

Sondersitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften am 24.11.17

Anfrage Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN zu Grundstücksverkaufserlösen

TOP: 3 – Haushaltsplanung 2018

HH-Plan Seite 912, Produkt 1.11171

Frage 1:

Wurde/wird der im Haushaltsansatz 2017 vorgesehene Haushaltsansatz in Höhe von 4.800.000 EUR erreicht?

Im Jahr 2017 wurden bis zum 20.11.2017 Einnahmen aus der Veräußerung von Grundstücken in Höhe von 3.892.028,20 Euro erzielt. Zusätzlich sind Kaufverträge mit einem Wertumfang von 1.005.986,50 Euro bereits beurkundet und im Dezember fällig gestellt. Somit wird der vorgesehene Haushaltsansatz 2017 ebenso erreicht wie 2016.

Frage 2:

Was ist 2018 konkret an Verkäufen vorgesehen?

Aus dem Verkauf drittvermieteter Objekte (10 Ärztehäuser) sind Gesamterlöse in Höhe von 8.130.000 Euro geplant. Dazu werden bereits Verkaufsgespräche mit einem potentiellen Investor geführt.

Zusätzlich sind wie in den Vorjahren Verkäufe von Grundstücken in Höhe von 4.500.000 Euro vorgesehen, die ebenfalls nicht mehr für kommunale Zwecke benötigt werden.

Damit können die im Haushaltsplan 2018 ausgewiesenen Einzahlungen aus der Veräußerung von Grundstücken, Gebäuden und Infrastrukturvermögen dargestellt werden.