



Anfrage

TOP:
Vorlagen-Nummer: **VI/2016/01766**
Datum: 09.03.2016
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto:
Verfasser: Dr. Inés Brock
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	30.03.2016	öffentlich Kenntnisnahme

Betreff: Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Bebauung im Sophienhafenviertel

In der Antwort auf eine schriftliche Anfrage vom Mai 2014 wurde zuletzt über den aktuellen Sachstand der bereits im Jahr 2009 vom Stadtrat mehrheitlich beschlossenen Aufstellung von Bebauungsplänen im Bereich der Hafenstraße informiert. Konkret betrifft dies die B-Planverfahren Nr. 152 „Wohngebiet am Sophienhafen, Südseite“ (Beschluss zur Vorlage V/2009/08188) und Nr. 153 „Hafenstraße Westseite“ (Beschluss zur Vorlage V/2009/08190) mit den Planungszielen Wohngebiet mit ergänzenden nicht störenden Einrichtungen. Größere Teile der betreffenden Flächen im Geltungsbereich der vorgesehenen Bebauungspläne werden in den aktuellen Hochwassergefahrenkarten des Landesbetriebes für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft Sachsen-Anhalt im Falle von HQ 100 bzw. HQ 200 als betroffene Flächen ausgewiesen.

Wir fragen:

Wie ist der aktuelle Stand der Bebauungsplanverfahren Nr. 152 und 153?

gez. Dr. Inés Brock
Fraktionsvorsitzende



Stadt Halle (Saale)
Geschäftsbereich II
Stadtentwicklung und Umwelt

24. März 2016

Sitzung des Stadtrates am 30.03.2016
Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Bebauung im Sophienhafenviertel
Vorlagen-Nummer: VI/2016/01766
TOP: 10.18

Frage:

Wir fragen:

Wie ist der aktuelle Stand der Bebauungsplanverfahren Nr. 152 und 153?

Antwort der Verwaltung:

Bebauungsplan Nr. 152 „Wohngebiet am Sophienhafen Südseite“

Das Plangebiet der B-Pläne Nr. 152 und 153 wurde vom Juni-Hochwasser 2013 betroffen. Es besteht nach wie vor der planerische Wille, die Gebiete zu entwickeln. Zwischen Eigentümer und Stadtverwaltung wurden in mehreren Beratungen die Schritte abgestimmt, wie in Übereinstimmung mit den Regelungen des Wasserhaushaltgesetzes (WHG) unter Beachtung der §§ 78 und 79 WHG die Planung fortgeführt werden kann.

Diese Nachweise und Unterlagen liegen der Verwaltung noch nicht vor.

Bebauungsplan Nr. 153 „Hafenstraße, Westseite“

Die Bearbeitung des Bebauungsplanes Nr. 153 „Hafenstraße, Westseite“ hat den Stand vom Mai 2014. Die Einigung der Eigentümer über die Kostenübernahme ist noch nicht erfolgt.

Die Bearbeitung des Bebauungsplanes ruht.

Uwe Stäglin
Beigeordneter