

Maßnahmen- Kosten- Finanzierungs- und Zeitplan bis PJ 2019, HHJ 2023

Förderprogramm:
Fördergebiet:

Soziale Stadt
Silberhöhe

	Maßnahmen	Gesamt- kosten	FM	EM	Drittmittel	Mittel je HH-Jahr	Maßnahmeträger- schaft	Maßnahmebeschreibung / -begründung	Konzeptbezug*
I: Bewilligte Maßnahmen PJ 1999 - 2003									
	Maßnahmen der Vorbereitung	215.811	138.488	77.322	0				
	Ordnungsmaßnahmen	1.992.916	1.269.449	634.724	88.743				
	Baumaßnahmen	3.069.362	2.036.306	1.018.153	14.903				
	Sonstige Maßnahmen	383.417	255.612	127.806					
	gesamt	5.661.506	3.699.854	1.858.005	103.646				
III: Programmantrag PJ 2018 Wiederbeantragung von Maßnahmen aus dem Programmantrag PJ 2018									
	Maßnahmen der Vorbereitung	303.000	202.000	101.000	0				
1	Quartiersmanagement	228.900	152.600	76.300		HHJ 2019: 32.700 HHJ 2020: 65.400 HHJ 2021: 65.400 HHJ 2022: 65.400	Stadt Halle (Saale)	Das Quartiersmanagement arbeitet im Auftrag der Stadt. Die Kernaufgabe des Quartiersmanagements ist die Vernetzung, der Aufbau und die Steuerung von Kommunikations- und Kooperationsstrukturen im Stadtteil sowie zwischen Stadtteilakteuren und der Verwaltung. Darüber hinaus ist das Quartiersmanagement zuständig für die Entwicklung und Beförderung nichtbaulicher Projekte, der Akquisition von Fördermitteln außerhalb der Städtebauförderung und der Beförderung von Beschäftigungsprojekten. Durch die Präsenz vor Ort ist der Kontakt mit den Bewohner/Innen und weiteren Akteuren sichergestellt. Seine zentrale Funktion ist es einerseits Anlaufstelle für die Bürgerinnen und Bürger zu sein und andererseits die beschlossenen Handlungskonzepte und Projekte zu vermitteln.	HK Soz. Stadt ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Quartiersmanagement, Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung der Öffentlichkeit
2	Öffentlichkeitsarbeit	14.100	9.400	4.700		HHJ 2018: 5.100 HHJ 2020: 3.000 HHJ 2021: 3.000 HHJ 2022: 3.000	Stadt Halle (Saale)	Verschiedene Formen der Öffentlichkeitsarbeit, wie Informationsveranstaltungen, Pressearbeit, Quartierszeitschrift aber auch Aktionen zum Mitmachen und die Einbindung der Bewohnerinnen und Bewohner fördern eine positive Außenwahrnehmung und stärken die Identifizierung mit dem Stadtviertel. Ziel ist die breite Information der Bewohnerinnen und Bewohner über geplante Maßnahmen, Projekte und Aktionen auch über Projekte der Städtebauförderung hinaus.	HK Soz. Stadt ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Quartiersmanagement, Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung der Öffentlichkeit
3	Konzept Erweiterung Wohnungsangebot	60.000	40.000	20.000		HHJ 2019: 30.000 HHJ 2020: 30.000	Stadt Halle (Saale)	Durch die Erweiterung des Wohnungsangebotes (Veränderung der Grundrisse, variable Wohnungsgrößen usw.) sollen die Plattenbauwohnungen attraktiv gemacht und in ihren Funktionsmöglichkeiten (Servicewohnen, betreutes Wohnen, Mehrgenerationenwohnen u.a.) erweitert werden. Auch der Wohnungsneubau soll im Stadtteil unterstützt werden. Dies ist mit Priorität im Handlungskonzept beschrieben. Dafür sollen Mittel für Planungs- und Konzeptstudien bereit gestellt werden, um gemeinsam mit den Wohnungs-/Grundstückseigentümern über ein Wettbewerbsverfahren Ideen für die Umsetzung zu erhalten.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe RHF 1, Karte IV-4,
	Ordnungsmaßnahmen	1.848.900	1.232.500	616.400	0				

5	Spielplatz nördliches Zentrum	102.000	68.000	34.000		HHJ 2021: 16.500 HHJ 2022: 85.500	Stadt Halle (Saale)	Der Spielplatz nahe des Nördlichen Zentrums Silberhöhe wird intensiv genutzt. Er soll einen größeren Stellenwert im Wohngebiet und im Auftaktbereich des Grünzuges erhalten. Das Spielangebot soll ergänzt werden, so dass der Spielplatz der hohen Nachfrage, die sich aus der umgebenden Wohnbebauung ergibt, für die Altersgruppen von 0-12 Jahren gerecht wird. Insbesondere der Bereich für die jüngeren Kinder ist zu erweitern und neu auszustatten. Der Bedarf ist durch die Spielflächenkonzeption unteretzt.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Öffentlicher Raum/Spielplätze
6	Spielplatz Hanoier Straße	214.500	143.000	71.500		HHJ 2020: 22.800 HHJ 2021: 191.700	Stadt Halle (Saale)	Der Spielplatz Hanoier Straße soll entsprechend Spielflächenkonzeption im südlichen Teil des Grünzuges Silberhöhe Spiel- und Sportmöglichkeiten für alle Altersgruppen bereitstellen. Im zentralen Teil mit Kletteranlage und Streetballplatz ist die bauliche Anlage verschlissen und muss durch einen Neubau ersetzt werden. Durch die Erneuerung und Ergänzung der Ausstattung sollen Attraktivität und Spielwert der Anlage verbessert werden.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Öffentlicher Raum/Spielplätze
7	Spielplatz Zeitzer Straße	213.800	142.500	71.300		HHJ 2019: 22.800 HHJ 2020: 191.000	Stadt Halle (Saale)	Für den in der grünen Mitte der Silberhöhe unweit der Einrichtung des Kinderschutzbundes „Blauer Elefant“ gelegenen Skate- und Streetballplatz Zeitzer Straße ist zustandsbedingt ein Ersatzneubau erforderlich. Der Platz bietet Kindern und Jugendlichen die Möglichkeit sportlicher Betätigung und fungiert als Treffpunkt im Wohnumfeld. Insbesondere die Skateanlage ist an die aktuellen Bedarfe und Nutzeranforderungen anzupassen. Der Erhalt des Platzes ist laut Spielflächenkonzeption erforderlich.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Öffentlicher Raum/Spielplätze
8	Silberhöhe Grüne Mitte	307.000	204.600	102.400		HHJ 2020: 62.000 HHJ 2021: 245.000	Stadt Halle (Saale)	Nach erfolgtem Abriss von Wohngebäuden muss nachfolgend die verkehrliche Erschließung neu strukturiert werden. Nicht mehr benötigte Straßenabschnitte sollen zurückgebaut und das Rad- und Fußwegenetz im Grünzug ergänzt werden. Darüber hinaus sollen Waldflächen angelegt und damit das Waldstadtkonzept weiter umgesetzt werden.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe RHF 2, Karte IV-4
9	Silberhöhe Wasserspielplatz	375.600	250.400	125.200		HHJ 2020: 78.600 HHJ 2021: 297.000	Stadt Halle (Saale)	Der Wasserspielplatz bildet den zentralen und gestalterischen Mittelpunkt des Grünzugs Silberhöhe. Der künstlerisch gestaltete, mit zahlreichen Kleinplastiken ausgestattete Brunnen muss zustandsbedingt dringend saniert und an technische Normen und Anforderungen der Verkehrssicherheit angepasst werden. Es dient der Sicherung der städtebaulichen Ziele der Quartiersentwicklung.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Öffentlicher Raum/Spielplätze
10	Sanierung südlicher Tunneleingang	636.000	424.000	212.000		HHJ 2020 91.000 HHJ 2021: 315.000 HHJ 2022: 230.000	Stadt Halle (Saale)	Der südliche Tunneleingang als fußläufige Verbindung zur Südstadt und zur Innenstadt stellt einen städtebaulichen Missstand dar. Die Sanierung der rechten und linken Flanken des Tunnelzugangs sollen (ähnlich dem nördlichen Teil) erweitert und saniert werden. Der Stadtteileingang zur Silberhöhe wird aufgewertet und die Barrierefreiheit gewährleistet. Auch die Tunnelunterführung selbst soll heller und freundlicher durch ein neues Beleuchtungskonzept gestaltet werden. Diese Maßnahme ist mit höchster Priorität im Handlungskonzept Soziale Stadt - Silberhöhe verankert. Sie soll auch im Rahmen einer gezielten Beteiligung der Bürgerschaft vorbereitet werden.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe RHF 1, Karte IV-4,
	Baumaßnahmen								
	sonstige Maßnahmen	34.000	22.700	11.300	0				

4		Verfügungsfonds	34.000	22.700	11.300		HHJ 2020: 10.000 HHJ 2021: 12.000 HHJ 2022: 12.000	privat	Beteiligung ist ein eigenständiges Handlungsfeld (Gruppe C) des "Handlungskonzeptes Soziale Stadt - Silberhöhe". Der Verfügungsfond für Kleinprojekte zur Förderung der Stadtteilkultur, von Projekten zur sozialen und kulturellen Integration und von Stadtraum gestaltenden Projekten soll für Bürger/Innen und Vereine einen unbürokratischen, niedrighschwelligen Anreiz bieten, selbst aktiv zu werden bzw. entsprechendes Engagement zu stärken. Durch den Anreiz, selbst über die Verwendung der Mittel mitentscheiden zu können, wird die Identität mit dem Stadtteil gestärkt und das Stadtteilleben und die -kultur gefördert.	HK Soz. Stadt ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Quartiersmanagement, Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung der Öffentlichkeit
		gesamt	2.185.900	1.457.200	728.700	0				

II: Programmantrag PJ 2019 - Neuaufnahme										
		Maßnahmen der Vorbereitung	68.400	45.600	22.800	0				
1		Quartiersmanagement	65.400	43.600	21.800		HHJ 2023: 65.400	Stadt Halle (Saale)	Das Quartiersmanagement arbeitet im Auftrag der Stadt. Die Kernaufgabe des Quartiersmanagements ist die Vernetzung, der Aufbau und die Steuerung von Kommunikations- und Kooperationsstrukturen im Stadtteil sowie zwischen Stadtteilakteuren und der Verwaltung. Darüber hinaus ist das Quartiersmanagement zuständig für die Entwicklung und Beförderung nichtbaulicher Projekte, der Akquisition von Fördermitteln außerhalb der Städtebauförderung und der Beförderung von Beschäftigungsprojekten. Durch die Präsenz vor Ort ist der Kontakt mit den Bewohner/Innen und weiteren Akteuren sichergestellt. Seine zentrale Funktion ist es einerseits Anlaufstelle für die Bürgerinnen und Bürger zu sein und andererseits die beschlossenen Handlungskonzepte und Projekte zu vermitteln.	HK Soz. Stadt ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Quartiersmanagement, Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung der Öffentlichkeit
2		Öffentlichkeitsarbeit	3.000	2.000	1.000		HHJ 2023: 3.000	Stadt Halle (Saale)	Verschiedene Formen der Öffentlichkeitsarbeit, wie Informationsveranstaltungen, Pressearbeit, Quartierszeitschrift aber auch Aktionen zum Mitmachen und die Einbindung der Bewohnerinnen und Bewohner fördern eine positive Außenwahrnehmung und stärken die Identifizierung mit dem Stadtviertel. Ziel ist die breite Information der Bewohnerinnen und Bewohner über geplante Maßnahmen, Projekte und Aktionen auch über Projekte der Städtebauförderung hinaus.	HK Soz. Stadt ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Quartiersmanagement, Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung der Öffentlichkeit
		Ordnungsmaßnahmen	712.500	475.000	237.500	0				
8		Silberhöhe Grüne Mitte	72.500	48.300	24.200		HHJ 2023: 72.500	Stadt Halle (Saale)	Nach erfolgtem Abriss von Wohngebäuden muss nachfolgend die verkehrliche Erschließung neu strukturiert werden. Nicht mehr benötigte Straßenabschnitte sollen zurückgebaut und das Rad- und Fußwegenetz im Grünzug ergänzt werden. Darüber hinaus sollen Waldflächen angelegt und damit das Waldstadtkonzept weiter umgesetzt werden.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe RHF 2, Karte IV-4

10		Sanierung südlicher Tunneleingang	640.000	426.700	213.300		HHJ 2023: 640.000	Stadt Halle (Saale)	Der südliche Tunneleingang als fußläufige Verbindung zur Südstadt und zur Innenstadt stellt einen städtebaulichen Missstand dar. Die Weiterführung der Sanierung der rechten und linken Flanken des Tunnelzugangs sollen (ähnlich dem nördlichen Teil) erweitert und saniert werden. Der Stadteingang zur Silberhöhe wird aufgewertet und die Barrierefreiheit gewährleistet. Auch die Tunnelunterführung selbst soll heller und freundlicher durch ein neues Beleuchtungskonzept gestaltet werden. Diese Maßnahme ist mit höchster Priorität im Handlungskonzept Soziale Stadt - Silberhöhe verankert. Sie soll auch im Rahmen einer gezielten Beteiligung der Bürgerschaft vorbereitet werden.	HK Soz. Stadt, ISEK 2025 SUK Silberhöhe RHF 1, Karte IV-4,
		Baumaßnahmen								
		Sonstige Maßnahmen	12.000	8.000	4.000	0				
4		Verfügungsfonds	12.000	8.000	4.000		HHJ 2023: 12.000	privat	Beteiligung ist ein eigenständiges Handlungsfeld (Gruppe C) des "Handlungskonzeptes Soziale Stadt - Silberhöhe". Der Verfügungsfond für Kleinprojekte zur Förderung der Stadteilkultur, von Projekten zur sozialen und kulturellen Integration und von Stadtraum gestaltenden Projekten soll für Bürger/Innen und Vereine einen unbürokratischen, niedrigschwelligen Anreiz bieten, selbst aktiv zu werden bzw. entsprechendes Engagement zu stärken. Durch den Anreiz, selbst über die Verwendung der Mittel mitentscheiden zu können, wird die Identität mit dem Stadtteil gestärkt und das Stadtleben und die -kultur gefördert.	HK Soz. Stadt ISEK 2025 SUK Silberhöhe THF Quartiersmanagement, Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung der Öffentlichkeit
		gesamt	792.900	528.600	264.300	0				

IV. weitere Maßnahmen außerhalb der verteilbaren Finanzmasse										
		Maßnahmen der Vorbereitung								
		Ordnungsmaßnahmen								
		Baumaßnahmen								
		sonstige Maßnahmen								
		gesamt	0	0	0	0				

V. Gesamtkosten										
		Maßnahmen der Vorbereitung	587.211	386.088	201.122	0				
		Ordnungsmaßnahmen	4.554.316	2.976.949	1.488.624	88.743				
		Baumaßnahmen	3.069.362	2.036.306	1.018.153	14.903				
		sonstige Maßnahmen	429.417	286.312	143.106	0				
		gesamt	8.640.306	5.685.654	2.851.005	103.646				