

- Konstruktion Fassade**
- HP-Wandschale (Bestand)
 - sauberer Untergrund (sandgestrahlt)
 - Steinlamellen Miwo (120x20), 160mm, hochkant geklebt
 - Gewebelage Spachtelung 10 mm
 - Flitzputz (glatt)
 - zweifacher Silikonharz-Anstrich

- Konstruktion Fassade Sockelbereich**
- HP-Wandschale (Bestand)
 - sauberer Untergrund (sandgestrahlt)
 - PS 30 (50x20), 160mm
 - Gewebelage Spachtelung 10 mm
 - Flitzputz (glatt)
 - zweifacher Silikonharz-Anstrich

* durch Statiker prüfen

- Bodenplatte Turnhalle Neu**
- Sportbodenaufbau 165 mm
 - inkl. Wärmedämmung u. Heizung
 - Höhenausgleich für Sportboden 20 mm
 - Bitumschweißbahn 2-lagig
 - Stb.-Bodenplatte 200 mm
 - Sauberkeitsschicht Beton 100 mm
 - Planum

- Bodenplatte Sozialtrakt Neu**
- Bodenbelag Linoleum bzw. Fliesen (Ausgleichspachtelung)
 - Estrich ca. 60 mm
 - Wärmedämmung 120 mm
 - Bitumschweißbahn 2-lagig
 - Stb.-Bodenplatte 200 mm
 - Sauberkeitsschicht Beton 100 mm
 - Frostschutz 500 mm
 - Planum



- Bestand
- ▨ Neubau Mauerwerk
- ▨ Neubau Trockenbau
- ▨ Neubau Dämmung Miwo
- ▨ Neubau Dämmung PS
- Abbruch

ACHTUNG: Plangrundlage entspricht nicht dem konkreten Bestandsobjekt! Maße und Höhen können abweichen! OK Fertigfußboden +/- 0,00m, Lage im Höhensystem unbekannt! Plangrundlage: DDR-Typenbau KT60!

Index	Datum	Änderung	Zeichner
B	19.3.18	Angaben zum Fußbodenaufbau ergänzt	Sera
A	19.2.18	Austausch aller Bestandsinnenwände	Sera



Projekt: Sanierung Turnhalle am Hiederweg

Planbezeichnung: Grundriss Erdgeschoss

Bauherr: Stadt Halle (Saslie)
FB Immobilien (24)
Am Stadion 5, 06122 Halle

BAUCONZEPT
INGENIEURE + ARCHITECTEN

BAUCONZEPT PLANINGSGESSELLSCHAFT MBH
Boopstraße 2 | D-06390 Lützenau
Telefon +49 (0) 37 231 67000 | Fax +49 (0) 37 231 67007
info@bauconzept.com | www.bauconzept.com

Freigabe Bauherr / Datum
Name / Datum
Entwurfsvorfaller
Dipl.-Ing. (FH) Stefan Günnel
Projektleiter
i. A. M.A. Daniel Sera

Projektbearbeiter: i. A. M.A. Daniel Sera
gesehen: 2. Fachplaner
i. A. Dipl.-Ing. (FH) Daniela Noitzig

Zeichnungsnummer: A EP GR 01
Projektnummer: 17-054
Maßstab: 1:100

3	ARC	GR	E00	AN	1001	00	FP	A
BÄUWERK / BAUANSCHEIT		PLANNUMMER	ZUORDNUNG	PLANNUMMER	PLANNUMMER	PLANNUMMER	STATUS	INDEX
Format: 0,70,35		Dateiname: 2018-02-22-VWTMP.vwx			VectorWorks2017			



ACHTUNG:
 Plangrundlage entspricht nicht dem konkreten Bestandsobjekt! Maße und Höhen können abweichen! OK Fertigfußboden +/- 0,00m, Lage im Höhensystem unbekannt! Plangrundlage: DDR-Typenbau KT60!

Index	Datum	Änderung	Zeichner
Gebäudeübersicht			
			
Projekt Sanierung Turnhalle am Fliederweg			
Planbezeichnung Ansicht Süd			
Bauherr Stadt Halle (Saale) FB Immobilien (24) Am Stadion 5, 06122 Halle			
Planverfasser		Freigabe Bauherr / Datum	
 <small>BAUCONZEPT® PLANUNGSGESSELLSCHAFT MBH Buchsamer 2 D-06100 Lützen Telefon +49 (0) 3 72 04 / 6 70 50 Fax +49 (0) 3 72 04 / 6 70 47 info@bauconzept.com www.bauconzept.com</small>		Name / Datum	
		Entwurfsverfasser	
		Dipl.-Ing. (FH) Stefan Günzel	
Projektleiter		i. A. M.A. Daniel Sera	
Projektbearbeiter		gesehen; 2. Fachplaner	
i. A. M.A. Daniel Sera		i. A. Dipl.-Ing. (FH) Daniela Nostitz	
Zeichner / Erstelldatum		i. A. M.A. Daniel Sera 31.01.2016	
Zeichnungsnummer		Projektnummer	
EP AN 01		17-054	
Maßstab		1:100	
---	3	ARC	AN
---	S--	-	3001
---	00	FP	---
<small>BAUTEN/BAUBESCHRIEB</small>	<small>EPH</small>	<small>PLANNER</small>	<small>PLANART</small>
<small>---</small>	<small>---</small>	<small>---</small>	<small>---</small>
<small>Format: 6.700.297</small>	<small>Datename: 2017-11-15.vwx</small>	<small>FUTZ/PLANNUMMER</small>	<small>PLANLAUSSCHN.</small>
<small>VectorWorks2017</small>	<small>STATUS</small>	<small>INDEX</small>	<small>---</small>

Vorhaben: Turnhalle „Am Fliederweg“ Budapester Straße 5, 06130 Halle (Saale)

Forderungen gemäß DIN 18040-1	nicht relevant	umgesetzt	nur eingeschränkt umgesetzt	nicht umgesetzt	Bemerkungen / Begründung
1 Äußere Erschließung auf dem Grundstück					
1.1 Gehweg					Außenanlagen nicht im Planungsauftrag enthalten
< 15,00 m Länge: Breite >= 1,50 m					
< 6,00 m Länge: Breite >= 1,20 m					
Querneigung < 2,5 %					
Längsneigung < 3 %					
Längsneigung < 6 %/ nach 10,00 m Zwischenpodest < 3 %					
seitliche Begrenzung Höhe >= 3 cm					
1.2 PKW-Stellplätze					Außenanlagen nicht im Planungsauftrag enthalten
in Nähe zu barrierefreiem Zugang					
Breite >= 3,50 m/ Länge >= 5,00 m					
1.3 Zugangs- und Eingangsbereiche					
stufen- und schwellenlos		x			
unmittelbare Erschließungsfläche < 3 % Neigung		x			
ebene Bewegungsfläche vor dem Eingang		x			
kontrastreich, Beleuchtung		x			
Klingel und Gegensprechanlage am Hauseingang					
2 Innere Erschließung des Gebäudes					
2.1 Verkehrsflächen, Bewegungsflächen, Platzbedarf					
Neigung < 3 %		x			
Bewegungsflächen mind. 1,50m x 1,50m vor Türen		x			
Bewegungsflächen mind. 1,50m x 1,50m vor Aufzug	x				
Bewegungsflächen mind. 1,50m x 1,50m vor Waschtischen		x			
Bewegungsflächen mind. 1,50m x 1,50m in Fluren		x			
Flächenbreite >= 1,50 m in Fluren		x			
Durchgangsbreite >= 0,90 m bei Durchgängen, Türen		x			
keine Einschränkung der Bewegungsfläche durch Einbauten, Konstruktionsteile, Ausstattung		x			
Begegnungsfläche zweier Rollstuhlbewerber 1,80 m x 1,80 m (auf Fluren nach max. 15 m)		x			
Bewegungsflächen >= 1,50 m vor Schiebetür		x			
Bewegungsflächen >= 1,50 m x 1,50 m bei Bedienelementen		x			
Kennzeichnung von Glasflächen		x			
2.2 Türen					
Gebäudeeingangstüren vorzugsweise Automatiktüren		x			
Pendeltüren mit Schließvorrichtung		x			
Brandschutztüren mit zugelassener Offenhaltung		x			
leicht öffnen- und schließbar		x			
schwellenfrei/ technisch notwendige Schwelle < 2 cm Höhe		x			
lichte Durchgangsbreite >= 0,90 m		x			
lichte Durchgangshöhe >= 2,05 m		x			
Ganzglastüren mit Sicherheitsglas und Kennzeichnung	x				nicht enthalten
Bewegungsfläche vor Tür (1,50 m x 1,50 m)		x			
Drücker, Griffe in Höhe von 0,85 m		x			
kontrastreiche Gestaltung der Türen		x			
2.3 Bodenbeläge					
rutschhemmend R9, fest verlegt		x			
visuelle Abhebung von Bauteilen		x			
2.4 Aufzüge					eingeschossig, nicht enthalten
Bewegungsfläche vor Aufzug mind. 1,50 m x 1,50 m	x				
Abstand zu abwärtsführender Treppe >= 3,00 m	x				
lichte Zugangsbreite >= 0,90 m	x				
barrierefreie Nutzung der Befehlsgeber	x				
2.5 Treppen (außer Rettungstreppen außen)					eingeschossig, nicht enthalten
offene Setzstufen unzulässig	x				
beidseitig Handläufe	x				
Handlauf Ø 30 – 45 mm	x				
Handlauf Höhe 0,85 m bis 0,90 m	x				
Handlauf darf keine freien Ende haben	x				
Handlauf kontrastreich ausbilden	x				

Vorhaben: Turnhalle „Am Fliederweg“ Budapester Straße 5, 06130 Halle (Saale)

Forderungen gemäß DIN 18040-1	nicht relevant	umgesetzt	nur eingeschränkt umgesetzt	nicht umgesetzt	Bemerkungen / Begründung
Halterung Handlauf an Unterseite	x				
helles, blendfreies Licht	x				
gerade Läufe bis 2,00 m Innen-Ø Treppenaue	x				
gleichmäßige Auftritte und Steigungen notwendig	x				
Stufenmarkierung (besonders erste u. letzte Stufe)	x				
rutschfester Bodenbelag	x				
2.6 Rampen (im Gebäude)					nicht enthalten
Steigung < 6 %	x				
keine Querneigung	x				
Bewegungsflächen 1,50 m x 1,50 m an Anfang und Ende	x				
nutzbare Laufbreite \geq 1,20 m	x				
Zwischenpodest ab 6,00 m Länge	x				
Zwischenpodest Länge \geq 1,50 m	x				
Radabweiser beidseitig Höhe 10 cm	x				
beidseitige Handläufe (Anforderungen siehe Treppen)	x				
in Verlängerung der Rampe keine abwärtsführende Treppe	x				
2.7 Rollstuhlabbstellplätze					
Bewegungsfläche 1,80 m x 1,50 m	x				
Bewegungsfläche vor Rollstuhlabbstellplatz 1,80 m x 1,50 m	x				
3 Räume					
3.1 Veranstaltungen					
bei fester Bestuhlung Standfläche und Anfahrbarkeit gewährleisten					Abstimmung mit Nutzer erforderlich inwieweit umzusetzen
3.2 Sanitärräume					
mind. ein barrierefreies Besucher-WC im Gebäude		x			
Bedienelemente in Höhe von 0,85 m		x			
WC-Tür außen mit Piktogramm		x			
Tür nach außen öffnend		x			
Notrufanlage		x			
Bewegungsfläche 1,50 m x 1,50 m vor Sanitäreobjekt (Überlagerung möglich)		x			
Bewegungsfläche neben WC-Becken beidseitig \geq 90 cm		x			
WC-Becken Höhe 46 - 48 cm		x			
WC-Becken Rückenstütze 55 cm hinter Vorderkante WC		x			
Stützgriffe, umklappbar		x			
unterfahrbare Waschtisch (45-55 cm), Beinfreit \geq 90 cm		x			
Waschtisch-Vorderkante Höhe < 80 cm		x			
Abstand Waschtischarmatur < 40 cm		x			
Einhebelstandarmatur oder berührungslose Armatur		x			
Temperaturbegrenzung < 45°C		x			
Spiegel, star befestigt, Hochformat > 1,00 m		x			
Kleiderhaken in 2 Höhen (sitzend und stehend erreichbar)		x			
Duschen niveaugleich/ mögliche Absenkung < 2 cm		x			
waagerechte Haltegriffe im Duschbereich		x			
Duschklappsitz 45 cm tief/ Höhe 46 - 48 cm/ Stützgriff beidseitig		x			
4 Informations- und Orientierungssysteme					
eindeutige und sichtbare Beschilderung		x			
Blindenleitsysteme					Abstimmung mit Nutzer erforderlich inwieweit umzusetzen
gefahrenlose Flucht- und Rettungswege		x			
BMA - akustische und optische Signale					
ELA					

Vorhaben: Turnhalle „Am Fliederweg“ Budapester Straße 5, 06130 Halle (Saale)

	Forderungen gemäß BauO LSA § 49 Absatz 3	nicht relevant	umgesetzt	nur eingeschränkt umgesetzt	nicht umgesetzt	Bemerkungen / Begründung
1	Eingang lichte Breite \geq 0,90 m und stufenlos		x			
2	ausreichende Bewegungsfläche vor der Tür		x			
3	Rampen Neigung < 6 %	x				
4	Rampen Breite \geq 1,20 m	x				
5	beidseitiger fester Handlauf an Rampen	x				
6	Podest am Anfang und Ende jeder Rampe	x				
7	Zwischenpodest alle 6,00 m	x				
8	Podest Länge \geq 1,50 m	x				
9	beidseitige Handläufe an Treppen, durchgängig über Podeste und letzte Stufe	x				
10	Setzstufen	x				
11	Flure Breite \geq 1,50 m		x			
12	ein für Nutzer von Rollstühlen geeigneter und erreichbarer Toilettenraum		x			
13	Kennzeichnung dieses Toilettenraumes		x			
14	Absatz 4: Ausnahme unverhältnismäßiger Mehraufwand	x				