

N i e d e r s c h r i f t

der 89. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach VOB, VOL und HOAI am 05.06.2003

öffentlich

Ort: Ratshof, Marktplatz 1, Zimmer 107

Zeit: 15:30 Uhr bis 16:30 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend sind:

Herr Andreas Strauch	SPD	
Frau Heidrun Tannenberg	PDS	
Herr Milad El-Khalil	CDU	Vertreter für Joachim Geuther
Frau Dr. Sabine Fiedler	CDU	
Herr Frank-Uwe Heft	PDS	
Herr Dr. Gerhard Hesse	CDU	
Herr Dietmar Klimek	PDS	
Herr Johannes Krause	SPD	
Herr Heinz Maluch	HAL	

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschriften vom 08. 05. 2003 und 15. 05. 2003
4. Vorlagen

- 4.1. Baumaßnahme Franckeplatz
Vorlage: III/2003/03205
- 4.2. Baubeschluss Sekundarschule "Novalis", Wolfgang-Borchert-Straße 40;
Fenstererneuerung
Vorlage: III/2003/03237
- 4.3. Baubeschluss Christian-Wolff-Gymnasium, Kastanienallee 2; Fertigstellung der
Komplettmodernisierung
Vorlage: III/2003/03239
- 4.4. Baubeschluss Südstadt-Gymnasium, Katowicer Straße 40 a; Fachraumsanierung
Vorlage: III/2003/03240
- 4.5. Baubeschluss Berufsbildende Schulen V, Außenstelle Klosterstraße 9;
Komplettmodernisierung
Vorlage: III/2003/03242
- 4.6. Protokolländerung zum TOP 3.3: Erhebung von Beiträgen für Straßenausbaumaßnahmen
der Jahre
1991 - 1999 in der Stadt Halle (Saale) aus der 86. Sitzung vom 24. 04. 2003
5. Anträge von Fraktionen und Stadträten
Es liegen keine Anträge vor.
6. Anfragen von Stadträten
7. Beantwortung von Anfragen
8. Anregungen
9. Mitteilungen

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Protokoll:

Gegen 16.35 Uhr eröffnet der Ausschussvorsitzende, Herr Strauch, die Sitzung und stellt Beschlussunfähigkeit fest.

Er unterbreitet den Vorschlag, den Tagesordnungspunkt 8.1: Information über die Auswahlentscheidung zur Genehmigung von Leistungen des Rettungsdienstes ab 01. 08. 2003 aus dem Nichtöffentlichen Teil zu Beginn zu behandeln, da Herr Doege um 16.00 Uhr einen Termin hat und es sich bei diesem Tagesordnungspunkt um eine Information handelt.

Des weiteren bittet die Verwaltung, unter dem Tagesordnungspunkt 8: Mitteilungen im Nichtöffentlichen Teil über die weitere Verfahrensweise bei der Erarbeitung der Vorlage zur Weiterbeschäftigung von Herrn Mutter zu beraten. Dies soll im Anschluss an die Information von Herrn Doege erfolgen.

Die anwesenden Stadträte stimmen der Verfahrensweise zu.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Protokoll:

Gegen 15.55 Uhr stellt Herr Strauch Beschlussfähigkeit fest.

Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

Beschluss:

Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

zu 3 Genehmigung der Niederschriften vom 08. 05. 2003 und 15. 05. 2003

Protokoll:

Den Niederschriften der Sondersitzung vom 08. 05. 2003 und der 88. Sitzung vom 15. 05. 2003 wird zugestimmt.

Beschluss:

Den Niederschriften der Sondersitzung vom 08. 05. 2003 und der 88. Sitzung vom 15. 05. 2003 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2

zu 4 Vorlagen

**zu 4.1 Baumaßnahme Franckeplatz
Vorlage: III/2003/03205**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt die Vergabe von Städtebaufördermitteln zum Umbau des Franckeplatzes in Höhe von 180.000,00 €.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**zu 4.2 Baubeschluss Sekundarschule "Novalis", Wolfgang-Borchert-Straße
40; Fenstererneuerung
Vorlage: III/2003/03237**

Protokoll:

Herr Dr. Hesse stellt die Grundsatzfrage, wer die „Mitteldeutsche Zeitung“ über die jeweiligen Tagesordnungspunkte informiert, da die Baubeschlüsse bereits für die Sitzung am 15. 05. 2003 vorgemerkt waren.

Er erklärt, dass er den Vorlagen nur zustimmt, wenn die betreffenden Schulen eine langfristige Entwicklung in Halle haben.

Herr Hildebrandt bestätigt, dass es sich laut Schulentwicklungsplan um bestandsfähige Standorte handelt.

Auf Nachfrage von Frau Tannenberg, warum an der Sekundarschule keine Wärmedämmfassade angebracht wird, erklärt Herr Hildebrandt, dass hierfür kein Geld im Haushalt eingestellt wurde.

Herr Klimek bittet bei einer eventuellen späteren Dämmung des Gebäudes um die Information, in welcher Form diese ausgeführt werden soll.

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt auf der Grundlage des Ansatzes im Vermögenshaushalt 2003 die Fortführung der Fenstererneuerung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**zu 4.3 Baubeschluss Christian-Wolff-Gymnasium, Kastanienallee 2;
Fertigstellung der Komplettmodernisierung
Vorlage: III/2003/03239**

Protokoll:

Herr Strauch bittet um eine nähere Erläuterung der zeitlichen Bauunterbrechung von 3 Monaten.

Herr Hildebrandt erklärt, dass es sich hierbei hauptsächlich um die Zusammenarbeit mit dem Zentralen Gebäudemanagement handelt. Es kann vorkommen, dass für eine Schule zur Komplettsanierung 3 Jahre durch das Zentrale GebäudeManagement benötigt werden.

Herr Strauch informiert Herrn Hildebrandt, dass er sich bei Schwierigkeiten doch direkt an den Betriebsausschuss wenden soll.

Beschluss:

Der Vergabeausschuss empfiehlt folgenden Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Weiterführung und Fertigstellung der Komplettmodernisierung des Christian-Wolff-Gymnasiums mit den Bauabschnitten Hochteil 2-Süd und Fassade.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**zu 4.4 Baubeschluss Südstadt-Gymnasium, Katowicer Straße 40 a;
Fachraumsanierung
Vorlage: III/2003/03240**

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Fachraumsanierung im Südstadt-Gymnasium.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**zu 4.5 Baubeschluss Berufsbildende Schulen V, Außenstelle Klosterstraße 9; Komplettmodernisierung
Vorlage: III/2003/03242**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Weiterführung der Komplettmodernisierung der Berufsbildenden Schulen V, Außenstelle Klosterstraße 9.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**zu 4.6 Protokolländerung zum TOP 3.3: Erhebung von Beiträgen für
Straßenausbaumaßnahmen der Jahre
1991 - 1999 in der Stadt Halle (Saale) aus der 86. Sitzung vom 24. 04.
2003**

Protokoll:

Herr Strauch unterbreitet den Vorschlag, den Tagesordnungspunkt in der Sitzung am 26. 06. 2003 in Anwesenheit von Herrn Heinz zu behandeln.

Gegen 16.10 Uhr erscheint Herr Maluch.

**zu 5 Anträge von Fraktionen und Stadträten
Es liegen keine Anträge vor.**

Protokoll:

keine

zu 6 Anfragen von Stadträten

Protokoll:

Herr Dr. Hesse informiert, dass das Gebäude der Post in der Elsa-Brändström-Straße für die Bürger durch einen kaputten Gehweg schwer zugänglich ist. Er bittet um eine Überprüfung.

zu 7 **Beantwortung von Anfragen**

Protokoll:

keine

zu 8 **Anregungen**

Protokoll:

keine

zu 9 **Mitteilungen**

Protokoll:

Herr El-Khalil bittet um Überprüfung einer Anfrage des Best Western Hotel Europa zur Beleuchtung der Brückenbaustelle am Bahnhof an den Fachbereich Tiefbau/Straßenverkehr. Die Anfrage vom 11. November 2002 wurde durch den Fachbereich noch nicht beantwortet.

Herr Strauch informiert die anwesenden Stadträte über die Begehung der Oberen Leipziger Straße, welche im Januar 2003 stattfand. Der Fachbereich Tiefbau/Straßenverkehr sagte eine Klärung und mögliche Beseitigung der Mängel durch die bauausführenden Firmen zu. Bisher erfolgte noch keine Rückinformation an den Vergabeausschuss.

Herr Strauch bittet um eine Stellungnahme und welche Regressmaßnahmen eingeleitet worden sind und bittet zur Beantwortung der Fragen um die persönliche Anwesenheit von Herrn Bohmert.