



# Überblick zu Hochbauprojekten Schulen

## Fachbereich Immobilien

Sitzung Bildungsausschuss am 30.10.2018



# Fertigstellung im Jahr 2018

Vorhaben	Projektdefinition
GS Südstadt Rigaerstr. 1a, b	Brandschutzgrundsicherung der Giebelräume <i>Bauende: Juni 2018 (abgeschlossen)</i>
GS Rosa Luxemburg Haflinger Str. 13	Brandschutzgrundsicherung <i>Bauende: IV. Quartal 2018 (Schulbetrieb aufgenommen; Nachforderungen werden zeitnah umgesetzt)</i>
GS Glaucha Heinrich-Pera-Str. 13	Sanierung, Brandschutz, Schulhof <i>Bauende: 1. Quartal 2019</i>
GS Lessing Hortneubau, Schleiermacher Str.	Neubau <i>Bauende: September 2018 (Hortbetrieb aufgenommen; Nachforderungen werden zeitnah umgesetzt)</i>



# Fertigstellung im Jahr 2018

Vorhaben	Projektdefinition
BbS V Universitätsring 21	Grundsicherung Brandschutz, Trockenlegung <i>Bauende: November 2018</i>
GS Friedensschule K.-Pilger-Str. 4	Brandschutzgrundsicherung und IT-Vernetzung <i>Bauende: Oktober 2018</i>
GS Nietleben Waidmannsweg 53	Gebäudeerweiterung (Massivbau) <i>Bauende: August 2018 (abgeschlossen)</i>
BbS I Gutjahr Am Stadion 7	Brandschutzgrundsicherung und IT-Vernetzung <i>Bauende: Dezember 2018</i>



# Neues städtisches Gymnasium

Projektdefinition      **2. / 3. Bauabschnitt Gebäudeteil Dreyhauptstraße / Gutjahrstraße**

Baubeginn              Dezember 2018

Fertigstellung        voraussichtlich Februar 2021

Baubeschluss        Baubeschluss - Sanierung des Gesamtkomplexes Neues städtisches Gymnasium, Bauabschnitte 2 und 3  
Beschlussvorlage VI/2017/03645

Sachstand            - Laufende Ausschreibungen der Lose (Abbrucharbeiten, Tischler, Aufzug, Gerüstturm)  
- Vorbereitung weiterer Ausschreibungen





# BbS I Gutjahr, Am Stadion 7

Projektdefinition **Brandschutzgrundsicherung und IT-Verkabelung**

Baubeginn Juni 2018

Fertigstellung voraussichtlich Dezember 2018

Baubeschluss Baubeschluss - Brandschutzgrundsicherung an der Berufsbildenden Schule (BbS) "Gutjahr" Haus 3, Am Stadion 7 in 06122 Halle (Saale)  
Beschlussvorlage VI/2017/03119

Sachstand  
- Zeitplan wird eingehalten  
- Malerarbeiten





# Ausweichstandort Holzplatz

Projektdefinition	<b>Neubau Schule</b>
Baubeginn	September 2018
Fertigstellung	voraussichtlich Juli 2019



Baubeschluss	<ul style="list-style-type: none"><li>- Baubeschluss für Ausweichschule / neue weiterführende Schule am Standort Holzplatz - Dringlichkeitsvorlage VI/2018/03977</li><li>- Baubeschluss Außenanlagen aktuell im Gremienlauf</li></ul>
Sachstand	<ul style="list-style-type: none"><li>- Fertigstellung des Gründungspolsters der Baugrube</li><li>- Beginn Entwässerungsarbeiten Grundleitungen</li><li>- Beginn Bewehrung und Betonarbeiten Fundamente</li></ul>

# Ausweichstandort Holzplatz

Projektdefinition **Neubau Turnhalle**

Baubeginn März 2019

Fertigstellung voraussichtlich Dez. 2019

Baubeschluss Baubeschluss für Sporthalle Ausweichschule – Dringlichkeitsvorlage VI/2018/03994 (Änderungsbaubeschluss aktuell im Gremienlauf)

Sachstand

- Abbrucharbeiten auf dem Bauplatz
- Altlastensanierung





# Sekundarschule Halle-Süd

Projektdefinition **Brandschutzgrundsicherung und IT-Verkabelung**

Baubeginn Mai 2018

Fertigstellung voraussichtlich August 2019

Baubeschluss Baubeschluss-Brandschutzgrundsicherung, IT-Vernetzung und Einbau Fettabscheider in der Sekundarschule Halle-Süd, Kurt-Wüsteneck-Straße 21 in 06132 Halle (Saale)  
Beschlussvorlage VI/2017/02869

Sachstand

- Brandschutzgrundsicherung eines Altbaugeschäftes unter voller Belegung
- Ertüchtigung von bestehender Bausubstanz
- ab Januar 2019 Stellung von Containerklassenräumen um Bauarbeiten in Abschnitten kontinuierlich fortführen zu können (Abstimmung mit Schulleitung ist erfolgt)







# Ausblick auf nächste Vorhaben

Vorhaben	Projektdefinition	Bauzeit
Grundschulzentrum westliche Neustadt W.-Borchert-Str.40 /42	Basissanierung	2. Quartal 19 bis 3. Quartal 21
Ausweichstandort Schulen, Dölauer Str. 71	Brandschutzgrundsicherung	1. Quartal 19 bis 3. Quartal 19
Ausweichstandort Schulen Ottostraße 25	Brandschutzgrundsicherung	1. Quartal 19 bis 3. Quartal 19
Gemeinschaftsschule A.H. Francke Franckeplatz 1	Brandschutzgrundsicherung	1. Quartal 19 bis 3. Quartal 20
GS Büschdorf K.-Kollwitz-Str. 2	Dachausbau	2. Quartal 19 bis 4. Quartal 19



## 2. IGS Halle (Saale)

Projektdefinition **Sanierung**

Baubeginn Februar 2018

Fertigstellung voraussichtlich Sommer 2019

Baubeschluss Baubeschluss – Allgemeine Sanierung Zweite Integrierte Gesamtschule Halle, Standort Ingolstädter Straße 33, 06128 Halle (Saale)  
Beschlussvorlage VI/2017/02822





## 2. IGS Halle (Saale)

### Sachstand

- Rohbauarbeiten zu 80 % fertig
- Ausbauarbeiten zu 50 % fertig
- Beginn Außenanlagen ab Frühjahr 2018
- Zusätzliche Maßnahmen: Erneuerung der Sanitärbereiche und des Sicherungsbalkens Giebel Nord-West sowie Abdichtung des Untergeschosses
- Dringlichkeitsvorlage Überplanmäßige Verpflichtungsermächtigung über 600.000 € im November für den Stadtrat
- Anschließend sofortige Ausschreibung der notwendigen Leistungen
- Bei reibungslosen Projektablauf Bauende vor Beginn des Schuljahres 19/20