

Maßnahmen- Kosten- Finanzierungs- und Zeitplan bis PJ 2019, HHJ 2023

Förderprogramm: Städtebaulicher Denkmalschutz
Fördergebiet: Große Märkerstraße

	Maßnahmen	Gesamt-kosten	FM	EM	Drittmittel	Mittel je HH-Jahr	Maßnahmeträger-schaft	Maßnahmebeschreibung / -begründung	Konzeptbezug
I: Bewilligte Maßnahmen PJ 1991 - 2017									
	Maßnahmen der Vorbereitung	5.823.664	4.658.931	1.164.733	0				
	Ordnungsmaßnahmen	31.718.066	22.077.382	5.519.346	4.121.338				
	Baumaßnahmen	30.316.270	24.217.016	6.054.254	45.000				
	Sonstige Maßnahmen	0	0	0	0				
	gesamt	67.858.000	50.953.329	12.738.332	4.166.338				

III: Programmantrag PJ 2018									
Wiederbeantragung von Maßnahmen aus dem Programmantrag PJ 2018									
	Maßnahmen der Vorbereitung	205.500	164.400	41.100	0				
1	Sanierungsbetreuung	187.500	150.000	37.500		HHJ 2021: 93.750 HHJ 2022: 93.750	Stadt Halle (Saale)	Unterstützung der Stadtverwaltung bei der Umsetzung des für diesen Bereich zugrunde liegenden und bewilligten Städtebauförderprogramms „Förderung des städtebaulichen Denkmalschutzes zur Sicherung und Erhaltung historischer Altstadtkerne“, hier: Gesamtmaßnahme „Altstadtkern – Große Märkerstraße“. Die Betreuung beinhaltet die Übernahme von Aufgaben hinsichtlich der finanzwirtschaftlichen Betreuung und die Beratung bei der Umsetzung kommunaler und privater Maßnahmen.	ISEK 2025 Fachbeitrag Wohnen - Fortführung Förderprogramme; Integriertes Entwicklungskonzept Altstadt
2	Öffentlichkeitsarbeit	18.000	14.400	3.600		HHJ 2020: 6.500 HHJ 2021: 6.500 HHJ 2022: 5.000	Stadt Halle (Saale)	Es gab im Jahr 2015 erstmals einen bundesweiten Tag der Städtebauförderung, jährlich im Mai sind deutschlandweit alle Städte und Gemeinden eingeladen, Veranstaltungen durchzuführen, die die Bürgerinnen und Bürger über Projekte, Strategien und Ziele der Städtebauförderung informieren. Darum werden vor allem in den Programmgebieten der Städtebauförderung in ganz Deutschland unterschiedliche Veranstaltungen zu geplanten, laufenden oder auch abgeschlossenen Fördermaßnahmen an diesem Tag gebündelt stattfinden.	ISEK 2025 Fachbeitrag Wohnen - Fortführung Förderprogramme; Integriertes Entwicklungskonzept Altstadt
	Ordnungsmaßnahmen	776.100	620.900	155.200	0				
3	Sanierung Gutav-Anlauf-Straße/ Gr. und Kleiner Sandberg	112.500	90.000	22.500		HHJ 2021: 45.000 HHJ 2022: 67.500	Stadt Halle (Saale)	Durch die weitgehend fertiggestellte Randbebauung ist eine Aufwertung des Straßenraumes sinnvoll. Es sollen durchgängig barrierefreie Anlagen geschaffen und geräuschmindernder Fahrbelag verwendet werden.	ISEK 2025 Fachbeitrag Wohnen - Fortführung Förderprogramme; Integriertes Entwicklungskonzept Altstadt
4	Stadtgottesacker	663.600	530.900	132.700		HHJ 2021: 22.500 HHJ 2022: 641.100	Stadt Halle (Saale)	Auf dem Stadtgottesacker befinden sich schmiedeeiserne Gitter um Grabanlagen, die einer dringenden Sanierung bedürfen. Diese Gitter sind über 400 Jahre alt und aufgrund ihrer besonderen Gestaltung historisch sehr wertvoll. Weiterhin müssen dringende Einfassungen, Grabsteine und Schriften saniert werden. Der Hauptweg muss aus Kleinpflaster, welches im Sand verlegt ist, neu in Mörtel befestigt werden. Die wassergebundenen Nebenwege, Gruftanlagen, Dächer und Außenwände müssen werterhaltend saniert werden.	ISEK 2025 Fachbeitrag Städtebau, Denkmalschutz und Baukultur: räumlicher Schwerpunkt Altstadt; Aufwertung des öffentlichen Raums; Integriertes Entwicklungskonzept Altstadt
	Baumaßnahmen	1.277.000	1.021.600	255.400	0				

5	Sanierung Stadthaus	1.277.000	1.021.600	255.400		HHJ 2019: 439.540 HHJ 2020: 837.460	Stadt Halle (Saale)	Erneuerung der Dacheindeckung, Fenstererneuerung, Fassadensanierung, Die Realisierung dieser Maßnahme ist zum Erhalt des denkmalgeschützten Gebäudes unabdingbar erforderlich. Insbesondere die Fenstererneuerung trägt zur positiven Veränderung der Energiebilanz des Gebäudes bei.	ISEK 2025 Fachbeitrag Städtebau, Denkmalschutz und Baukultur: räumlicher Schwerpunkt Altstadt; Aufwertung des öffentlichen Raums; Integriertes Entwicklungskonzept Altstadt
	sonstige Maßnahmen								
	gesamt	2.258.600	1.806.900	451.700	0				

II: Programmtrag PJ 2019 - Neuaufnahme

	Maßnahmen der Vorbereitung	98.750	79.000	19.750	0				
1	Sanierungsbetreuung	93.750	75.000	18.750		HHJ 2023: 93.750	Stadt Halle (Saale)	Unterstützung der Stadtverwaltung bei der Umsetzung des für diesen Bereich zugrunde liegenden und bewilligten Städtebauförderprogramms „Förderung des städtebaulichen Denkmalschutzes zur Sicherung und Erhaltung historischer Altstadtkerne“, hier: Gesamtmaßnahme „Altstadtkern – Große Märkerstraße“. Die Betreuung beinhaltet die Übernahme von Aufgaben hinsichtlich der finanzwirtschaftlichen Betreuung und die Beratung bei der Umsetzung kommunaler und privater Maßnahmen.	ISEK 2025 Fachbeitrag Wohnen - Fortführung Förderprogramme; Integriertes Entwicklungskonzept Altstadt
2	Öffentlichkeitsarbeit	5.000	4.000	1.000		HHJ 2023: 5.000	Stadt Halle (Saale)	Es gab im Jahr 2015 erstmals einen bundesweiten Tag der Städtebauförderung, jährlich im Mai sind deutschlandweit alle Städte und Gemeinden eingeladen, Veranstaltungen durchzuführen, die die Bürgerinnen und Bürger über Projekte, Strategien und Ziele der Städtebauförderung informieren. Darum werden vor allem in den Programmgebieten der Städtebauförderung in ganz Deutschland unterschiedliche Veranstaltungen zu geplanten, laufenden oder auch abgeschlossenen Fördermaßnahmen an diesem Tag gebündelt stattfinden.	ISEK 2025 Fachbeitrag Wohnen - Fortführung Förderprogramme; Integriertes Entwicklungskonzept Altstadt
	Ordnungsmaßnahmen	183.500	146.800	36.700	0				
4	Stadtgottesacker	183.500	146.800	36.700		HHJ 2023: 183.500	Stadt Halle (Saale)	Auf dem Stadtgottesacker befinden sich schmiedeeiserne Gitter um Grabanlagen, die einer dringenden Sanierung bedürfen. Diese Gitter sind über 400 Jahre alt und aufgrund ihrer besonderen Gestaltung historisch sehr wertvoll. Weiterhin müssen dringende Einfassungen, Grabsteine und Schriften saniert werden. Der Hauptweg muss aus Kleinpflaster, welches im Sand verlegt ist, neu in Mörtel befestigt werden. Die wassergebundenen Nebenwege, Gruftanlagen, Dächer und Außenwände müssen werterhaltend saniert werden.	ISEK 2025 Fachbeitrag Städtebau, Denkmalschutz und Baukultur: räumlicher Schwerpunkt Altstadt; Aufwertung des öffentlichen Raums; Integriertes Entwicklungskonzept Altstadt
	Baumaßnahmen	0	0	0	0				
	Sonstige Maßnahmen	0	0	0	0				
	gesamt	282.250	225.800	56.450	0				

IV. weitere Maßnahmen außerhalb der verteilbaren Finanzmasse

	Maßnahmen der Vorbereitung								
	Ordnungsmaßnahmen								
	Baumaßnahmen								
	sonstige Maßnahmen								
	gesamt	0	0	0	0				

V. Gesamtkosten

	Maßnahmen der Vorbereitung	6.127.914	4.902.331	1.225.583	0				
	Ordnungsmaßnahmen	32.677.666	22.845.082	5.711.246	4.121.338				
	Baumaßnahmen	31.593.270	25.238.616	6.309.654	45.000				

sonstige Maßnahmen	0	0	0	0				
gesamt	70.398.850	52.986.029	13.246.482	4.166.338				