HALLE ★ *Die Stadt*

Anfrage

TOP:	8.6
Vorlagen-Nummer:	**III/2004/04007**
Datum:	02.03.2004
Bezug-Nummer.	
Kostenstelle/Unterabschnitt:	1.6100.650000
Verfasser:	Dr. Meerheim, Bodo

Beratungsfolge	**Termin**	**Status**
Stadtrat	24.03.2004	öffentlich Kenntnisnahme

Betreff: Anfrage der PDS-Fraktion zur Erfüllung von Beschlüssen zum Projekt: Bebauung "Nord-Ost-Ecke Marktplatz Halle (Saale)"

Im Beschluss zum Projekt: Bebauung „Nord-Ost-Ecke Marktplatz Halle (Saale)“ vom 13.12.2000 heißt es unter Punkt 7: „Es ist eine attraktive Gestaltung des Marktplatzes mit Baumpflanzungen in Verbindung mit dem Gastronomiebereich sicherzustellen“.

Wir fragen die Stadtverwaltung.

1. Wie sehen die bisherigen Planungen zur Erfüllung dieses Beschlusses aus?

2. Wird dieses Vorhaben bis zur geplanten Eröffnung des Kaufhauses am 13. Mai 2004 realisiert?

3. Sind damit die zugesicherten Ersatzpflanzungen für die 12 Linden, die dem Projekt weichen mussten, erfüllt?

gez. Dr. Bodo Meerheim
Vorsitzender der Fraktion

Stadt Halle (Saale)
GB II Planen, Bauen
und Straßenverkehr

Halle, 16.03.2004

**Anfrage der PDS-Fraktion zur Erfüllung von Beschlüssen zum Projekt:
Bebauung „Nord-Ost-Ecke Marktplatz Halle (Saale)**

Vorlage-Nr.: III/2004/04007

Stellungnahme der Stadtverwaltung:

1. Bestandteil der bisher genehmigten Planungen ist ein Gastronomiebereich im Erdgeschoss und im ersten Obergeschoss. Hierzu soll eine Aussengastronomie im Bereich der Süd-West-Ecke des Neubaus betrieben werden. Erste Abstimmungsgespräche haben hierzu bereits sowohl mit dem Bauherren, dem Betreiber und Kaufhof stattgefunden. Ein entsprechender Antrag zur Genehmigung wurde noch nicht eingereicht.

   Mit der Planung zur Umgestaltung des Marktplatzes wurde auch die Absicht, im Zusammenhang mit der Aussengastronomie an der Nord-Ost-Ecke Baumpflanzungen vorzunehmen, überprüft. Im Ergebnis liegt der Gesamtgestaltungsplan vor, der keine Baumpflanzungen auf dem Marktplatz vorsieht. (Siehe Beschluss III/2003/03855).

2. Im Zusammenhang mit den geführten Gesprächen kann davon ausgegangen werden, dass auch der Gastronomiebereich zum geplanten Eröffnungstermin in Betrieb genommen wird.

3. Die Leistungen für Ausgleich und Ersatz, die für die Bebauung der Nord-Ost-Ecke des Marktplatzes erbracht werden müssen, sind in einen Pool für A+E - Maßnahmen geflossen.
   Dieser Pool erlaubt es uns, mehrere A+E - Maßnahmen zu bündeln und so z. B. zusammenhängende Baumpflanzung in ganzen Straßenzügen oder größere Flächenpflanzungen zu realisieren. Die vorbereitenden Arbeiten für die Umsetzung von Einzelmaßnahmen aus diesem Pool sind angelaufen. Momentan erfolgen die Standortprüfungen und die Abstimmungen mit den Ver- und Entsorgungsträgern. Die Realisierung erfolgt ab Herbst 2004.

Eberhard Doege
Beigeordneter