

Beschlussvorschlag:

[...]

3. der Stadtrat beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebietes „Historischer Altstadt kern“ Halle (Saale) um den Bereich „Solbad Wittekind“ gemäß Anlage 1 zu dieser Vorlage. **Die Sanierungsziele werden durch folgenden Punkt ergänzt:**

8. Verbesserung der Freiraumqualität des Gartendenkmals und öffentliche Nutzbarmachung u.a. für die Naherholung.

4. Der Stadtrat beschließt den Rahmenplan gemäß Anlage 2 dieser Vorlage als städtebauliche Zielsetzung für die weitere Entwicklung des Bereichs, um wirtschaftlich tragfähige Nutzungen wie z.B Wohnen zu ermöglichen. **Der geschützte Baumbestand nördlich der Schmuckanlage (4 Esskastanienbäume), die im Grundstücksplan des Geländes als frühere Anlage zur Satzung vorhanden war, sind wieder in den Rahmenplan aufzunehmen. Der vorhandene geschützte Baumbestand ist durch die Untere Naturschutzbehörde in einer Vor-Ort-Begehung zu aktualisieren und als Ergänzung in Listenform dem Rahmenplan beizufügen.**