



N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL,
HOAI und VOF am 19.04.2018**

öffentlich

Ort: Stadthaus, Wappensaal,
Marktplatz 2,
06108 Halle (Saale)

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:05 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnahmeverzeichnis

Anwesend waren:

Mitglieder:

Johannes Krause

Harald Bartl

Frank Sänger

Thomas Schied

Rudenz Schramm

Gottfried Koehn

Dennis Helmich

Tom Wolter

Ausschussvorsitzender,

SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)

CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale),

Vertreter für Herrn Sprung

CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)

Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)

Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)

SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN,

Vertreter für Herrn Aldag

Fraktion MitBURGER für Halle - NEUES FORUM

Verwaltung:

Uwe Stäglin

Martin Heinz

Martina Hesse

Katrin Flint

Beigeordneter für Stadtentwicklung und Umwelt

Leiter Fachbereich Immobilien

Sachbearbeiterin Team Submission

Stellvertretende Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Dr. Michael Lammerhirt

Ulrich Peinhardt

Michael Sprung

Anja Krimmling-Schoeffler

Wolfgang Aldag

CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)

CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)

CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)

Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

zu Einwohnerfragestunde

Es gab keine Einwohnerfrage.

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die öffentliche Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF wurde vom Ausschussvorsitzenden, **Herrn Johannes Krause** eröffnet und geleitet.

Er stellte die Ordnungsmäßigkeit und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Es gab keine Anmerkungen zur Tagesordnung.

Her Krause bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 22.03.2018
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Beschlussvorlagen
- 5.1. Baubeschluss - Allgemeine und energetische Sanierung Grundschule "Albrecht Dürer", Albrecht-Dürer-Straße 8, 06114 Halle (Saale) unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Programms STARK III plus EFRE
Vorlage: VI/2017/03523
- 5.1.1. Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Beschlussvorlage "Baubeschluss - Allgemeine und energetische Sanierung Grundschule "Albrecht Dürer", Albrecht-Dürer-Straße 8, 06114 Halle (Saale) unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Programms STARK III plus EFRE"; VI/2017/03523
Vorlage: VI/2018/03943

- 5.2. Baubeschluss zur Baumaßnahme Sanierung Gedenksäulen auf dem Gertraudenfriedhof Halle (Saale), Landrain 25, 06118 Halle (Saale)
Vorlage: VI/2018/03762
- 5.3. Baubeschluss - Sanierung Dach und Fassade Peißnitzhaus, Peißnitzinsel 4 in 06108 Halle (Saale) über das Förderprogramm "Soziale Stadt Fördergebiet Halle-Neustadt"
Vorlage: VI/2017/03559
- 5.4. Baubeschluss für Ausweichschule / neue weiterführende Schule am Standort Holzplatz
Vorlage: VI/2018/03977
6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
10. Anregungen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift vom 22.03.2018

Herr Krause sagte, dass die Niederschrift noch nicht vorliegt und in die kommende Sitzung vertagt wird.

Abstimmungsergebnis: vertagt

zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

zu 3.2 Vergabebeschluss: DLZ KHU-L-01/2017: Beschaffung einer neuen Bestuhlung für die Konzerthalle Ulrichskirche
Vorlage: VI/2018/03743

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Firma Casala Objektmöbel GmbH aus Lauenau den Zuschlag zur Beschaffung einer neuen Bestuhlung für die Konzerthalle Ulrichskirche zu erteilen.

Die zu vergebende Auftragssumme beträgt 83.787,90 €. Der Lieferzeitraum ist vorgesehen für Juli 2018.

**zu 3.3 Vergabebeschluss: FB 24-B-2018-001, Los 3 - Stadt Halle (Saale) - Sanierung 2. integrierte Gesamtschule - Rohbauarbeiten
Vorlage: VI/2018/03751**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, für die Sanierung 2. integrierte Gesamtschule – Rohbauarbeiten, den Zuschlag an die Firma REKO BAU HELLER mit Firmensitz in Halle (Saale) zu einer Bruttosumme von 388.186,76 € zu erteilen.

**zu 3.4 Vergabebeschluss: FB 24.5.2-L-2018: Rahmenvereinbarung für Wartungs- und Reparaturleistungen von Computer-, Drucker-, Netzwerk-, Projektions- und Multimediatechnik für Schulen der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VI/2018/03824**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, für den Leistungszeitraum vom 02.04.2018 bis 31.12.2018 der Firma TRUST-HALLE / René Blume aus Halle (Saale) den Zuschlag für den

Rahmenvertrag für Wartungs- und Reparaturleistungen im IT-Bereich für die kommunalen Schulen der Stadt Halle (Saale) zu erteilen.

Die zu vergebende Auftragssumme beträgt lt. Angebot zu den angegebenen Einzelpreisen bis max. 62.450,00 €.

**zu 3.5 Vergabebeschluss: FB 37-L-136/2017: Lieferung eines Abrollbehälter Atemschutz nach DIN 14505
Vorlage: VI/2018/03845**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, der Firma GSF Sonderfahrzeugbau GmbH aus Twist den Zuschlag zur Lieferung eines Abrollbehälters Atemschutz nach DIN 14505 zu erteilen. Die zu vergebende Auftragssumme beträgt 237.164,62 €. Die Lieferung soll bis 21. Dezember 2018 erfolgen.

**zu 3.8 Vergabebeschluss: FB 24 Hopf-GS-03-2018: Ausweichobjekt Schule Holzplatz - Planung der Technischen Gebäudeausrüstung
Vorlage: VI/2018/03915**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, das Büro Ingenieurplanungsgesellschaft mbH Wohlrab, Landeck & Cie aus Aschersleben mit einer Gesamtauftragssumme von 163.541,42 € brutto

für die Planung der Technischen Gebäudeausrüstung für das Ausweichobjekt Schule am Holzplatz zu beauftragen. Der Vertrag wird stufenweise/optional geschlossen.

Gegenstand des ausgeschriebenen Auftrags sind Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung der Leistungsphasen 1 bis 8. Die Leistungen werden optional/stufenweise beauftragt.

Im ersten Schritt ist vorgesehen, den Zuschlag für die Leistungsphasen 1-3 mit einer Auftragssumme von 46.492,40 € (brutto) zu vergeben, optional werden dann die Leistungsphasen 5-7 sowie 8 beauftragt.

**zu 3.9 Vergabebeschluss: FB 24 HopI-SP-02-2018: Ausweichstandort Sporthalle am Holzplatz - Objektplanung
Vorlage: VI/2018/03923**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, das Büro snp Architekten + Ingenieure GmbH aus Leipzig mit einer Gesamtauftragssumme von 169.359,03 € brutto für die Leistungen der Objektplanung für das Ausweichobjekt Sporthalle am Holzplatz zu beauftragen. Der Vertrag wird stufenweise/optional geschlossen.

Gegenstand des ausgeschriebenen Auftrags sind Leistungen der Objektplanung der Leistungsphasen 1 bis 8. Die Leistungen werden optional/stufenweise beauftragt.

Im ersten Schritt ist vorgesehen, den Zuschlag für die Leistungsphasen 1-3 mit einer Auftragssumme von 63.214,28 € (brutto) zu vergeben, optional werden dann die Leistungsphasen 5-7 sowie 8 beauftragt.

**zu 3.10 Vergabebeschluss: FB 24 HopI-SP-03-2018: Ausweichstandort Sporthalle am Holzplatz - Planung der Technischen Gebäudeausrüstung
Vorlage: VI/2018/03924**

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt, das Büro Sehlhoff GmbH aus Markkleeberg mit einer Gesamtauftragssumme von 138.987,22 € brutto für die Planung der Technischen Gebäudeausrüstung für das Ausweichobjekt Sporthalle am Holzplatz zu beauftragen. Der Vertrag wird stufenweise/optional geschlossen.

Gegenstand des ausgeschriebenen Auftrags sind Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung der Leistungsphasen 1 bis 8. Die Leistungen werden optional/stufenweise beauftragt.

Im ersten Schritt ist vorgesehen, den Zuschlag für die Leistungsphasen 1-3 mit einer Auftragssumme von 58.995,13 € (brutto) zu vergeben, optional werden dann die Leistungsphasen 5-7 sowie 8 beauftragt.

zu 5 **Beschlussvorlagen**

**zu 5.1 Baubeschluss - Allgemeine und energetische Sanierung Grundschule "Albrecht Dürer", Albrecht-Dürer-Straße 8, 06114 Halle (Saale) unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Programms STARK III plus EFRE
Vorlage: VI/2017/03523**

**zu 5.1.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur
Beschlussvorlage "Baubeschluss - Allgemeine und energetische Sanierung Grundschule "Albrecht Dürer", Albrecht-Dürer-Straße 8, 06114 Halle (Saale) unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Programms STARK III plus EFRE"; VI/2017/03523
Vorlage: VI/2018/03943**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

**zu 5.1.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur
Beschlussvorlage "Baubeschluss - Allgemeine und energetische Sanierung Grundschule "Albrecht Dürer", Albrecht-Dürer-Straße 8, 06114 Halle (Saale) unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Programms STARK III plus EFRE"; VI/2017/03523
Vorlage: VI/2018/03943**

Abstimmungsergebnis: zugestimmt nach Änderungen

Beschlussempfehlung:

Der Beschlusstext wird um folgenden Punkt 2 ergänzt:

2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, hinsichtlich der Sanierung der Außenanlagen den zuständigen Stadtratsgremien eine mit den Schulgremien abgestimmte konkretisierende Maßnahmenplanung nebst zeichnerischer Darstellung als Baubeschlussvorlage zur Beschlussfassung vorzulegen.

**zu 5.1 Baubeschluss - Allgemeine und energetische Sanierung Grundschule "Albrecht Dürer", Albrecht-Dürer-Straße 8, 06114 Halle (Saale) unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Programms STARK III plus EFRE
Vorlage: VI/2017/03523**

Abstimmungsergebnis: zugestimmt mit Änderungen

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die allgemeine und energetische Sanierung der Grundschule „Albrecht Dürer“ am Standort Albrecht-Dürer-Straße 8, 06114 Halle (Saale), unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Programms STARK III plus EFRE.

2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, hinsichtlich der Sanierung der Außenanlagen den zuständigen Stadtratsgremien eine mit den Schulgremien abgestimmte konkretisierende Maßnahmenplanung nebst zeichnerischer Darstellung als Baubeschlussvorlage zur Beschlussfassung vorzulegen.

**zu 5.2 Baubeschluss zur Baumaßnahme Sanierung Gedenksäulen auf dem Gertraudenfriedhof Halle (Saale), Landrain 25, 06118 Halle (Saale)
Vorlage: VI/2018/03762**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt die Sanierung der Gedenksäulen und Wiederherstellung der figürlichen Plastiken auf dem Gertraudenfriedhof Halle (Saale).

**zu 5.3 Baubeschluss - Sanierung Dach und Fassade Peißnitzhaus, Peißnitzinsel 4 in 06108 Halle (Saale) über das Förderprogramm "Soziale Stadt Fördergebiet Halle-Neustadt"
Vorlage: VI/2017/03559**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Dachsanierung und die Fassadensanierung des Peißnitzhauses vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln sowie einer Kostenanerkennung für diese Maßnahmen aus dem Stadtbauprogramm „Soziale Stadt Fördergebiet Halle-Neustadt“.

**zu 5.4 Baubeschluss für Ausweichschule / neue weiterführende Schule am Standort Holzplatz
Vorlage: VI/2018/03977**

Herr Wolter bat um kurze Erläuterung zum ausgeteilten Papier der Verwaltung.

Herr Heinz sagte, dass im Bildungsausschuss der Wunsch geäußert wurde die Anlage 1 und 3 der o.g. Beschlussvorlage in einem größeren Format zur Verfügung zu stellen. Aus diesem Grund der Papierausdruck auf den Plätzen der Stadträte.

Herr Wolter fragte, wann die Fragen aus dem Bildungsausschuss zur Vorlage beantwortet werden.

Herr Heinz antwortete, dass die Antworten bis Montagmittag bereitgestellt werden.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt,

1. den Neubau der Ausweichschule/ neuen weiterführenden Schule am Standort Holzplatz
2. die Auszahlungsansätze für die Vorhaben „Ausweichstandort Schulen“, PSP-Element 8.21801017 und „Ausweichstandort Schulsporthallen“, PSP-Element 8.21801018, gemäß § 18 Abs. 3 Kommunalhaushaltsverordnung (KomHVO) für gegenseitig deckungsfähig zu erklären.
3. Der Stadtrat beschließt eine überplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) für das Haushaltsjahr 2018 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:

PSP-Element 8.21801017 Ausweichstandort Schulen (HHPL Seite 1095, 1273, 1291)

Finanzpositionsgruppe 785 Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 4.395.700 EUR.

Die Deckung erfolgt aus folgender Investitionsmaßnahme:

PSP-Element 8.21601013 Sekundarschule Am Fliederweg (HHPL Seite 1078, 1277, 1290)

Finanzpositionsgruppe 785 Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 4.395.700 EUR.

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Es lagen keine Anträge von Fraktionen und Stadträten vor.

zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Es lagen keine schriftlichen Anfragen von Fraktionen und Stadträten vor.

zu 8 Mitteilungen

Es wurden keine Mitteilungen gegeben.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

Es wurden keine Anfragen gestellt.

zu 10 Anregungen

Es wurden keine Anregungen gegeben.

Herr Krause beendete die öffentliche Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Johannes Krause
Ausschussvorsitzender

Katrin Flint
stellvertretende Protokollführerin