

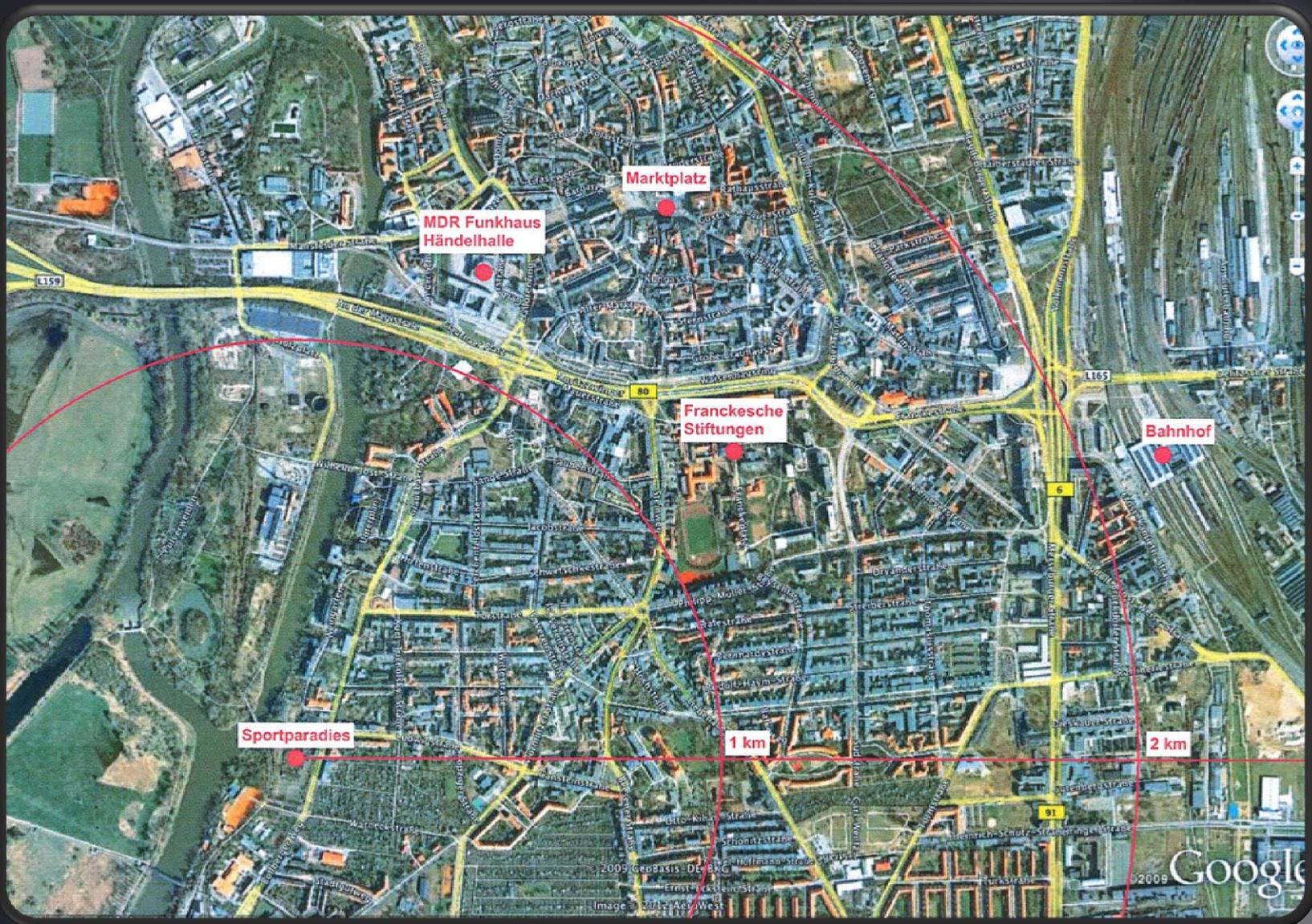
SPORTPARADIES

Halle - Böllberger Weg

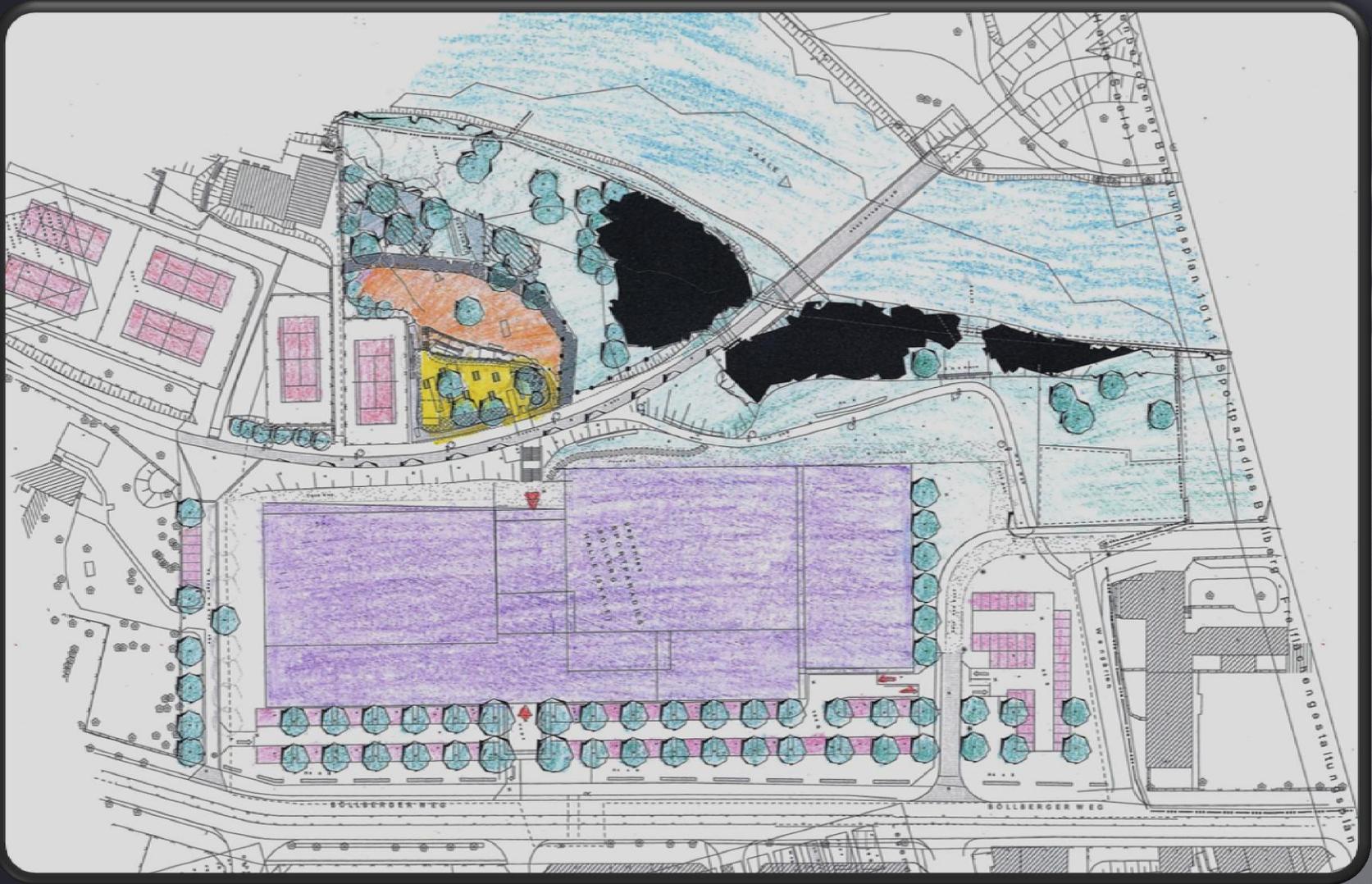
*Nutzung für den Schul-,
Behinderten- & Breitensport*



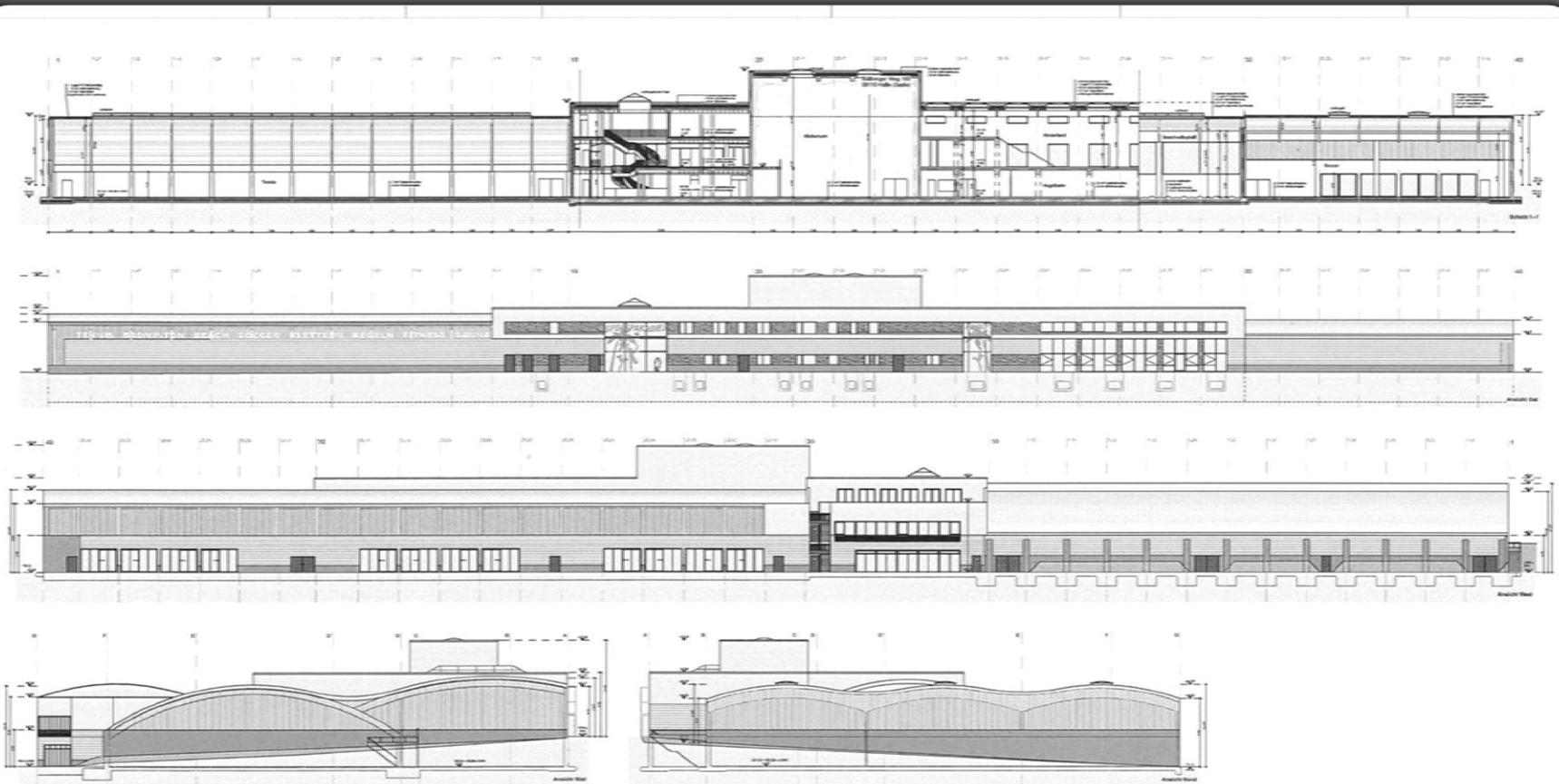
Standort innerhalb der Stadt



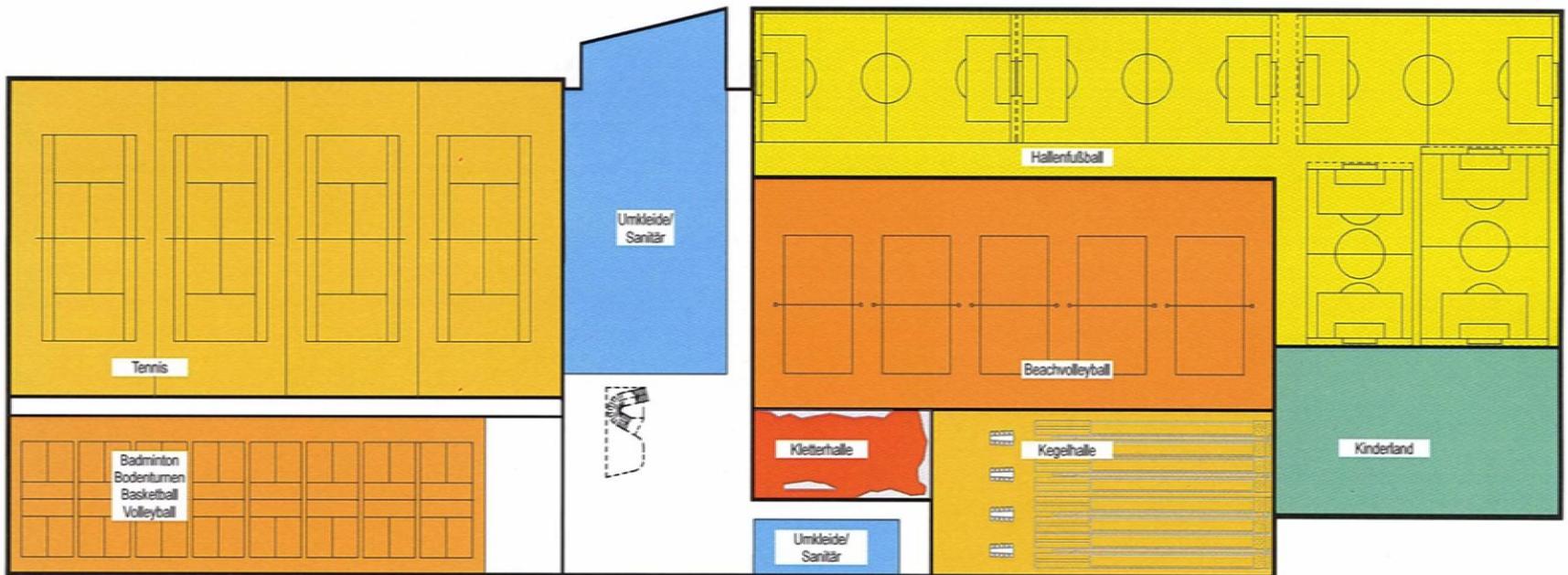
Lageplan Sportparadies Böllberger Weg



Ansichten Sportparadies



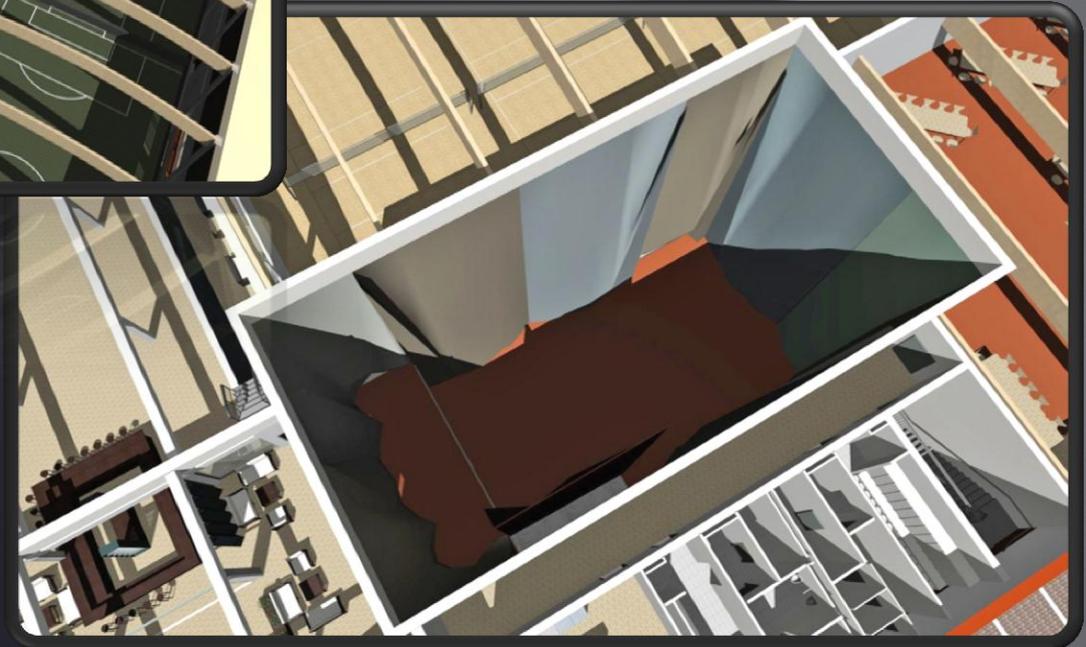
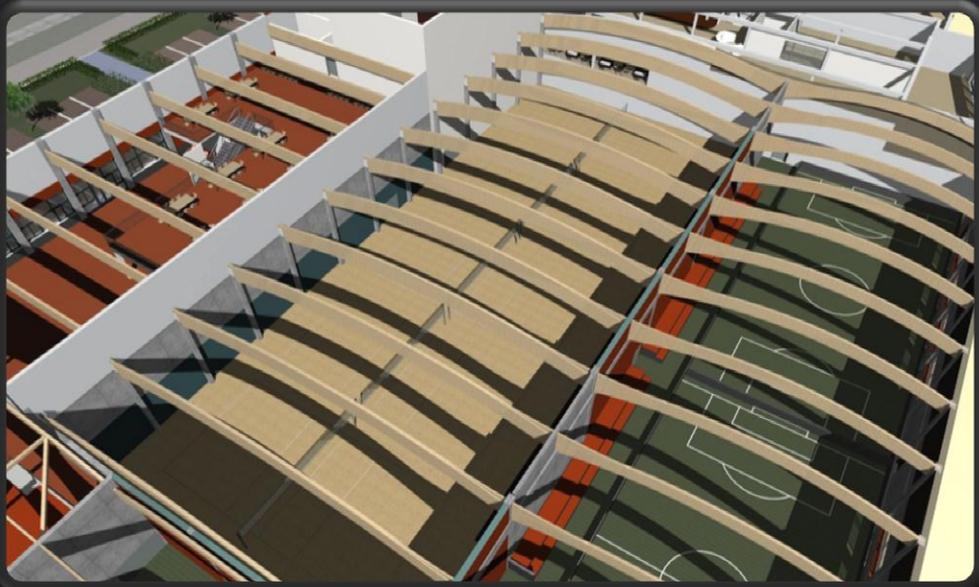
Hallenübersicht – Untergeschoß



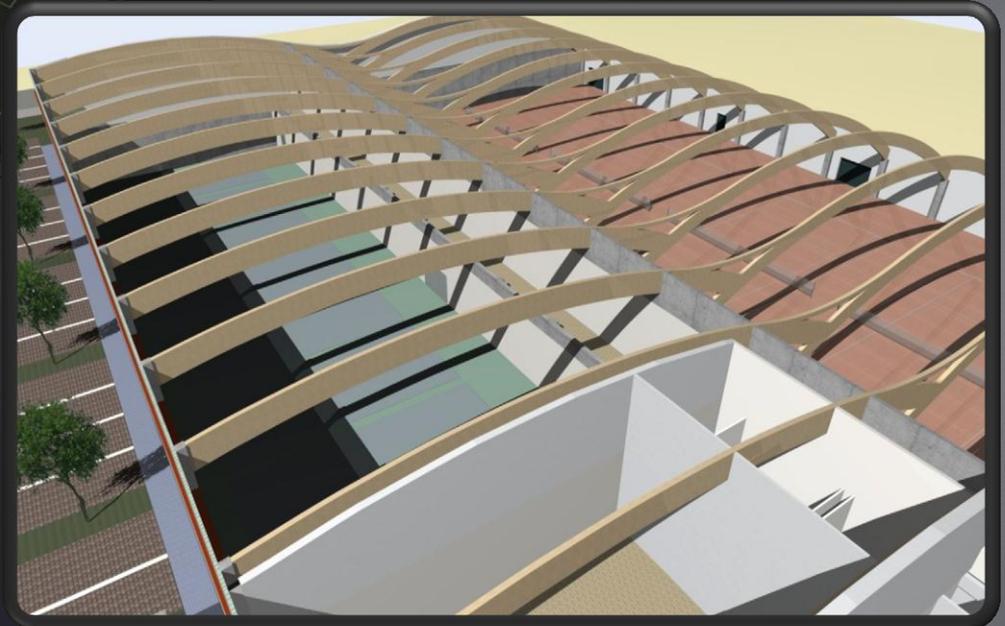
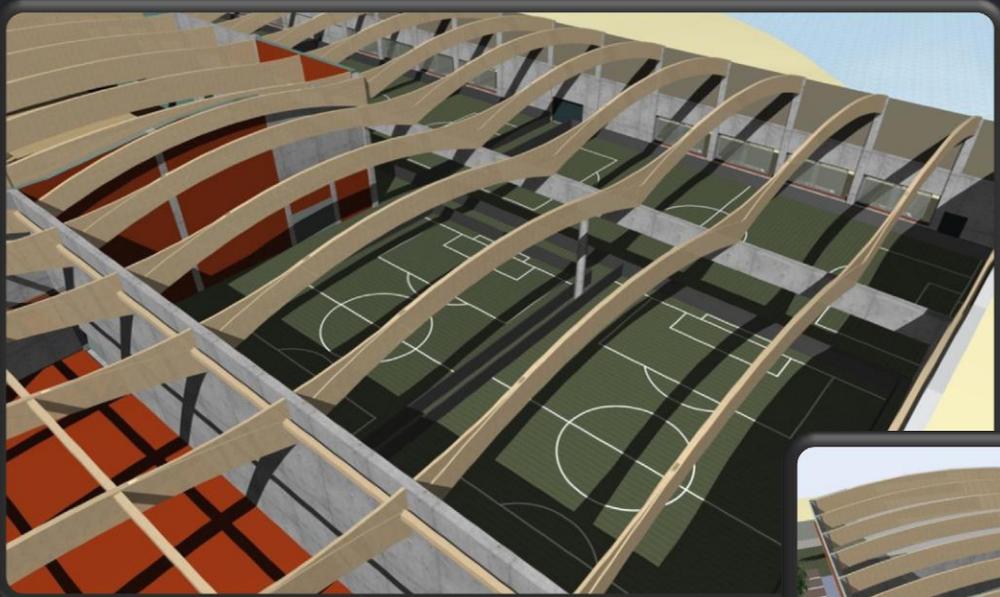
Hallenübersicht – Erdgeschoß



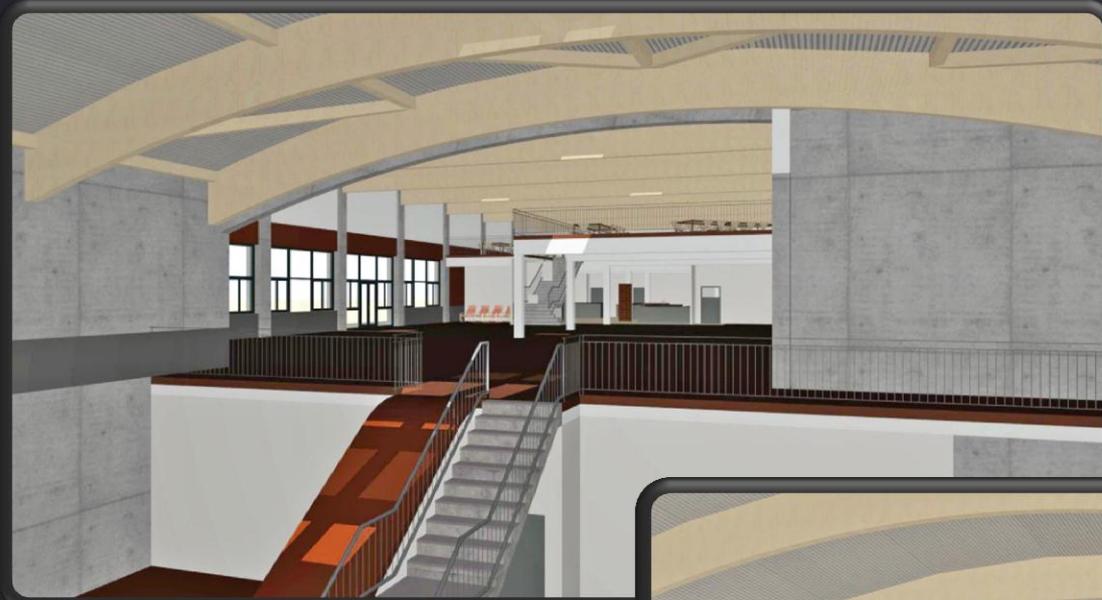
Sportfelder & Kletterhalle



Soccer- & Badmintonfelder



Innenansichten



UNSERE BITTE !

Böllberger Weg 185 in 06110 Halle / Saale

Investitionsvolumen	18,0 Mio. €
Anzahl Vollzeit-Arbeitsplätze	ca. 25 Pers.

Flächenaufstellung			Nutzfläche
Sportparadies	Anzahl	Pers.	
Gastronomie	1	230	725 m ²
INDOOR-Kinderland	1	150	1.709 m ²
Tennis	4	16	2.353 m ²
Basketball / Volleyball	4	16	1.650 m ²
Badminton / Bodenturnen	4	16	1.132 m ²
Hallen-Fußball	5	50	2.460 m ²
Beach-Volleyball	5	20	m ²
Fitnessanlage	1	50	703 m ²
Kletteranlage	1	50	247 m ²
Tischtennis	4	16	177 m ²
Kegelbahn	8	48	797 m ²
Sauna/Solarium	1	20	245 m ²
Allgemeine Flächen	1		1.686 m ²
Minigolf	1	40	
Biergarten	1	100	
Außenstellplätzen	160		
Gesamtnutzfläche			13.884 m ²
Grundstücksfläche			36.953 m ²

Wir benötigen Ihre Befürwortung, dass der Magistrat hier im Bereich Schul- & Behindertensport eine Belegung in bestimmten Sportbereichen für einen gewissen Zeitraum zusagt.

Dadurch wird die Realisierung dieses Bauprojektes sichergestellt und die Stadt Halle muß dafür keine eigenen Sporthallen unterhalten!



Hr. Lischewski



75% Anteil

25% Anteil



Belegungsvertrag kostendeckend f. Annuität + Instandhaltung + anteilige BK

BK-Zuschuß f. Schwerpunktsportarten aus dem Topf "Sportförderung"



Abtret. Beleg.-vertrag

Zins + Tilgung



Über-schüsse

Sportfeste + Sport-geräte



„So einfach wie möglich. Aber nicht einfacher.“
Albert Einstein