Beschlussvorlage

TOP:
Vorlagen-Nummer: **VI/2019/05165**
Datum: 03.05.2019
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto: 1.11118.01/58110220
Verfasser: FB Finanzen

Beratungsfolge	**Termin**	**Status**
Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften	18.06.2019	öffentlich Vorberatung
Stadtrat	26.06.2019	öffentlich Entscheidung

Betreff: Genehmigung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2019 im Fachbereich Immobilien

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) für das Haushaltsjahr 2019 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:

PSP-Element 8.51108098.700 Mehrgenerationenhaus Pusteblume – soziale Integration (HHPL Seiten 516, 1243)
Finanzpositionsgruppe 785* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von **559.400 EUR**.

Die Deckung erfolgt aus folgender Verpflichtungsermächtigung:

PSP-Element 8.42101018.700 HW 65b Wiederherstellung Eissport (HHPL Seiten 836, 1235, 1269)
Finanzpositionsgruppe 785* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von **559.400 EUR**.

Egbert Geier
Bürgermeister

Dr. Judith Marquardt
Beigeordnete

Darstellung finanzielle Auswirkungen
Für Beschlussvorlagen und Anträge der Fraktionen

Finanzielle Auswirkungen	☒ ja	☐ nein
Aktivierungspflichtige Investition	☒ ja	☐ nein

Ergebnis Prüfung kostengünstigere Alternative
Ist mit der Angebotsprüfung erfolgt.

Folgen bei Ablehnung
Fördermittelrückzahlung

A	**Haushaltswirksamkeit** HH-Jahr ff.	**Jahr**	**Höhe** (Euro)	**Wo veranschlagt** (Produkt/Projekt)

Ergebnisplan	**Ertrag** (gesamt)			
	Aufwand (gesamt)			
Finanzplan	**Einzahlungen** (gesamt)			
	Auszahlungen (gesamt)	2020	559.400,00	8.51108098

B	**Folgekosten** (Stand:		**ab Jahr**	**Höhe** (jährlich, Euro)	**Wo veranschlagt** (Produkt/Projekt)
	Nach Durchführung der Maßnahme zu erwarten	**Ertrag** (gesamt)			
		Aufwand (ohne Abschreibungen)			
		Aufwand (jährliche Abschreibungen)			

Auswirkungen auf den Stellenplan ☐ ja ☒ nein
Wenn ja, Stellenerweiterung: Stellenreduzierung:

Familienverträglichkeit: ☒ ja
Gleichstellungsrelevanz: ☐ ja

Begründung:

außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung

Bezeichnung des PSP-Elementes Finanzpositionsgruppe	**VE 2019 + bereits genehmigte Veränderungen -EUR-**	**außerplanmäßige VE -EUR-**	**Neue VE 2019 -EUR-**
8.51108098 Mehrgenerationen-haus Pusteblume, soz.Integrat. Finanzpositionsgruppe 785*	**0**	**559.400**	**559.400**
	kassenwirksam 2020		**559.400**

Die Deckung der außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung erfolgt durch:

Bezeichnung des PSP-Elementes Finanzpositionsgruppe	**VE 2019 + bereits genehmigte Veränderungen -EUR-**	**Nichtinan-spruchnahme VE 2018 -EUR-**	**Neue VE 2018 -EUR-**
8.42101018 HW 65b Wiederherstellung Eissport Finanzpositionsgruppe 785*	**15.608.100**	**559.400**	**15.048.700**

Sachliche Notwendigkeit

Das Mehrgenerationenhaus (MGH) Pusteblume befindet sich im Stadtteil Halle-Neustadt, Zur Saaleaue 51. Die Stadtteilbibliothek im Stadtteil Halle-Neustadt nutzt das gleiche Gebäude wie das Mehrgenerationenhaus. Die Stadtteilbibliothek wird durch viele auch gerne Familienbibliothek genannt und ist unter diesem Namen bekannt. Es ist eine wichtige Institution für soziales und interkulturelles Leben in der Stadt Halle (Saale). Die Stadtteilbibliothek West ist die größte Zweigstelle der Stadtbibliothek Halle (Saale) im Stadtteil Halle-Neustadt. Die Familienbibliothek ist durch viele Veranstaltungen für Kindergärten und Schulen, sowie beliebte Abendveranstaltungen für Erwachsene, bekannt.
Das Mehrgenerationenhaus Pusteblume und die Stadtteilbibliothek in Halle-Neustadt befinden sich in einer ehemaligen Kindertagesstätte. Über die Jahre wurde das Gebäude zur Stadtteilbibliothek sowie zum multikulturellen Zentrum hergerichtet. Das gesamte Obergeschoss und die Hälfte des Erdgeschosses wird durch das MGH Pusteblume genutzt und in der anderen Hälfte des Erdgeschosses ist die Bibliothek etabliert. Die Bibliothek besitzt zurzeit keinen Veranstaltungsraum und muss zum Beispiel Buchvorstellungen und Lesenächte auf den Publikumsflächen durchführen. Im Mehrgenerationenhaus befindet sich ein größerer Veranstaltungsraum, der jedoch vollständig ausgelastet ist. Daher ist es dringend notwendig, einen neuen Veranstaltungsraum zu schaffen.

Die geplante räumliche Erweiterung ist ein eingeschossiger Anbau (Neubau) an das vorhandene Gebäude. Der Hauptnutzer des Anbaus ist das MGH Pusteblume. Nach Bedarf bzw. nach Absprache kann der Erweiterungsanbau durch die Stadtteilbibliothek genutzt werden.
Die Betriebskosten werden vom MGH Pusteblume getragen. Die Instandhaltungsleistungen für das Gebäude werden über den Haushalt der Stadt Halle (Saale) finanziert.
Der Saal wird nach Voranmeldung und Genehmigung auch fremden Nutzern zur Verfügung gestellt

Zeitliche Unaufschiebbarkeit

Mit Zuwendungsbescheid vom 21.11.2017 wurden für die Förderung von Maßnahmen des Investitionspakts „Soziale Integration im Quartier“ Fördermittel in Höhe von 966.300 EUR bewilligt. Der Gesamtwertumfang beträgt 1.073.666 EUR. Das entspricht einer Förderquote von 90%.
Der Bewilligungszeitraum läuft entsprechend dem Zuwendungsbescheid von 2017 bis 2021. Der vom Fördermittelgeber vorgegebene Zeitplan ist zwingend einzuhalten, um eventuellen Zinszahlungen entgegen zu wirken.

Eine zeitliche Unabweisbarkeit liegt damit vor.

Nachweis der Deckung

Die veranschlagte Verpflichtungsermächtigung wird nicht vollumfänglich in Anspruch genommen.

Familienverträglichkeit

Mit der geplanten Maßnahme am Mehrgenerationenhaus und der Stadtteilbibliothek, Zur Saaleaue 51a, in 06122 Halle (Saale), werden die Bedingungen für Nutzerinnen und Nutzer des Gebäudes in der oben beschriebenen Weise verbessert. Damit ist die Familienverträglichkeit der Baumaßnahmen gegeben.