

# ANSIEDLUNG HELLMANN

Hellmann Worldwide Logistics hat weltweit knapp 20 Tsd. Beschäftigte und realisiert 3,1 Mrd. € Umsatz. In Halle wurden ca. 15 Mio. € investiert und ca. 100 Arbeitsplätze geschaffen. Das Projekt ist neuerlicher Ausdruck der Qualität unseres Standortangebotes und der Wertschätzung unserer Betreuungsleistung.

- Erstanfrage Goodman Germany GmbH für Entwicklung Logistikimmobilie in 06/2015
- anschließender Abstimmungsprozess mit notarieller Beurkundung Kaufvertrag über 11ha am 29.09.2016
- Eingang Bauantrag: 02.10.2015, Teilbaugenehmigung: 29.10.2015, vollständige Baugenehmigung: 18.12.2015
- Goodman errichtet für Hellmann modernes Logistikcenter für Konsumgüter mit 22.000 m<sup>2</sup> Hallenfläche
- Abschluss der Baumaßnahmen: 15.08.2016
- Feierliche Inbetriebnahme: 06.09.2016



# GRUNDSTÜCKSSICHERUNG SCHAEFFLER

Schaeffler Automotive Aftermarket GmbH & Co. KG plant Errichtung eines modernen Logistik- und Montagecenters für Fahrzeugersatzteile und –baugruppen, mit ca. 1.000 Mitarbeitern auf einer Fläche von 23ha und einem Investment von ca. 180 Mio. €

- Erstkontakt 06/2015
- Standortangebot Star Park nach langwierigem Auswahlverfahren aus fast 100 Standorten in engerer Wahl
- notarielle Beurkundung eines von EgIG angebotenen Verkaufsvertrages am 10.08.2016
- Befristung des Verkaufsangebotes bis 31.12.2016
- Aufrechterhaltung des Verkaufsangebotes bis 30.06.2017 mit der Möglichkeit, ab 01.01.2017 bei Vorliegen anderer Kaufanträge vom Angebot zurückzutreten
- Angebot im Wettbewerb mit mindestens einem weiteren Standort



# EXPO REAL 2016

Auf der Expo Real 2016 in München, vom 4.-6. Oktober 2016 präsentiert die HALLE SAALE INVESTVISION als Premiumpartner der EMMD die Stadt als „Oberzentrum“

- Ziel: Akquisegespräche, Marktpräsenz, Kontakt-Generierung
- Zentrale Themen: Star Park, Weinberg Campus, Riebeckplatz
- Einladung der 50 TOP Projektentwickler Deutschlands, ausgewählter Hotel- und Einzelhandelsketten sowie internationaler Investoren und Entwickler an den Stand in eigenen Besprechungsraum
- eigenes Fachforum „Halle/Leipzig – in der Champions-League der Investregionen Deutschlands“  
Referenten: OBM Dr. Wiegand, Hr. Dünzelmann (Fiege), Hr. Kassner (bulwiengesa), Hr. Mönch (Goldbeck), Hr. Papenburg (GP), Hr. Prange (Goodman)
- Hr. Götte (EVG), Hr. Dr. Schmieder (TGZ), Hr. Marx (HWG), Hr. Lindemann (SWH), Hr. Raszat (SPK), DLZWW-Mitarbeiter am Stand

# EXPO REAL 2016

