

1. E. JUNI 2013
STADT HALLE (SAALE)
Hauptstadt des Landes Sachsen-Anhalt
100 Jahre
1909-2009
100 Jahre
1909-2009
100 Jahre
1909-2009
100 Jahre
1909-2009



halle saale
SAALE

Stadt Halle (Saale) Halle, 13. Juni 2013
GB II Stadtentwicklung und Umwelt

Beschlusskontrolle zur Stadtratssitzung am 29.05.2013

TOP: Ö 11.16

Anfrage Herr Müller zur Sicherung Gebäude Marktwirtschaft/Büderstraße - Prüfung der Bausubstanz

Antwort der Verwaltung:

Mit Datum vom 15.03.2012 erhielt der Eigentümer des Grundstücks Brüderstraße 7 eine bauordnungs- und denkmalrechtliche Sicherungsverfügung unter Androhung eines Zwangsgeldes. Es wurde aufgegeben, folgende Maßnahmen durchzuführen:

- Sicherung der Giebelwand am Seitenflügel (Nordwestecke) des Gebäudes zum Nachbargrundstück Kleine Steinstraße 3 hin, z. B. durch Abstützen.

Dieser Sicherungsverfügung wurde durch den Eigentümer Folge geleistet.

Entsprechend der Zusage des Beigeordneten Herrn Neumann führte die Bauaufsicht am 05.06.2013 eine Vorortprüfung durch.

Im Ergebnis wurde festgestellt, dass der Eigentümer Sicherungsmaßnahmen für die Stabilität der Giebelwand des Seitenflügels und zur Abfangung bzw. Entlastung der vorhandenen Unterzüge in der hofseitigen Außenwand vorgenommen hat.

Die Stabilisierung der Giebelwand wurde durch zwei horizontal liegende Bohlen und insgesamt vier Zuganker mit den dahinterliegenden Decken verankert und somit provisorisch stabilisiert. Weiterhin wurden Unterzüge mit einem ausgesteiften Jochträger und insgesamt drei Stielen abgefangen. Das Gebäude wird zudem durch einen Bauzaun gegen unbefugtes Betreten gesichert.

Durch die vorgenommenen Sicherungsmaßnahmen besteht zum jetzigen Zeitpunkt keine Gefahr für den angrenzenden Grundstücksbereich und die Verkehrsfläche.


Uwe Stäglich
Beigeordneter