

1. Lageplan



Legende

- Grundstück
- Baugrenze
- Gebäude
- Bauzaun

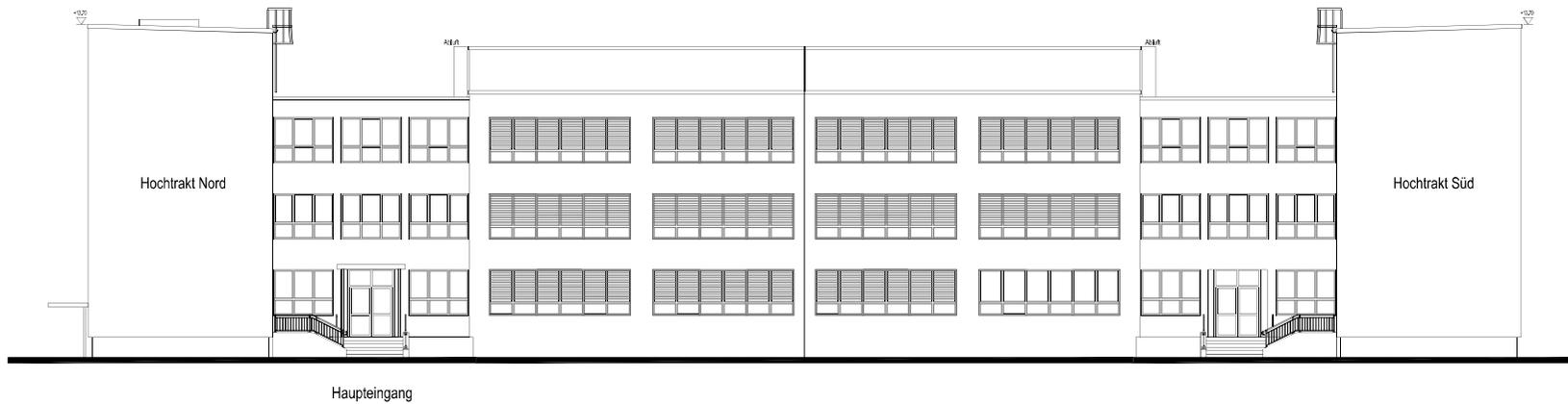


Übersichtslageplan ohne Maßstab



Index	Datum	Bezeichnung	gezeichnet				
Bauherr Stadt Halle (Saale) Am Stadion 5 06122 Halle (Saale)							
Planverfasser Arcadis Germany GmbH Seebener Straße 22 06114 Halle (Saale)							
Bauvorhaben Lage Berufsbildende Schule III "J. Chr. v. Dreyhaupt" Halle Harzgeroder Str. 63/65 06124 Halle Saale		Projektnummer ...					
Phase Entwurfsplanung		Objekt Berufsbildende Schule III "J. Chr. v. Dreyhaupt" Halle Harzgeroder Str. 63/65				Leistungsphase 3 Maßstab 1 : 500 Einheit Meter	
Plantitel Lageplan - Umbau		Projektleiter Dipl.-Ing. Rüdolf Kuschel				Plannummer 888 III.A.3.0031 Tel.: 0345 529 2408	
Bearbeiter Dipl.-Ing. Arch. Dorel Schade		Bearbeiter Heike Schütze / M. Mieth				Tel.: 0345 529 2199 Datum 31.01.2018	
Planer Datum _____ Unterschrift _____		Entwurfsverfasser Datum _____ Unterschrift _____					
FB 24 - Leiter Hochbau Datum _____ Unterschrift _____		FB 24 - Projektverantwortlicher Datum _____ Unterschrift _____					
Nur vollständig unterzeichnete Pläne dürfen zur Ausdrückung verwendet werden. Pläne die nicht vollständig unterzeichnet sind, dienen lediglich der Information.							

Höhenbezug:
±0,00 ± 0,10 m ü. NN



Ansicht von Westen

Übersichtslageplan ohne Maßstab



Info	Datum	Bezeichnung	quadrant
Stadt Halle (Saale) Am Stadtplatz 5 06112 Halle (Saale)			
Planverfasser Arcadis Germany GmbH Deulowestraße 22 06114 Halle (Saale)			
Bauverfahren	Berufsbildende Schule III "J. Chr. v. Dreyhaupt" Halle		Projektnummer
Lage	Harzgeröder Str. 63/65 06124 Halle Saale		...
Phase	Entwurfplanung	Leistungsphase	1
Objekt	Berufsbildende Schule III "J. Chr. v. Dreyhaupt" Halle Harzgeröder Str. 63/65	Maßstab	1 : 100
Architekt	Arquide von Westen	Plannummer	06112/001
Projektziele	DGL-Hg. BauVollstand	Titel	06112/001
Bestandteile	DGL-Hg. Arch. DGL Schule	Id.	06112/001
Besteller	Halle-Schule	Datum	31.01.2019
Planer Datum Unterschrift		Entwurfsverfasser Datum Unterschrift	
FB 24 - Leiter Hochbau Datum Unterschrift		FB 24 - Projektverantwortlicher Datum Unterschrift	
Höhenbezug: ±0,00 E. c.m.ü. NN			
Hinweis: Die Zeichnung ist eine Entwurfszeichnung. Sie ist ohne Gewährleistung zu betrachten. Die Ausführung ist vom Auftraggeber zu bestätigen.			

Vorhaben: Berufsbildenden Schule III Am Zollrain, Harzgeroder Straße 63, 06124 Halle (Saale)

Forderungen gemäß DIN 18040-1	nicht relevant	umgesetzt	nur eingeschränkt umgesetzt	nicht umgesetzt	Bemerkungen / Begründung
1 Äußere Erschließung auf dem Grundstück					
1.1 Gehweg					keine Gehwege ⇒ Schulhof
< 15,00 m Länge: Breite >= 1,50 m	x				
< 6,00 m Länge: Breite >= 1,20 m	x				
Querneigung < 2,5 %	x				
Längsneigung < 3 %	x				
Längsneigung < 6 ‰/ nach 10,00 m Zwischenpodest < 3 %	x				
seitliche Begrenzung Höhe >= 3 cm	x				
1.2 PKW-Stellplätze					
in Nähe zu barrierefreiem Zugang	x				
Breite >= 3,50 m/ Länge >= 5,00 m	x				
1.3 Zugangs- und Eingangsbereiche					
stufen- und schwellenlos		x			
unmittelbare Erschließungsfläche < 3 % Neigung		x			
ebene Bewegungsfläche vor dem Eingang		x			
kontrastreich, Beleuchtung		x			
Klingel und Gegensprechanlage am Hauseingang		x			Zugangsbereich Aufzug
2 Innere Erschließung des Gebäudes					
2.1 Verkehrsflächen, Bewegungsflächen, Platzbedarf					
Neigung < 3 %	x				
Bewegungsflächen mind. 1,50m x 1,50m vor Türen			x		außer Baypasslösungen in Treppenträumen Hochtrakte
Bewegungsflächen mind. 1,50m x 1,50m vor Aufzug		x			
Bewegungsflächen mind. 1,50m x 1,50m vor Waschtischen		x			barrierefreies WC
Bewegungsflächen mind. 1,50m x 1,50m in Fluren			x		außer Baypasslösungen in Treppenträumen Hochtrakte
Flächenbreite >= 1,50 m in Fluren			x		außer Baypasslösungen in Treppenträumen Hochtrakte
Durchgangsbreite >= 0,90 m bei Durchgängen, Türen		x			
keine Einschränkung der Bewegungsfläche durch Einbauten, Konstruktionsteile, Ausstattung		x			
Begegnungsfläche zweier Rollstuhlbenutzer 1,80 m x 1,80 m (auf Fluren nach max. 15 m)		x			
Bewegungsflächen >= 1,50 m vor Schiebetür	x				
Bewegungsflächen >= 1,50 m x 1,50 m bei Bedienelementen		x			
Kennzeichnung von Glasflächen					
2.2 Türen					
Gebäudeeingangstüren vorzugsweise Automatiktüren				x	
Pendeltüren mit Schließvorrichtung	x				
Brandschutztüren mit zugelassener Offenhaltung		x			
leicht öffnen- und schließbar			x		
schwollenfrei/ technisch notwendige Schwelle < 2 cm Höhe		x			
lichte Durchgangsbreite >= 0,90 m		x			
lichte Durchgangshöhe >= 2,05 m		x			
Ganzglastüren mit Sicherheitsglas und Kennzeichnung		x			
Bewegungsfläche vor Tür (1,50 m x 1,50 m)		x			
Drücker, Griffe in Höhe von 0,85 m		x			nach DIN 18040 85 cm - 1,05 m möglich
kontrastreiche Gestaltung der Türen		x			
2.3 Bodenbeläge					
rutschhemmend R9, fest verlegt		x			
visuelle Abhebung von Bauteilen		x			
2.4 Aufzüge					
Bewegungsfläche vor Aufzug mind. 1,50 m x 1,50 m		x			
Abstand zu abwärtsführender Treppe >= 3,00 m		x			
lichte Zugangsbreite >= 0,90 m		x			
barrierefreie Nutzung der Befehlsgeber		x			
2.5 Treppen (außer Rettungstreppen außen)					
offene Setzstufen unzulässig		x			
beidseitig Handläufe			x		auf Zwischenpodesten nur einseitig wegen Fluchtwegbreite
Handlauf Ø 30 – 45 mm		x			
Handlauf Höhe 0,85 m bis 0,90 m			x		nur einseitig, Wandseite
Handlauf darf keine freien Ende haben		x			
Handlauf kontrastreich ausbilden		x			
Halterung Handlauf an Unterseite		x			
helles, blendfreies Licht		x			

Vorhaben: Berufsbildenden Schule III Am Zollrain, Harzgeroder Straße 63, 06124 Halle (Saale)

	Forderungen gemäß DIN 18040-1	nicht relevant	umgesetzt	nur eingeschränkt umgesetzt	nicht umgesetzt	Bemerkungen / Begründung
	gerade Läufe bis 2,00 m Innen-Ø Treppenaue	x				
	gleichmäßige Auftritte und Steigungen notwendig		x			
	Stufenmarkierung (besonders erste u. letzte Stufe)				x	Bestandsbeläge sollen erhalten bleiben
	rutschfester Bodenbelag		x			
2.6	Rampen (im Gebäude)	x				keine Rampenanlagen im und am Objekt geplant
	Steigung < 6 %					
	keine Querneigung					
	Bewegungsflächen 1,50 m x 1,50 m an Anfang und Ende					
	nutzbare Laufbreite >= 1,20 m					
	Zwischenpodest ab 6,00 m Länge					
	Zwischenpodest Länge >= 1,50 m					
	Radabweiser beidseitig Höhe 10 cm					
	beidseitige Handläufe (Anforderungen siehe Treppen)					
	in Verlängerung der Rampe keine abwärtsführende Treppe					
2.7	Rollstuhlstellplätze	x				keine Anforderung an Rollstuhlstellplätze formuliert, optionale Möglichkeit besteht in den Flächen Verbinder
	Bewegungsfläche 1,80 m x 1,50 m					
	Bewegungsfläche vor Rollstuhlstellplatz 1,80 m x 1,50 m					
3	Räume					
3.1	Veranstaltungen					
	bei fester Bestuhlung Standfläche und Anfahrbarkeit gewährleisten		x			
3.2	Sanitärräume					
	mind. ein barrierefreies Besucher-WC im Gebäude		x			
	Bedienungselemente in Höhe von 0,85 m		x			
	WC-Tür außen mit Piktogramm		x			
	Tür nach außen öffnend		x			
	Notrufanlage		x			
	Bewegungsfläche 1,50 m x 1,50 m vor Sanitärobjekt (Überlagerung möglich)		x			
	Bewegungsfläche neben WC-Becken beidseitig >= 90 cm		x			
	WC-Becken Höhe 46 - 48 cm		x			
	WC-Becken Rückenstütze 55 cm hinter Vorderkante WC		x			
	Stützgriffe, umklappbar		x			
	unterfahrbare Waschtisch (45-55 cm), Beinfreit >= 90 cm		x			
	Waschtisch-Vorderkante Höhe < 80 cm		x			
	Abstand Waschtischarmatur < 40 cm	x				
	Einhebelstandarmatur oder berührungslose Armatur		x			
	Temperaturbegrenzung < 45°C		x			
	Spiegel, star befestigt, Hochformat > 1,00 m		x			
	Kleiderhaken in 2 Höhen (sitzend und stehend erreichbar)		x			
	Duschen niveaugleich/ mögliche Absenkung < 2 cm				x	
	waagerechte Haltegriffe im Duschbereich				x	
	Duschklappsitz 45 cm tief/ Höhe 46 - 48 cm/ Stützgriff beidseitig				x	
4	Informations- und Orientierungssysteme					
	eindeutige und sichtbare Beschilderung		x			
	Blindenleitsysteme				x	
	gefahrenlose Flucht- und Rettungswege		x			
	BMA - akustische und optische Signale		x			
	ELA		x			

Vorhaben: Berufsbildenden Schule III Am Zollrain, Harzgeroder Straße 63, 06124 Halle (Saale)

	Forderungen gemäß BauO LSA § 49 Absatz 3	nicht relevant	umgesetzt	nur eingeschränkt umgesetzt	nicht umgesetzt	Bemerkungen / Begründung
1	Eingang lichte Breite \geq 0,90 m und stufenlos			x		Die lichte Breite der Eingangstüren ist mit 90cm Durchgangsbreite umgesetzt. Ein stufenloser Zugang ist nur am Aufzug im südlichen Unterrichtstrakt des Gebäudes möglich.
2	ausreichende Bewegungsfläche vor der Tür		x			vor dem Aufzug umgesetzt
3	Rampen Neigung $<$ 6 %	x				keine Rampe geplant
4	Rampen Breite \geq 1,20 m	x				keine Rampe geplant
5	beidseitiger fester Handlauf an Rampen	x				keine Rampe geplant
6	Podest am Anfang und Ende jeder Rampe	x				keine Rampe geplant
7	Zwischenpodest alle 6,00 m	x				keine Rampe geplant
8	Podest Länge \geq 1,50 m	x				keine Rampe geplant
9	beidseitige Handläufe an Treppen, durchgängig über Podeste und letzte Stufe			x		keine durchgängigen Handläufe auf den Treppenpodesten wegen Einhaltung Rettungswegbreite von 1,20m
10	Setzstufen		x			in allen Treppenhäusern und an allen Außentreppen
11	Flure Breite \geq 1,50 m			x		überall umgesetzt außer in den Fluren vor Kopfräumen der Unterrichtstrakte (im Bereich TRH nur 1,20m Breite möglich). Die Türen zwischen Fluren und Treppenhäusern werden dauerhaft offen gehalten.
12	ein für Nutzer von Rollstühlen geeigneter und erreichbarer Toilettenraum		x			im Erdgeschoss des Fachraumtraktes
13	Kennzeichnung dieses Toilettenraumes		x			
14	Absatz 4: Ausnahme unverhältnismäßiger Mehraufwand					