



## Anfrage

TOP: **9.20**  
Vorlagen-Nummer: **V/2013/12178**  
Datum: 06.11.2013  
Bezug-Nummer.  
PSP-Element/ Sachkonto: 1.11101.06/58110220  
Verfasser: Herr Olaf Sieber  
Plandatum:

| Beratungsfolge | Termin                                               | Status                      |
|----------------|------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Stadtrat       | 27.11.2013<br>18.12.2013<br>29.01.2014<br>12.02.2014 | öffentlich<br>Kenntnisnahme |

**Betreff: Anfrage des Stadtrates Olaf Sieber zu in Bearbeitung befindlichen Bebauungsplänen**

Welche Vorhaben, die voraussichtlich ein Bebauungsplanverfahren bedingen, werden in der Verwaltung bearbeitet und sind noch nicht im Gremiendurchlauf?

Ich bitte um tabellarische Darstellung zum Zeitraum des Beginns der Bearbeitung im obigen Sinne und Nennung des verantwortlichen Verwaltungsmitarbeiters sowie dessen Erreichbarkeit, Benennung der Gründe für den Verfahrensweg mit Ziel Bebauungsplanverfahren, der Lokalisation, des Auftraggebers / Vorhabenträgers sowie des geplanten / voraussichtlichen Beginns des Gremiendurchlaufs.

Nicht zu erfassen sind Bauvoranfragen. Sollte ein Teil der Informationen nichtöffentlich erfolgen müssen, bitte ich um ein Aussetzen diese Teils der Beantwortung und eine Begründung der Nichtöffentlichkeit.

gez. Olaf Sieber, Stadtrat



Stadt Halle (Saale)  
Geschäftsbereich II  
Stadtentwicklung und Umwelt

4. Dezember 2013

**Sitzung des Stadtrates am 18.12.2013**  
**Anfrage des Stadtrates Olaf Sieber zu in Bearbeitung befindlichen Bebauungsplänen**  
**Vorlagen-Nummer: V/2013/12178**  
**TOP: 9.20**

**Antwort der Verwaltung:**

In der nachfolgenden Tabelle sind die zurzeit in Vorbereitung befindlichen Bebauungsplan- und Änderungsverfahren aufgezählt, die noch keinen Aufstellungsbeschluss erreicht haben.

| Vorhaben                                                       | Beginn der Vorabstimmungen | Gründe für B-Plan                    | Stadtteil | Vorhabenträger       | Voraussichtlicher Termin Gremiendurchlauf |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------------|-------------------------------------------|
| B 59.1 Klinikum Kröllwitz, 2. Änderung                         | 01/2012                    | Überarbeitung rechtswirksamer B-Plan | Kröllwitz | Universitätsklinikum | I/2014                                    |
| B 73 Wohngebiet Bennstedter Straße/Granau                      | 01/2013                    | Schaffung von Baurecht               | Nietleben | privat               | I/2014                                    |
| B 163 Halle-Neustadt, Markt Hettstedter Straße                 | 01/2013                    | Schaffung von Baurecht               | Neustadt  | privat               | I/2014                                    |
| B 57 Gewerbegebiet Bruckdorf „An der B6“, 1. Änderung          | 10/2013                    | Überarbeitung rechtswirksamer B-Plan | Bruckdorf | privat               | offen                                     |
| B 2 Granauer Berg, 1. Änderung                                 | 05/2013                    | Überarbeitung rechtswirksamer B-Plan | Nietleben | privat               | offen                                     |
| B 52 westlicher Bereich Stadtteilzentrum Neustadt, 1. Änderung | 04/2013                    | Überarbeitung rechtswirksamer B-Plan | Neustadt  | privat               | III/2014                                  |
| B 24 Halle-Bruckdorf Gewerbe-,                                 | 10/2013                    | Überarbeitung rechtswirksamer B-Plan | Bruckdorf | privat               | offen                                     |

|                                                     |         |                                      |               |        |          |
|-----------------------------------------------------|---------|--------------------------------------|---------------|--------|----------|
| Handels- und Dienstleistungszentrum,<br>1. Änderung |         |                                      |               |        |          |
| B 143 Kröllwitz,<br>Kreuzvorwerk,<br>2. Änderung    | 05/2013 | Überarbeitung rechtswirksamer B-Plan | Kröllwitz     | privat | offen    |
| Liebenauer Straße                                   | 10/2013 | Schaffung von Baurecht               |               | privat | III/2014 |
| Riesaer Straße                                      | 6/2012  | Schaffung von Baurecht               | Reideburg     | privat | offen    |
| HFC-Trainingszentrum                                | 08/2013 | Schaffung von Baurecht               | Silberhöhe    | Stadt  | offen    |
| JVA                                                 | 04/2013 | Schaffung von Baurecht               | Frohe Zukunft | Land   | offen    |
| Ehemalige Geflügelfarm                              | 2012    | Schaffung von Baurecht               | Seeben        | Stadt  | offen    |
| vB-Plan 165 „Nahversorgungszentrum Hubertusplatz“   | 07/2013 | Schaffung von Baurecht               | Heide-Süd     | privat | 2014     |

Die verantwortlichen Verwaltungsmitarbeiter können nicht benannt werden. Die Schnittstelle zwischen dem Stadtrat und der Verwaltung ist der Geschäftsbereich.

Die konkrete Benennung des Vorhabenträgers ist zum jetzigen Zeitpunkt aus Gründen des Vertrauens- und Datenschutzes nicht möglich.

**Finanzelle Auswirkungen:** keine

Uwe Stäglin  
Beigeordneter



Stadt Halle (Saale)  
Geschäftsbereich II  
Stadtentwicklung und Umwelt

15. November 2013

**Sitzung des Stadtrates am 27.11.2013**

**Anfrage des Stadtrates Olaf Sieber zu in Bearbeitung befindlichen Bebauungsplänen**

**Vorlagen-Nummer: V/2013/12178**

**TOP: 9.21**

Welche Vorhaben, die voraussichtlich ein Bebauungsplanverfahren bedingen, werden in der Verwaltung bearbeitet und sind noch nicht im Gremiendurchlauf?

Ich bitte um tabellarische Darstellung zum Zeitraum des Beginns der Bearbeitung im obigen Sinne und Nennung des verantwortlichen Verwaltungsmitarbeiters sowie dessen Erreichbarkeit, Benennung der Gründe für den Verfahrensweg mit Ziel Bebauungsplanverfahren, der Lokalisation, des Auftraggebers / Vorhabenträgers sowie des geplanten / voraussichtlichen Beginns des Gremiendurchlaufs.

Nicht zu erfassen sind Bauvoranfragen. Sollte ein Teil der Informationen nichtöffentlich erfolgen müssen, bitte ich um ein Aussetzen dieser Teils der Beantwortung und eine Begründung der Nichtöffentlichkeit.

**Antwort der Verwaltung:**

Die Anfrage kann erst zum Stadtrat am 18.12.2013 beantwortet werden, da auf Grund der großen Anzahl von Vorhaben und der Vielfalt der gewünschten Angaben zu jedem Vorhaben eine abschließende Bearbeitung in der Kürze der Zeit nicht möglich ist.

Uwe Stäglin  
Beigeordneter