



Antrag

TOP:
Vorlagen-Nummer: **VI/2018/04444**
Datum: 02.10.2018
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto:
Verfasser: Dr. Meerheim, Bodo
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	26.09.2018	öffentlich Entscheidung
Stadtrat	24.10.2018	öffentlich Entscheidung

Betreff: Antrag der Fraktion DIE LINKE zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und Einstellung des Aufstellungsverfahrens zum B-Plan Nr. 185 "Östliches Königsviertel" (VI/2017/03267)

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt den Aufstellungsbeschluss des Stadtrates vom 25.10.2017 (Beschluss Nr. VI/2017/03267) zu dem Bebauungsplan Nr. 185 „Östliches Königsviertel“ aufzuheben.
2. Der Stadtrat beschließt das Aufstellungsverfahren zu dem Bebauungsplan Nr. 185 „Östliches Königsviertel“ einzustellen.
3. Die in der Sachdarstellung und Begründung unter Punkt 3 der Vorlage Nr. VI/2017/03267 genannte sowie in der Anlage 1 der Vorlage dargestellte Präzisierung der Sanierungsziele der Sanierungssatzung Nr. 2 „Altindustriestandorte Merseburger Straße mit dem Gründerzeitviertel Südliche Vorstadt“ (dort als Planungsziele formuliert) wird rückgängig gemacht und ist nicht mehr auf genehmigungspflichtige Vorhaben nach §144, §145 Baugesetzbuch anzuwenden.

gez. Dr. Bodo Meerheim
Vorsitzender der Fraktion

Begründung:

Am 25. Oktober 2017 (Beschluss-Nr. VI/2017/03267) wurde der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 185 „Östliches Königsviertel“ vom Stadtrat gefasst.

Der Aufstellungsbeschluss umfasste außerdem folgende Punkte:

„5. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, bis zum 30.06.2018 Investoren für den Bau und Betrieb eines Hotels sowie eines Kongress- und Tagungszentrums entsprechend des Bebauungsplans zu suchen und entsprechende Gespräche zu führen. Der Stadtrat ist unverzüglich über neue Sachstände zu informieren.

6. Sollte in dieser Zeit kein verbindlicher Investor gefunden werden, wird die Verwaltung unverzüglich eine Beschlussvorlage zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses einbringen.“

Diese Beschlusspunkte wurden bisher nicht umgesetzt. Das Bebauungsplanverfahren soll daher eingestellt und die Änderung der Sanierungssatzung rückgängig gemacht werden.



Stadt Halle (Saale)
Geschäftsbereich II
Stadtentwicklung und Umwelt

10. Oktober 2018

Sitzung des Stadtrates am 24.10.2018

**Antrag der Fraktion DIE LINKE zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und
Einstellung des Aufstellungsverfahrens zum B-Plan Nr. 185 „Östliches Königsviertel“
(VI/2017/03267)**

Vorlagen-Nummer: VI/2018/04444

TOP:

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt, den Antrag abzulehnen.

Begründung:

Für die Stadtratssitzung im Oktober 2018 wird die Verwaltung einen Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan „Riebeckplatz“ mit einem weit gefassten Geltungsbereich vorlegen. Mit dem Beschluss zur Aufstellung dieses Bebauungsplans sollen die Verfahren für die Bebauungspläne Nr. 159 „Stadteingang Riebeckplatz“ und Nr. 185 „Östliches Königsviertel“ eingestellt und die dafür gefassten Aufstellungsbeschlüsse aufgehoben werden.

René Rebenstorf
Beigeordneter