



**hallesaale\***  
HÄNDE STARK

Stadt Halle (Saale)  
Dezernat IV

04.10.2012

**Beschlusskontrolle zur Bildungsausschusssitzung vom 04.10.2012**

**TOP:4.1.**

**Anfrage von Herrn Paulsen**

**Betreff: Untersetzung der Kosten in Höhe von 7,6 Mio €, die für das Vorhaben  
Sanierung/Teilneubau Auenschule im Mai 2012 im Rahmen des STARK III Programms  
eingereicht wurden.**

Antwort der Verwaltung:

In der beigefügten Anlage des Eigenbetrieb ZGM aus dem Förderantrag sind die einzelnen  
Kostengruppen ersichtlich.



Tobias Rogge  
Beigeordneter

Anlage

Anlage 3.3: Formblatt Kostenschätzung nach DIN 276

Projekt  
 Komplexsanierung  
 Grundschule Auenschule  
 Theodor-Neubauer-Straße 14  
 06130 Halle (Saale)

**Art der vorgesehenen Baumaßnahme:**

Sanierung

Neubau

Erläuterungen zur vorgesehenen Baumaßnahme:  
 - Komplexsanierung des Hauptgebäudes  
 - Abbruch Verbinder Hort, Hortgebäude, Verbinder Turnhalle und Abbruch Turnhalle  
 - Ersatzneubau Turnhalle mit Speiserversorgung  
 - Aufwertung der Außenanlagen mit integrierten Spiel- und Sportflächen  
 - bewegliche Ausstattung incl. IT-Technik

Hauptgebäude:  
 - Doppelnutzung Schule und Hort, barrierefrei  
 - energetische Sanierung mit dem Ziel der Unterschreitung der EnEV 2009 um mind. 10%

Turnhalle: Abbruch der alten Turnhalle, begründet durch  
 a) Raummaße nach DIN 18032 für Einfeldhalle; gef.: B x L = 15 m x 27 m, vorh.: B x L = 10 m x 20 m  
 b) Bausubstanz/Bauphysik des Gebäudes; Sanierung nicht wirtschaftlich  
 neue Turnhalle: barrierefrei  
 - Turnhalle wird als Passivhaus ausgebildet  
 - Umkleidebereich / Speiserversorgung: ökolog. Maßnahmen; Wahl der Baustoffe und begrüntes Dach

**geplante Bauzeit:** Mai 2013 - November 2014

**Kostenschätzung nach DIN 276:**

KG	Kostengruppen	Euro (inkl. MwSt)
200	Herrichten und Erschließen	143.455,64 €
300	Bauwerk-Baukonstruktionen	4.361.445,30 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen	1.319.627,20 €
500	Außenanlagen	477.417,21 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	249.474,97 €
700	Baunebenkosten	1.095.361,68 €
<b>Summe</b>		<b>7.646.782,00 €</b>

Ort  
 Halle (Saale)

Datum  
 08.05.2012

Antragsteller