Informationsvorlage

TOP:	
Vorlagen-Nummer:	**V/2011/10054**
Datum:	06.09.2011
Bezug-Nummer.	
HHstelle/Kostenstelle:	
Verfasser:	
Plandatum:	

Beratungsfolge	Termin	Status
Betriebsausschuss Eigenbetrieb Zentrales Gebäudemanagement	22.09.2011	öffentlich Kenntnisnahme

Betreff: **Sachstand Inanspruchnahme von Mitteln für Bauunterhaltung, Instandhaltung und Instandsetzung**

Beschlussvorschlag:

Information zum Sachstand Inanspruchnahme von Mitteln für Bauunterhaltung, Instandhaltung und Instandsetzung

Wolfram Neumann
Beigeordneter

Begründung:

In dem vom Stadtrat der Stadt Halle (Saale) am 23.02.2011 beschlossenen Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Zentrales GebäudeManagement sind Mittel in Höhe von 3.193.200 € für die Instandhaltung kommunaler Gebäude ausgewiesen. In der Haushaltsdiskussion und bei der Beratung des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2011 ist wiederholt darauf hingewiesen worden, dass diese Mittel für eine angemessene und auf den dauerhaften Erhalt der Gebäude ausgerichtete Instandhaltung der bewirtschafteten Gebäude und baulichen Anlagen der Stadt unzureichend sind.

In der Sitzung des Betriebsausschusses im Monat Juni 2011 ist bereits darüber informiert worden, dass trotz ausgesprochen sparsamer und restriktiver Verwendung der Mittel im bisherigen Verlauf des Wirtschaftsjahres die vorhandenen Mittel für die Instandhaltung der kommunalen Gebäude bereits zu einem großen Teil in Anspruch genommen worden sind.

Mit Stand vom 31. August 2011 sind 2.834 T€ für Aufgaben gebunden, die der Beseitigung von Störungen, kurzfristig zu beseitigender Mängel sowie für Instandhaltungsarbeiten dienen, die einer Vorbereitung bedürfen, aber in diesem Jahr ebenfalls ausgeführt werden müssen, um die Nutzungsfähigkeit der Gebäude zu erhalten.

Damit ist erkennbar, dass die vorhandenen Mittel für Bauunterhaltung nicht ausreichen werden, um alle anstehenden Aufgaben in diesem Jahr zu erfüllen.