

## Anlage 1 zum Abwägungsbeschluss

### Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit

#### Bebauungsplan Nr. 70.3 „Büschdorf Nord-Ost II, Am Diemitzer Graben“ Entwurf - Beteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Ord Nr.:	Anschrift	Antwort vom	eingegangen bei der Stadt am	Inhalt der Stellungnahme
1	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd PF 1655 06655 Weißenfels	13.02.104	18.02.2014	keine Einwände
<b>GASVERSORGUNG/STROMVERSORGUNG</b>				
2	Energieversorgung Halle GmbH PF 100154 06140 Halle (Saale)  Hausanschrift: Bornknechtstraße 5, 06108 Halle	30.01.2014	04.02.2014	keine Einwände
3	MITNETZ STROM mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH Servicecenter Naumburg 06076 Halle (Saale)	13.01.2014	20.02.2014	keine Einwände
4	MITNETZ GAS Mitteldeutsche Gasversorgung GmbH Postfach 200553 06006 Halle (Saale)	22.01.2014	22.01.2014	keine Einwände
5	überregionale Gasversorgung Verbundnetz Gas AG: GDMcom mbH Maximilianallee 4 04129 Leipzig	23.01.2014	28.01.2014	keine Einwände
6	Ontras Gastransport GmbH Maximilianallee 4 04129 Leipzig	23.01.2014	28.01.2014	keine Einwände
7	Gascade Gastransport GmbH Kölnische Straße 108-112 34119 Kassel	22.01.2014	22.01.2014	keine Einwände
8	50Hertz Transmission GmbH TG Netzbetrieb Eichenstr. 3a 12435 Berlin	16.01.2014	20.01.2014	keine Einwände

Ord Nr.:	Anschrift	Antwort vom	eingegangen bei der Stadt am	Inhalt der Stellungnahme
9	Hallesche Wasser und Stadtwirtschaft GmbH PF 100154 06140 Halle (Saale)	6.03.2014	12.03.104	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einsatz von Pumpstationen sind zu beachten</li> <li>• Das Regenrückhaltebecken ist als abwassertechnische Anlage zu betrachten und aus der Bilanzierung zu nehmen</li> </ul>
10	Hallesche Verkehrs-AG (HAVAG) PF 200658 06007 Halle (Saale)	17.02.2014	24.02.14	keine Einwände
11	Handwerkskammer Halle (Saale) PF 110355 06017 Halle (Saale)	21.01.2014	21.01.2014	keine Einwände
12	Industrie- und Handelskammer Halle-Dessau 06077 Halle (Saale)	05.02.2014	10.02.2014	keine Einwände
13	Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt, Landesmuseum für Vorgeschichte Richard-Wagner-Straße 9 06114 Halle (Saale)	23.01.2014	05.03.2014	keine Einwände
14	Landesbetrieb Bau SA, Niederlassung Süd An der Fliederwegkaserne 21 06130 Halle (Saale)	14.02.104	21.02.2014	keine Einwände
15	Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft Sachsen-Anhalt Flussbereich Merseburg PF 730165 06045 Halle (Saale)	10.06.2013	14.06.2013	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Der Landesbetrieb regt zur Gewährleistung des Hochwasserschutzes eine Drosselung der Regenwasserableitung an. Diese soll durch das Herstellen eines gesonderten Regenrückhaltebeckens erfolgen.</li> </ul>
16	Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft Sachsen-Anhalt Flussbereich Merseburg PF 730165 06045 Halle (Saale)	24.03.2014	24.03.2014	keine Einwände <ul style="list-style-type: none"> <li>• Empfehlung Überwachung Regenrückhaltebecken ins Monitoringskonzept darzustellen</li> </ul>
17	Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt Referat 309 Raumordnung, Landesentwicklung Postfach 200256 06003 Halle (Saale)  Hausanschrift: Ernst-Kamieth-Straße 2 06112 Halle (Saale)	14.02.2014	19.02.2014	keine Einwände
18	Landkreis Saalekreis PF 1454 06204 Merseburg	28.01.2014	6.02.2014	keine Einwände

Ord Nr.:	Anschrift	Antwort vom	eingegangen bei der Stadt am	Inhalt der Stellungnahme
19	Polizeidirektion Halle PF 110531 06019 Halle (Saale)	29.01.2014	03.02.2014	keine Einwände
<b>PLANUNGSGEMEINSCHAFTEN/VERBÄNDE</b>				
20	Regionale Planungsgemeinschaft Halle, Geschäftsstelle Willi-Brundert-Straße 4 06132 Halle (Saale)	29.01.2014	5.02.104	keine Einwände
21	Unterhaltungsverband Untere Saale Brachwitzer Straße 17 06118 Halle (Saale)	03.02.2014	03.02.2014	keine Einwände, Befahrung sollte weiterhin möglich sein
<b>RELIGIONSGEMEINSCHAFTEN U.A.</b>				
22	Evangelisches Kreiskirchenamt, Kirchliche Bauamt Halle Mittelstraße 14/15 06108 Halle (Saale)	29.01.2014	03.02.104	keine Einwände
<b>UNTERE BEHÖRDEN</b>				
23	FB Umwelt Untere Wasserbehörde/Untere Bodenschutzbehörde/Altbergbau/ Immissionsschutzbehörde/Untere Abfallbehörde/ Untere Naturschutzbehörde Hansering 15 06108 Halle (Saale)	25.02.2014	26.02.2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ergänzungen zur Betrachtung Schutzgut Boden im Umweltbericht</li> <li>• Erweiterung des Regenrückhaltebecken ist mit der HWS abzustimmen</li> <li>• Für Wärmepumpen und Klimatechnik gibt es die LAI-Richtlinie, Überarbeitung notwendig</li> </ul>
24	FB Sicherheit Untere Verkehrsbehörde Am Stadion 5 06122 Halle (Saale)	19.02.2014	24.02.2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• keine abwägungsrelevanten Einwände</li> <li>• Hinweise sind zu prüfen und ggfs. einzuarbeiten</li> </ul>
25	FB Bauen Untere Bauaufsichtsbehörde Hansering 15 06108 Halle (Saale)	17.02.2014	21.02.2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Anmerkungen und Ergänzungen zur Begründung, den textlichen Festsetzungen sind einzuarbeiten</li> <li>• Überprüfen was innerhalb der Festsetzung § 4 Abs. 3 BauNVO zulässig ist</li> <li>• Definition des Vollgeschosses überprüfen</li> <li>• Einbindung des geplanten Regenrückhaltebecken</li> </ul>
26	FB Bauen Untere Denkmalbehörde Hansering 15 06108 Halle (Saale)	26.02.2014	3.03.2014	keine Einwände
<b>Nachbargemeinde</b>				

Ord Nr.:	Anschrift	Antwort vom	eingegangen bei der Stadt am	Inhalt der Stellungnahme
27	Gemeinde Kabelsketal Lange Straße 18 06184 Kabelsketal	15.01.2014	16.01.2014	keine Einwände
<b>Sonstige Stellungnahmen</b>				
28	HWG PSF 110141 06015 Halle	17.02.104	18.02.2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezeichnung der Flurstücke</li> <li>• Lärmschutzmaßnahmen und damit verbundene Festsetzungen sind zu überprüfen</li> <li>• Blendwirkung der Bebauung auf Bestandsgebäude ist zu vermeiden</li> </ul>
29	Stellungnahme 1	20.01.2014	21.02.2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einwand gegen das geplante Rückhaltebecken, da die Befürchtungen bestehen, dass die neu geplante Bebauung Auswirkungen auf das Grundwasser/Schichtenwasser im Bereich des Spargelweges hat</li> <li>• Eingriff in den Gehölzstreifen zu überprüfen</li> </ul>
30	Stellungnahme 2	09.02.2014	10.02.2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einwand gegen die Erschließung über den Spargelweg aufgrund erhöhter Verkehrsbelastung/Verkehrslärm</li> <li>• Einwand gegen das geplante Rückhaltebecken, da die Befürchtungen bestehen, dass die neu geplante Bebauung Auswirkungen auf das Grundwasser/Schichtenwasser im Bereich des Spargelweges hat</li> </ul>
31	Stellungnahme 3	14.02.2014	14.02.2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einleitung des Niederschlagswasser muss gewährleistet werden</li> <li>• Rückstau von Niederschlagswasser und damit verbundener Anstieg des Grundwassers soll vermieden werden</li> <li>• vorhandener Grünstreifen mit Strauch- und Gehölzbepflanzung sollte nicht gerodet werden</li> </ul>

