ISEK hallesaale 2025

Teilräume - Entscheidungshintergründe

In welchen Arbeits- und Verfahrensschritten entsteht und entwickelt sich das ISEK?
- Meilensteine -

ISEK hallesaale 2025

- Beschluss Stadtrat 11/ 2012 zur Neuaufstellung ISEK
- Analysephase 2012 - 2014
- Konzeptphase 2013 - 2016
- Auftakt zur Bürgerbeteiligung Sommer 2013
- Beratung zum Entwurf in Fachausschüssen u. Stadtrat 2016
- Öffentliche Auslegung des Entwurfs 20.10.2016 – 02.12.2016
- Bürgerforum 03.11.2016
- Prüfung der Anregungen; Abwägung; Fertigstellung Endfassung
- Beratung im Ausschuss für Stadtentwicklung 31.08./19.10.2017
- Beschluss des ISEK im Stadtrat 10/2017

Inhaltliche Gliederung und Gebietsgliederung ISEK

Leitbild-Strategie mit räumlichem Leitbild
übergeordnete, fach- und teilraumübergreifende Themen

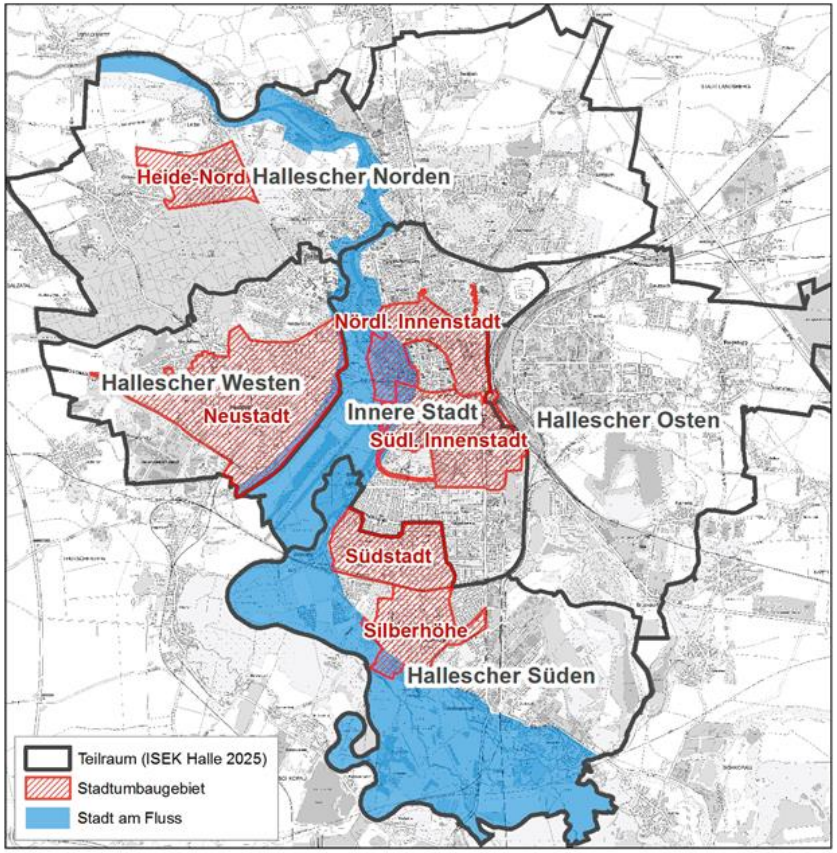
Querschnittsthemen
(Großräumige Einordnung und Stadtstruktur, Demografie, Migration und Integration, Leerstand, Finanzen)

Fachbeiträge
(gesamtstädtisch)

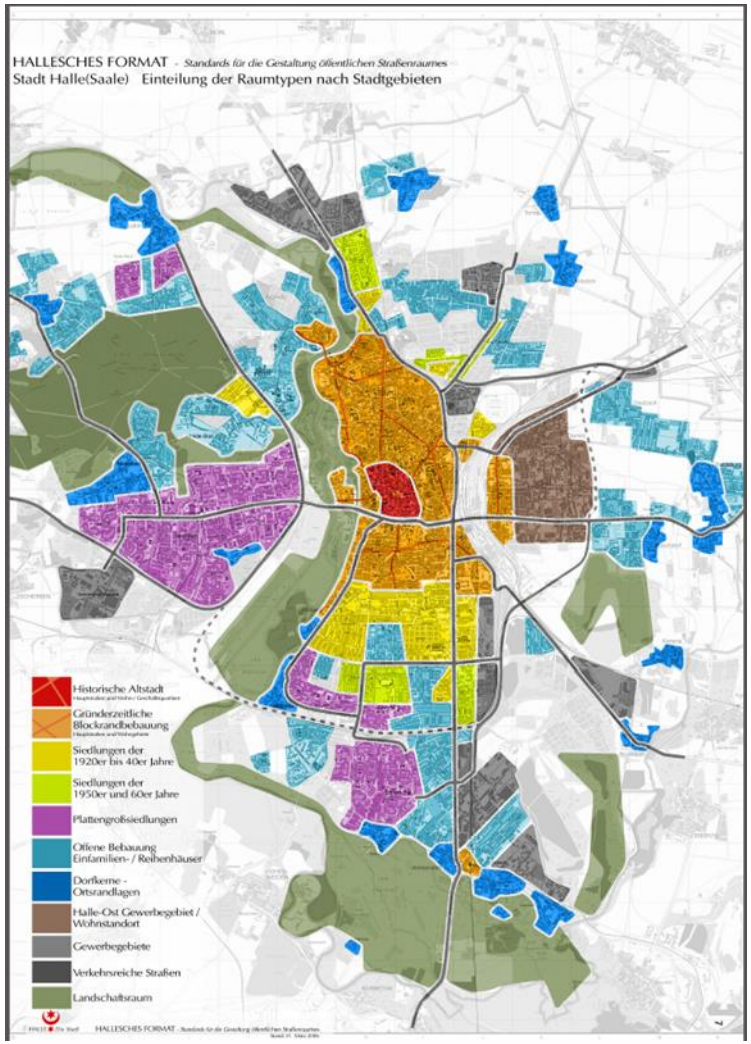
- Kultur
- Wirtschaft, Beschäftigung und Wettbewerbsfähigkeit
- Wissenschaft, Technologie und Kreativität
- Wohnen
- Städtische Zentren/Einzelhandel
- Technische Infrastruktur
- Städtebau, Denkmalschutz und Baukultur
- Mobilität und Verkehr
- Freiraum und Umwelt
- Klimawandel und Energieeffizienz
- Gesundheit und Sport
- Bildung und Betreuung
- Soziales
- Sicherheit und Ordnung
- Bürgerengagement und kreative Stadtentwicklung
- Interkommunale Kooperation, regionale Zusammenarbeit

Teilraumkonzepte

Stadtumbaukonzepte



Gründe für die Gebietsgliederung



Bauliche Typologien/Wohnungsmarkt

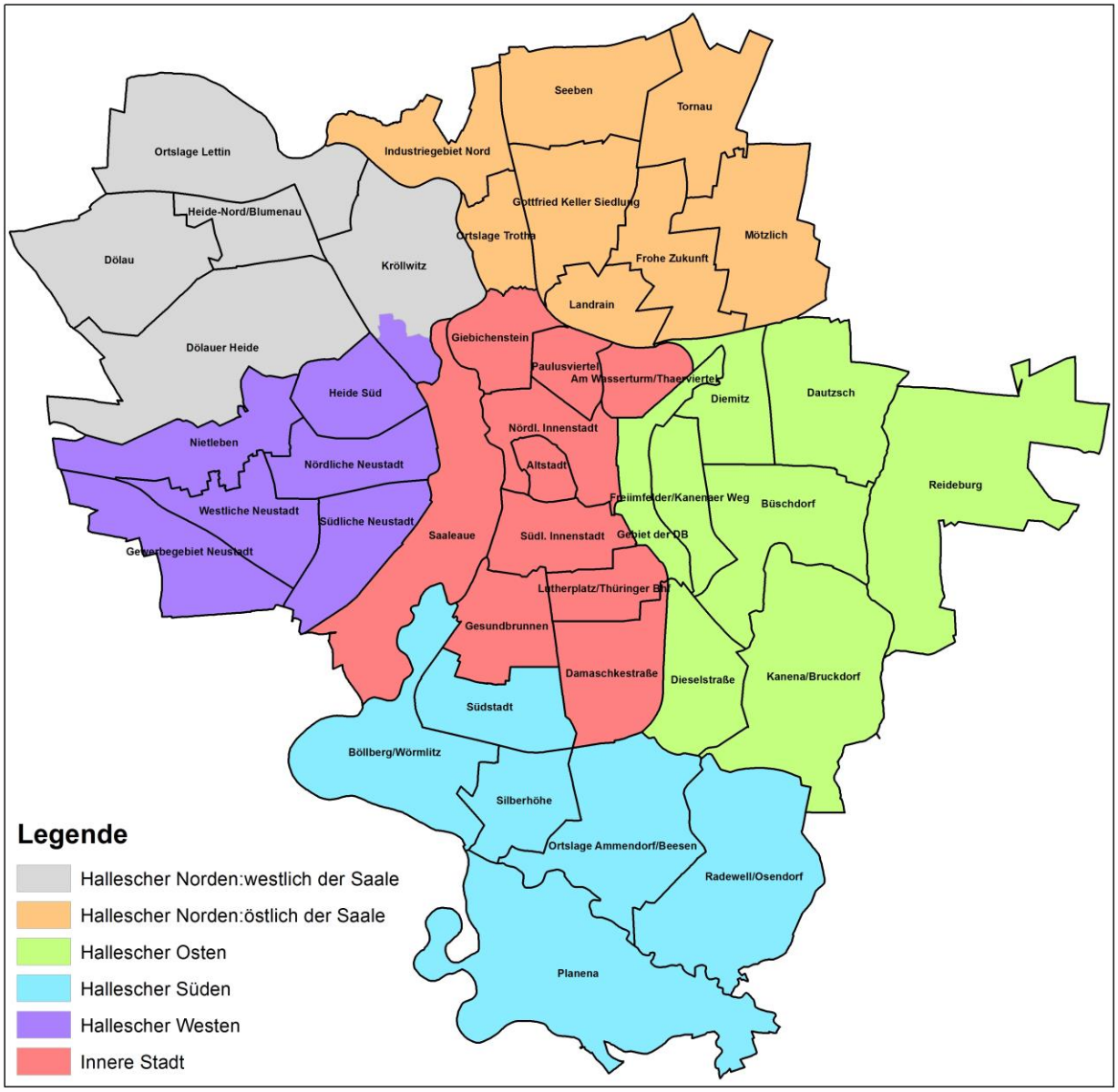
Soziale Folgen

Städtebaufördergebiete

Wohnungswirtschaftliche und infrastrukturelle Motive

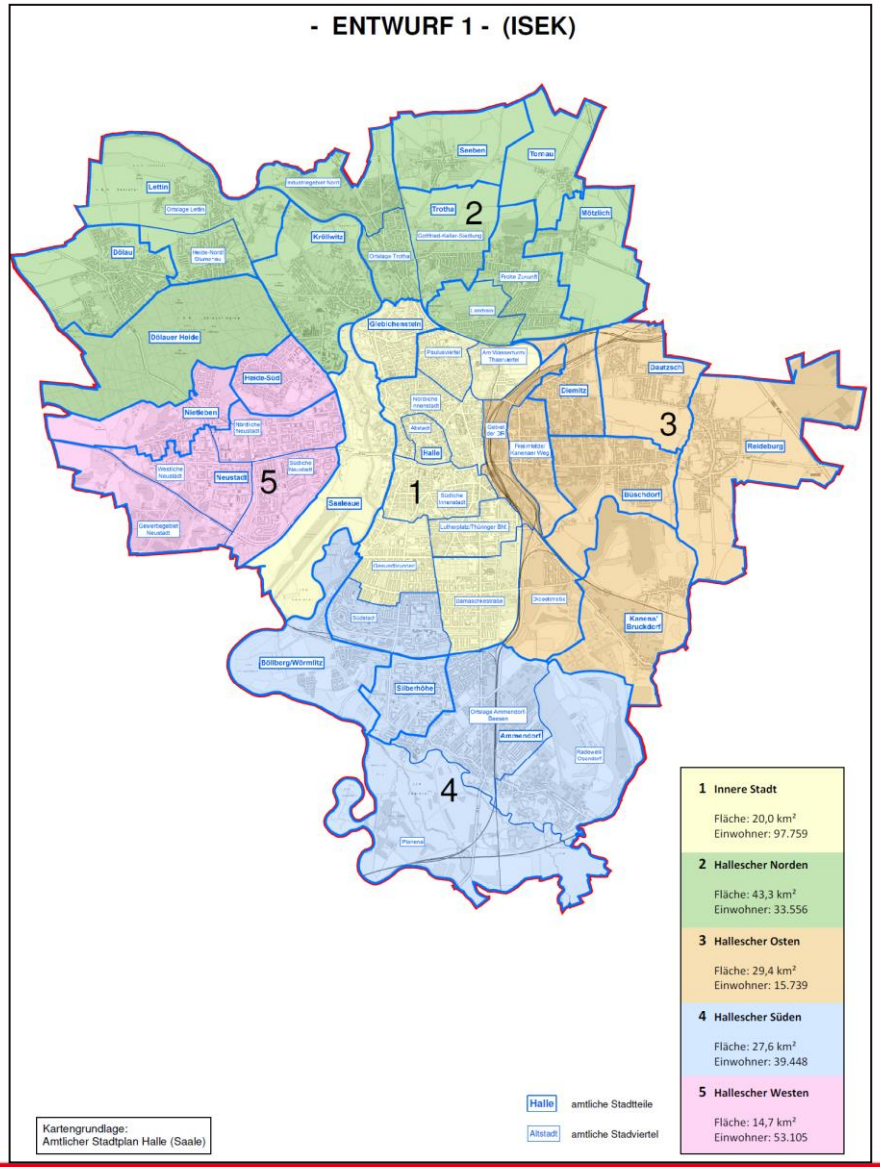
Einwohnerbeteiligung im ISEK Entstehungsprozess („Nachbarschaft“, Ortskenntnis)

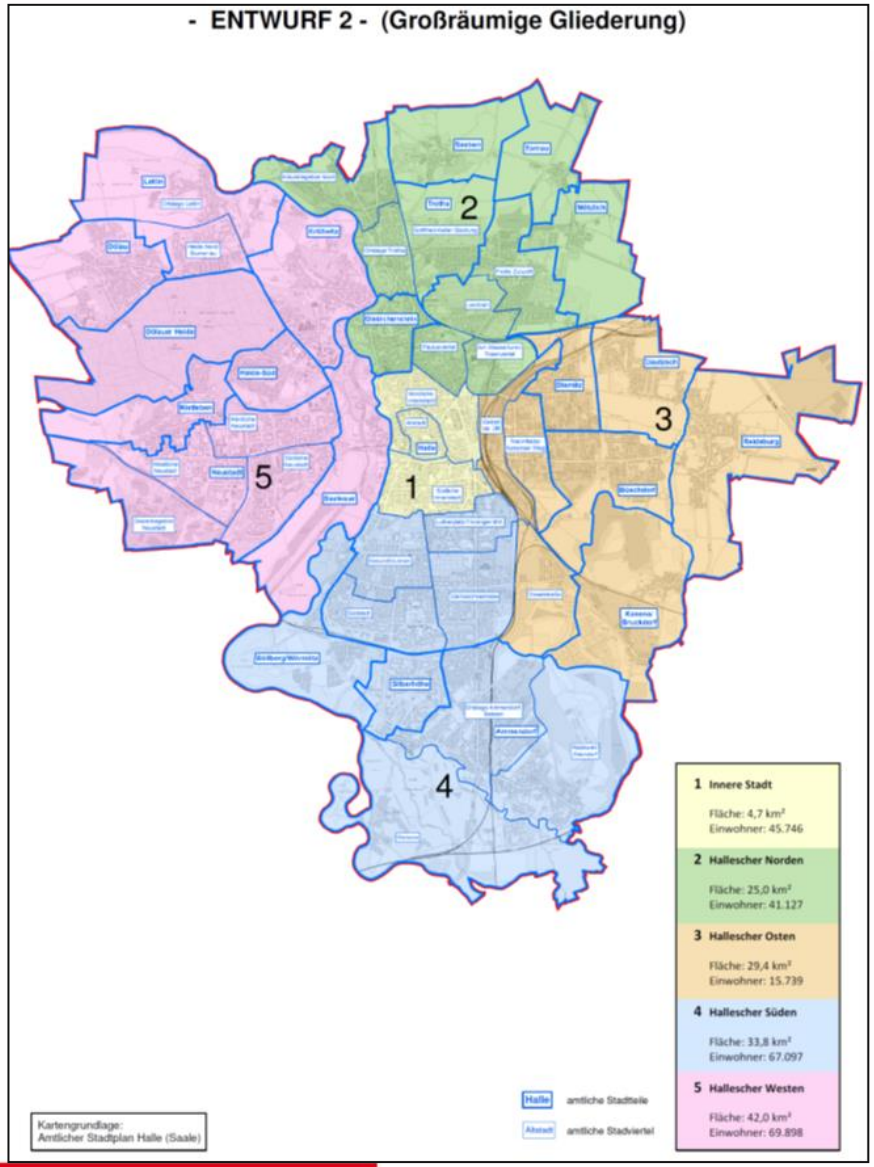
ISEK Teilräume: Norden ursprünglich geteilt



ISEK Teilräume – Großräumige Gliederung Vergleich

ISEK hallesaale 2025





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!