

N i e d e r s c h r i f t

der 70. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF am 12.06.2014

öffentlich

Ort: Ratshof
Marktplatz 1
Zimmer 107
06108 Halle (Saale)

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:10 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

nwesend sind:

Herr Lothar Dieringer	parteilos
Herr Frank Sänger	CDU
Herr Rudenz Schramm	parteilos
Herr Gottfried Koehn	SPD
Herr Johannes Krause	SPD
Herr Manfred Schuster	DIE GRAUEN/Volkssolidarität
Herr Denis Häder	MitBURGER für Halle
Herr Christoph Menn	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Herr Wolfram Neumann	Beigeordneter
Frau Sieglinde Voigt-Kremal	Protokollführerin
Frau Antje Prautzsch	Protokollantin
Frau Kerstin Prautzsch	Verwaltung
Frau Heike Rittwage	FB Imm. u. Bewirtschaftungsmgmt.
Frau Jutta Müller	Fachbereich Bildung
Herr Michael Polz	Fachbereich Bildung
Herr Christoph Hennig	Fachbereich Bildung
Frau Annette Stoepel	FB Imm. u. Bewirtschaftungsmgmt.
Frau Martina Boltze	Fachbereich Bildung
Herr Martin Heinz	FB Imm. u. Bewirtschaftungsmgmt.

Entschuldigt fehlen:

Herr Michael Sprung	CDU
Herr Uwe Heft	parteilos
Herr Dr. Bodo Meerheim	DIE LINKE.
Frau Martina Hesse	Protokollantin

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die öffentliche Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach VOB, VOL, HOAI und VOF wurde von **Herrn Krause, Vorsitzender des Ausschusses**, eröffnet und geleitet.

Er stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Es gab keine Änderungen und Anmerkungen zur Tagesordnung.

Herr Krause, Vorsitzender des Ausschusses, bat um Abstimmung der Tagesordnung.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	einstimmig zugestimmt
	8 Ja-Stimmen
	0 Nein-Stimmen
	0 Enthaltungen

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 22.05.2014
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Beschlussvorlagen
 - 5.1. Beabsichtigte Einziehung von Teilflächen der Straße An der Moritzkirche, gelegen vor dem Grundstück An der Moritzkirche 1 - 4
Vorlage: V/2014/12783
 - 5.2. Beabsichtigte Einziehung von Teilflächen der Dorotheenstraße und der Leipziger Straße, gelegen vor dem Grundstück Dorotheenstraße 7 - 9
Vorlage: V/2014/12781

- 5.3. Vierte Änderung des Zweiten Grundsatz- und Baubeschlusses zur Brandschutzgrundsicherung an Schulen (Vorlage: V/2012/10587)
Hier: Grundschule Diemitz/Freimfelde
Vorlage: V/2013/12244
- 5.4. Beschluss der brandschutztechnischen Ertüchtigung des Kinder- und Jugendschutzzentrums Klosterstraße 6 - 8
Vorlage: V/2014/12705
6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
10. Anregungen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift vom 22.05.2014

Es gab keine Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach VOB, VOL, HOAI und VOF vom 22.05.2014.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt
8 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

zu 4 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

TOP 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 22.05.2014

zu 3.2 **Vergabebeschluss: FB 24-B-008/2014, Los 41 - Stadt Halle (Saale), Sanierung Feuerwache Süd - HLS**
Vorlage: V/2014/12779

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, den Zuschlag für die Sanierung Feuerwache Süd, Liebenauer Straße 123, HLS Los 41 an die Firma Dietz-Heizung-Lüftung-Sanitär GmbH, 06112 Halle (Saale) zu einer Bruttosumme von 344.186,47 € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

zu 3.3 **Vergabebeschluss: FB 24-B-010/2014, Los 43 - Stadt Halle (Saale), Sanierung Feuerwache Süd - Starkstrom**
Vorlage: V/2014/12780

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, den Zuschlag für die Sanierung der Feuerwache Süd, Liebenauer Straße 123, Starkstrom Los 43 an die Firma Elektro-Bau Uwe Förster, 06116 Halle (Saale) zu einer Bruttosumme von 198.233,07 € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

zu 3.4 **Vergabebeschluss: FB 24-B-014/2014, Los 3 - Stadt Halle (Saale), Ersatzneubau Kraftsporthalle im Sportkomplex Robert-Koch-Straße - Erweiterer Rohbau**
Vorlage: V/2014/12782

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschluss beschließt, den Zuschlag für den Ersatzneubau Kraftspothalle im Sportkomplex Robert-Koch-Straße – Erweiterter Rohbau an die Firma Projektgesellschaft

Partner bau mbH, Halle- und Gewerbebau, Halberstadt zu einer Bruttosumme von 692.559,06 € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**
10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

zu 3.5 Vergabebeschluss FB 66-B-03/2014 Stadt Halle (Saale), Ersatzneubau der Reidebrücke Bruckdorf - BR 039
Vorlage: V/2014/12777

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, den Zuschlag für den Ersatzneubau der Reidebrücke Bruckdorf – BR 039 an die Firma Grötz Bauunternehmung GmbH mit Firmensitz in Kabelsketal OT Schwoitsch zu einer Bruttosumme von 635.883,21 €, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**
10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

zu 3.6 Vergabebeschluss FB 66-B-07/2014 Stadt Halle (Saale) - Moritzburgring, Stützmauer Leopoldina - St 025
Vorlage: V/2014/12776

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, den Zuschlag für den Moritzburgring, Stützmauer Leopoldina – ST 025 an die Firma Denkmalplan Gesellschaft für Bauwerkssanierung mit Firmensitz in 99998 Körner zu einer bruttosumme von 185.477.32 €, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**
10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

zu 3.8 Vergabebeschluss: FB 10-L-04a/2014: Rahmenvereinbarung zur Aufstellung von 55 Kopiergeräten auf Klickpreisbasis über 48 Monate in der Stadtverwaltung Halle (Saale)
Vorlage: V/2014/12627

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Firma Net Con Ausgabeservice GmbH aus Halle (Saale) mit einer Bruttosumme von 78.521,67 € den Zuschlag zur Aufstellung von 55 Kopiergeräten auf Klickpreisbasis über 48 Monate für den Leistungszeitraum vom 01.09.2014 bis 31.08.2018 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**
10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

**zu 3.10 Vergabebeschluss: FB 37-L-24/2014: Lieferung von Einsatzüberjacken
entsprechend EN 469:2005 für die Feuerwehren der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: V/2014/12689**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Firma LHD Group Deutschland GmbH aus Köln mit einer Bruttosumme von 81.059,71 € den Zuschlag zur Lieferung von Einsatzjacken entsprechend EN 469:2005 zu erteilen. Der Angebotspreis beträgt für den Leistungszeitraum vom 01.07. bis 30.09.2014 40.529,86 € mit der Option zur Lieferung der gleichen Menge im Jahr 2015.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

**zu 3.11 Vergabebeschluss: FB 37-L-25/2014: Lieferung von Einsatzüberhosen
entsprechend EN 469:2005 für die Feuerwehren der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: V/2014/12690**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Firma Texport GmbH aus Salzburg mit einer Bruttosumme von 51.350,88 € den Zuschlag zur Lieferung von Einsatzüberhosen entsprechen HuPf Teil 4 Typ A in verschiedenen Größen zu erteilen. Der Angebotspreis beträgt für den Leistungszeitraum vom 01.07. bis 30.09.2014 25.675,44 € mit der Option zur Lieferung der gleichen Menge im Jahr 2015.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

**zu 3.12 Vergabebeschluss: GB I-L-01/2014: Externe Organisationsuntersuchung im
GB IV in verschiedenen sozialen Diensten der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: V/2014/12688**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Unternehmensberatung Holger Grebe aus Westergellersen mit einer Bruttosumme von 79.968,00 € den Zuschlag zur externen Organisationsuntersuchung in sozialen Bereichen des GB IV zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

3 Enthaltungen

- zu 3.13 **Vergabebeschluss: FB 37-L-09/2014: Lieferung eines Notarzt-Einsatzfahrzeuges für den Rettungsdienst der Stadt Halle (Saale) und den nördlichen Saalekreis**
Vorlage: V/2014/12658

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Firma Wietmarscher Ambulanz- und Sonderfahrzeug GmbH aus Wietmarschen den Zuschlag zur Lieferung eines Notarzt-Einsatzfahrzeuges mit einer Bruttosumme von 83.355,06 € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

zu 5 **Beschlussvorlagen**

- zu 5.1 **Beabsichtigte Einziehung von Teilflächen der Straße An der Moritzkirche, gelegen vor dem Grundstück An der Moritzkirche 1 - 4**
Vorlage: V/2014/12783
-

Die Vorlage vertrat **Frau Foerster vom Fachbereich Bauen**.

Herr Häder, Fraktion MitBÜRGER für Halle – NEUES FORUM, äußerte, dass die HWG hier Land erwerben möchte und wollte wissen, wie der Verkaufspreis bemessen wird.

Herr Neumann, Beigeordneter, erklärte, dass die Stadt eine Bewertung des Grundstückes vornimmt bevor es veräußert wird.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen

Herr Krause, Vorsitzender des Ausschusses, bat um Abstimmung der Vorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt die beabsichtigte Einziehung von Teilflächen der Straße An der Moritzkirche, gelegen vor dem Grundstück An der Moritzkirche 1 - 4 nach § 8 Straßengesetz des Landes Sachsen-Anhalt (StrG LSA).
2. Die Stadtverwaltung veranlasst die öffentliche Bekanntmachung der Absicht der Einziehung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale).

**zu 5.2 Beabsichtigte Einziehung von Teilflächen der Dorotheenstraße und der Leipziger Straße, gelegen vor dem Grundstück Dorotheenstraße 7 - 9
Vorlage: V/2014/12781**

Die Vorlage vertrat **Frau Foerster vom Fachbereich Bauen.**

Herr Häder, Fraktion MitBÜRGER für Halle – NEUES FORUM, merkte an, dass die Wegeverbindung zwischen Martinstraße und Dorotheenstraße auch in den Nachtstunden passierbar sein muss.

Frau Foerster antwortete, dass hier beabsichtigt ist, eine Fläche zu bebauen. Es gibt eine Voranfrage. Sie bestätigt, dass eine Passierbarkeit gewährleistet werden muss, aber es muss erst die Einziehung erfolgen, bevor man die Fläche bebauen kann.

Herr Krause, Vorsitzender des Ausschusses, bat die Verwaltung die Anmerkung von Herrn Häder mitzunehmen.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen.

Herr Krause, Vorsitzender des Ausschusses, bat um Abstimmung der Vorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt die beabsichtigte Einziehung von Teilflächen der Dorotheenstraße und der Leipziger Straße nach § 8 Straßengesetz des Landes Sachsen-Anhalt (StrG LSA).
2. Die Stadtverwaltung veranlasst die öffentliche Bekanntmachung der Absicht der Einziehung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale).

**zu 5.3 Vierte Änderung des Zweiten Grundsatz- und Baubeschlusses zur Brandschutzgrundsicherung an Schulen (Vorlage: V/2012/10587)
Hier: Grundschule Diemitz/Freiimfelde
Vorlage: V/2013/12244**

Die Vorlage vertrat **Frau Müller vom Fachbereich Bildung**.

Es gab keine Wortmeldungen.

Herr Krause, Vorsitzender des Ausschusses, bat um Abstimmung der Vorlage.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**
8 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt für die Grundschule Diemitz/Freiimfelde die Brandschutzgrundsicherung, Trockenlegung des Werkraumbereiches und sonstige bauliche Leistungen für das gesamte Schulhaus.

**zu 5.4 Beschluss der brandschutztechnischen Ertüchtigung des Kinder- und Jugendschutzzentrums Klosterstraße 6 - 8
Vorlage: V/2014/12705**

Die Vorlage vertraten **Herr Heinz und Frau Stoepel vom Fachbereich Immobilien und Bewirtschaftungsmanagement sowie Frau Müller vom Fachbereich Bildung**.

Herr Menn, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, informierte, dass das Gebäude 3 Jahre leer stand bzw. nicht genutzt wurde. Kann es sein, dass dabei wirklich Kosten in Höhe von 300.000,00 € entstehen?

Herr Heinz erläuterte, dass es sich hierbei um eine Angelegenheit des Fachbereiches Bildung handelt und er davon ausgeht, dass die Aussage korrekt ist.

Auf die Anfrage von **Herrn Häder, Fraktion MitBÜRGER für Halle – NEUES FORUM**, nach den Nutzungseinschränkungen antwortete **Frau Stoepel vom Fachbereich Immobilien und Bewirtschaftungsmanagement**, dass hier keine Nutzungseinschränkungen vorhanden sind. Es können lediglich keine behinderten Kinder an dieser Schule aufgenommen werden.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen.

Herr Krause, Vorsitzender des Ausschusses bat um Abstimmung der Vorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die brandschutztechnische Ertüchtigung des Kinder- und Jugendschutzzentrums Klosterstraße 5, Häuser 6 – 8.

Das Vorhaben ist ab 2014 im Rahmen des Budgets im FB Bildung einzuordnen.

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Es liegen keine Anträge von Fraktionen und Stadträten vor.

zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Es liegen keine schriftlichen Anfragen von Stadträten vor.

zu 8 Mitteilungen

Es gab keine Mitteilungen.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

Herr Koehn, SPD-Stadtratsfraktion Halle (Saale), fragte nach der Stellungnahme zur Häufigkeit der Arbeit des Gutachters Udo Beyer (siehe Protokoll vom 24.04.2014).

Frau Voigt-Kremal, Fachbereich Recht, antwortete, dass die Stellungnahme der Stadt noch in Arbeit ist.

zu 10 Anregungen

Herr Häder, Fraktion MitBÜRGER für Halle – NEUES FORUM, merkte an, dass die Beantwortungen auf Anfragen von Stadträten seiner Meinung nach relativ spät verteilt werden. Er bat die Verwaltung, die Beantwortungen in Zukunft als Tischvorlagen an die Stadträte auszuteilen.

Herr Krause, Vorsitzender des Ausschusses, beendete die öffentliche Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach VOB, VOL, HOAI und VOF.

Für die Richtigkeit:

Datum:

Wolfram Neumann
Beigeordneter

Johannes Krause
Ausschussvorsitzender

S. Voigt-Kremal
Protokollführerin