

N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL,
HOAI und VOF am 10.06.2015**

öffentlich

Ort: Stadthaus, Wappensaal,
Marktplatz 2,
06108 Halle (Saale),

Zeit: 17:02 Uhr bis 17:27 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnahmeverzeichnis

Anwesend waren:

Mitglieder

Johannes Krause	Ausschussvorsitzender, SPD-Fraktion
Ulrich Peinhardt	CDU/FDP-Stadtratsfraktion
Dr. Michael Lämmerhirt	CDU/FDP-Stadtratsfraktion
Michael Sprung	CDU/FDP-Stadtratsfraktion
Thomas Schied	Fraktion DIE LINKE/Die PARTEI
Rudenz Schramm	Fraktion DIE LINKE/Die PARTEI
Gottfried Koehn	SPD-Fraktion
Denis Häder	Fraktion MitBÜRGER für Halle-NEUES FORUM
Dietmar Wehrich	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Verwaltung

Sieglinde Voigt-Kremal	Leiterin Submission
Angelika Förster	Leiterin Fachbereich Bauen
Frank Gunkel	Teamleiter Brücke- und Wasserbau
Stefanie Schobeß	Untere Wasserbehörde/Bodenschutz und Altbergbau
Martin Heinz	Leiter Fachbereich Immobilien
Ronald Ruffert	Leiter Team Flut Sonderaufgaben
Dr. Christine Radig	Leiterin Abteilung Schule und Service
Kirsten Sommer	Protokollführerin

Gast

Steffen Kohlert	Geschäftsführer des technischen Halloren- und Salinemuseum
-----------------	--

Entschuldigt fehlten:

Frank Sängner	CDU/FDP-Stadtratsfraktion
Manuela Plath	Fraktion DIE LINKE/Die PARTEI
Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete Kultur und Sport

zu Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Einwohnerfragen vor.

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wurde von **Herrn Krause** eröffnet und geleitet.

Herr Krause stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Krause informierte darüber, dass zwei Dringlichkeitsvorlagen auf die Tagesordnung gesetzt werden sollen.

- Baubeschluss für das Vorhaben Technisches Halloren- und Salinemuseum – Bauliche Sicherung des Saalhornmagazins 2. BA
Vorlage: VI/2015/00913

Abstimmungsergebnis zur Aufnahme auf die TO:

Vorlage: VI/2015/00913

mit mehr als 2/3 Mehrheit einstimmig zugestimmt

Damit wird die Vorlage unter dem **TOP 5.4** behandelt.

- Grundsatzbeschluss zum Bau einer 3-Feld-Sporthalle am Standort „Steg“ Vorlage: VI/2015/00919

Abstimmungsergebnis zur Aufnahme auf die TO:

Vorlage: VI/2015/00919

mit mehr als 2/3 Mehrheit einstimmig zugestimmt

Damit wird die Vorlage unter dem **TOP 5.5** behandelt.

Herr Krause informierte über nachfolgende Änderungen und Ergänzungen zur Tagesordnung:

3. Genehmigung der Niederschrift vom 21.05.2015
Hierzu liegt keine unterzeichnete Niederschrift vor, Bitte um Vertagung.

Weitere Wortmeldungen lagen nicht vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung der so geänderten Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

Somit wurde folgende geänderte Tagesordnung festgestellt:

Einwohnerfragestunde

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 21.05.2015 **vertagt**
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Beschlussvorlagen
- 5.1. Einziehung von Teilflächen der Dorotheenstraße und der Leipziger Straße
Vorlage: VI/2015/00575
- 5.2. Baubeschluss Grundinstandsetzung der Elisabethbrücke (BR 022-023)
Vorlage: VI/2015/00767
- 5.3. Baubeschluss für Fluthilfemaßnahme Nr. 258 Ersatzneubau Pumpstation Osendorfer See
Vorlage: VI/2015/00840
- 5.4. Baubeschluss für das Vorhaben Technisches Halloren- und Salinemuseum – Bauliche Sicherung des Saalhornmagazines 2. BA
Vorlage: VI/2015/00913
- 5.5. Grundsatzbeschluss zum Bau einer 3-Feld-Sporthalle am Standort „Steg“
Vorlage: VI/2015/00919
6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
10. Anregungen

zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr Krause wies darauf hin, dass die nicht öffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 19.02.2015 ausgehängt wurden.

zu 3.1 Vergabebeschluss: GB Oberbürgermeister-L-02/2015 Los 1 und Los 2: Druck und Vertrieb des Amtsblattes der Stadt Halle (Saale) für 18 Monate Vorlage: VI/2015/00764

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Firma Mediengruppe Mitteldeutsche Zeitung GmbH & Co.KG aus Halle (Saale) zu einer Bruttosumme für 20 Ausgaben 136.308,57 € für den Leistungszeitraum 01.07.2015 – 31.06.2016 mit der Option auf Verlängerung um weitere 8 Ausgaben Bruttosumme 54.523,42 zu den gleichen Konditionen für den Leistungszeitraum 01.07.2016 – 31.12.2016 den Zuschlag zu erteilen.

Die Bruttosumme beträgt für den Leistungszeitraum 01.07.2015 bis 31.12.2016 190.831,99 €.

zu 3.3 Inhouse Contracting für die Erneuerung der Heizungsanlage und Optmierung der Gebäudehülle im Objekt, Grundschule Friesen, Friesenstraße 33 Vorlage: VI/2015/00622

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt, vorbehaltlich der ausstehenden Genehmigung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt, die Vergabe der Contractingmaßnahme über einen Zeitraum von 10 Jahren für das Schulgebäude in der Friesenstraße 33, Grundschule Friesen gemäß Contractingvertrag vom 26.01.2015 und Angebot vom 03.02.2015 an die SHS Energiedienste GmbH.

zu 3.4 Inhouse Contracting für die Erneuerung der Heizungsanlage und Optmierung der Gebäudehülle im Objekt, Gymn. Herder, Friesenstraße 3 Vorlage: VI/2015/00623

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt, vorbehaltlich der ausstehenden Genehmigung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt, die Vergabe der Contractingmaßnahme über einen Zeitraum von 10 Jahren für das Schulgebäude in der Friesenstraße 3, Gymnasium Johann Gottfried Herder gemäß Contractingangebot vom 26.01.2015 und Angebot vom 03.02.2015 an die SHS Energiedienste GmbH.

**zu 3.5 Vergabebeschluss: FB 24.6-L-18/2015: Leasing von 6 Pick-Up Fahrzeugen für den Fachbereich Umwelt, Abt. Stadtgrün
Vorlage: VI/2015/00765**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, dem Autohaus Stoye GmbH & Co. KG aus Halle zu einer Bruttosumme von 103.672,80 € den Zuschlag zu erteilen. Die monatliche Leasingrate pro Fahrzeug beträgt 359,98 € brutto.

**zu 3.6 Vergabebeschluss: FB 67-L-01/2015: Lieferung eines Traktors mit Forstausrüstung
Vorlage: VI/2015/00763**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Firma Hoffmann KBN GmbH aus Sangerhausen mit einer Bruttosumme von 102.102,00 € den Zuschlag zur Lieferung eines Traktors mit Forstausrüstung für den Leistungszeitraum vom 14.09.2015 bis 18.09.2015 zu erteilen.

zu 5 Beschlussvorlagen

**zu 5.1 Einziehung von Teilflächen der Dorotheenstraße und der Leipziger Straße
Vorlage: VI/2015/00575**

Herr Häder wies darauf hin, dass in der Begründung noch der alte Text zur Durchgängigkeit der Passage in einem bestimmten Zeitraum steht. Er bat um Anpassung der Begründung bis zur Stadtratssitzung.

Frau Förster sicherte dies zu.

Es folgten keine weiteren Wortmeldungen.

Herr Krause bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt, dass Teilflächen der Dorotheenstraße und der Leipziger Straße gemäß § 8 Abs. 2 Straßengesetz des Landes Sachsen-Anhalt (StrG LSA) eingezogen werden.
2. Die Stadtverwaltung veranlasst die Antragstellung auf Zustimmung der Straßenaufsichtsbehörde sowie die öffentliche Bekanntmachung der Einziehungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale).

**zu 5.2 Baubeschluss Grundinstandsetzung der Elisabethbrücke (BR 022-023)
Vorlage: VI/2015/00767**

Herr Peinhardt fragte, ob eine Vollsperrung geplant wurde und wann die Baumaßnahme beginnen wird.

Herr Gunkel antwortete, dass es eine Vollsperrung von dem Bauwerk geben wird. Es wird unter anderem eine Lagerwechslung vorgenommen und das ginge nur, wenn das Bauwerk voll gesperrt ist.

Herr Gunkel sagte, dass versucht wird an den Wochenenden und wenn möglich in der Ferienzeit unter Vollsperrung zu arbeiten, so dass die Einschränkungen möglichst gering sind. Er erklärte, dass eine Rüstung benötigt wird und somit Einschränkungen im Verkehrsraum erforderlich sind.

Zur Bauzeit sagte **Herr Gunkel**, dass über den Winter ausgeschrieben wird. Im Frühjahr soll mit dem Bau begonnen werden und im Herbst sollen die Arbeiten beendet werden.

Es folgten keine weiteren Wortmeldungen und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Grundinstandsetzung der Elisabethbrücke (BR 022-023).

**zu 5.3 Baubeschluss für Fluthilfemaßnahme Nr. 258 Ersatzneubau Pumpstation
Osendorfer See
Vorlage: VI/2015/00840**

Herr Wehrich sagte, er ging davon aus, dass die Hochwassersicherheit geprüft wurde und bat um eine Bestätigung in der Vorlage.

Frau Schobeß bestätigte, dass hochwassersicher gebaut werden soll. Sie beschrieb, dass bei Wasserzulauf ab einem bestimmten Pegel die Pumpe ausgeschaltet werden kann.

Herr Wehrich fragte nach dem Pegelstand, bei dem die Pumpe ausgeschaltet wird.

Frau Schobeß antwortete, dass ein Wasserstand von 74,30 m eingehalten werden soll. In der Ausführungsplanung wurde festgehalten, dass die Pumpe bei ca. 77 m ausgeschaltet wird.

Herr Schramm erkundigte sich nach der Situation, bei der die Pumpstation durch das Hochwasser eingesperrt lag und die technischen Anlagen ausgeschaltet wurden. Er fragte, ob hierbei zukünftig ein Defekt der Anlage nach dem Ausschalten ausgeschlossen werden kann.

Frau Schobeß antwortete, dass es in der Ausführungsplanung so ausformuliert wurde, dass durch die neue Pumpstation ein bestimmter Pegelstand aushaltbar ist.

Herr Häder fragte, ob über einen vorzeitigen Maßnahmebeginn nachgedacht wurde, wobei man eine Vorfinanzierung durch die Stadt in Anspruch nehmen könnte.

Herr Heinz antwortete, dass im Moment die Ingenieursplanungen durchgeführt werden. Sollten sich die Fördermittelgewährungen hinziehen, könnte man das als Anregung in Betracht ziehen.

Es folgten keine weiteren Wortmeldungen.

Herr Krause bat um Abstimmung der Vorlage.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den Bau einer 3-Feld-Sporthalle am Standort „Steg“ unter dem Vorbehalt einer Finanzierung aus Mitteln der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden 2013 (Richtlinie Hochwasserschäden Sachsen-Anhalt 2013).

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Anträge von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 8 Mitteilungen

Mitteilungen lagen nicht vor.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

Es folgten keine mündlichen Anfragen.

zu 10 Anregungen

Es gab keine Anregungen.

Herr Krause beendete die öffentliche Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF.

entschuldigt

Dr. Judith Marquardt
Beigeordnete

Johannes Krause
Ausschussvorsitzender

Kirsten Sommer
Protokollführerin