

Stadt Halle (Saale)
Büro des Oberbürgermeisters

19.07.2014

Feststellungen und Festlegungen der Beigeordnetenkonferenz vom 15.07.2014

Ort: Reisecafé SKYLINE, Hochhausscheibe D
Zeit: 10:00 Uhr – 11:15 Uhr

Teilnehmer: Herr Oberbürgermeister Dr. Wiegand
Herr Geier, Bürgermeister
Herr Stäglin, Beigeordneter für Stadtentwicklung und Umwelt
Frau Dr. Marquardt, Beigeordnete für Kultur und Sport
Herr Kogge, Beigeordneter für Bildung und Soziales
Herr Neumann, Beigeordneter für Wirtschaft und Wissenschaft
Frau Ernst, Leiterin des Büros des Oberbürgermeisters
Herr Paulsen, Referent für strategische Grundsatzfragen
Frau Wildgrube, Referentin für Ordnung und Sicherheit
Herr Bock, Pressesprecher
Herr Rochau, strategische Steuerungsunterstützung
Frau Reinhardt, Dienstleistungszentrum Bürgerengagement
Herr Weichler, Dienstleistungszentrum Wirtschaft
Frau Saubke, Personalrat
Herr Möller, Organisator

Gäste: Herr Preuk, Stadtmarketing Halle (Saale) GmbH
Herr Dr. Schmieder, Geschäftsführer des Technologie- und
Gründerzentrums Halle

1. Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung Herr Oberbürgermeister Dr. Wiegand begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.
2.	Feststellung der Tagesordnung Es gibt keine Anmerkungen zur Tagesordnung.
3.	Beschlussvorlagen Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.
4.	Mitteilungen
4.1	Gesetzentwurf zur Änderung des Finanzausgleichsgesetzes (FAG) Herr Bürgermeister Geier informiert über die aktuelle Entwurfsfassung des FAG. Demzufolge beabsichtigt das Land, insgesamt 128 Millionen Euro weniger an die Gebietskörperschaften auszureichen. Die Stadt Halle wäre mit einem Anteil von ca. 6 Millionen Euro betroffen. Herr Bürgermeister Geier erläutert weiter, dass sich die Stadt Halle in Abstimmung mit dem Städte- und Gemeindebund befindet und eine Stellungnahme an das Land erarbeitet. Derzeit plant die Stadt ihren Haushalt auf der Grundlage des gültigen FAG.

<p>4.2</p>	<p>Hochhausscheiben in Halle-Neustadt – Stand der Prüfung zur künftigen Nutzung</p> <p>Herr Beigeordneter Stäglin berichtet über den aktuellen Stand zur künftigen Nutzung der Hochhausscheiben in Halle-Neustadt.</p> <p>Derzeit befinden sich die Scheiben A, B, D und E in Privatbesitz. Die Scheibe C befindet sich im Eigentum des Landes Sachsen-Anhalt. Die Hochhausscheibe D ist die einzige sanierte Scheibe und dient als Bürogebäude. Die vier unsanierten Scheiben stehen seit Jahren leer und befinden sich in einem desolaten Zustand. Die Stadt hat aufgrund vorliegender Gefährdungssituationen an den Scheiben A und B im Rahmen der Ersatzvornahme bereits Sicherungsmaßnahmen veranlasst. Im Rahmen einer Zukunftswerkstatt anlässlich des Jubiläumsjahres „50 Jahre Halle-Neustadt“ sind in Zusammenarbeit mit dem Kompetenzzentrum Stadtumbau des Landes Sachsen-Anhalt weitergehende Entwürfe zur Entwicklung des Stadtgebietes sowie Nutzungs- und Gestaltungsideen für die Hochhausscheiben in Vorbereitung.</p> <p>Festlegung: Herr Oberbürgermeister Dr. Wiegand bittet um Darstellung der weiteren Verfahrensweise sowie um Präsentation künftiger Nutzungs- und Gestaltungsmöglichkeiten der Hochhausscheiben in der letzten Beigeordnetenkonferenz des Jahres 2014.</p>
<p>4.3</p>	<p>Neubau von Sportstätten – Bauplanung zur Kraftsporthalle</p> <p>Frau Beigeordnete Dr. Marquardt erläutert den derzeitigen Baufortschritt. Bauplan und Kostenrahmen werden eingehalten. Die Fertigstellung und Übergabe der Halle soll im April 2015 erfolgen.</p>
<p>4.4</p>	<p>Garagenkomplex in Halle-Neustadt – Nutzung ab dem Jahr 2019</p> <p>Herr Beigeordneter Stäglin führt in die Thematik ein und erläutert aus planungsrechtlicher Sicht Möglichkeiten der Aufwertung der Standorte.</p> <p>Herr Beigeordneter Neumann erläutert, dass mit den Garagengemeinschaften in der Pleißestraße und der Lilienstraße 1989 über 30 Jahre laufende Verträge abgeschlossen wurden, die zudem noch eine durch die Stadt zu zahlende Aufwandsentschädigung für die Verwaltung von 2.56 Euro pro Garage vorsehen. Die Verträge laufen nunmehr in 2019 aus. Eine neue vertragliche Grundlage kann es nur geben, wenn die Garagengemeinschaften generell zu höheren Zahlungen bereit sind. Diese würden insbesondere einen marktüblichen Preis zuzüglich Strom und Wasser sowie die öffentlichen Lasten beinhalten.</p>
<p>4.5</p>	<p>Ausbildung 2014 – 2015 in der Stadtverwaltung Halle</p> <p>Herr Bürgermeister Geier informiert, dass in der Stadtverwaltung Halle entsprechend der Planung zum 01.08.2014 insgesamt 18 Auszubildende beginnen.</p> <p>Herr Oberbürgermeister Dr. Wiegand bittet bis zur nächsten Beigeordnetenkonferenz um Darstellung, inwiefern Hochschulabsolventen mit der Befähigung zum gehobenen Dienst berücksichtigt werden können.</p>

5.	Termine
5.1	<p>Aktuelle Projekte der Stadtmarketing Halle (Saale) GmbH</p> <p>Herr Preuk stellt aktuelle Projekte der Stadtmarketing Halle (Saale) GmbH vor. Die Kurzbeschreibungen der Projekte können der Anlage entnommen werden.</p>
6.	<p>Anfragen</p> <p>Es liegen keine Anfragen vor.</p>
7.	<p>Vormerkungen</p> <p>Es liegen keine Vormerkungen vor.</p>