



Beschlussvorlage

TOP:
Vorlagen-Nummer: **VI/2014/00459**
Datum: 02.02.2015
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto:
Verfasser: FB Finanzen
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Planungsangelegenheiten	10.03.2015	öffentlich Vorberatung
Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften	17.03.2015	öffentlich Vorberatung
Hauptausschuss	18.03.2015	öffentlich Vorberatung
Stadtrat	25.03.2015	öffentlich Entscheidung

Betreff: Vereinnahmung von Spendenmitteln zur Finanzierung des städtischen Eigenmittelanteils für den 4. Bauabschnitt, speziell des Dachgeschossausbaues, des Umbaus und der Sanierung der Steintorschule zur Jugendherberge, Große Steinstraße 60

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat der Stadt Halle (Saale) beschließt gemäß § 99 Abs. 6 KVG LSA die Vereinnahmung und Verwendung von Spendenmitteln in Höhe von 187.330,00 € zur Finanzierung des städtischen Eigenmittelanteils für die o.g. Maßnahme im Rahmen der Förderung „Stadtumbau Ost – Aufwertung“.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Spendenvereinbarung abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen:

Einzahlungen		
1.51108.06/41470100	HHJ 2015	100.000,00 €
	HHJ 2016	87.330,00 €

Begründung

des Vorschlags zur Vereinnahmung von Spendenmitteln zur Finanzierung des städtischen Eigenmittelanteils für den 4. Bauabschnitt, speziell des Dachgeschossausbaues, des Umbaus und der Sanierung der Steintorschule zur Jugendherberge, Große Steinstraße 60

Ausgangssituation / Anlass

Das 1896 errichtete Schulgebäude wurde im Jahr 2012 durch die Stadt an den Jugendherbergensverband Sachsen-Anhalt e.V. veräußert und wird durch diesen grundlegend saniert und ausgebaut.

Für die laufenden Bauabschnitte, Erneuerung des Daches und Sanierung des Gebäudes, wurden zwischen dem Deutschen Jugendherbergswerk Landesverband Sachsen-Anhalt e.V. und der Stadt auf der Grundlage der Beschlüsse V/2011/10344 vom 19.04.2012, V/2012/11176 vom 12.12.2012 und V/2014/00458 vom 17.12.2014 bereits entsprechende Fördervereinbarungen geschlossen.

Dem Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften liegt eine Vorlage (VI/2015/00547) über die Förderung des 4. Bauabschnittes in Höhe von 561.990,00 € zur Beschlussfassung vor.

Inhalt des 4. Bauabschnittes ist der Ausbau des Dachgeschosses, um die Bettenkapazität von aktuell über die laufende Umbaumaßnahme erreichten 178 Betten, auf die geplante Kapazität von 240 Betten zu erweitern. Damit kann die Wirtschaftlichkeit am Standort verbessert werden.

Die Kosten für diesen 4. Bauabschnitt belaufen sich laut Bewilligungsbescheid des Landesverwaltungsamtes vom 04.12.2014 für das Programm „Stadtumbau Ost – Aufwertung“ auf insgesamt 561.990,00 €.

Zur Finanzierung der Maßnahme soll dem Jugendherbergswerk, Landesverband Sachsen-Anhalt auf Grundlage des v. g. Bewilligungsbescheides mit der zu schließenden Fördervereinbarung zusätzlich 561.990,00 € (hiervon 374.660,00 € Fördermittel des Bundes und des Landes im Rahmen des Förderprogramms Stadtumbau Ost/Aufwertung sowie 187.330,00 € Eigenmittel der Stadt) bereitgestellt werden.

Der Hauptverband für Jugendwandern und Jugendherbergen e.V. (im folgenden Text DJH) hat erklärt, dass der Eigenmittelanteil der Stadt Halle (Saale) in Höhe von 187.330,00 € über eine zweckgebundene Spende bereitgestellt wird. Darüber soll eine entsprechende Spendenvereinbarung, welche im Entwurf als Anlage beigefügt ist, abgeschlossen werden.

Finanzierung

Die Stadt muss selbst keine Mittel zur Finanzierung aufbringen. Die Förderung der Maßnahme wurde bereits in der mittelfristigen Haushaltsplanung der Stadt berücksichtigt.

Die Spendenvereinbarung wird vor bzw. spätestens mit Unterzeichnung der Fördervereinbarung für den 4. Bauabschnitt vollzogen. Da die Mittel im Haushalt neutral dargestellt sind, kann eine anderweitige Finanzierung nicht vorgenommen werden. Auf Grund der 100-prozentigen Spende des städtischen Eigenanteils, ist die Maßnahme für die Stadt Halle (Saale) haushaltsneutral. Der Eigenmittelanteil der Stadt reduziert sich auf 0,00 €.

Produkt 1.51108.06

Sachkonto		HHJ 2015	HHJ 2016	Gesamt
53170000	Auszahlungen (Zuschüsse an private Unternehmen)	300.000,00 €	261.990,00 €	561.990,00 €
41415000	Einzahlungen/ Fördermittelprogr amm	200.000,00 €	174.660,00 €	374.660,00 €
41470100	Spenden 2015	100.000,00 €	87.330,00 €	187.330,00 €

Familienverträglichkeitsprüfung

Ziel der Maßnahme des „Umbaus und der Sanierung der Steintorschule zur Jugendherberge“ ist es, Kindern, Jugendlichen, Erwachsenen und Familien eine zeitweilige, preisgünstige Unterkunft während eines Aufenthaltes in Halle (Saale) anbieten zu können. Eine Familienverträglichkeit ist aus den vorgenannten Gründen gegeben.

Anlagen:

Entwurf Spendenvereinbarung