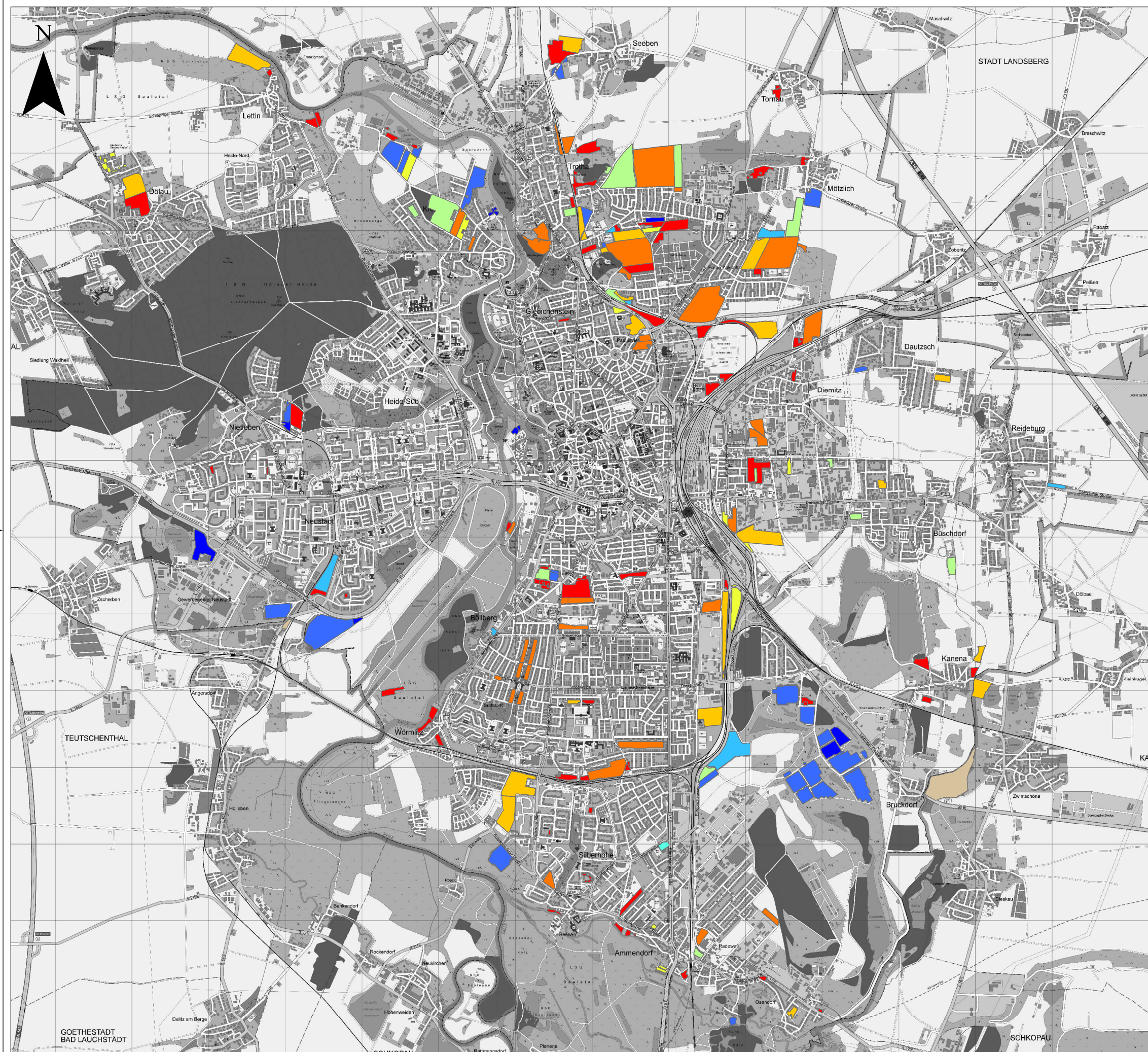




Kleingartenkonzeption

Alter der Kleingartenanlagen

Legende

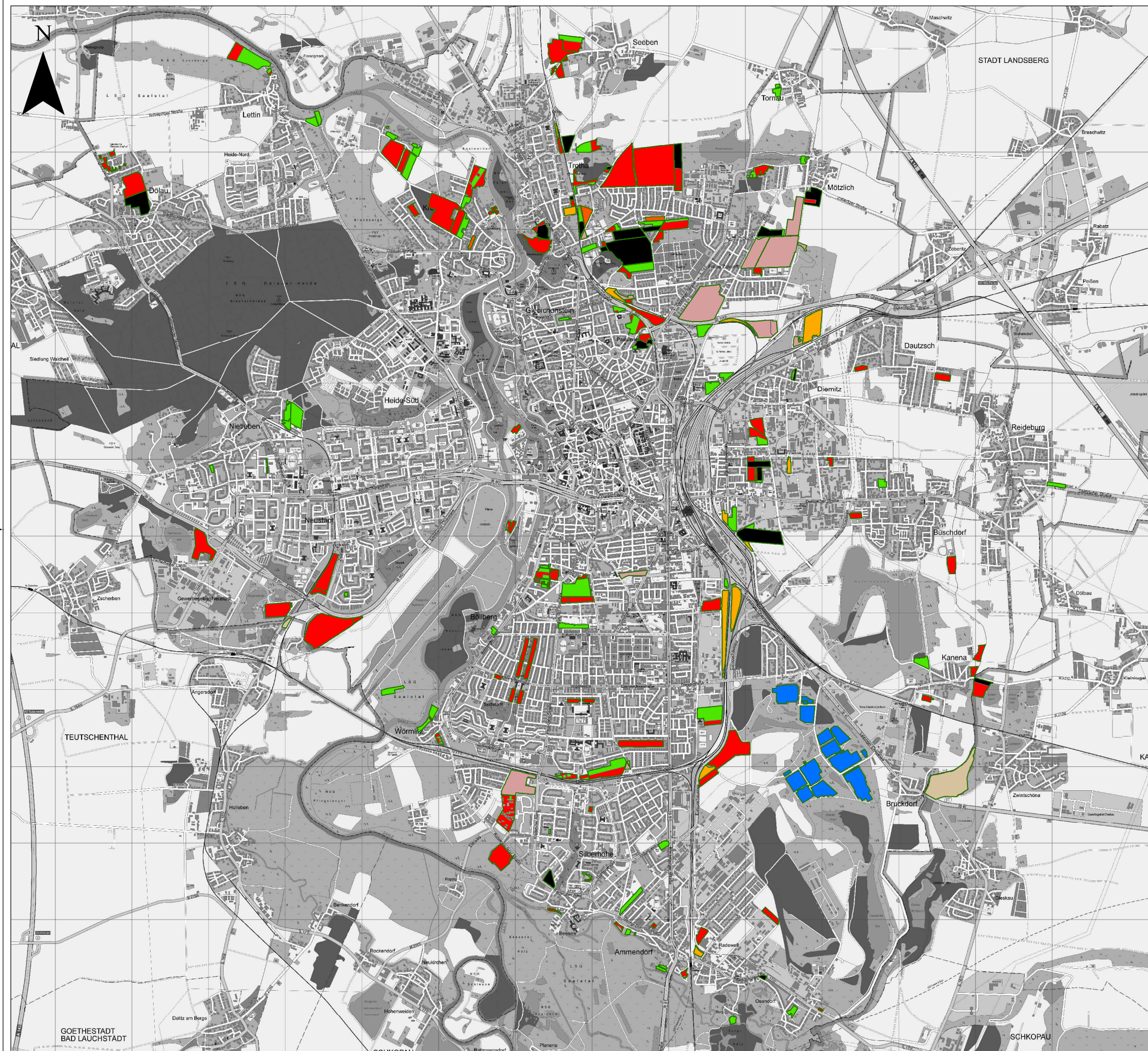
Gründungsphasen

- 0 - 1913
- 1914 - 1928
- 1929 - 1933
- 1934 - 1944
- 1945 - 1953
- 1954 - 1963
- 1964 - 1973
- 1974 - 1983
- 1984 - 1988
- k.A.

Kleingartenkonzeption

Alter der Kleingartenanlagen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A2
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Eigentumsverhältnisse der Anlagen des SVG

Legende

Eigentumsverhältnisse 2012

- Stadt Halle
- Stadt Halle/Privat
- Privat
- LMBV
- DB AG
- Sonstige Institutionen
- Kirche
- Eigentum ungeklärt
- k.A.
- Umriss der Gartenanlagen

Stand: Februar 2012

FACHBEREICH PLANEN

hallesaale
HÄNDELSTADT

Kleingartenkonzeption

Eigentumsverhältnisse der Anlagen des SVG

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A3
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Darstellung im Flächennutzungsplan

Legende

- Grün-/Freiflächen
- Grün-/Freiflächen, teils Bau-/Verkehrsflächen
- Bau-/Verkehrsflächen
- k.A.

Kleingartenkonzeption

Darstellung im Flächennutzungsplan

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A4
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Altbergbau bei Kleingartenanlagen

Legende

 Altbergbau

Betroffenheit von Altbergbau

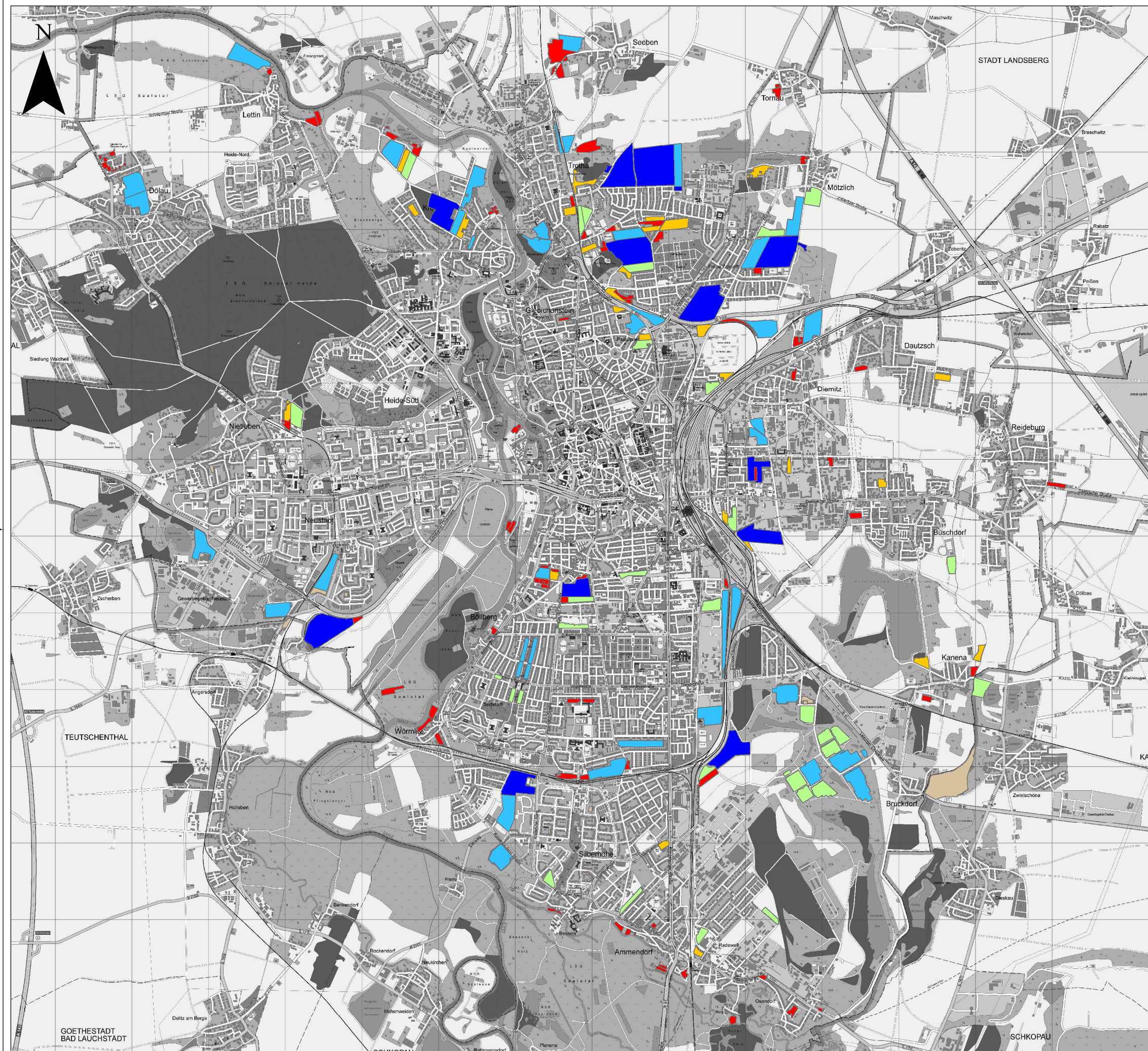
 ja

 nein

Kleingartenkonzeption

Altbergbau bei Kleingartenanlagen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A5
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Größe der Kleingartenanlagen

Legende

Parzellen

- 0 - 25
- 26 - 50
- 51 - 100
- 101 - 200
- 201 - 600
- k.A.

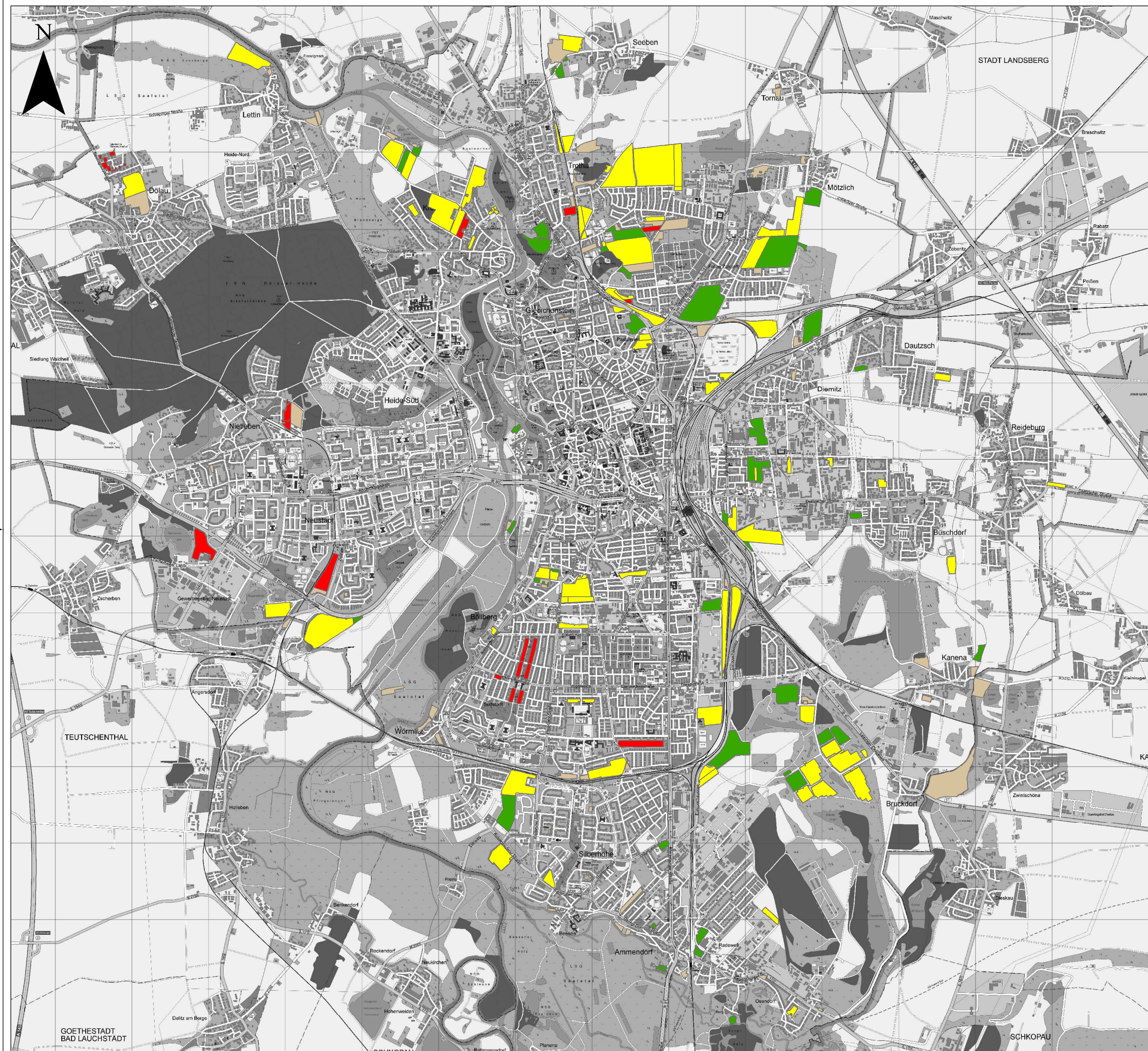
Stand: 2011



Kleingartenkonzeption

Größe der Kleingartenanlagen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A6
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Durchschnittsalter der
Kleingartenpächter

Legende

Durchschnittsalter der Pächter

- bis 50 Jahre
- über 50 bis 60 Jahre
- über 60 Jahre
- k.a.

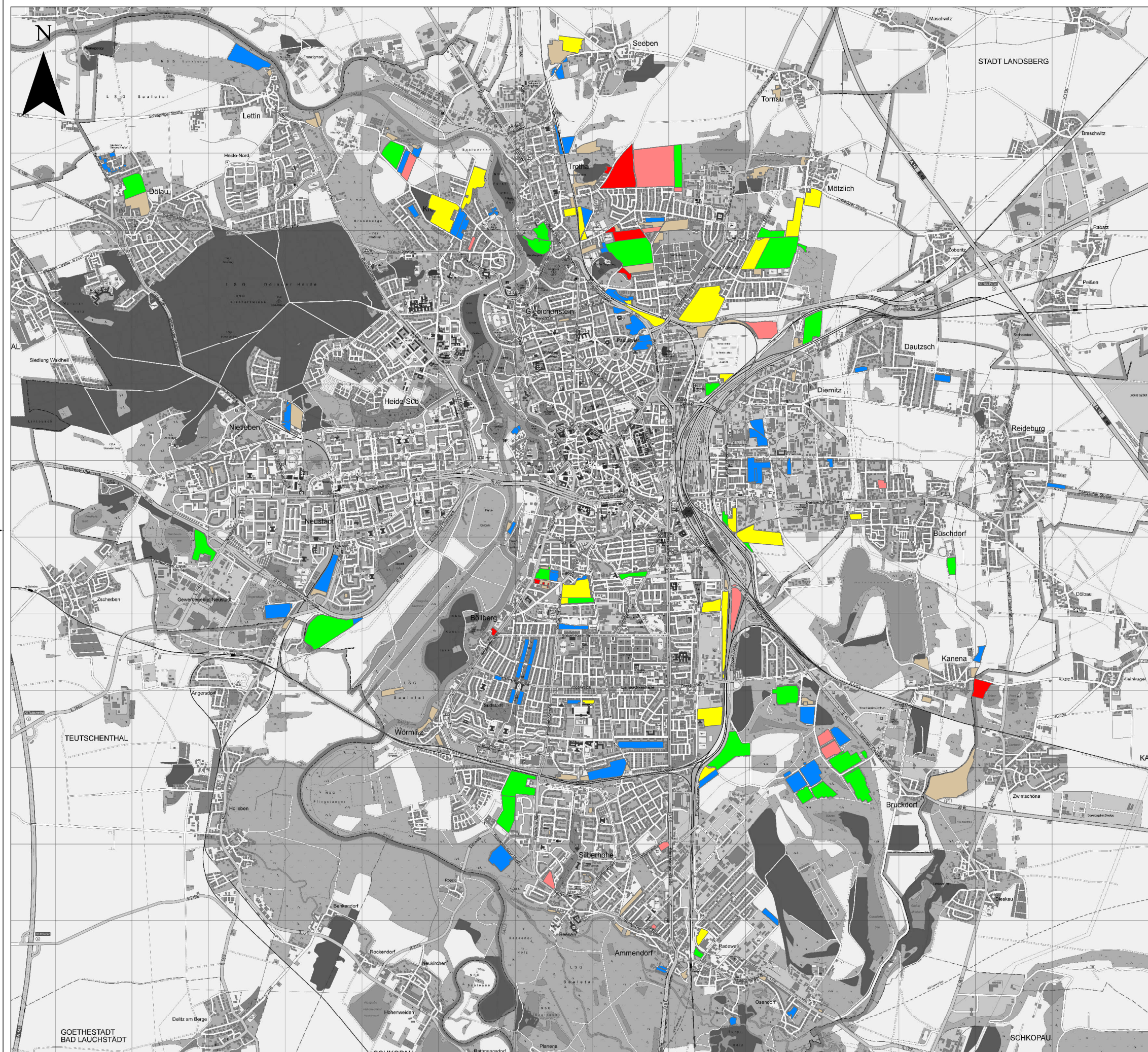
Stand: Befragung 2008



Kleingartenkonzeption

Durchschnittsalter der Kleingartenpächter

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A7
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Leerstandsanteil in den Kleingartenanlagen

Legende

Leerstand 2011 (in %)

- 0,0 - 1,2
- 1,3 - 4,2
- 4,3 - 8,3
- 8,4 - 15,1
- 15,2 - 30,8
- k.A.

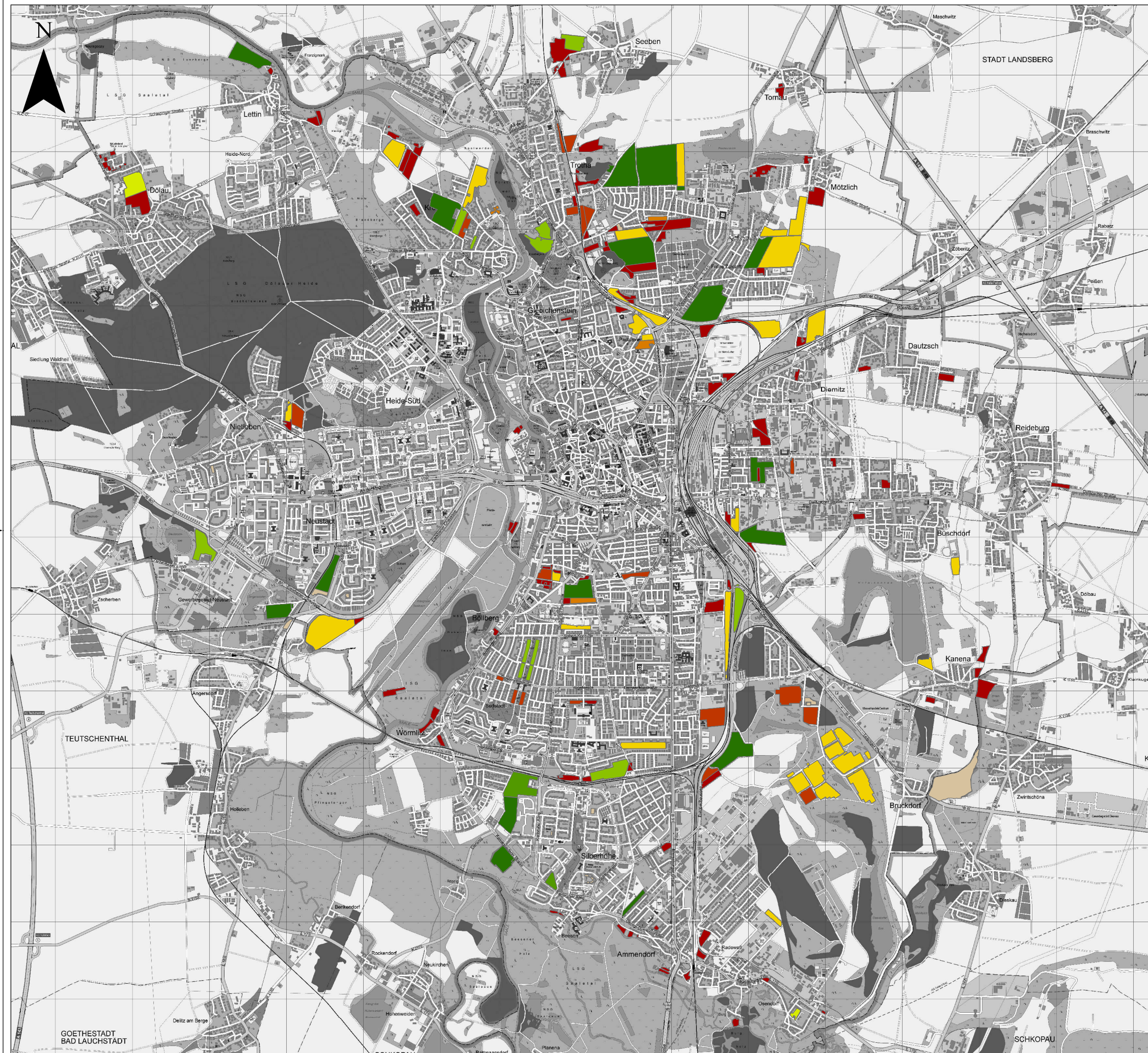
Stand: Mai 2011



Kleingartenkonzeption

Leerstandsanteil in den Kleingartenanlagen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A8
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Gemeinschaftsanlagen in den Kleingartenanlagen

Legende

Gemeinschaftsanlagen

- Gaststätte, Spielplatz, Vereinsheim
- Gaststätte, Spielplatz
- Gaststätte, Vereinsheim
- Gaststätte
- Spielplatz, Vereinsheim
- Spielplatz
- Vereinsheim
- keine
- k.A.

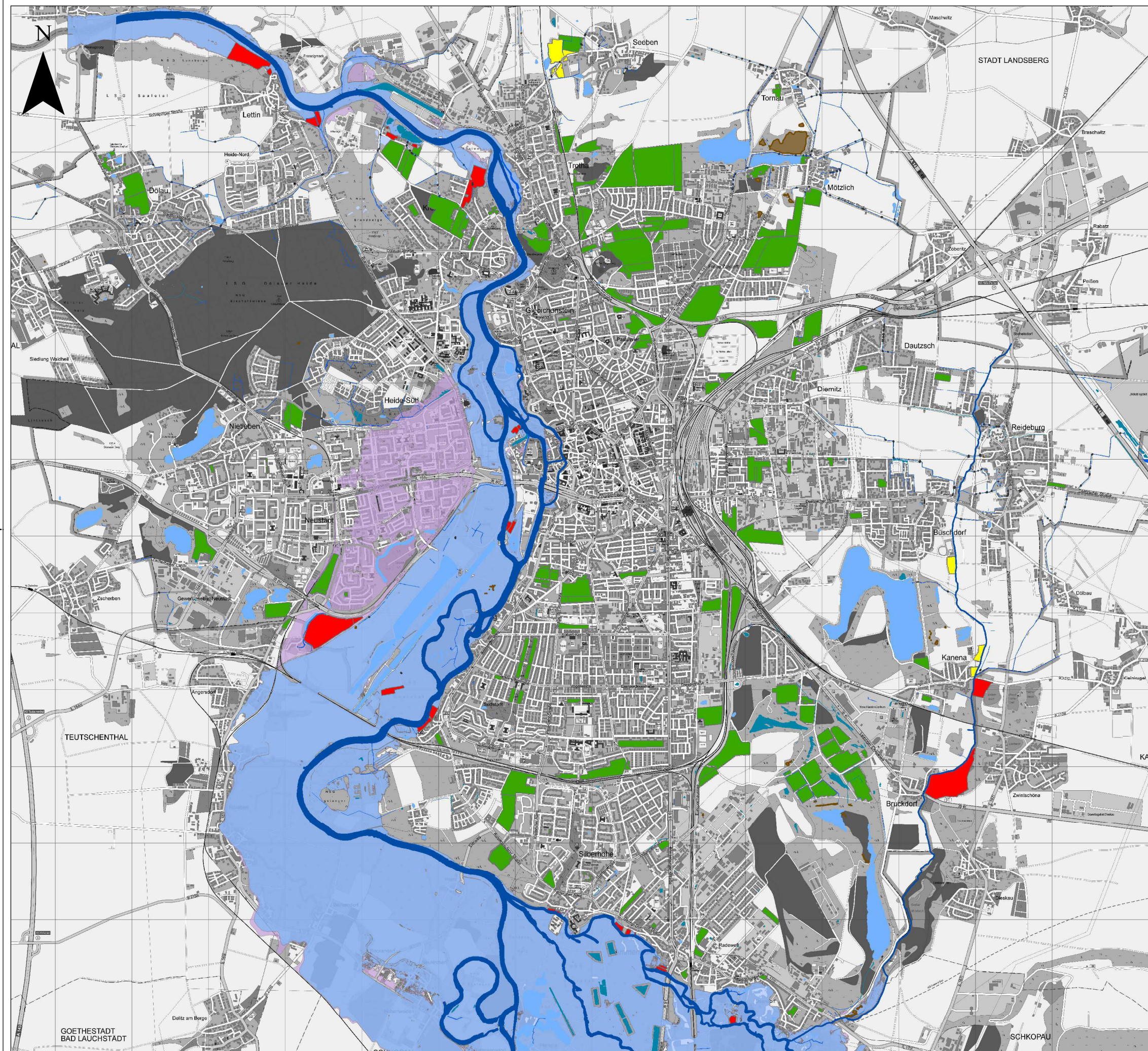
Stand: Befragung 2008



Kleingartenkonzeption

Gemeinschaftsanlagen in den Kleingartenanlagen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A9
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Konflikt Lage in Gewässerauen

Legende

Gewässer mit Durchlässen

- Gewässer 1. Ordnung, Bundeswasserstr.
- Gräben 2. Ordnung
- Seen und Teiche
- verlandende Teiche
- periodische Teiche/Hochwasser
- nichtstädtische Gewässer/technische Anlagen
- verrohrter Graben
- Durchlass

Konfliktpotenzial Lage in Gewässerauen

- stark - Lage im HQ 100-Einflussbereich
- mäßig - Lage im Gewässerschonstreifen
- kein

HQ100

- HQ100

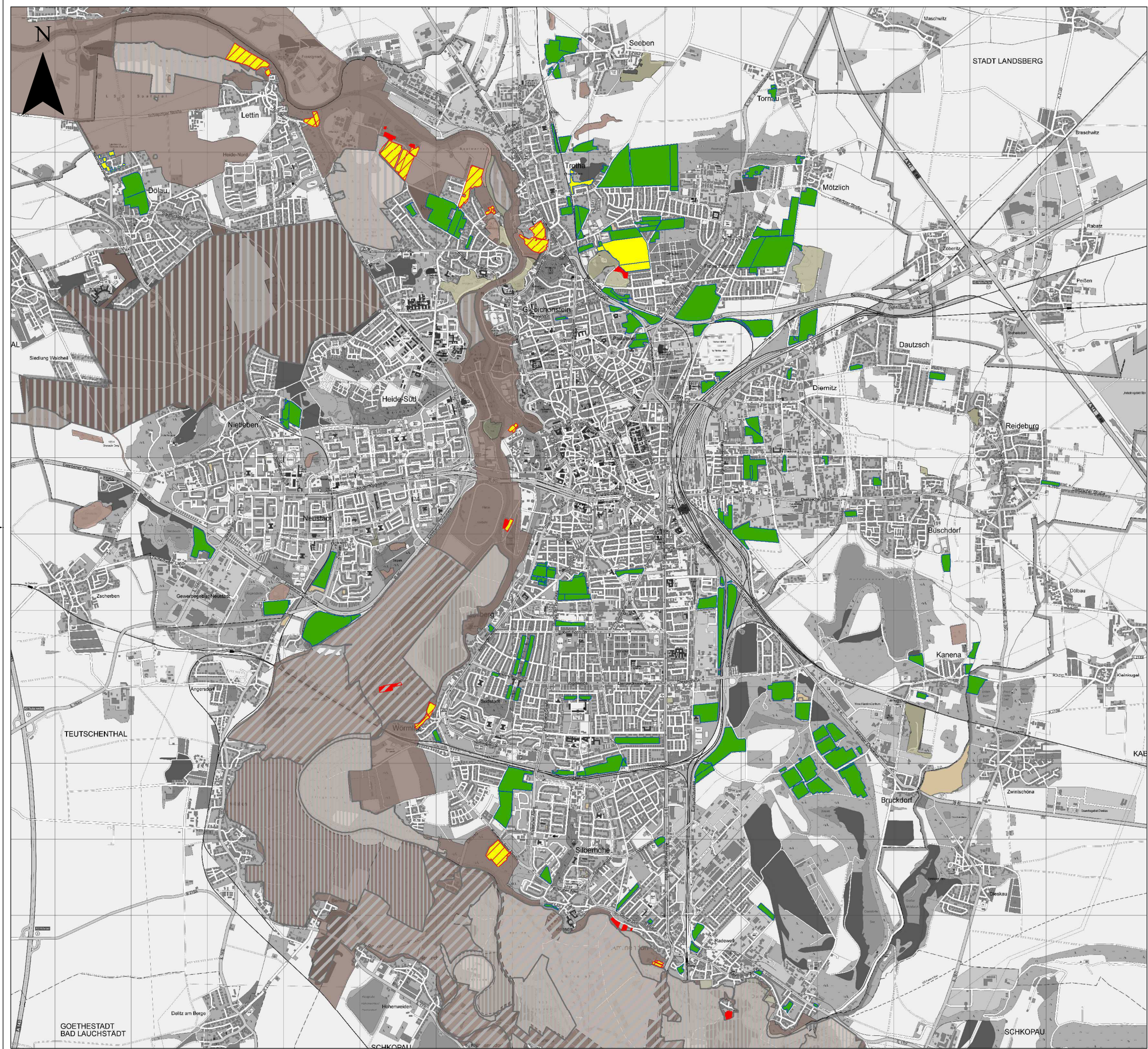
HQ200

- HQ200

Kleingartenkonzeption

Konflikt Lage in Gewässerauen

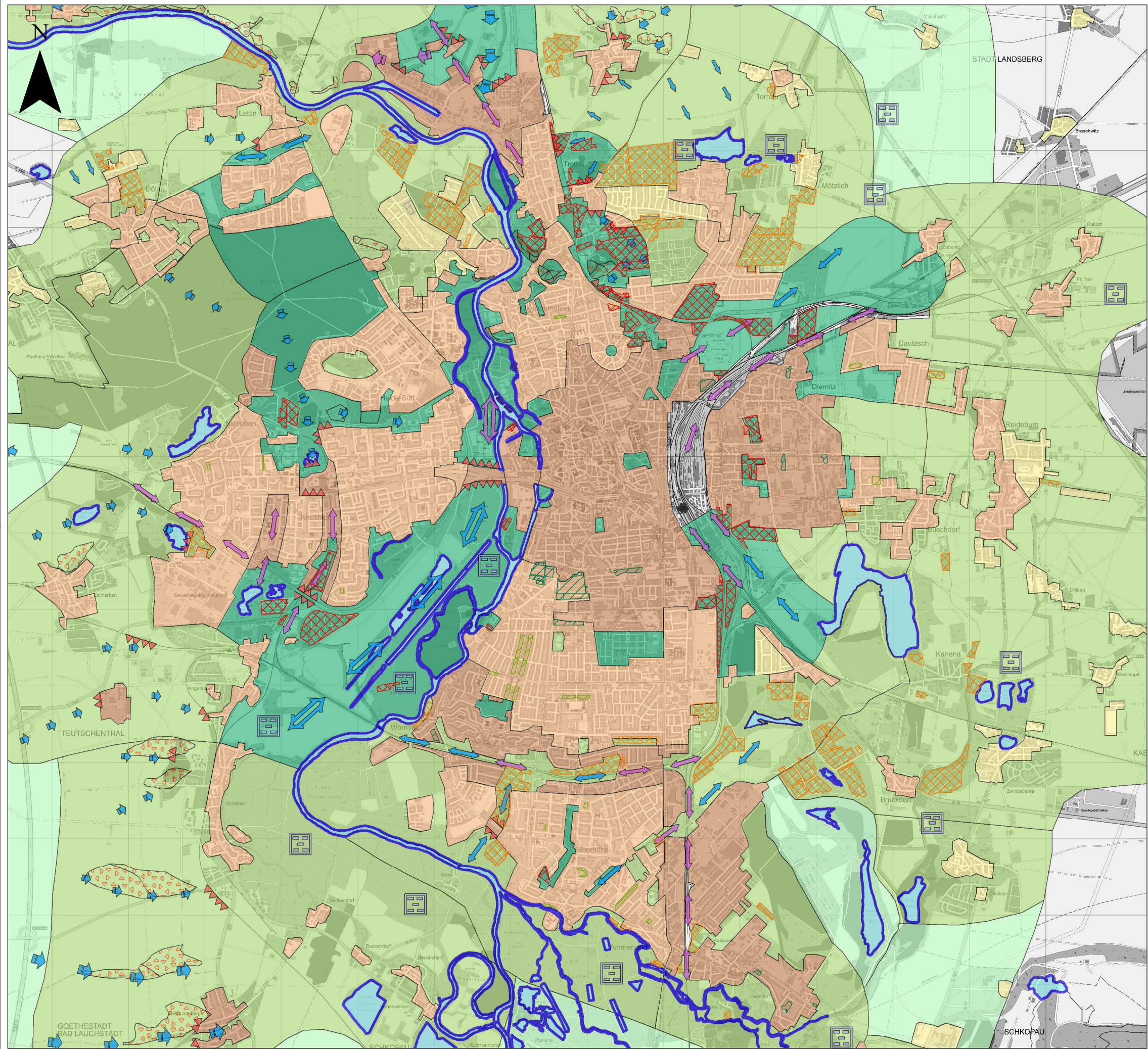
Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A12
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Konflikt Lage zu Schutzgebieten nach BNatSchG

- Legende**
- Betroffenheit von Schutzgebieten nach BNatSchG**
- Schutzgebiet berührt
 - kein Schutzgebiet berührt
- Natura 2000**
- FFH- und Vogelschutzrichtlinie
 - FFH-Richtlinie
 - Vogelschutz-Richtlinie
- Konflikt Lage zu Schutzgebieten nach BNatSchG**
- stark - Lage innerhalb NSG, GLB, Natura 2000-Gebieten
 - mäßig - Lage innerhalb LSG, im Bereich geschützt. Biotope
 - gering - kein Schutzgebiet, -objekt
 - k.A.
- Schutzgebiete nach BNatSchG**
- NSG - Naturschutzgebiet
 - NSG Schutzzone
 - LSG - Landschaftsschutzgebiet
 - GLB - Geschützter Landschaftsbestandteil
 - NDF - Flächenhafte Naturdenkmale (alte Verordnungen)
 - GP - Geschützter Park (alte Verordnungen)



Kleingartenkonzeption

Stadtklimatische Ausgleichs-funktion der Kleingartenanlagen

Legende

Bedeutung der Kleingärten für das Stadtklima

Freiflächen mit direktem Siedlungsbezug

- sehr hohe Ausgleichsfunktion für Mesoklima
- hohe Ausgleichsfunktion für Mesoklima

Kleinräumige Bedeutung für Siedlungsflächen

- hohe Bedeutung für Mikroklima
- mittlere Bedeutung für Mikroklima
- geringe Bedeutung für Mikroklima

Bewertung der Flächen

Freiflächen - Ausgleichsfunktion

- sehr hoch
- hoch
- mittel
- gering

Sonderflächen

- Wasserflächen
- Extremstandorte

Siedlungsflächen - Empfindlichkeit

- hoch
- mittel
- gering

Kleingartenkonzeption

Stadtklimatische Ausgleichsfunktion

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A14
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Lärmpegel in den Kleingartenanlagen

Legende

Laermpegel

- bis 55 dB (A)
- >55-60 dB (A)
- >60-65 dB (A)
- >65 dB (A)
- k.A.
- Gartenanlagen
- Lärmschutzbauwerk

Quelle: Schallimmissionsplan der Stadt Halle 2002



Kleingartenkonzeption

Lärmpegel in den Kleingartenanlagen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A15
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Konflikt Lärmbelastung auf Teilflächen

Legende

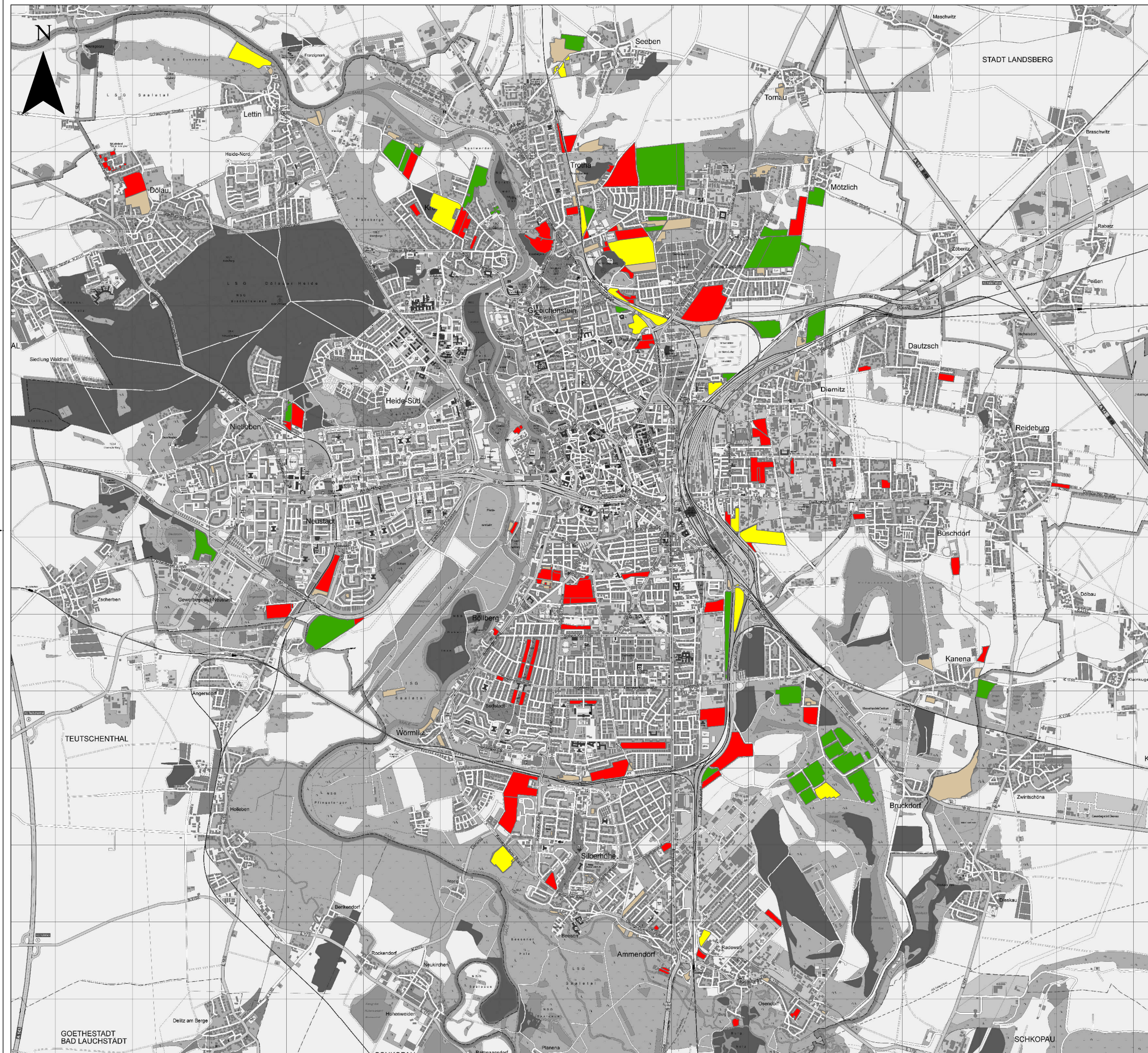
Konflikte auf Teilflächen

- keine Lärmbelastung
- mäßige Lärmbelastung
- starke Lärmbelastung
- k.A.

Kleingartenkonzeption

Konflikt Lärmbelastung auf Teilflächen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A17
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Parkplatzversorgung

Legende

- Bedarf vollständig gedeckt
- Bedarf teilweise gedeckt
- Bedarf nicht gedeckt
- k.A.

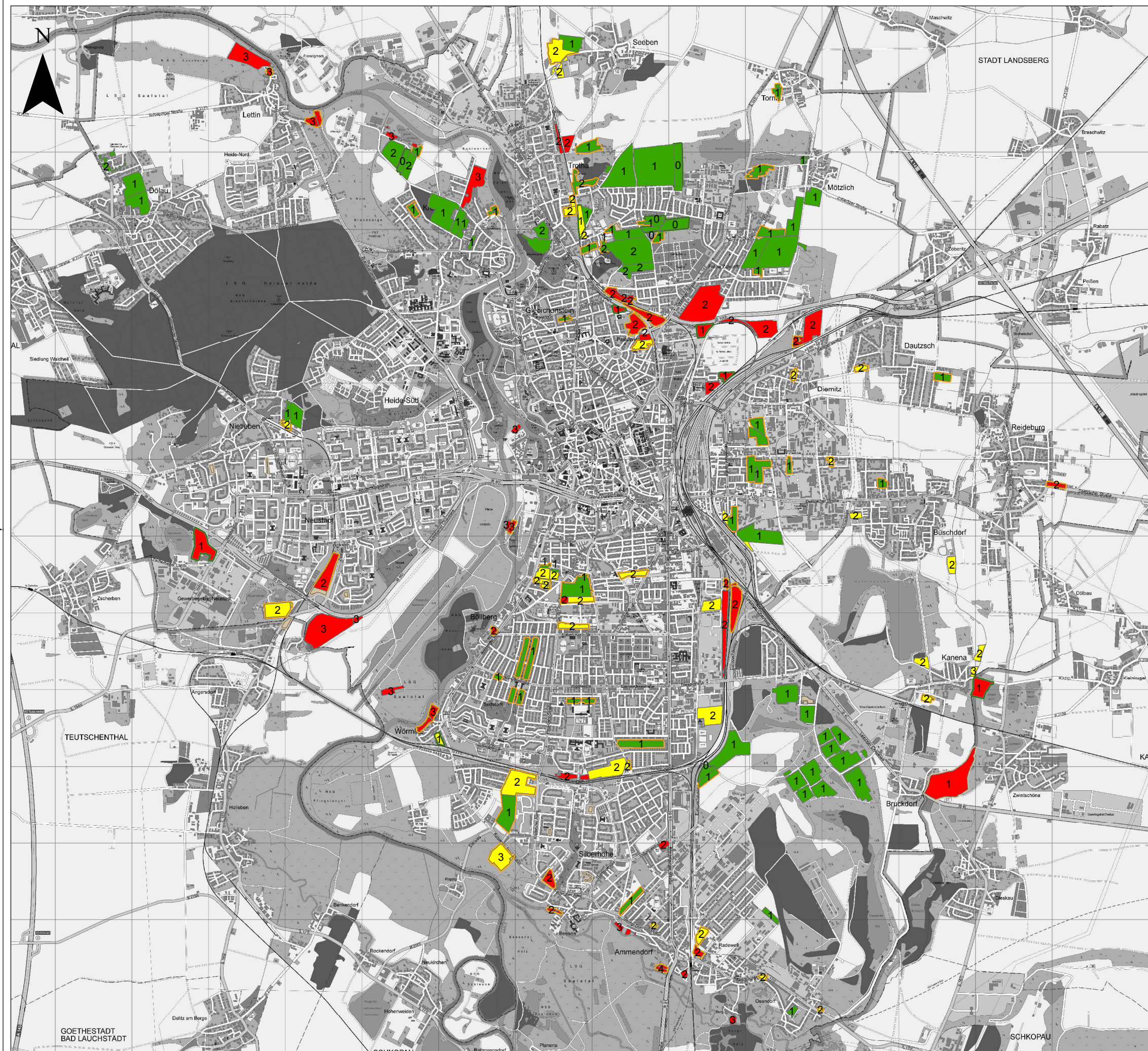
Stand:Erfassung 2008, aktualisiert 2013



Kleingartenkonzeption

Parkplatzversorgung

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A18
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Konfliktbewertung der Kleingartenanlagen

Legende

Konflikte innerhalb der Gartenanlagen

- Geringes Konfliktpotenzial
- Mäßiges Konfliktpotenzial
- Starkes Konfliktpotenzial
- k.A.

Konflikte ausserhalb der Gartenanlagen

- Geringes Konfliktpotenzial
- Mäßiges Konfliktpotenzial
- k.A.

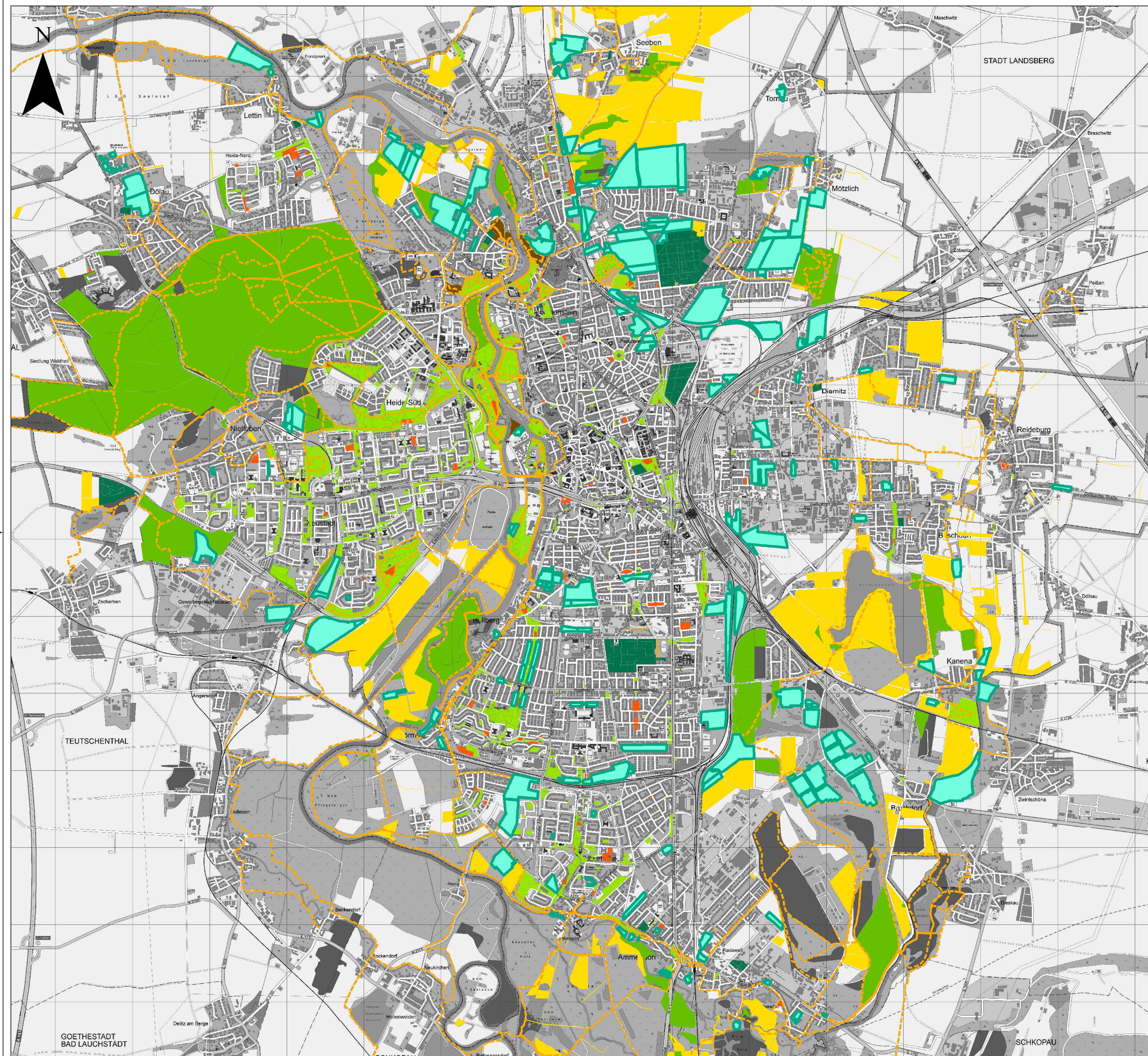
X Anzahl der möglichen Konflikte

Kleingartenkonzeption

Konfliktbewertung der Kleingartenanlagen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A20

Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung



Kleingartenkonzeption

Einbindung in das städtische Grünsystem

Legende

Kleingartenanlagen

 Pachtflächen

Wander-, Spazier- und Radwege



Städtische Grünflächen

 Grünanlagen

 Spielplätze

 Friedhöfe

 Wald

 Landwirtschaft

 anderes Grün

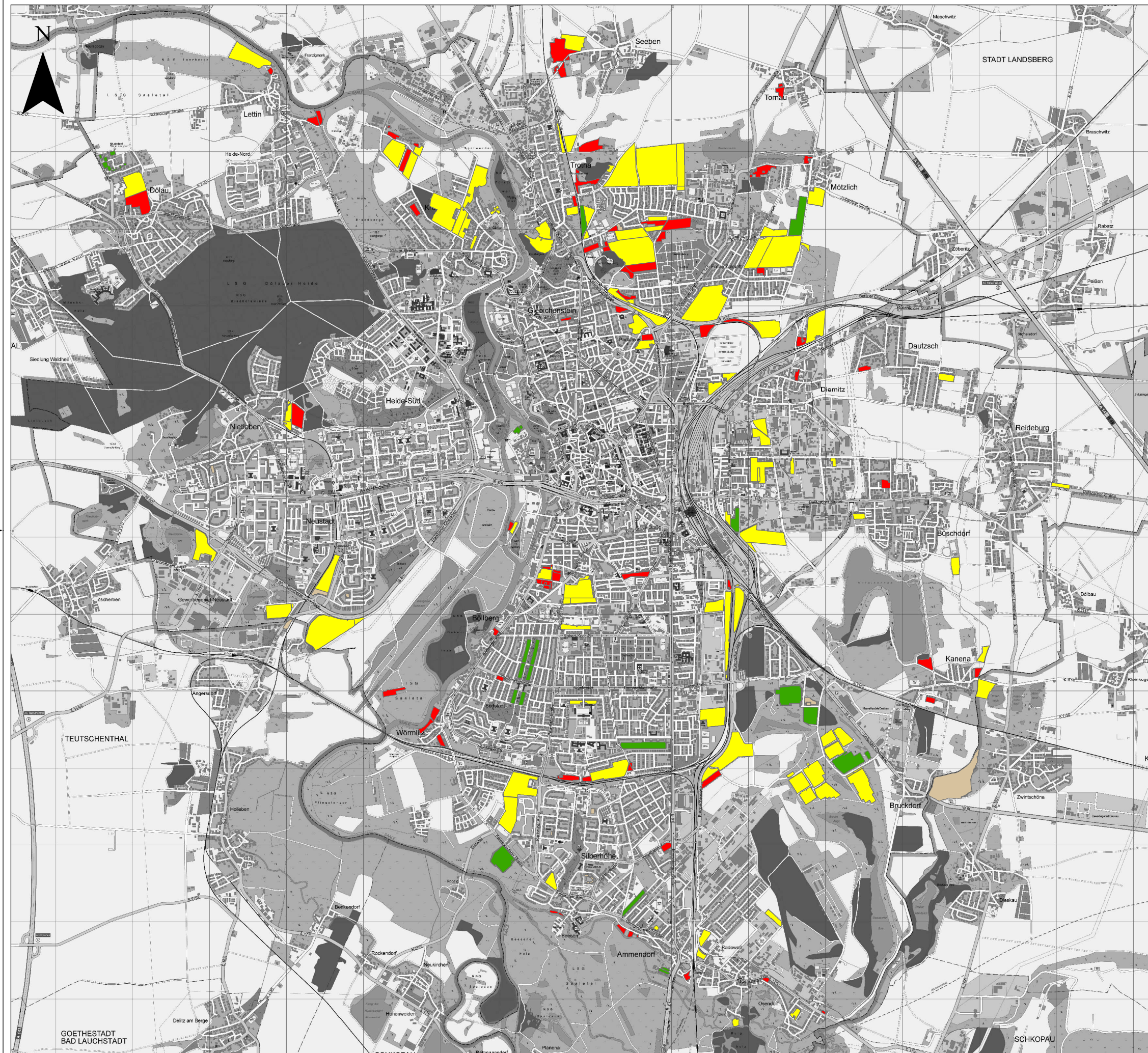
 Pflegestützpunkte

Kleingartenkonzeption

Einbindung in das städtische Grünsystem

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A21

Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB planen, Abt. Stadtvermessung



Kleingartenkonzeption

Öffentliche Zugänglichkeit

Legende

Öffentliche Zugänglichkeit

- zweiseitig geöffnet (Durchwegung)
- einseitig geöffnet
- geschlossen
- k.A.

Stand:Erfassung 2008, aktualisiert 2013



Kleingartenkonzeption

Öffentliche Zugänglichkeit

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A22
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Erscheinungsbild für die Öffentlichkeit

Legende

Erscheinungsbild

- gut
- mäßig
- schlecht
- k.A.

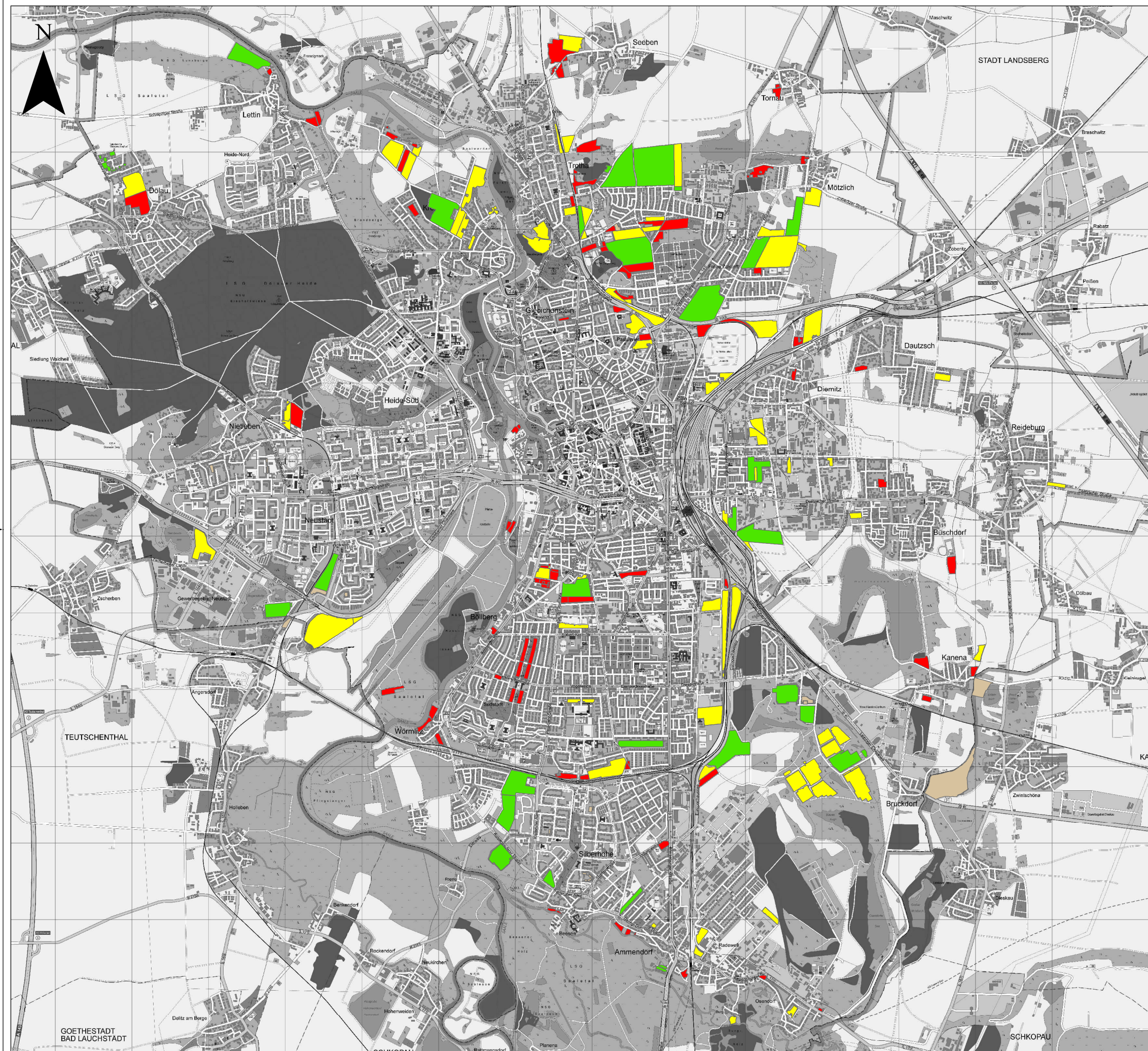
Stand:Erfassung 2008, aktualisiert 2013



Kleingartenkonzeption

Erscheinungsbild für die Öffentlichkeit

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A23
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Erholungseignung für die Öffentlichkeit

Legende

Erholungseignung für die Öffentlichkeit

- gut geeignet
- mäßig geeignet
- schlecht geeignet
- k.A.

Kleingartenkonzeption

Erholungseignung für die Öffentlichkeit

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A24
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Lagegünst für Erholug der Kleingärtner

Legende

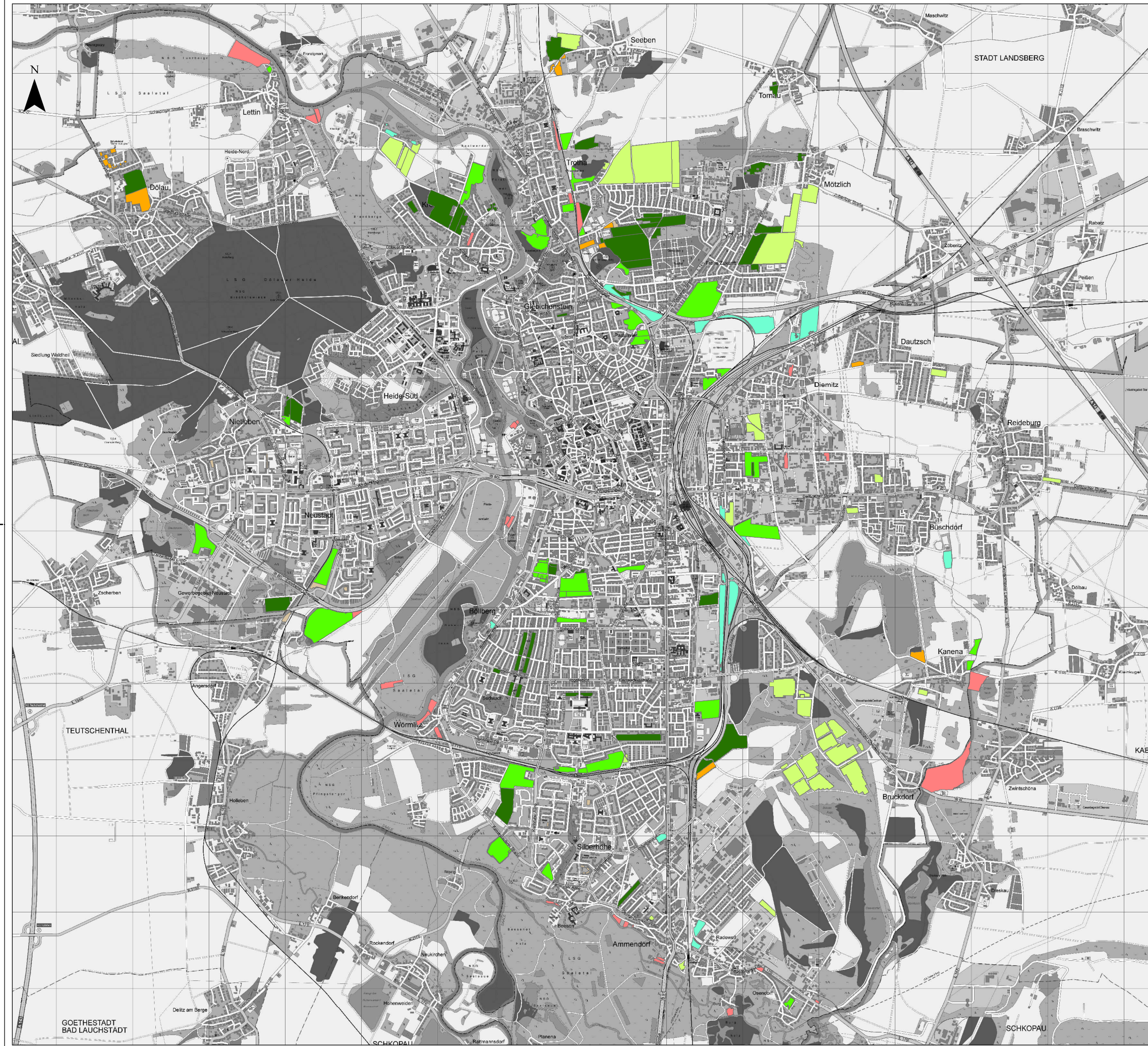
Lagegünst für Erholug der Kleingärtner

- Lage im Grünen
- Lage an Bahntrassen/Gewerbegebieten
- Lage an Hauptverkehrsstraßen
- k.A.

Kleingartenkonzeption

Lagegünst für Erholug der Kleingärtner

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A25
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung				



Kleingartenkonzeption

Entwicklungsziele für die Kleingartenanlagen

Legende

Entwicklungsziele für Kleingartenanlagen

Prioritäre Erhaltungsbereiche

- Erhalt (I)
- Erhalt mit Teilneuordnung (Ia)

Erhaltungsbereiche mit optionaler Umstrukturierung

- Erhalt, optional Rückbau/Erholungsgärten (II)
- Erhalt mit Teilneuordnung, optional Rückbau/Erholungsgärten (IIa)

Umstrukturierungsbereiche

- Rückbau bei Leerstand (III)
- Umwidmung zu Erholungsgärten (IV)
- k.A.

Kleingartenkonzeption

Entwicklungsziele für die Kleingartenanlagen

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A26

Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung



Kleingartenkonzeption

Maßnahmen für die öffentliche Erholungsnutzung

Legende

Maßnahmen

— Öffnung von Gartenanlagen

Grünflächen

■ Kleingartenflächen

■ Städtische Grünflächen

Infrastruktur

● Gartengaststätte

Kleingartenkonzeption

Maßnahmen für die öffentliche Erholungsnutzung

Quelle:	Bearbeitung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
61.1.2 Freiraumplanung	A. Pohl	M. 1:50 000	15.03.2013	A27

Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung