



## Beschlussvorlage

TOP:  
Vorlagen-Nummer: **V/2013/12012**  
Datum: 30.10.2013  
Bezug-Nummer.  
PSP-Element/ Sachkonto: 58110220/6100.1200  
Verfasser: GB II Stadtentwicklung  
und Umwelt

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Planungsangelegenheiten	10.12.2013	öffentlich Vorberatung
Stadtrat	18.12.2013	öffentlich Entscheidung

**Betreff: Bebauungsplan Nr. 70.3 „Büschdorf Nord-Ost II, Am Diemitzer Graben " -  
Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

### Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt folgende Verfahrensänderung zum Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplan Nr. 70 Delitzscher Straße/ An der Reide. Für den nachfolgenden beschriebenen Teilbereich des Geltungsbereiches des Bebauungsplans Nr. 70 wird das Verfahren als Bebauungsplan Nr. 70.3 mit der Bezeichnung „Büschdorf Nord-Ost II, Am Diemitzer Graben“ weitergeführt.
2. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 70.3 umfasst das in der Anlage 1 gekennzeichnete Gebiet.
3. Der Stadtrat bestätigt den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 70.3 „Büschdorf Nord-Ost II, Am Diemitzer Graben“ in der Fassung vom 25.10.2013 sowie die Begründung zum Entwurf in gleicher Fassung.
4. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 70.3 „Büschdorf Nord-Ost II, Am Diemitzer Graben“ in der Fassung vom 25.10.2013 sowie die Begründung zum Entwurf in gleicher Fassung, sind öffentlich auszulegen.

Uwe Stäglin  
Beigeordneter

### Finanzielle Auswirkung:

Mit dem Investor wurde ein Kostenübernahmevertrag geschlossen, der regelt, dass durch den Investor die Beauftragung der Erbringung der städtebaulichen Planungsleistungen

gemäß HOAI durch ein Planungsbüro sowie die Erstellung der notwendigen Fachgutachten erfolgen soll. Daher müssen in unserem Haushalt keine Planungsmittel für das Vorhaben eingestellt werden. Der Fachbereich Planen als Vertreter der Stadt Halle hat die hoheitliche Aufgabe, das Planverfahren nach Maßgabe des Baugesetzbuches vorzubereiten, zu leiten und zu betreuen. Die Kosten sind im Produkt „Räumliche Planung“ mit der PSP-Nummer 1.51101 im Haushalt abgebildet.