



## Anfrage

TOP: **9.18**  
Vorlagen-Nummer: **V/2013/12180**  
Datum: 06.11.2013  
Bezug-Nummer.  
PSP-Element/ Sachkonto: 1.11101.06/58110220  
Verfasser: Herr Olaf Sieber  
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	27.11.2013 18.12.2013 29.01.2014 12.02.2014	öffentlich Kenntnisnahme

**Betreff: Anfrage des Stadtrates Olaf Sieber zur Verwertung des Grundstücks im Geltungsbereich des Bebauungsplanverfahrens 162 im Heideweg**

Nach meinem Wissensstand wurde das Grundstück im Geltungsbereich des Bebauungsplanverfahrens 162 durch die GWG mbH gekauft. Weiterhin fielen erkennbar Abrisskosten sowie weitere Nebenkosten und Bebauungsplanverfahren- sowie Projektierungskosten an. Unter der Annahme eines Rückzugs der GWG mbH vom Projekt und daraus folgender Beendigung des Bebauungsplanverfahrens wäre eine mögliche Option, das Grundstück zu veräußern. Dazu frage ich:

Kann die GWG mbH im Vergleich zu den angefallenen Kosten das Grundstück zu ortsüblichen Preisen voraussichtlich gewinn- oder verlustbringend bzw. kostenneutral verkaufen?

Wie hoch wäre der Überschuss bzw. der Verlust?

Im Stadtrat am 30.10.2013 hat eine Bürgerin in der Bürgerfragestunde angeboten, der GWG mbH das Grundstück abzukaufen. Dazu frage ich:

Ist mit dieser Bürgerin verhandelt worden?

Wird diese Option überhaupt verfolgt?

Ich bitte um eine Begründung für das Vorgehen in dieser Frage.

gez. Olaf Sieber, Stadtrat



Stadt Halle (Saale)  
Geschäftsbereich II  
Stadtentwicklung und Umwelt

11. Dezember 2013

**Sitzung des Stadtrates am 18.12.2013**  
**Anfrage des Stadtrates Olaf Sieber zur Verwertung des Grundstücks im**  
**Geltungsbereich des Bebauungsplanverfahrens 162 im Heideweg**  
**Vorlagen-Nummer: V/2013/12180**  
**TOP: 9.18**

**Antwort:**

Hiermit wird die Antwort der GWG zur Kenntnis gegeben.

Uwe Stäglin  
Beigeordneter

Anlage



Stadt Halle (Saale)  
Geschäftsbereich II  
Stadtentwicklung und Umwelt

22. November 2013

**Sitzung des Stadtrates am 27.11.2013**

**Betreff: Anfrage des Stadtrates Olaf Sieber zur Verwertung des Grundstücks im Geltungsbereich des Bebauungsplanverfahrens 162 im Heideweg**

**Vorlagen-Nr.: V/2013/12180**

**TOP: 9.19**

**Antwort der Stadtverwaltung**

Die Anfrage wurde an die GWG Gesellschaft für Wohn- und Gewerbeimmobilien Halle-Neustadt mbH weitergeleitet. Die Beantwortung erfolgt in der Sitzung des Stadtrates am 18. Dezember 2013.

Uwe Stäglin  
Beigeordneter