

Maßnahmen- Kosten- Finanzierungs- und Zeitplan bis PJ 2019, HHJ 2023

Förderprogramm: Stadtbau - Aufwertung
Fördergebiet: Südstadt

	Maßnahmen	Gesamtkosten	FM	EM	Drittmittel	Mittel je HH-Jahr	Maßnahmeträgerschaft	Maßnahmebeschreibung / -begründung	Konzeptbezug*
I: Bewilligte Maßnahmen PJ 2002 - 2017									
	Maßnahmen der Vorbereitung								
	Ordnungsmaßnahmen	1.269.738	855.785	263.164	150.790				
	Baumaßnahmen	1.137.600	758.400	379.200					
	Sonstige Maßnahmen								
	gesamt	2.407.338	1.614.185	642.364	150.790				
III: Programmantrag PJ 2018 Wiederbeantragung von Maßnahmen aus dem Programmantrag PJ 2018									
	Maßnahmen der Vorbereitung								
	Ordnungsmaßnahmen	944.300	683.700	260.600	0				
1	Systemanpassung technische Infrastruktur	162.500	162.500			HHJ 2018: 12.500 HHJ 2019: 150.000	HWS GmbH	Durch den Abriss von Wohngebäuden im Fördergebiet, welcher auf den Bevölkerungsrückgang zurückzuführen ist, hat sich die Abnahme von Wasser und Fernwärme verringert. Dies erfordert eine Anpassung der Versorgungsnetze, um eine wirtschaftliche Versorgung der Bevölkerung mit den genannten Medien gewährleisten zu können.	ISEK 2025 SUK Südstadt, THF Verkehrliche und technische Infrastruktur
2	Spielplatz Südpromenade	120.000	80.000	40.000		HHJ 2021: 120.000	Stadt Halle (Saale)	Der vorhandene Spielplatz, eingebettet in die Grünstruktur der Südpromenade, bietet ein wohnungsnahes Angebot. Der Zustand der Anlage ist schlecht. Entsprechend Spielflächenkonzeption ist der Bedarf vorhanden und damit ein Ersatzneubau für Kinder bis 10 Jahre erforderlich. Mit dem Neubau sind Aufenthalts- und Kommunikationsflächen mit entsprechender Ausstattung zu schaffen, die das Spielangebot sicherstellen und den zentralen Grünzug der Südstadt aufwerten.	ISEK 2025 SUK Südstadt THF Öff. Raum/ Spielplätze,
3	Spielplatz Wiener Straße	409.800	273.200	136.600		HHJ 2021: 58.800 HHJ 2022: 351.000	Stadt Halle (Saale)	Für den Quartiersspielplatz der westlichen Südstadt ist zustandsbedingt ein Ersatzneubau dringend erforderlich. Ein Großteil der ehemals vorhandenen Spielangebote musste bereits beräumt werden, eine Nachausstattung ist auf Grund des desolaten Zustands der befestigten Flächen nicht möglich. Der Bedarf nach Spielflächenkonzeption ist vorhanden. Der Spielplatz soll neue Angebote für alle Altersgruppen schaffen und damit zur Stabilisierung und Aufwertung des Quartiers beitragen.	ISEK 2025 SUK Südstadt THF Öff. Raum/ Spielplätze,

4	Südpromenade Osteingang	252.000	168.000	84.000		HHJ 2020: 28.500 HHJ 2021: 223.500	Stadt Halle (Saale)	Die Südpromenade durchquert als Parkanlage die Südstadt in Ost-West-Richtung. Sie wurde in den vergangenen Jahren durch verschiedene punktuelle Maßnahmen aufgewertet (Neugestaltung des Westeingangs am Südstadtring, verschiedene Spielangebote). Außerdem wird die Promenade selbst als Fuß- und Radweg mit Hilfe verschiedener Ausgleichs-/Ersatz-Maßnahmen auf eine einheitliche Breite von 4 m reduziert und mit durchgängigen Baumreihen versehen. Der Osteingang ist heute noch von überdimensionierten, stark verschlissenen und desolaten befestigten Flächen geprägt. Hier besteht das Ziel, die Wegebeziehungen zur Straßenbahn-Haltestelle an der Paul-Suhr Straße neu zu ordnen und den Eingangsbereich zur Parkanlage aufzuwerten.	ISEK 2025 SUK Südstadt THF Öff. Raum/Grünflächen und Parkanlagen
	Baumaßnahmen								
	sonstige Maßnahmen								
	gesamt	944.300	683.700	260.600	0				

II: Programmantrag PJ 2019 - Neuaufnahme

	Maßnahmen der Vorbereitung								
	Ordnungsmaßnahmen	605.000	458.000	147.000	0				
1	Systemanpassung technische Infrastruktur	164.000	164.000			HHJ 2020: 164.000	HWS GmbH	Durch den Abriss von Wohngebäuden im Fördergebiet, welcher auf den Bevölkerungsrückgang zurückzuführen ist, hat sich die Abnahme von Wasser und Fernwärme verringert. Dies erfordert eine Anpassung der Versorgungsnetze, um eine wirtschaftliche Versorgung der Bevölkerung mit den genannten Medien gewährleisten zu können.	ISEK 2025 SUK Südstadt, THF Verkehrliche und technische Infrastruktur
5	Grünvernetzung Südstadt	364.700	243.100	121.600		HHJ 2022: 48.000 HHJ 2023: 316.700	Stadt Halle (Saale)	Mit der Grünvernetzung soll eine grüne Achse zwischen den benachbarten Stadtteilen Südstadt und der Silberhöhe geschaffen werden. Sie wird die Parkanlage an der Südpromenade mit dem Stadtteilpark Silberhöhe verbinden und damit das Grüne Netz im Süden von Halle sinnvoll erweitern. Sie soll zudem ein grünes Rückgrat für die bauliche Quartiersentwicklung in der Südstadt III, Bereich Grenobler Straße, bilden und damit die Wohnqualität im Viertel verbessern. Als Nutzungs- und Funktionsangebot soll eine grüne Fahrrad- und Fußwegeachse mit Spielplatz entstehen.	ISEK 2025 SUK Südstadt RHF 4 und 6, Karte IV-5
6	Platz der Völkerfreundschaft	76.300	50.900	25.400		HHJ 2023: 76.300	Stadt Halle (Saale)	Im Rahmen des Stadtbahnprogramms wurde der südliche Fußgängertunnel zum Platz geschlossen und der nördlich angrenzende Südpromenadenabschnitt als Ersatzneubau fertiggestellt. Im Zusammenhang mit der anstehenden Hochhaussanierung mit Erneuerung der Erdgeschoss-Funktionsunterlagerung im östlichen Platzbereich muss die Erschließung und Funktion der Platzfläche neu geordnet werden. Die befestigten Flächen des Platzes sind verschlissene und baulich desolat, es gibt keine Aufenthaltsmöglichkeiten mehr. Mit einer Neustrukturierung der Platz- und begrenzenden Grünflächen sollen stadtteilprägende zentrumspezifische Angebote zum Verweilen, für Kommunikation, sowie auch für Aktionen und Fortbewegung geschaffen werden.	ISEK 2025 SUK Südstadt THF Öff. Raum/Straßenraumgestaltung
	Baumaßnahmen								
	Sonstige Maßnahmen								
	gesamt	605.000	458.000	147.000	0				

IV. weitere Maßnahmen außerhalb der verteilbaren Finanzmasse							
Maßnahmen der Vorbereitung							
Ordnungsmaßnahmen							
Baumaßnahmen							
sonstige Maßnahmen							
gesamt	0	0	0	0			

V. Gesamtkosten							
Maßnahmen der Vorbereitung	0	0	0	0			
Ordnungsmaßnahmen	2.819.038	1.997.485	670.764	150.790			
Baumaßnahmen	1.137.600	758.400	379.200	0			
sonstige Maßnahmen	0	0	0	0			
gesamt	3.956.638	2.755.885	1.049.964	150.790			