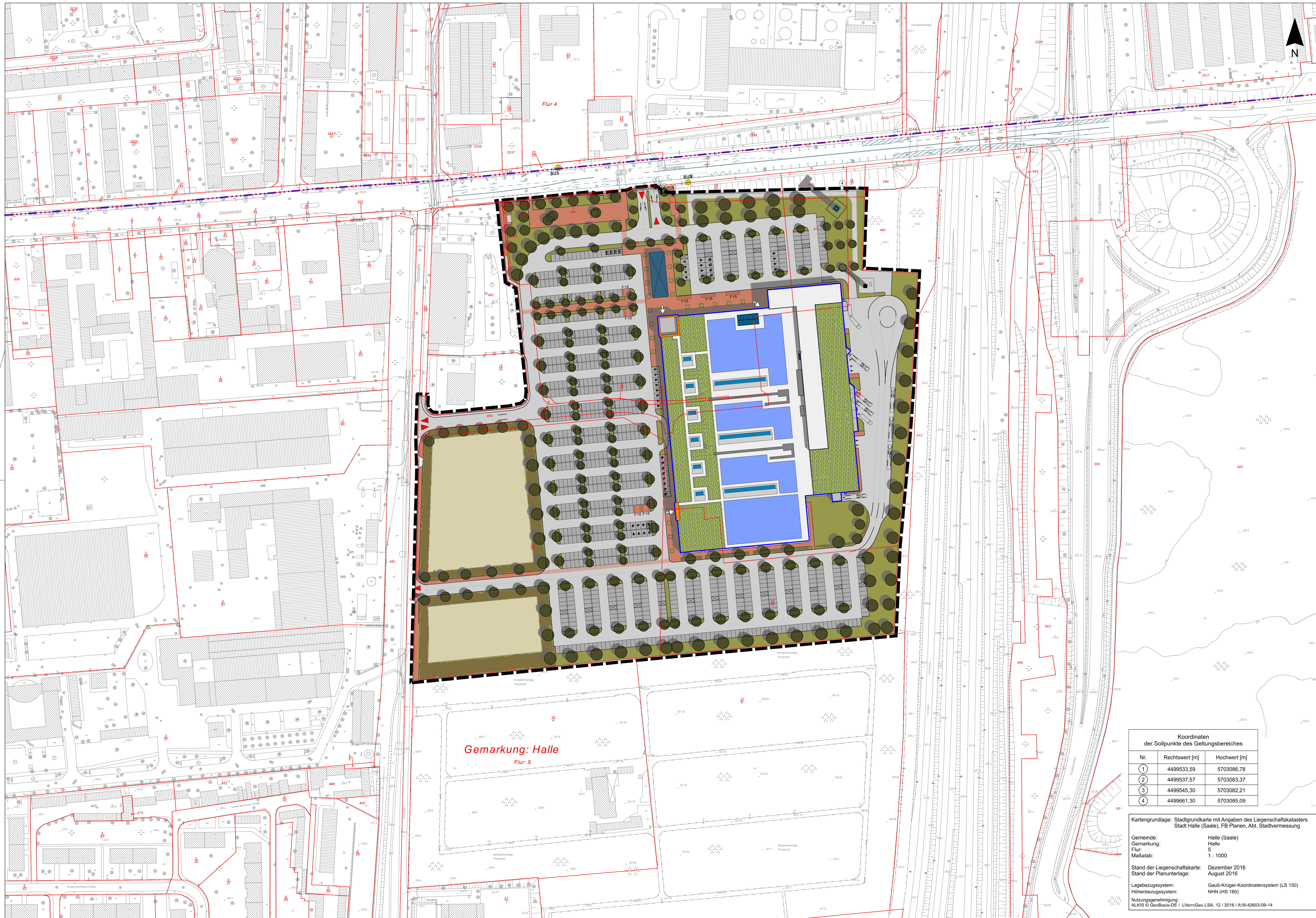


STADT HALLE (SAALE) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 177 "Sondergebiet SB-Warenhaus Dieselstraße"

Vorhaben- und Erschließungsplan



Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Außenkante Gebäude (Neubau)
- Vorhaben: Einzelhandelsbetrieb (SB-Warenhaus + Shopzone)
- Gebäudedarstellung schematisch
- Gebäude (Neubau) - Flachdachbereiche
- Gebäude (Neubau) - Gründachbereiche
- Gebäude (Neubau) - Technische Dachaufbauten
- Photovoltaikanlage, Oberlichter
- Zufahrten, Straßen und Stellplätze
- PKW-Stellplatz normal / mit E-Ladestation / mit Einkaufswagenbox / für Behinderte / für Familien
- Fußwege / Fahrradstellplätze (mit Anzahl)
- Grünflächen
- Maßnahmefläche Ersatzhabitat Zauneidechsen
- Einzelbäume (Neupflanzungen) / Strauchpflanzungen
- Grundstückszufahrten
- Gebäudezugang Kunden
- Werbepylon

Planzeichen der Kartengrundlage

- nichtöffentliches Gebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Böschung
- Pkw-Stellplätze, Bestand
- Mauer
- Zaun
- Baum
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Höhenpunkt mit Höhenwert

Plan 2 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 177
"Sondergebiet SB-Warenhaus Dieselstraße"

Halle (Saale), den

Siegel Oberbürgermeister



STADT HALLE (SAALE)

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 177 „Sondergebiet SB-Warenhaus Dieselstraße“ Vorhaben- und Erschließungsplan

Vorhabenträger Grundstücks GbR Globus Holding
Leipziger Straße 8
66608 St. Wendel

Planungsbüro **ARCHITEKTEN GmbH**
01277 Dresden, Dornblüthstraße 28
Tel.: 0351 - 2750 4184
Mail: info@ig-architekten.de

Aktualitätsstand der Planung 14.02.2019

Gemarkung Halle

Flur 5

Maßstab 1 : 1000

Kartengrundlage Stadtgrundkarte mit Angaben des Liegenschaftskatasters
Stadt Halle (Saale)
Fachbereich Planen, Abteilung Stadtvermessung

Koordinaten der Sollpunkte des Geltungsbereiches		
Nr.	Rechtswert [m]	Hochwert [m]
①	4499533,59	5703086,78
②	4499537,57	5703083,37
③	4499545,30	5703082,21
④	4499661,30	5703085,09

Kartengrundlage: Stadtgrundkarte mit Angaben des Liegenschaftskatasters
Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung

Gemeinde: Halle (Saale)

Gemarkung: Halle

Flur: 5

Maßstab: 1 : 1000

Stand der Liegenschaftskarte: Dezember 2016

Stand der Planunterlagen: August 2016

Lagebezugssystem: Gauß-Krüger-Koordinatensystem (LS 150)

Höhenbezugssystem: NHN (HN 160)

Nutzungsgenehmigung: ALKIS 6 GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 12 / 2016 / A16-42603-09-14

Vervielfältigungen der Planunterlagen für gewerbliche Zwecke sind untersagt.