



## Antrag

TOP:  
Vorlagen-Nummer: **VI/2018/04059**  
Datum: 08.05.2018  
Bezug-Nummer.  
PSP-Element/ Sachkonto:  
Verfasser: Scholtyssek, Andreas  
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	30.05.2018	öffentlich Entscheidung
Ausschuss für Planungsangelegenheiten	11.09.2018	öffentlich Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung	12.09.2018	öffentlich Vorberatung
Hauptausschuss	19.09.2018	öffentlich Vorberatung
Stadtrat	26.09.2018	öffentlich Entscheidung

**Betreff: Antrag der CDU/FDP-Fraktion zur Entwicklung des Geländes des ehemaligen RAW**

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beauftragt den Oberbürgermeister mit der DB AG Gespräche aufzunehmen, die die Entwicklung der Flächen des ehemaligen RAW für Gewerbeansiedlungen zum Ziel haben. Dem Stadtrat ist entsprechender Bericht über die Ergebnisse/Zwischenergebnisse dieser Gespräche bis spätestens zur Sitzung des Stadtrates im September 2017 zu geben.

gez. Andreas Scholtyssek  
Fraktionsvorsitzender

**Begründung:**

Das Gelände des ehemaligen RAW macht seit Jahren einen desolaten Eindruck und stellt damit einen städtebaulichen Missstand dar. Unserer Fraktion ist die derzeitige Eigentümersituation nicht bekannt; wir gehen aber davon aus, dass die DB AG Eigentümer dieser Flächen ist. Zur Behebung des derzeitigen misslichen Zustandes dieses Geländes sollten daher Gespräche mit der DB AG zu dessen Entwicklung für eine künftige gewerbliche Nutzung geführt werden. Dabei sollte die Stadt auch die Übernahme dieser Flächen und deren Entwicklung in die Gespräche einbringen.



Stadt Halle (Saale)  
Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters

24. Mai 2018

**Sitzung des Stadtrates am 30.05.2018**  
**Antrag der CDU/FDP-Fraktion zur Entwicklung des Geländes des ehemaligen RAW**  
**Vorlagen-Nr.: VI/2018/04059**  
**TOP: 9.1**

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Die Verwaltung empfiehlt, den Antrag für erledigt zu erklären.

**Begründung:**

Seit bereits drei Jahren existiert der Arbeitskreis Bahnflächen mit Vertretern der Deutschen Bahn, des Bundeseisenbahnvermögens und der Stadtverwaltung. Dieser befasst sich insbesondere mit nicht mehr bahnnotwendigen Flächen im Stadtgebiet und deren Nutzungsperspektiven.

Aktuell wird im Auftrag des Eigentümers der Hauptflächen des RAW eine umfassende SWOT-Analyse erarbeitet, um die Potenziale für dieses Areal zu ermitteln. Mit den Ergebnissen der SWOT-Analyse wird Anfang 2019 gerechnet.

Über das Ergebnis der Analyse wird die Verwaltung anschließend in Abstimmung mit den Vertretern des Arbeitskreises informieren.

Dr. Bernd Wiegand  
Oberbürgermeister