

# Auszug aus dem Energiebericht 2011 (V/2012/10365) - mittel- & langfristige Maßnahmen zur energetischen Ertüchtigung von Gebäuden

|  |                            |
|--|----------------------------|
|  | Kita                       |
|  | Schulen                    |
|  | Sporthallen                |
|  | Verwaltungsgebäude, Dritte |

| WE   | Typ     | Objekt                                | Straße                     |              |             |                 |            | 100% fremdfi. Laufz.20 Jahre |              | 50% fremdfi. Laufz.10 Jahre |             |
|------|---------|---------------------------------------|----------------------------|--------------|-------------|-----------------|------------|------------------------------|--------------|-----------------------------|-------------|
|      |         |                                       |                            | Photovoltaik | Investition | CO <sub>2</sub> | Einsparung | Einsparung                   | Amortisation | Rendite                     | Eigenmittel |
|      |         |                                       |                            | m²           | Betreiberz. | €               | T/A        | €/a (stat)                   | % (stat)     | a                           | % (dyn)     |
|      |         |                                       |                            |              |             |                 |            |                              |              |                             | €           |
|      |         |                                       |                            |              |             |                 |            |                              |              |                             | a           |
| 4042 |         | Stadtverwaltung, Gesundheitsamt       | Stendaler Str. 7/8         |              |             | 180.000 €       | 13,5       | 7.177 €                      | 4,0          | 19,0                        | 6,2         |
| 1052 |         | Grünflächenamt, Abt. Friedhöfe        | Liebenauerstraße 118       |              |             | 355.000 €       | 57,2       | 15.616 €                     | 4,4          | 17,0                        | 5,9         |
| 4002 | Platte  | Kita Der kleine Spatz                 | Ouluer Str. 2              |              |             | 250.000 €       | 21,9       | 9.442 €                      | 3,8          | 19,8                        | 5,9         |
| 3001 | KT 60   | GS Diemitz Turnhalle                  | Apoldaer Straße 20         |              |             | 180.000 €       | 19,2       | 6.940 €                      | 3,9          | 19,5                        | 5,9         |
| 5101 | Platte  | Konservatorium , Außenstelle          | Platz Drei Lilien 3        |              |             | 210.000 €       | 15,1       | 8.028 €                      | 3,8          | 19,6                        | 5,8         |
| 1062 | KT 60   | GS Ludwigsfeld-Turnhalle              | Wörmitzer Straße 93        |              |             | 190.000 €       | 19,2       | 6.940 €                      | 3,7          | 21,7                        | 5,8         |
| 2024 | TZ      | Grundschule A. Dürer                  | Albrecht-Dürer-Str. 8      |              |             | 190.000 €       | 19,2       | 6.940 €                      | 3,7          | 21,7                        | 5,8         |
| 5023 | MT 90   | Grundschule Am Heiderand, Turnhalle   | Carl-Schorlemmer-Ring 68   |              |             | 330.000 €       | 21,8       | 12.531 €                     | 3,8          | 19,7                        | 5,7         |
| 4018 | MT 90   | Turnhalle Albert Dehne Straße         | Albert- Dehne- Str. 9      |              |             | 280.000 €       | 20,8       | 9.440 €                      | 3,4          | 21,2                        | 5,5         |
| 2001 | Platte  | Kita Sausewind und Traumland          | Albert-Schweitzer-Str. 25a |              |             | 300.000 €       | 23,4       | 10.814 €                     | 3,6          | 20,3                        | 5,5         |
| 1013 | KT 60   | Grundschule A. H. Francke, Turnhalle  | Franckeplatz 1, Haus 50    |              |             | 170.000 €       | 13,3       | 5.737 €                      | 3,4          | 21,2                        | 5,5         |
| 5032 | 4 zügig | Grundschule Am Zollrain / Liebmann    | Harzgeroder Str. 63        |              |             | 1.087.500 €     | 75,2       | 36.790 €                     | 3,4          | 21,1                        | 5,5         |
| 5060 | MT 90   | Sekundarschule Kastanienallee, TH     | Richard-Paulick-Str. 14a   |              |             | 330.000 €       | 20,8       | 12.313 €                     | 3,7          | 20,0                        | 5,5         |
| 4029 | MT 90   | GS Silberwald/ FS Korczak, Turnhalle  | Roßblauer Str. 13          |              |             | 280.000 €       | 20,8       | 9.478 €                      | 3,4          | 21,1                        | 5,5         |
| 5084 | MT 90   | FS Fröbel, Turnhalle                  | Wolfgang-Borchert-Str. 38  |              |             | 280.000 €       | 20,8       | 9.938 €                      | 3,5          | 20,6                        | 5,5         |
| 5062 | KT 60   | GS Dölau-Turnhalle                    | Querstraße 1               |              |             | 205.000 €       | 19,2       | 6.953 €                      | 3,4          | 21,1                        | 5,5         |
| 5093 |         | Stadiongebäude                        | Nietlebener Str. 14        |              |             | 312.200 €       | 22,5       | 11.458 €                     | 3,5          | 20,7                        | 5,4         |
| 2027 | TZ      | Grundschule Ch. Andersen              | Seebener Str. 79           |              |             | 1.460.600 €     | 89,1       | 51.385 €                     | 3,5          | 20,7                        | 5,4         |
| 5115 | MW      | Verwaltungsgebäude                    | Dölauer Straße 65          |              |             | 130.000 €       | 15,2       | 4.546 €                      | 3,5          | 20,8                        | 5,4         |
| 4004 | 2-zügig | Sekundarschule Am Fliederweg          | Budapester Str. 5          |              |             | 719.000 €       | 50,7       | 22.656 €                     | 3,2          | 22,1                        | 5,3         |
| 4011 | GT 100  | Turnhalle der Grundschule Südstadt    | Mannheimer Str. 76         |              |             | 577.000 €       | 30,8       | 19.124 €                     | 3,3          | 21,5                        | 5,3         |
| 5071 | MT 90   | Turnhalle FS Salzmann                 | Offenbachstr. 22           |              |             | 280.000 €       | 20,8       | 8.819 €                      | 3,1          | 22,1                        | 5,3         |
| 5088 | 4 zügig | Grundschule Heide/ Lettin             | Zanderweg 1, 2             |              |             | 1.245.000 €     | 85,6       | 41.031 €                     | 3,3          | 21,5                        | 5,3         |
| 5008 | Platte  | KT Gestiefelter Kater/lustiger Kater  | Aralienstraße 16           |              |             | 390.000 €       | 29,5       | 12.488 €                     | 3,2          | 22,0                        | 5,3         |
| 5030 | Platte  | Kindergarten Fuchs u. Elster/Tabaluga | Gottfried-Semper-Str. 16   |              |             | 320.000 €       | 26,1       | 10.752 €                     | 3,4          | 21,2                        | 5,3         |
| 5093 |         | Trockensprunghalle                    | Am Stadion 4               |              |             | 50.000 €        | 5,0        | 2.577 €                      | 5,2          | 6,1                         | 5,2         |
| 5001 |         | Verwaltungsgebäude                    | Am Stadion 5               |              |             | 1.860.000 €     | 129,4      | 61.041 €                     | 3,3          | 21,6                        | 5,2         |
| 4004 | KT 60   | Sekundarschule Am Fliederweg, TH      | Budapester Str. 5          |              |             | 170.000 €       | 13,3       | 5.321 €                      | 3,1          | 22,2                        | 5,2         |
| 4011 | 4 zügig | Sprachheilzentrum Südstadt            | Ingolstädter Str. 33       |              |             | 1.021.000 €     | 79,4       | 35.339 €                     | 3,5          | 21,0                        | 5,2         |
| 4051 | MT 90   | Gymnasium Südstadt, Turnhalle         | Kattowitzer Str. 40        |              |             | 270.000 €       | 20,8       | 8.819 €                      | 3,3          | 21,7                        | 5,2         |
| 5028 |         | Grünflächenamt                        | Lilienstr. 26              |              |             | 75.000 €        | 6,3        | 2.600 €                      | 3,5          | 21,0                        | 5,2         |
| 2025 | 2 zügig | Grundschule Lessing und Hort          | Schleiermacherstr. 30b     |              |             | 713.000 €       | 47,5       | 22.268 €                     | 3,1          | 22,2                        | 5,2         |
| 1062 | 2 zügig | Grundschule Am Ludwigsfeld und Hort   | Wörmitzer Straße 93        |              |             | 733.600 €       | 67,0       | 23.991 €                     | 3,3          | 21,7                        | 5,2         |
| 5021 | Platte  | KT Gold. Schlüsselchen/Entdeckerland  | Oleanderweg 2a, 44         |              |             | 325.000 €       | 26,8       | 9.974 €                      | 3,1          | 22,5                        | 5,2         |
| 5029 | MT 90   | BbS I, AST-TH                         | Grasnelkenweg 16           |              |             | 330.000 €       | 21,8       | 10.693 €                     | 3,2          | 21,8                        | 5,1         |
| 5022 |         | Verwaltungsgebäude                    | Gustav- Weidanz- Weg 1     |              |             | 217.000 €       | 13,0       | 7.050 €                      | 3,2          | 21,8                        | 5,1         |
| 5005 | MT 90   | Turnhalle der FSf Sprach.Liebmann     | Am Kinderdorf 1            |              |             | 330.000 €       | 20,8       | 10.695 €                     | 3,2          | 21,8                        | 5,1         |
| 5015 | Platte  | Kindertagesstätten Maxl und Peter Pan | Brahmsbogen 14-16          |              |             | 305.000 €       | 20,9       | 11.182 €                     | 3,1          | 22,1                        | 5,1         |
| 4081 | MT 90   | Turnhalle                             | Amselweg 49                |              |             | 280.000 €       | 13,4       | 8.555 €                      | 3,1          | 22,6                        | 5,0         |
| 5098 | Platte  | FfGB Helen Keller                     | Ernst- Barlach- Ring 37    |              |             | 1.205.000 €     | 81,5       | 40.335 €                     | 3,2          | 22,0                        | 5,0         |

|                            |
|----------------------------|
| Kita                       |
| Schulen                    |
| Sporthallen                |
| Verwaltungsgebäude, Dritte |

| WE   | Typ     | Objekt                                  | Straße                                 |
|------|---------|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| 4051 | 4 zügig | Gymnasium Südstadt                      | Kattowitzer Str. 40a                   |
| 5039 |         | Freiwillige Feuerwehr Passendorf        | Hettstedter Str. 79                    |
| 5038 | Platte  | Arztelhaus für Stomatologie             | Hibiskusweg 15/16                      |
| 5031 | 4 zügig | GS /SK Kastanienallee                   | Kastanienallee 8                       |
| 2030 |         | Büro- u. Verwaltungsgebäude             | Köthener Straße 33                     |
| 5012 |         | Berufsfeuerwehr Halle-Neustadt (FB)     | An der Feuerwache 7                    |
| 5047 | MT 90   | Gymnasium Chr. Wolff, Turnhalle         | Paul-Thiersch-Str. 29                  |
| 5085 | 4 zügig | GS W. Borchert / FS Fröbel              | Wolfgang-Borchert-Str. 42              |
| 5087 | Platte  | Soziokulturelles Zentrum Halle-Neustadt | Zur Saaleue 51a                        |
| 4001 | Platte  | KT EINSTEIN/Krippe A.B.Pfuhl            | Am Breiten Pfuhl 18a/b                 |
| 4030 |         | Radeweller Weg 12                       | Radeweller Weg 12                      |
| 5089 | MT 90   | Grundschule Heideschule, Turnhalle      | Reusenweg 13                           |
| 5093 |         | Hochhalle                               | Am Stadion 3                           |
| 5055 | Platte  | Abendgymnasium                          | Nietlebener Str. 4                     |
| 2025 | KT 60   | Grundschule Lessing, Turnhalle          | Schleiermacherstr. 30b                 |
| 5094 |         | Sporthalle                              | Am Stadion 8                           |
| 5070 | 4 zügig | GS Am Kirchenteich, FS Salzmann         | Ernst- Hermann- Meyer- Str. 60         |
| 4013 | 4 zügig | Grundschule Hanoier Straße              | Hanoier Str. 1a                        |
| 4019 | Platte  | FS Am Lebensbaum                        | Hildesheimer Str. 28a                  |
| 4026 |         | Arztelhaus                              | Mannheimer Str. 73                     |
| 4016 | Platte  | Kita Haus Kunterbunt u. Däumelinchen    | Ludwig- Herzfeld- Straße 14a/b         |
| 5049 |         | Kita Froschkönig und Schatztruhe        | O.-Hahn-Str. 5/C.-Schorlemmer-Ring 24a |
| 5064 | Platte  | Kita Däumeling/Schneeweißchen u. R.     | Ringelnatzweg 1/ 2                     |
| 5013 |         | Arztelhaus Dorothea Erxleben            | Am Treff 3                             |
| 4044 | Platte  | Verwaltungsgebäude                      | Südpromenade 30                        |
| 5093 | MT 90   | Turnhalle                               | Am Stadion 2                           |
| 1013 | 2 zügig | Sekundarschule A. H. Francke            | Franckeplatz 1, Haus 49                |
| 4013 | MT 90   | GS Hanoier Straße -Turnhalle            | Hanoier Straße 1a                      |
| 5035 |         | Sozial- und Gesundheitseinrichtung      | Helmeweg 4                             |
| 5048 |         | Sozial-/ Gesundheitseinrichtungen       | Paul-Thiersch-Str. 1                   |
| 5061 | MT 90   | SfLB Makarenko, Turnhalle               | Rennbahnring 51                        |
| 1011 |         | Handwerkerhof                           | Thüringer Straße 30                    |
| 1014 | Platte  | Kindertagesstätte Kinderinsel           | Friedrich- List- Straße 20             |
| 4041 |         | Arztelhaus Diesterweg                   | Diesterwegstr. 39                      |
| 4047 | Platte  | KT Tierhäuschen/ Kling Klang            | Züricher Straße 51/ 53                 |
| 5077 |         | Verwaltungsgebäude                      | Selkestraße 11                         |

|                            |             |                 |            | 100% fremdfi. Laufz.20 Jahre |              | 50% fremdfi. Laufz.10 Jahre |             |              |      |
|----------------------------|-------------|-----------------|------------|------------------------------|--------------|-----------------------------|-------------|--------------|------|
|                            |             |                 |            | Preissteigerung 5,0%         |              | Preissteigerung 5,0%        |             |              |      |
| Photovoltaik               | Investition | CO <sub>2</sub> | Einsparung | Einsparung                   | Amortisation | Rendite                     | Eigenmittel | Amortisation |      |
| m <sup>2</sup> Betreiberz. | €           | T/A             | €/a (stat) | % (stat)                     | a            | % (dyn)                     | €           | a            |      |
|                            | 1.035.000 € | 75,2            | 33.315 €   | 3,2                          | 21,9         | 5,0                         | 517.500 €   | 19,8         |      |
|                            | 80.000 €    | 6,1             | 2.425 €    | 3,0                          | 22,7         | 5,0                         | 40.000 €    | 20,5         |      |
|                            | 515.000 €   | 22,7            | 16.347 €   | 3,2                          | 22,2         | 5,0                         | 257.500 €   | 20,0         |      |
|                            | 1.350.000 € | 85,6            | 38.988 €   | 2,9                          | 23,3         | 5,0                         | 675.000 €   | 21,1         |      |
|                            | 1.120.000 € | 95,0            | 32.269 €   | 2,9                          | 23,3         | 5,0                         | 560.000 €   | 21,1         |      |
|                            | 115.000 €   | 9,1             | 3.301 €    | 2,9                          | 23,4         | 4,9                         | 57.500 €    | 21,2         |      |
|                            | 280.000 €   | 20,8            | 8.428 €    | 3,0                          | 22,8         | 4,9                         | 140.000 €   | 20,6         |      |
|                            | 1.350.000 € | 85,6            | 38.821 €   | 2,9                          | 23,4         | 4,9                         | 675.000 €   | 21,3         |      |
|                            | 340.000 €   | 16,7            | 9.770 €    | 2,9                          | 23,4         | 4,9                         | 170.000 €   | 21,2         |      |
|                            | 290.000 €   | 16,5            | 8.314 €    | 2,9                          | 23,4         | 4,8                         | 145.000 €   | 21,2         |      |
|                            | 170.000 €   | 11,0            | 5.027 €    | 3,0                          | 23,1         | 4,8                         | 85.000 €    | 20,9         |      |
|                            | 330.000 €   | 21,9            | 9.379 €    | 2,8                          | 23,6         | 4,8                         | 165.000 €   | 21,3         |      |
|                            | 160.000 €   | 10,3            | 4.552 €    | 2,8                          | 23,6         | 4,7                         | 80.000 €    | 21,3         |      |
|                            | 265.000 €   | 17,0            | 7.075 €    | 2,7                          | 24,4         | 4,7                         | 132.500 €   | 22,1         |      |
|                            | 140.000 €   | 8,4             | 3.936 €    | 2,8                          | 23,8         | 4,7                         | 70.000 €    | 21,5         |      |
|                            | 775.000 €   | 46,2            | 20.477 €   | 2,6                          | 24,6         | 4,6                         | 387.500 €   | 22,3         |      |
| 1.350                      | 27.000 €    | 1.323.000 €     | 83,8       | 36.401 €                     | 2,8          | 24,1                        | 4,5         | 661.500 €    | 21,9 |
| 700                        | 14.000 €    | 1.001.000 €     | 50,6       | 25.995 €                     | 2,6          | 24,9                        | 4,4         | 500.500 €    | 22,6 |
| 1.250                      | 25.000 €    | 475.000 €       | 27,9       | 11.559 €                     | 2,4          | 25,8                        | 4,3         | 237.500 €    | 23,5 |
|                            | 135.000 €   | 6,0             | 3.239 €    | 2,4                          | 26,1         | 4,1                         | 67.500 €    | 23,7         |      |
|                            | 220.000 €   | 9,4             | 4.387 €    | 2,0                          | 26,7         | 4,1                         | 110.000 €   | 24,3         |      |
|                            | 275.000 €   | 16,2            | 6.032 €    | 2,2                          | 27,3         | 4,1                         | 137.500 €   | 25,0         |      |
|                            | 260.000 €   | 11,6            | 5.362 €    | 2,1                          | 28,2         | 4,0                         | 130.000 €   | 25,9         |      |
|                            | 185.000 €   | 8,6             | 3.740 €    | 2,0                          | 28,6         | 4,0                         | 92.500 €    | 26,1         |      |
|                            | 475.000 €   | 19,1            | 9.220 €    | 1,9                          | 29,1         | 4,0                         | 237.500 €   | 26,8         |      |
|                            | 230.000 €   | 10,2            | 4.863 €    | 2,1                          | 28,0         | 3,9                         | 115.000 €   | 25,5         |      |
| 650                        | 13.000 €    | 552.000 €       | 23,6       | 10.093 €                     | 1,8          | 30,1                        | 3,9         | 276.000 €    | 27,7 |
|                            | 275.000 €   | 13,4            | 5.488 €    | 2,0                          | 28,8         | 3,9                         | 137.500 €   | 26,3         |      |
|                            | 215.000 €   | 6,9             | 3.818 €    | 1,8                          | 29,3         | 3,9                         | 107.500 €   | 26,9         |      |
|                            | 225.000 €   | 9,5             | 4.305 €    | 1,9                          | 29,4         | 3,9                         | 112.500 €   | 27,0         |      |
|                            | 280.000 €   | 13,4            | 5.566 €    | 2,0                          | 28,9         | 3,8                         | 140.000 €   | 26,4         |      |
|                            | 645.000 €   | 42,8            | 12.825 €   | 2,0                          | 28,9         | 3,8                         | 322.500 €   | 26,4         |      |
|                            | 165.000 €   | 7,1             | 2.983 €    | 1,8                          | 30,3         | 3,7                         | 82.500 €    | 27,9         |      |
|                            | 355.000 €   | 14,8            | 6.607 €    | 1,9                          | 29,9         | 3,7                         | 177.500 €   | 27,3         |      |
|                            | 225.000 €   | 8,1             | 3.730 €    | 1,7                          | 31,7         | 3,5                         | 112.500 €   | 29,1         |      |
|                            | 205.000 €   | 8,9             | 3.166 €    | 1,5                          | 32,9         | 3,3                         | 102.500 €   | 30,2         |      |

Gesamt 35.442.900 € 2.348 1.075.757 €