



Stadt Halle (Saale) Bebauungsplan Nr. 167 "Sportpark Karlsruher Allee"

Teil A: Planzeichnung



Planzeichenerklärung

1. FESTSETZUNGEN

Art der baulichen Nutzung

SO Sportpark

Maß der baulichen Nutzung

0,8 Grundflächenzahl
z.B. OK 125,00 m über NNH

Bauweise, Baugrenzen

a abweichende Bauweise

Verkehrsfächen

Straßenverkehrsfächen

Verkehrsfächen besonderer Zweckbestimmung

Straßenbegrenzungslinien auch gegen-über Verkehrsfächen besonderer Zweckbestimmung

Zweckbestimmung:

A Fuß- und Radweg

Flächen für Versorgungsanlagen

Flächen für Versorgungsanlagen

Zweckbestimmung:

Elektrizität

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, unterirdisch

Grünflächen

ö öffentliche Grünfläche

p private Grünfläche

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Maßnahmegebot

P1 - P4 Pflanzgebote

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

Bemaßungslinie mit Maßangabe in Metern

Winkelbemaßung

Lärmemissionskontingente nach DIN 45691

RECHTSGRUNDLAGE

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

§ 16 und 19 BauNVO

§ 16 und 18 BauNVO

§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB

§ 23 BauNVO

§ 23 BauNVO

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

2. BESTANDSANGABE NACH DIN 18702 (AUSZUGSWEISE)

Planzeichen der Kartengrundlage (auszugsweise und beispielhaft)

Nichtöffentliches Gebäude

Wirtschaftsgebäude

Böschung

Mauer

Zaun

Baum

Höhenpunkt mit Höhenwert

Gemarkungsgrenze

Flurgrenze

Flurstücksgrenze

Flurstücksnummer

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

Sollpunkt des Geltungsbereichs

6. Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 11 Abs. 2 BauNVO

Der Stadtrat hat am

den Änderungsbeschluss zum Aufstellungsbeschluss gefasst. Die ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses ist im Amtsblatt Nr. am

Halle, den

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....