



## **N i e d e r s c h r i f t**

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für  
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL,  
HOAI und VOF am 22.03.2018**

***öffentlich***

---

**Ort:** Stadthaus, Wappensaal,  
Marktplatz 2,  
06108 Halle (Saale)

**Zeit:** 17:01 Uhr bis 17:11 Uhr

**Anwesenheit:** siehe Teilnahmeverzeichnis

### Anwesend waren:

Johannes Krause	Vorsitzender
Dr. Michael Lämmerhirt	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Ulrich Peinhardt	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Frank Sängler	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Anja Krimmling-Schoeffler	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
	Teilnahme ab 17:08 Uhr
Thomas Schied	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
Gottfried Koehn	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Wolfgang Aldag	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Tom Wolter	Fraktion MitBÜRGER für Halle - NEUES FORUM

### **Verwaltung**

Dr. Markus Folgner	Referent der Beigeordneten für Kultur und Sport
Martin Heinz	Leiter Fachbereich Immobilien
Ronald Ruffert	amt. Leiter Abteilung Hochbau
Steffen Johannemann	Leiter Abteilung Umweltrecht
Martina Hesse	Sachbearbeiterin Team Submission
Maik Stehle	stellvertretender Protokollführer

### Entschuldigt fehlten:

Michael Sprung	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Rudenz Schramm	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)

### **zu Einwohnerfragestunde**

---

**Herr Krause** eröffnete die Einwohnerfragestunde.

### **zu Herr Fritz zur Fluthilfemaßnahme Nr. 260 "Elsterstraße"**

---

**Herr Fritz** fragte, ob sich der Ausschuss in der heutigen Sitzung mit der Fluthilfemaßnahme Nr. 260 „Elsterstraße“ beschäftigen wird.

**Herr Krause** verneinte dies.

Es wurden keine weiteren Einwohnerfragen gestellt und **Herr Krause** beendete die Einwohnerfragestunde.

## **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

---

Die öffentliche Sitzung des Vergabeausschusses wurde vom Ausschussvorsitzenden, **Herrn Krause**, eröffnet und geleitet. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **zu 2 Feststellung der Tagesordnung**

---

Es gab keine Wortmeldungen zur Tagesordnung. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig zugestimmt

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 22.02.2018
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Beschlussvorlagen
  - 5.1. Baubeschluss - Sanierung des Gesamtkomplexes Neues städtisches Gymnasium, Bauabschnitte 2 und 3  
Vorlage: VI/2017/03645
    - 5.1.1. Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Beschlussvorlage "Baubeschluss - Sanierung des Gesamtkomplexes Neues städtisches Gymnasium, Bauabschnitte 2 und 3"; VI/2017/03645  
Vorlage: VI/2018/03872
  - 5.2. Baubeschluss „Grüner Altstadttring – Mühlgraben Südteil“  
Vorlage: VI/2017/03664
  - 5.3. Baubeschluss über die brandschutztechnische Ertüchtigung der Giebelräume im Schulgebäude der Grundschule Südstadt und der Zweiten Integrierten Gesamtschule, Rigaer Straße 1a und 1b, 06128 Halle (Saale)  
Vorlage: VI/2018/03789
  - 5.4. Beschluss zur abweichenden Beschlussfolge bei der Realisierung und Planung von Bauprojekten für die brandschutztechnische Ertüchtigung der Giebelräume im Schulgebäude der Grundschule Südstadt und der Zweiten Integrierten Gesamtschule, Rigaer Straße 1a und 1b, 06128 Halle (Saale)  
Vorlage: VI/2018/03867
6. Anträge von Fraktionen und Stadträten

7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
- 8.1. Energiebericht 2017  
Vorlage: VI/2017/03598
9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
10. Anregungen

### **zu 3 Genehmigung der Niederschrift vom 22.02.2018**

---

Es gab keine Anmerkungen zur Niederschrift vom 22.02.2018. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

### **zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

**Herr Krause** informierte, dass die Beschlüsse ausgehängt wurden.

### **zu 5 Beschlussvorlagen**

---

**zu 5.1 Baubeschluss - Sanierung des Gesamtkomplexes Neues städtisches Gymnasium, Bauabschnitte 2 und 3**  
**Vorlage: VI/2017/03645**

---

**zu 5.1.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Beschlussvorlage "Baubeschluss - Sanierung des Gesamtkomplexes Neues städtisches Gymnasium, Bauabschnitte 2 und 3"; VI/2017/03645**  
**Vorlage: VI/2018/03872**

---

**Herr Koehn** sagte, dass die Folgekosten, welche auf Seite 8 dargestellt wurden, durch die Sanierung gestiegen sind. Er ist verwundert, dass keine Aufschaltung auf eine Einbruchmeldeanlage vorgesehen ist. Er fragte, ob die Absicherung über einen Hausalarm erfolgt.

**Herr Krause** informierte, dass der Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN im Finanzausschuss behandelt und verschiedene Hinweise zum Prüfauftrag gegeben wurden. Dem Änderungsantrag wurde im Finanzausschuss mit der Erwartung zugestimmt, dass die zugesagte Prüfung durch Herrn Stäglin auch erfolgt.

**Herr Aldag** bat um Zustimmung zum Änderungsantrag.

Auf die Anfrage von Herrn Koehn antwortete **Herr Heinz**, dass es sich um eine komplette Rekonstruktion aus Eigenmitteln handelt und somit die Anlage berücksichtigt sein sollte. Er sagte eine schriftliche Beantwortung bis zum Stadtrat zu.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht. **Herr Krause** ließ zunächst den Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**                    **einstimmig zugestimmt**

**Beschlussempfehlung:**

Der Beschlusstext wird ergänzt und erhält folgenden zweiten Satz:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt zu prüfen, inwiefern bisher auf dem Schulgrundstück vorgesehene Fahrradabstellplätze stattdessen im Bereich der bisher für den ruhenden PKW-Verkehr im Umfeld der Schule vorhandenen Abstellflächen (Bereiche Dreyhauptstraße, Schülershof, Oleariusstraße) eingerichtet werden können.

Danach bat er um Abstimmung der geänderten Beschlussvorlage.

**Abstimmungsergebnis:**                    **zugestimmt mit Änderungen**

**Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat beschließt die 2. und 3. Bauabschnitte der Sanierung des Gesamtkomplexes Neues städtisches Gymnasium, Gutjahrstraße 1 - Dreyhauptstraße 1, 06108 Halle (Saale).

Die Stadtverwaltung wird beauftragt zu prüfen, inwiefern bisher auf dem Schulgrundstück vorgesehene Fahrradabstellplätze stattdessen im Bereich der bisher für den ruhenden PKW-Verkehr im Umfeld der Schule vorhandenen Abstellflächen (Bereiche Dreyhauptstraße, Schülershof, Oleariusstraße) eingerichtet werden können.

**zu 5.2      Baubeschluss „Grüner Altstadttring – Mühlgraben Südteil“  
Vorlage: VI/2017/03664**

---

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**                    **einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die Realisierung der Freiflächengestaltung des Uferweges am Mühlgraben, Südteil.

**zu 5.3 Baubeschluss über die brandschutztechnische Ertüchtigung der Giebelräume im Schulgebäude der Grundschule Südstadt und der Zweiten Integrierten Gesamtschule, Rigaer Straße 1a und 1b, 06128 Halle (Saale)  
Vorlage: VI/2018/03789**

---

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die brandschutztechnische Ertüchtigung der Giebelräume im Schulgebäude der Grundschule Südstadt und der Zweiten Integrierten Gesamtschule, Rigaer Straße 1a und 1b, 06128 Halle (Saale).

**zu 5.4 Beschluss zur abweichenden Beschlussfolge bei der Realisierung und Planung von Bauprojekten für die brandschutztechnische Ertüchtigung der Giebelräume im Schulgebäude der Grundschule Südstadt und der Zweiten Integrierten Gesamtschule, Rigaer Straße 1a und 1b, 06128 Halle (Saale)  
Vorlage: VI/2018/03867**

---

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt den Verzicht auf den Variantenbeschluss für die brandschutztechnische Ertüchtigung der Giebelräume im Schulgebäude der Grundschule Südstadt und der Zweiten Integrierten Gesamtschule, Rigaer Straße 1a und 1b, 06128 Halle (Saale).

**zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten**

---

Es lagen keine Anträge von Fraktionen und Stadträten vor.

**zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten**

---

Es lagen keine schriftlichen Anfragen von Fraktionen und Stadträten vor.

## zu 8      **Mitteilungen**

---

### zu 8.1      **Energiebericht 2017** **Vorlage: VI/2017/03598**

---

Die Mitglieder des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF nahmen den Energiebericht 2017 zur Kenntnis.

## zu 9      **Beantwortung von mündlichen Anfragen**

---

### zu 9.1      **Herr Koehn zum Mühlgraben**

---

**Herr Koehn** bezog sich auf den Altstadtring Mühlgraben, welcher unter TOP 5.2 behandelt wurde. Er fragte, ob behindertengerecht heißt, dass Betroffene nur an einer Stelle die Promenade erreichen.

**Herr Johannemann** bestätigte die Aussage von Herrn Koehn. Bautechnisch konnte nur eine Rampe realisiert werden.

**Herr Peinhardt** sagte, dass diese Thematik im Planungsausschuss behandelt wurde. Für eine weitere Rampe müsste eine Aufschüttung erfolgen. Dadurch wäre jedoch eine große Retentionsfläche verloren. Weiterhin wäre eine Neigung, welche maximal 6 Prozent betragen darf, nicht realisierbar.

Weitere mündliche Anfragen wurden nicht gestellt.

## zu 10      **Anregungen**

---

Es wurden keine Anregungen gegeben.

**Herr Krause** beendete die öffentliche Sitzung des Vergabeausschusses und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

---

Johannes Krause  
Ausschussvorsitzender

---

Maik Stehle  
stellvertretender Protokollführer