

Kultur**Wirtschaft, Beschäftigung, Wettbewerbsfähigkeit
Wissenschaft, Technologie, Kreativität**Strategische Projekte, Projektbeispiele und
räumliche Schwerpunkte

- Konzept -

Kultur

Räumliche Ausweitung der Kulturmeile

Wirtschaft, Beschäftigung, Wettbewerbsfähigkeit- Prüfung, Sicherung und ggf. Entwicklung
neuer Gewerbe- und Industrieflächenpotenziale- Entwicklung und Vermarktung neuer Gewerbe- und
Industrieflächen (green fields)- Gewerbebestandsgebiete mit besonderem
Entwicklungspotenzial (brown fields)

- Gewerbebestandsgebiete

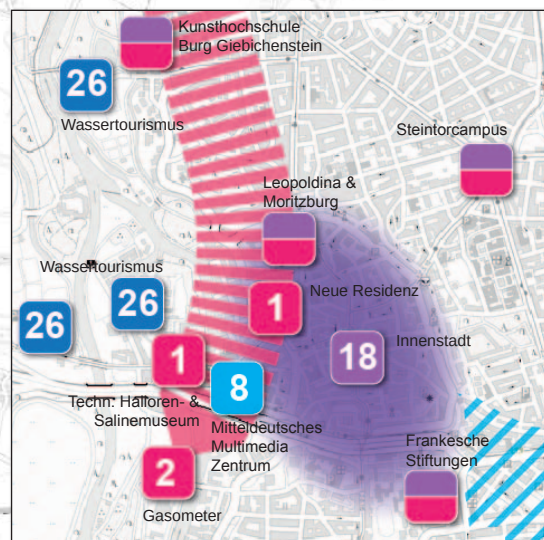
Tourismuswirtschaft**Wissenschaft, Technologie, Kreativität**Umbau Bahnhof Halle (Saale) durch die
Deutsche Bahn zu einem modernen Schienen-
knoten für Güter- und Personenverkehr

KULTUR Strategische Projekte	
1	Räumliche Ausweitung (Gasometer) und weiter Profilierung der Kulturmeile entlang der Saale sowie Stärkung von Kernelementen
2	Bereitstellung des Gasometers mit neuem Planetarium und des Areals am Holzplatz für die kulturelle Bildung und die Jugendkultur
3*	Verstärkung der Kooperation zwischen Händel-Festspielen in Halle und Bachfest in Leipzig als internationale Spitzenereignisse
4*	Weitere Ausgestaltung der kommunalen Unterstützung der freien Szene durch schrittweise deutliche Anhebung der Unterstützung im Kulturhaushalt und Erhalt von Freiräumen für Kreative

TOURISMUSWIRTSCHAFT Strategische Projekte	
26	Saale-Inseln (insbesondere Peißnitz, Sandanger, Salineinsel) aufwerten, angrenzende Saalearme (Mühlgraben, Wilde Saale, Elisabethsaale) öffnen und Infrastruktur für Naherholung und Tourismus ausbauen
27	Neugestaltung des Bergzoo's für Besucher und Gäste von Halle

WISSENSCHAFT, TECHNOLOGIE UND KREATIVITÄT Strategische Projekte	
12*	Ausbau der unterstützenden städtischen Verwaltungsstruktur zur Erhöhung der Attraktivität des Hochschulstandortes Halle für internationale Studierende und Wissenschaftler
13	Qualifizierung des Angebotes für Technologieunternehmen und Startups (Technologiepark weinberg campus, TGZ bzw. Biozentrum, MMZ)
14*	engere Verzahnung des Technologieparks mit Neustadt (z. B. im Rahmen des Projektes Zukunftsstadt halle.neu.stadt 2050)
15*	Bau eines Kongresshotels/-zentrums
18	Stärkung der Einzelhandelsinnenstadt durch Verbesserung von Qualität und Vielfalt des Angebots, unterstützt durch City-Management (z.B. Leerstandsmanagement, Standortgemeinschaft)
39	Unterstützung kreativer Stadtentwicklungslabore in benachteiligten Quartieren (z.B. Zukunftsstadt Neustadt, Freiraumgalerie)

* - Strategische Projekte in Karte nicht verortet



Innenstadtlupe

WIRTSCHAFT, BESCHÄFTIGUNG UND WETTBEWERBSFÄHIGKEIT Strategische Projekte	
5	Weiterentwicklung bzw. Vermarktung des Star Parks für großflächige gewerblich-industrielle Neuansiedlung
6	Weiterentwicklung bzw. Revitalisierung von Gewerbebestandsgebieten, z. B. Halle-Ost und Ammendorf
7	Prüfung und Sicherung von neuen Potentialflächen für Ansiedlungen von Unternehmen
8	Erarbeitung einer Strategie zum Ausbau der Kultur- und Kreativwirtschaft (Stärkung des MDR, Initiative science2media)
9*	Vermarktung der weichen Standortfaktoren, wie Bildungsangebote, Grüne Stadt, Familienfreundliche Stadt und historisches Stadtbild
10	Begleitung des Ausbaus des nationalen Logistikknotens der Deutschen Bahn
11*	Regionale Kooperation bei der Gewerbeflächenentwicklung in der Region Halle/Leipzig im Rahmen der AG „Wirtschaft und Standortentwicklung“ der Europäischen Metropolregion Mitteldeutschland
19	Städtebauliche Entwicklung des Riebeckplatzes als Stadttor zur Inneren Stadt, als Büro- und Dienstleistungsstandort mit strategischer Bedeutung sowie Potentialflächen für ein Kongress- und Verwaltungszentrum

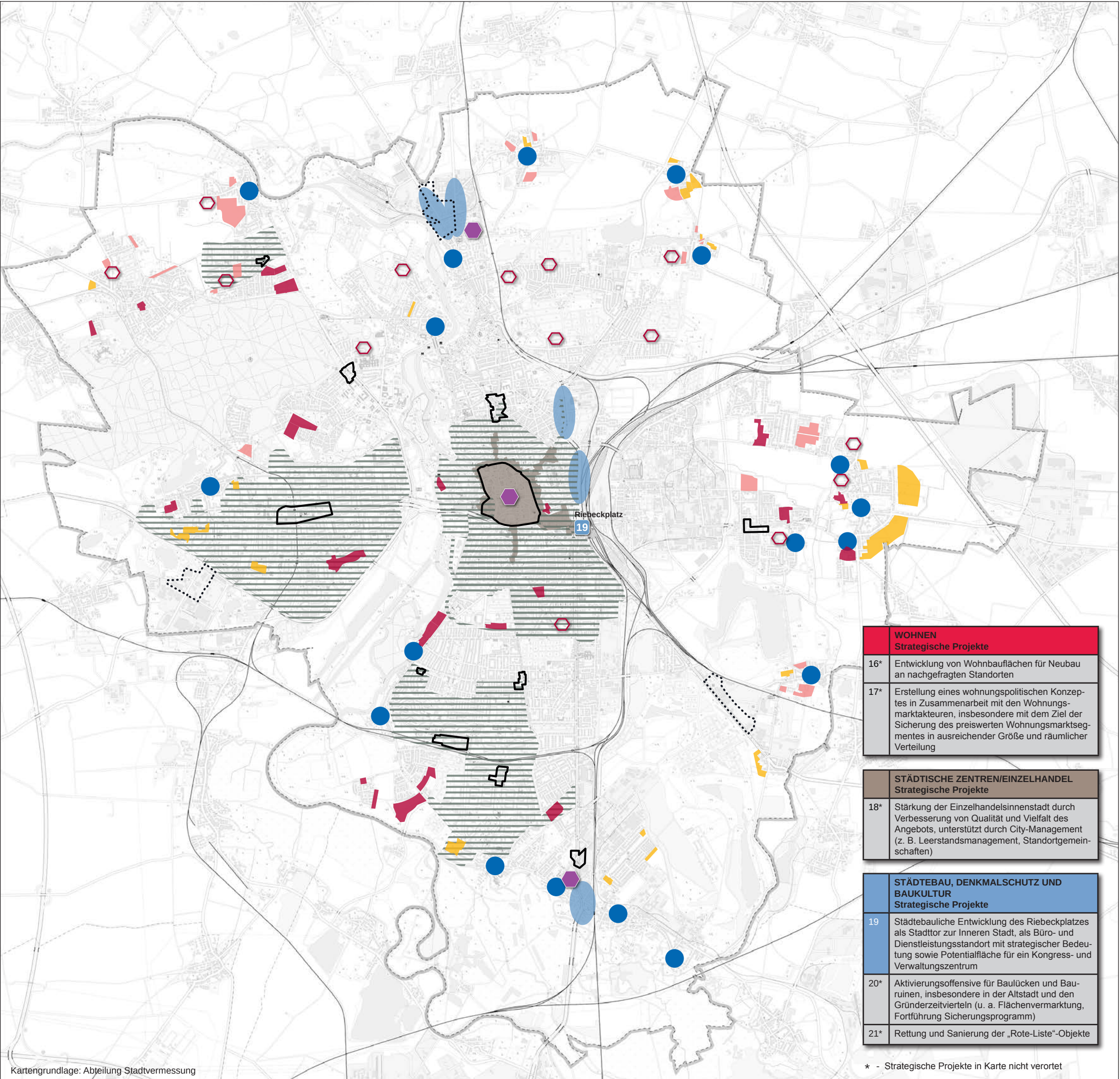
Kartengrundlage: Abteilung Stadtvermessung

Stand: 06.07.2017

Wohnen
Städtebau, Denkmalschutz und Baukultur
Städtische Zentren/Einzelhandel

Strategische Projekte, Projektbeispiele und
räumliche Schwerpunkte

- Konzept -



Wohnen

Bebauungspläne mit Wohnbaupotenzial

weitere Wohnpotenziale im FNP

geeignete Wohnbaufläche

wenig geeignet, Darstellung als Wohnbaufläche prüfen

weitere zu untersuchende neue Flächen

Stadtteilentwicklungskonzept (in Vorbereitung)

Städtische Zentren/Einzelhandel

Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (Städtebauförderung)

Zentrale Versorgungsbereiche

Fachmarkttagglomeration

Städtebau, Denkmalschutz und Baukultur

Stadtumbaugebiete (Städtebauförderung)

Stärkung der historischen Ortslagen

Gestaltung/Aufwertung Stadteingang

	WOHNEN Strategische Projekte
16*	Entwicklung von Wohnbauflächen für Neubau an nachgefragten Standorten
17*	Erstellung eines wohnungspolitischen Konzeptes in Zusammenarbeit mit den Wohnungsmarkakteuren, insbesondere mit dem Ziel der Sicherung des preiswerten Wohnungsmarktsegmentes in ausreichender Größe und räumlicher Verteilung
	STÄDTISCHE ZENTREN/EINZELHANDEL Strategische Projekte
18*	Stärkung der Einzelhandelsinnenstadt durch Verbesserung von Qualität und Vielfalt des Angebots, unterstützt durch City-Management (z. B. Leerstandsmanagement, Standortgemeinschaften)
	STÄDTEBAU, DENKMALSCHUTZ UND BAUKULTUR Strategische Projekte
19	Städtebauliche Entwicklung des Riebeckplatzes als Stadttor zur Inneren Stadt, als Büro- und Dienstleistungsstandort mit strategischer Bedeutung sowie Potentialfläche für ein Kongress- und Verwaltungszentrum
20*	Aktivierungsoffensive für Baulücken und Bau-ruinen, insbesondere in der Altstadt und den Gründerzeitvierteln (u. a. Flächenvermarktung, Fortführung Sicherungsprogramm)
21*	Rettung und Sanierung der „Rote-Liste“-Objekte

* - Strategische Projekte in Karte nicht verortet

Bildung und Betreuung
Soziales
Sport und Gesundheit
Bürgerengagement und kreative Stadtentwicklung

Strategische Projekte, Projektbeispiele und
räumliche Schwerpunkte

- Konzept -

Sport und Gesundheit

-  Energetische Sanierungen von Sportstätten
 - I Sanierung Stadtbad
 - II Stadion Neustadt
 - III Brandberge
 - IV Sportkomplex Robert-Koch-Straße

Bildung und Betreuung

-  Bereiche mit demografisch bedingtem Ausbaubedarf der sozialen Infrastruktur
 - a) Altstadt
 - b) Nördliche Innenstadt, Paulusviertel und Giebichenstein
 - c) Südliche Innenstadt und Lutherplatz/ Thüringer Bahnhof
 - d) Nördliche und Südliche Neustadt

-  Neubau/Neueröffnung von Kindertagesstätten
 - I Kita Schimmelstraße - Neueröffnung
 - II Kita Wohnpark Paulusviertel - Neueröffnung
 - III Hort Schleiermacherstraße (GS „G.E. Lessing“) - Neubau

-  Abbau des Sanierungsstaus zur langfristigen Sicherung eines breiten Bildungsangebotes
 - I BbS V Halle, Außenstelle Universitätsring
 - II Neues Städtisches Gymnasium, Hallmarkt
 - III Dreifeldturnhalle, Am Steg
 - IV Grundschule Glaucha

-  Brandschutzertüchtigung an Schulen zum Erhalt der Funktionsfähigkeit der Gebäude
 - I Grundschule „Rosa Luxemburg“
 - II Sekundarschule Halle-Süd
 - III KGS „Ulrich von Hutten“, Außenstelle Ottostraße 24
 - IV Schule des 2. Bildungsweges
 - V BbS „Gutjahr“, Haus 3
 - VI.I BbS IV „Friedrich List“
 - VI.II BbS IV „Friedrich List“ (Außenstelle Waisenhausring 12)

-  Schulsanierung - weitere Standorte mit großem Handlungsbedarf

Bürgerengagement und kreative Stadtentwicklung

-  39 kreative Stadtentwicklungslabore
 - A Freiraumgalerie
 - B Zukunftsstadt Neustadt

	SPORT UND GESUNDHEIT Strategische Projekte
30*	Entwicklung und Umsetzung eines abgestimmten Konzeptes zur Gesundheitsverträglichkeitsprüfung
31	innovative Sanierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen der Sportstätten hin zu multifunktionalen Sportflächen aufgrund steigenden Nutzungsdruck; Pilotprojekte: Nachwuchszentrum HFC; Sporthalle Bildungszentrum, Sanitärgebäude Ruderkanal

	BILDUNG UND BETREUUNG Strategische Projekte
32*	Beseitigung des Instandhaltungs- /Sanierungsrückstaus bei Schulen und Kindertageseinrichtungen
33*	Unterstützung von Schulangeboten mit internationaler/mehrsprachiger Ausrichtung (z. B. Neuan-siedlung in freier Trägerschaft, mehrsprachige Profilierung von bestehenden Schulen)

	SOZIALES Strategische Projekte
35*	Maßnahmen und Verwaltungsstrukturen zur Erhöhung der Attraktivität und Erleichterung der Integration für Zuziehende aus dem Ausland (z. B. Flüchtlinge, Studierende, EU-BürgerInnen, WissenschaftlerInnen)
36*	stärkere Vernetzung von Einrichtungen mit interdisziplinären und integrativen Angeboten

	BÜRGERENGAGEMENT UND KREATIVE STADTENTWICKLUNG Strategische Projekte
38*	Weiterentwicklung der Möglichkeiten für Bürgerengagement: Beteiligungsplattformen und stärkere Öffnung öffentlicher Einrichtungen für Bürgerengagement
39	Unterstützung kreativer Stadtentwicklungs-labore in benachteiligten Quartieren (z. B. Zukunfts-stadt Neustadt, Freiraumgalerie)

* - Strategische Projekte in Karte nicht verortet

Freiraum und Umwelt

Strategische Projekte, Projektbeispiele und
räumliche Schwerpunkte

- Konzept -

Aufwertung der Freiflächen und des öffentlichen Raums
in den Wohngebieten

Räumliche Schwerpunkte

- Innere Stadt, insbesondere Altstadt, nördliche und südliche Innenstadt, Giebichenstein, nördlicher Teil Gesundbrunnen
- Großwohnsiedlungen
- Historische Ortslagen

Aufwertung der Landschafts- und Naherholungsräume

Räumliche Schwerpunkte

- Kernentwicklungsbereich Stadt am Fluss
- Schwerpunktraum Stadt am Fluss
- Schwerpunktraum Hufeisensee
- Zentrale Saaleinseln

Vernetzung und Freiflächenverbund

Grünes Wegenetz Halle
Rad- und Fußwege zur Erschließung und Verknüpfung der städtischen Parkanlagen, Erholungs- und Landschaftsräume untereinander und mit den Wohngebieten

- Hauptwege in Erholungsräumen ausbauen
- Grüner Ring
- Barrieren an Hauptwegen beseitigen
- Grünes Netz ausbauen
- Zusätzliche Quervernetzungen in der Saale-/Elsteraue schaffen
- Erreichbarkeit von Erholungsräumen im Osten verbessern
- Ost-West-Vernetzung über Hafenbahn herstellen
- Freiflächenverbund stärken, Landschaftsbild aufwerten, Naherholungsbereiche an Grünen Ring anbinden

Realnutzung

- Gewerbe- und Industriegebiete
- Hauptverkehrsstrassen
- Landschaftsräume
- Gewässer

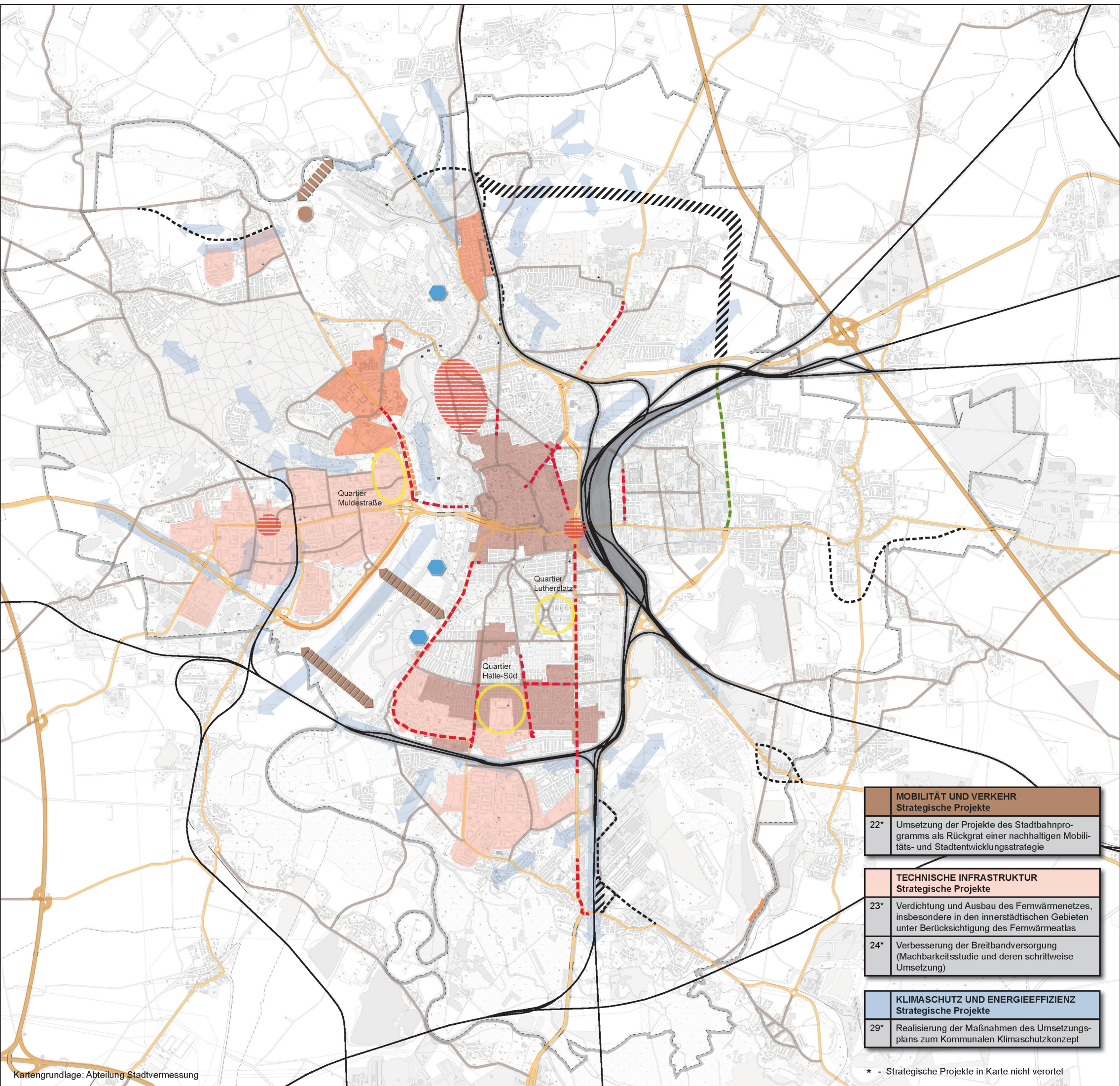
FREIRAUM UND UMWELT Strategische Projekte	
24	Schließen und Aufwerten des Grünen Altstadt-rings
25	Ausbau eines Grünen Ringes: gesamtstädtische Verknüpfung wichtiger Freiräume durch Ringweg entlang der Saale, Elster und Reide sowie durch Ringschluss im Norden, höchste Handlungspriorität haben dabei durchgängige Wegeverbindungen an beiden Saaleufern
26	Aufwertung der zentralen Saaleinseln (insbesondere Peißnitz, Salineinsel, Sandanger), Öffnung angrenzender Saalearme für Wasserwanderer (Mühlgraben, Wilde Saale, Elisabeth-Saale) und Ausbau der Infrastruktur für Naherholung und Tourismus

Mobilität und Verkehr
Technische Infrastruktur
Klimaschutz und Energieeffizienz

Strategische Projekte, Projektbeispiele und
räumliche Schwerpunkte

- Konzept -

- Stadtbahnprogramm Halle:** Ausbau der Straßenbahn zur Stadtbahn, Sanierung der Straßen und der technischen Infrastruktur
- Untersuchungsbereich/Endhaltestelle
- Mobilität und Verkehr**
 - 4. Bauabschnitt HES/Europachaussee
 - Ausbau Bahnknoten Halle mit Zugbildungsanlage
 - Saaleübergänge (Prüfung vorbehaltlich umwelt- und naturschutzfachlicher Beurteilung des Vorhabens/SUP)
 - Ortsumgehungen (in Prüfung)
- Technische Infrastruktur**
 - Fernwärme**
 - Satzungsgebiete (Anschluss- und Benutzungszwang gemäß Fernwärmesatzung der Stadt Halle)
 - Verdichtungsgebiete (Ausbau und Verdichtung des Netzes wird angestrebt)
 - Bestandsgebiete (Optimierung der vorhandenen Netzstruktur in Abhängigkeit von der Gebietsentwicklung)
 - Erweiterung Kläranlage Nord
- Klimaschutz und Energieeffizienz**
 - Luftleitbahnen
 - Modellquartiere energetische Sanierung („Energiequartiere“)
 - Bau/Sanierung von Hochwasserschutzanlagen/in Planung
 - Wasserkraftpotenzial (Standort möglicher Wasserkraftanlagen)
- Straßennetz (Bestand)**
 - Autobahnen
 - Bundesstraßen
 - Landesstraßen
 - Hauptsammelstraßen/Sammelstraßen



MOBILITÄT UND VERKEHR Strategische Projekte	
22*	Umsetzung der Projekte des Stadtbahnprogramms als Rückgrat einer nachhaltigen Mobilitäts- und Stadtentwicklungsstrategie
TECHNISCHE INFRASTRUKTUR Strategische Projekte	
23*	Verdichtung und Ausbau des Fernwärmenetzes, insbesondere in den innerstädtischen Gebieten unter Berücksichtigung des Fernwärmeatlas
24*	Verbesserung der Breitbandversorgung (Machbarkeitsstudie und deren schrittweise Umsetzung)
KLIMASCHUTZ UND ENERGIEEFFIZIENZ Strategische Projekte	
29*	Realisierung der Maßnahmen des Umsetzungsplans zum Kommunalen Klimaschutzkonzept

* - Strategische Projekte in Karte nicht verortet