



An die
Stadträtinnen und Stadträte

Amt: Dezernat Wirtschaft und Arbeit
Ansprechpartner: Beigeordneter Wolfram Neumann
Telefon: 0345 221-4060
Telefax: 0345 221-4064
Internet: www.halle.de
E-Mail: wolfram.neumann@halle.de

24.10.2012

**Antrag der SPD-Stadtratsfraktion zur Prüfung eines geeigneten Geländes für Freiluft-
Tanzveranstaltungen V/2012/10596**

Sehr geehrte Damen und Herren Stadträte,

in Umsetzung des Beschlusses V/2012/10596 hat die Verwaltung für derartige Freiluft-
Tanzveranstaltungen in Frage kommende Gelände auf ihre Eignung hin geprüft.

Einer Geeignetheitseinschätzung aus bauordnungsrechtlicher, bauplanungsrechtlicher, um-
weltfachlicher und ordnungsrechtlicher Sicht wurden die Gebiete

- Thüringer Bahnhof,
- Steinbruch Nietleben,
- Hufeisensee,
- Bühnenbereich Peißnitz,
- Ziegelwiese,
- Würfelwiese,
- Pulverweiden,
- Gasometer,
- Saaleaue allgemein und
- Galgenberg

unterzogen.

Entsprechend der Zielstellung der Geeignetheitseinschätzung weist das Gebiet „Thüringer
Bahnhof“ das geringste Konfliktpotential mit anderen hochrangigen Schutzgütern aus.

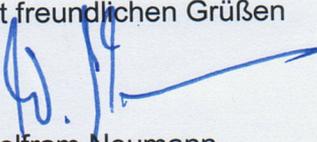
Die bauordnungsrechtliche und bauplanungsrechtliche Geeignetheit als dauerhafte Veran-
staltungsfläche könnte in einem entsprechenden Bebauungsplanverfahren nach Baugesetz-
buch abgesichert bzw. partiell geschaffen werden.

Über eine weiterhin ebenso vom Stadtrat für den Veranstaltungsort zu beschließenden Nut-
zungssatzung, unter Einbeziehung der Belange der öffentlichen Sicherheit und Ordnung so-
wie sonstiger Modalitäten der Nutzung (u.a. auch Nutzungsgebühren etc.), könnte ein ent-
sprechendes Nutzungsrecht geschaffen werden. Die Nutzung könnte dann ggf. sogar im rei-
nen Anzeigeverfahren durch den Veranstalter erfolgen.

Der Flächenunterhalt, einschließlich des finanziellen Aufwandes der erstmaligen Herstellung der baulichen und ordnungsrechtlichen Anforderungen (so z.B. Toiletten, Abfallbehälter, Zuwegung etc.), wäre von der Stadt zu verantworten.

Bis zum Abschluss des aufgezeigten notwendigen Procederes - auf Grund der gesetzlichen Anforderungen ist mit einem Abschluss nicht vor der nächsten Sommersitzungspause zu rechnen - kann eine Nutzung des Geländes in gewohnter Weise, über ein Genehmigungsverfahren beim Veranstaltungsservice der Stadt Halle, beantragt werden.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfram Neumann
Beigeordneter

Anlage

Tabelle der vor ausgewählten Standorte für sog. „Spontanpartys“

Vorschlag:	STN-UNB:	STN-UBB:	STN-UIB:	STN-UWB:
<i>Thüringer Bahnhof</i>	Kein Schutzgebiet betroffen, keine Einwände oder Hinweise	Keine Einwände oder Hinweise	Mit Lautstärkebegrenzung geeignet	Keine Einwände/Hinweise
<i>Steinbruch Nietleben</i>	Kein Schutzgebiet betroffen, keine Einwände oder Hinweise	Keine Einwände; Die geotechnische Sicherheit der Böschungen wurde hergestellt. Gefährliche Bereiche aus geotechnischer Sicht wurden zusätzlich gesichert. Das Betreten der Grundstücke (und Wasserflächen) erfolgt auf eigene Gefahr. Vandalismus (wie z.B. Zerstörung der Sicherungsanlagen und Hinweisschilder, Vernichtung der Anpflanzungen) wird zur Anzeige gebracht.	Mit Lautstärkebegrenzung geeignet	Keine Einwände/ Hinweis: bei allen Nutzungen am Gewässer sind die Sorgfaltspflichten zu beachten, nachteilige Veränderungen der Gewässer und der Uferbereiche sind nicht zulässig
<i>Hufeisensee</i>	Kein Schutzgebiet betroffen, keine Einwände oder Hinweise Flächenkonkretisierung notwendig!	Nutzung wird aus bodenschutzfachlicher Sicht nicht empfohlen; Flächenkonkretisierung notwendig!	Mit Lautstärkebegrenzung geeignet	s.o.

<p>Würfelsee</p>	<p>Liegt im LSG „Saaletal“, Veranstaltungen unterliegen einem Erlaubnisvorbehalt;</p>	<p>Keine Einwände oder Hinweise</p>	<p>Nur geeignet mit Lautstärkebegrenzung <u>und</u> falls „Seltene Ereignisse“ verfügbar sind.</p>	<p>S.O.</p>
<p>Brachflächen Hafentrotha</p>	<p>Liegen teilw. im LSG „Saaletal“, die am Ufer liegenden Flächen sind Ausgleichs- oder Ersatzflächen und deshalb nicht zu beanspruchen; Flächenkonkretisierung notwendig! Sonstige Flächen keine weiteren Einwände oder Hinweise</p>	<p>Keine Einwände oder Hinweise</p>	<p>Mit starken Lautstärkeeinschränkungen geeignet</p>	<p>S.O.</p>
<p>Pulverweiden</p>	<p>Liegt im LSG „Saaletal“, Veranstaltungen unterliegen einem Erlaubnisvorbehalt; Wenn dieser Ort gewählt wird, ist die Wiese dann allerdings intensiver zu mähen und zu pflegen</p>	<p>Keine Einwände oder Hinweise</p>	<p>Nur geeignet mit Lautstärkebegrenzung <u>und</u> falls „Seltene Ereignisse“ verfügbar sind.</p>	<p>S.O.</p>