



Beschlusskontrolle zur Sitzung des Stadtrates am 28.03.2018

Anfrage Frau Dr. Brock zu einem Gebäude im Mühlwegviertel

TOP: 12.6

Antwort der Verwaltung:

Frau Dr. Brock sagte, dass ihrer Kenntnis nach das alte Puppentheater verkauft wurde. Sie fragte, wie es mit dem Gebäude weiter geht bzw. ob der Verwaltung ein Konzept zur Nachnutzung bekannt ist.

Das Grundstück Mühlweg 12, 12 a gelegen in der Gemarkung Halle, Flur 11, Flurstücke 66/8, 66/6 und 66/7 (Flurstück 66/7 - ehemaliges Puppentheater) wurde 2009 an die berechtigten Privateigentümer zurück übertragen.

2012 veräußerten diese das Grundstück weiter. Der letzte hier bekannte Grundstücksverkauf (von Privat an Privat) erfolgte mit Urkundenrolle 36/2013 vom 23.01.2013.

Aus stadtplanerischer Sicht liegt das Grundstück (Mühlweg 12, 12 a) im Geltungsbereich der Erhaltungssatzung Nr. 58 „Satzung der Stadt Halle (Saale) über die Erhaltung des Mühlwegviertels als einheitlich gewachsenes gründerzeitliches Stadtquartier mit Vorgärten“ mit dem Ziel der Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des Gebietes auf Grund seiner städtebaulichen Gestalt nach § 172 (1) Satz 1 Nr. 1 BauGB.

Darüber hinaus sind hier keine weiteren Nutzungspläne bekannt.

Dr. Judith Marquardt
Beigeordnete für Kultur und Sport