N i e d e r s c h r i f t

der öffentlichen / nicht öffentlichen Sondersitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF am 09.05.2019

öffentlich

Ort:	**Stadthaus, Wappensaal, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale),**
Zeit:	**14:00 Uhr bis 14:08 Uhr**
Anwesenheit:	**siehe Teilnahmeverzeichnis**

Anwesend waren:

Mitglieder

Johannes Krause	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Ulrich Peinhardt	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale), Teilnahme ab 14:03 Uhr
Michael Sprung	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Dr. Ulrike Wünscher	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale) Vertreterin für Herrn Sänger
Anja Krimmling-Schoeffler	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
Thomas Schied	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
Gottfried Koehn	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Dennis Helmich	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Vertreter für Herrn Aldag, Teilnahme ab 14:03 Uhr
Tom Wolter	Fraktion MitBÜRGER
Gernot Nette	AfD Stadtratsfraktion Halle, Vertreter für Herrn Raue

Verwaltung

Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete für Kultur und Sport
Martin Heinz	Leiter Fachbereich Immobilien
Ivo Schneider	Leiter Abteilung Liegenschaften
Jutta Grimmer	Leiterin Abteilung Städtebauförderung und -recht
Sieglinde Voigt-Kremal	Leiterin Team Submission
Lisa Sikorski	stellvertretende Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Frank Sänger	CDU/FDP-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Rudenz Schramm	Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale)
Wolfgang Aldag	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Alexander Raue	AfD Stadtratsfraktion Halle

zu Einwohnerfragestunde

---

zu Herr Fritz zum TOP 5.1

Herr Fritz bezog sich auf die Fördermittelakquise am Gebäude „Am Leipziger Turm 3“ und bemängelte die aus seiner Sicht irreführende Formulierung in der Beschlussvorlage. **Herr Fritz** fragte, ob die Beschlussvorlage hinsichtlich des eigentlich geplanten Teilabrisses vor der Beschlussfassung korrigiert und angepasst wird.

Frau Grimmer sagte, dass die Verwaltung die Vorlage bei Zweifeln nicht eingebracht hätte. Sie merkte an, dass es sich um eine Modernisierung und Instandsetzung handelt und über das Landesverwaltungsamt ein Kostenanerkennungsantrag gestellt wird. Es werden durch das Landesverwaltungsamt nur die Kosten anerkannt, welche förderfähig sind, und nur über diese Kosten wird eine Fördervereinbarung geschlossen. Sie merkte an, dass dieses Verfahren in der Beschlussvorlage aufgezeigt ist.

Herr Fritz bezog sich auf die Richtlinie zur Städtebauförderung und sagte, dass der Abriss von Denkmälern nicht zuwendungsfähig ist. Er fragte, ob die Stadtverwaltung bei einer Beschlussfassung in Kauf nimmt, dass sich der Beschwerdeweg nicht nur an das Landesverwaltungsamt richtet, sondern auch an die Bundesebene. Er fragte, ob die Verwaltung die Beschlussvorlage weiterhin aufrechterhalten wird.

Frau Grimmer bestätigte dies.

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

---

Die öffentliche Sitzung der Sondersitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF wurde eröffnet und geleitet vom Ausschussvorsitzenden, **Herrn Johannes Krause**. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Es gab keine Wortmeldungen zur Tagesordnung. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Es wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift

4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

5. Beschlussvorlagen

5.1. Sanierungsgebiet Historischer Altstadtkern - Förderfestlegung für die Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahme des Objektes Am Leipziger Turm 3
Vorlage: VI/2019/04843

6. Anträge von Fraktionen und Stadträten

7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

8. Mitteilungen

9. Beantwortung von mündlichen Anfragen

10. Anregungen

zu 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift

Es lag keine Niederschrift zur Bestätigung vor.

zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 18.04.2019 werden in der Ausschusssitzung am 23.05.2019 bekanntgegeben.

zu 5 Beschlussvorlagen

zu 5.1 Sanierungsgebiet Historischer Altstadtkern - Förderfestlegung für die Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahme des Objektes Am Leipziger Turm 3
Vorlage: VI/2019/04843

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Krause** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergabe nach VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt, die Durchführung der Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahme des Objektes Am Leipziger Turm 3 vorbehaltlich eines bestandskräftigen Bescheides des Landesverwaltungsamtes über die Anerkennung der förderfähigen Kosten mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von insgesamt max. 553.173,55 € zu fördern und beauftragt die Verwaltung eine entsprechende Fördervereinbarung abzuschließen.

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Anträge von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 8 Mitteilungen

Es gab keine Mitteilungen.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

Mündliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten gab es nicht.

zu 10 Anregungen

Anregungen gab es nicht.

Herr Krause beendete den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Johannes Krause	Lisa Sikorski
Ausschussvorsitzender	stellvertretende Protokollführerin