



SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR WISSENSCHAFTS- UND WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG SOWIE BESCHÄFTIGUNG AM 24.01.2017

www.halle-investvision.de

STAND ANGEBOTSTÄTIGKEIT FLÄCHEN IM STAR PARK

STAR PARK HALLE A14

224 Hektar voll erschlossene Premiumfläche

ANSÄSSIGE UNTERNEHMEN

Hörmann ITS Cell 2 ha
Enka Technica 3 ha (inklusive Optionsfläche)
Greatview 15 ha (inklusive Optionsfläche)
Goodman 9,9 ha (inklusive Optionsfläche)
KSB 12,5 ha
Fiege Logistik 9,5 ha
Hellmann Gruppe 11,1 ha
Deutsche Post DHL 14,1 ha

VERKAUFESVERHANDLUNGEN

23 ha Reservierung der Schaeffler-Gruppe
 4,5 ha Produktionsunternehmen
 3,1 ha Produktionsunternehmen

116,3 HA VERFÜGBARE FLÄCHEN

4 ha nördlich der Kreuzung Orionstraße / L165
 6 ha nord-östlich der Kreuzung Orionstraße / L165
 15,9 ha nördlich der Wegastrasse
 90,4 ha für Industrie / produzierendes Gewerbe

HALTESTELLEN ÖPNV Bus 351

H1 Halle, Orionstraße
 H2 Halle, Polarisstraße
 H3 Halle, Wegastrasse
 H4 Halle, Siriusstraße
 H5 Halle, Uralitastraße



STAR PARK HALLE A14 / Belegungsplan / 20161216

Ansprechpartner zum Grundstückserwerb: HALLE SAALE INVESTVISION – EVGmbH
 Marktplatz 1, 06108 Halle (Saale) | +49 345 221 4760 | info@halle-investvision.de

STAND ANGEBOTSTÄTIGKEIT FLÄCHEN IM STAR PARK

AKTUELL VERFÜGBARE FLÄCHE: 140 HA

NACHFRAGE = CA. 153 HA

	Branche	Flächengröße	Investition/ Mitarbeiter	Status
1	Logistik/Automotive	23 ha	180 Mio. € Invest 1200 MA	Kaufvertrag angeboten Reservierung
2	Produktion/Lebensmittel	7,6 ha	20 Mio. € Invest 50 MA	Kaufvertrag endverhandelt Beurkundung i.K.
3	Produktion/Bauelemente	7 ha	15 Mio. € Invest 80 Mitarbeiter	Angebot
4	Logistik Automotive	20 ha	➤ 100 Mio. € Invest ➤ 500-600 MA	Angebot

5	Logistik/Automotive	25 ha	unbekannt 300 MA	Angebot
6	Logistik-Center E-Commerce	25 ha	unbekannt 1500 MA	Angebot
7	Logistik/Paket-Center	7 ha	unbekannt 300 MA	Angebot
8	Automotive	16 ha	unbekannt 300-600 MA	Angebot
9	Güterumschlag-Terminal	10 ha	30 Mio. € Invest 20 MA	Angebot unter Vorbehalt
10	Vertrags-Logistik-Center Kunden aus Industrie	12 - 13 ha	unbekannt ca. 400 MA	Angebot

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

HALLE SAALE INVESTVISION

Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft Halle-Saalkreis mbH
Marktplatz 1
06108 Halle (Saale)

T +49 (0) 345 221 47 66

F +49 (0) 345 221 48 41

M info@halle-investvision.de