

N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL,
HOAI und VOF am 16.06.2016**

öffentlich

Ort: Stadthaus, Wappensaal,
Marktplatz 2,
06108 Halle (Saale)

Zeit: 17:01 Uhr bis 17:29 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend waren:

Johannes Krause	Ausschussvorsitzender, SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Ulrich Peinhardt	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Frank Sänger	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Dr. Ulrike Wünscher	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Ute Haupt	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
Anja Krimmling-Schoeffler	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
Thomas Schied	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
Gottfried Koehn	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Denis Häder	Fraktion MitBURGER für Halle-NEUES FORUM
Dennis Helmich	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Sieglinde Voigt-Kremal	Leiterin Team Submission
Simone Trettin	Teamleiterin Freiraumplanung
Jürgen Reichardt	Leiter Dienstleistungszentrum Veranstaltungen
Robert Schwarzkopf	Sachbearbeiter Technik
Jenny Dautermann	stellvertretende Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete für Kultur und Sport
Dr. Michael Lammerhirt	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Michael Sprung	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Sarah Heinemann	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
Rudenz Schramm	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)

zu Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Einwohnerfragen vor.

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Krause eröffnete die Sitzung und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Krause bat darum, den TOP 5.9 nach dem TOP 5.4 zu behandeln.

Herr Schied fragte, warum der TOP 5.7, der nicht im Planungsausschuss behandelt wurde, auf der Tagesordnung steht.

Frau Trettin erklärte die Situation.

Herr Schied stellte einen Geschäftsordnungsantrag auf Nichtbehandlung des Punktes 5.7.

Abstimmungsergebnis Geschäftsordnungsantrag: **mehrheitlich zugestimmt**

Herr Krause bat um Abstimmung der geänderten Tagesordnung

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich zugestimmt**

Folgende Tagesordnung wurde festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 19.05.2016
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Beschlussvorlagen
- 5.1. Baubeschluss Hochwasserschadensbeseitigung (HW 116) Hafenstraße
Vorlage: VI/2016/01701
- 5.2. Baubeschluss zur Sanierung der Pferderennbahn
Vorlage: VI/2016/01868
- 5.3. Baubeschluss für Fluthilfemaßnahme Nr. 276 Parkeisenbahn „Peißnitzexpress“
Vorlage: VI/2016/01904
- 5.4. Baubeschluss zur Erneuerung der Leichtathletikaußenanlagen „SG Buna e. V.“,
Lilienstraße 18 in 06122 Halle (Saale)
Vorlage: VI/2016/01915
- 5.9. Baubeschluss Fluthilfemaßnahme Nr. 192 Peißnitzhaus
Vorlage: VI/2016/01998

- 5.5. Baubeschluss zur Erneuerung der Regelung der Wärmeversorgungsanlagen in der Georg-Friedrich-Händel-Halle
Vorlage: VI/2016/01966
- 5.6. Umbau des Rechtsabbiegers Franckestraße - Gemeinsamer Gestaltungs- und Baubeschluss
Vorlage: VI/2015/01450
Änderungsantrag der CDU/FDP-Fraktion zur Beschlussvorlage - Umbau des
- 5.6.1 Rechtsabbiegers Franckestraße - Gemeinsamer Gestaltungs- und Baubeschluss –
Vorlagen-Nr.: VI/2015/01450
Vorlage: VI/2016/02064
- 5.7. Baubeschluss – Rabeninsel, Fluthilfemaßnahme Nr. 262
Vorlage: VI/2016/01965 **Nichtbehandlung**
Änderungsantrag des Stadtrates Christian Feigl (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
- 5.7.1 zur Beschlussvorlage Baubeschluss – Rabeninsel, Fluthilfemaßnahme Nr. 262
(VI/2016/01965) **Nichtbehandlung**
Vorlage: VI/2016/02061
- 5.8. Baubeschluss - Berufsbildende Schulen V, Außenstelle Universitätsring 21, 06108 Halle
(Saale) Brandschutzgrundsicherung, IT-Vernetzung und Kellertrockenlegung
Vorlage: VI/2016/01879
- 6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
- 6.1. Antrag der Fraktion MitBÜRGER für Halle – NEUES FORUM und der CDU/FDP-Fraktion
zur frühzeitigen Beteiligung des Stadtrates an Planungsprozessen
Vorlage: VI/2016/01824
- 7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
- 8. Mitteilungen
- 9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
- 9.1. Mündliche Anfrage der Fraktion DIE LINKE bezüglich Baubeschluss Rabeninsel
- 10. Anregungen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift vom 19.05.2016

Es gab keine Wortmeldungen und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

**zu 3.12 Vergabebeschluss: FB 24-B-015/ 2016, Los 8 - Stadt Halle (Saale) -
Stadtmuseum - Sanierung Druckereigebäude Bauteil C, 2.
Bauabschnitt - Tischler (denkmalgerechte Fenster)
Vorlage: VI/2016/01790**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt den Zuschlag für das Stadtmuseum - Sanierung Druckereigebäude Bauteil C, 2. Bauabschnitt - Tischler (denkmalgerechte Fenster), an die Firma BEHOWA Beton- und Holzwaren GmbH mit Firmensitz in Falkenstein/ OT Ermsleben zu einer Bruttosumme von 238.560,49 € zu erteilen.

zu 5 **Beschlussvorlagen**

zu 5.1 **Baubeschluss Hochwasserschadensbeseitigung (HW 116) Hafenstraße** **Vorlage: VI/2016/01701**

Es lagen keine Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Realisierung der Fluthilfemaßnahme Hafenstraße zwischen Mansfelder Straße und Am Sophienhafen entsprechend der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden 2013 (Richtlinie Hochwasserschäden Sachsen-Anhalt 2013).

zu 5.2 **Baubeschluss zur Sanierung der Pferderennbahn** **Vorlage: VI/2016/01868**

Es lagen keine Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Beseitigung der Hochwasserschäden an der Rennbahn in Halle (Saale) entsprechend der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden 2013 (Richtlinie Hochwasserschäden Sachsen-Anhalt 2013).

zu 5.3 **Baubeschluss für Fluthilfemaßnahme Nr. 276 Parkeisenbahn** **„Peißnitzexpress“** **Vorlage: VI/2016/01904**

Es lagen keine Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Realisierung der Fluthilfemaßnahme Nr. 276 Parkeisenbahn „Peißnitzexpress“ zur Beseitigung der Hochwasserschäden an den baulichen und technischen Anlagen entsprechend der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden 2013.

**zu 5.4 Baubeschluss zur Erneuerung der Leichtathletikaußenanlagen „SG Buna e. V.“, Lilienstraße 18 in 06122 Halle (Saale)
Vorlage: VI/2016/01915**

Es lagen keine Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die Erneuerung der Leichtathletikaußenanlagen „Sportgemeinschaft (SG) Buna e. V.“.

**zu 5.9 Baubeschluss Fluthilfemaßnahme Nr. 192 Peißnitzhaus
Vorlage: VI/2016/01998**

Es lagen keine Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die Realisierung der Fluthilfemaßnahme Nr. 192 Peißnitzhaus zur Beseitigung der Hochwasserschäden an den baulichen Anlagen entsprechend der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden 2013.

**zu 5.5 Baubeschluss zur Erneuerung der Regelung der
Wärmeversorgungsanlagen in der Georg-Friedrich-Händel-Halle
Vorlage: VI/2016/01966**

Herr Krause bat um eine Abschätzung, was in den nächsten Jahren für Kosten auf die Stadt zukommen.

Herr Bielecke sagte, dass es nochmals eine Information geben wird.

Herr Häder fragte, ob es einen Grund gibt warum die Wärmeversorgungsanlage in der Heizperiode erneuert wird.

Herr Bielecke sagte, dass keine Beeinträchtigung entsteht und durch die Dauer des Ausschreibungsverfahrens nicht eher angefangen werden kann.

Es lagen keine weiteren Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergabe nach VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die Anpassung der Regelung der Wärmeversorgungsanlagen in der Georg-Friedrich-Händel-Halle.

zu 5.6 Umbau des Rechtsabbiegers Franckestraße - Gemeinsamer Gestaltungs- und Baubeschluss
Vorlage: VI/2015/01450

Es lagen keine Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: zugestimmt mit Änderungen

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat bestätigt den Umbau des Rechtsabbiegers Franckestraße entsprechend Variante 2 zur Entschärfung der Unfallhäufungsstelle.
2. Der Stadtrat beschließt die Realisierung des Umbaus des Rechtsabbiegers.

zu 5.6.1 Änderungsantrag der CDU/FDP-Fraktion zur Beschlussvorlage - Umbau des Rechtsabbiegers Franckestraße - Gemeinsamer Gestaltungs- und Baubeschluss – Vorlagen-Nr.: VI/2015/01450
Vorlage: VI/2016/02064

Es lagen keine Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat bestätigt den Umbau des Rechtsabbiegers Franckestraße entsprechend ~~Variante 2~~ **Variante 3** zur Entschärfung der Unfallhäufungsstelle.
2. Der Stadtrat beschließt die Realisierung des Umbaus des Rechtsabbiegers.

zu 5.7 Baubeschluss – Rabeninsel, Fluthilfemaßnahme Nr. 262
Vorlage: VI/2016/01965

Abstimmungsergebnis: Nichtbehandlung

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die Realisierung der Fluthilfemaßnahme Nr. 262 für die Rabeninsel entsprechend der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden 2013 (Richtlinie Hochwasserschäden Sachsen-Anhalt 2013).

**zu 5.7.1 Änderungsantrag des Stadtrates Christian Feigl (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) zur Beschlussvorlage Baubeschluss – Rabeninsel, Fluthilfemaßnahme Nr. 262 (VI/2016/01965)
Vorlage: VI/2016/02061**

Abstimmungsergebnis:

Nichtbehandlung

Beschlussvorschlag:

Der Beschlussvorschlag erhält folgende Fassung:

„Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die Realisierung der Fluthilfemaßnahme Nr. 262 für die Rabeninsel entsprechend der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden 2013 (Richtlinie Hochwasserschäden Sachsen-Anhalt 2013) **unter der Maßgabe, dass auf die Erneuerung der Wegedecke im Bereich des Hauptweges mit Ausnahme des für das Wasser- und Schifffahrtsamt nötigen Wirtschaftsweges verzichtet wird.**“

**zu 5.8 Baubeschluss - Berufsbildende Schulen V, Außenstelle Universitätsring 21, 06108 Halle (Saale) Brandschutzgrundsicherung, IT-Vernetzung und Kellertrockenlegung
Vorlage: VI/2016/01879**

Es lagen keine Wortmeldungen vor und **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Ausführung der Brandschutzgrundsicherung, die Kellertrockenlegung sowie die IT-Vernetzung der Berufsbildenden Schule V, Außenstelle Universitätsring 21.

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

**zu 6.1 Antrag der Fraktion MitBÜRGER für Halle – NEUES FORUM und der CDU/FDP-Fraktion zur frühzeitigen Beteiligung des Stadtrates an Planungsprozessen
Vorlage: VI/2016/01824**

Herr Krause sagte, dass er den Aufwand für die Verwaltung unverhältnismäßig findet.

Herr Peinhardt nannte zwei Beispiele in denen die Absprache gut oder schlecht lief.

Herr Krause bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich abgelehnt**

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat wird in die Vorbereitung von Planungsprozessen städtischer Hoch- und Tiefbaumaßnahmen frühzeitig mit einbezogen. Als Orientierung für den Zeitpunkt der Beteiligung vor Ausarbeitung und Vorlage konkreter Ausführungsplanungen dienen die Leistungsphasen der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI), insbesondere die Leistungsphase der Grundlagenermittlung.
 1. Flächennutzungsplanungen:
 - Leistungsphase 1 (Vorentwurf für die frühzeitigen Beteiligungen, § 18 HOAI)
 2. Bebauungsplanungen:
 - Leistungsphase 1 (Vorentwurf für die frühzeitigen Beteiligungen, § 19 HOAI)
 3. Landschaftsplanungen:
 - Leistungsphase 2 (Ermittlung von Planungsgrundlagen, § 23 HOAI)
 4. Objektplanungen:
 - Leistungsphase 2 (Vorplanung für Gebäude und Innenräume, § 34 HOAI)
 5. Verkehrsanlagen
 - Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung, § 47 HOAI)
 - Leistungsphase 2 (Vorplanung, § 47 HOAI, insbesondere unter Beachtung der Anlage 13 zu § 47 Absatz 2 LPH 2 Vorplanung Punkt e), wo die Erarbeitung eines Planungskonzeptes einschließlich Untersuchung von bis zu 3 Varianten definiert wird)
2. Der konkrete Termin der jeweiligen Planung ist dem Stadtrat im Rahmen der Haushaltsplanung jährlich im Voraus vorzulegen.

zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 8 Mitteilungen

Mitteilungen gab es nicht.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

zu 9.1 Mündliche Anfrage der Fraktion DIE LINKE bezüglich Baubeschluss Rabeninsel

zu 9.2 Herr Krause zur Baumaßnahme Georgstraße

Herr Krause fragte, wie lange die Baumaßnahme in der Georgstraße noch andauert.

zu 10 Anregungen

zu 10.1 Frau Dr. Wünscher zur Vorlage VI/2016/01965

Frau Dr. Wünscher regte an, dass es schade ist, dass aus formalen Gründen die Vorlage nicht behandelt wurde.

zu 10.2 Herr Häder zur Behindertentoilette auf der Peißnitzinsel

Herr Häder regte an, dass die Toilette schnellstmöglich dem ursprünglichen Zweck zugeführt wird und keine Baumaterialien mehr darin gelagert werden.

zu 10.3 Herr Häder zur Kreuzung Schleiermacherstraße/ Willy-Lohmann-Straße

Herr Häder wies auf einen sehr hohen Kanaldeckel im Bereich der Fahrbahn hin.

Es wurden keine weiteren Anregungen gegeben und **Herr Krause** beendete den öffentlichen Teil des Vergabeausschusses.

Johannes Krause
Ausschussvorsitzender

Jenny Dautermann
stellvertretende Protokollführerin