



## REITSPORTVEREIN HALLE (SAALE) E. V.

Vorstellung des Nutzungskonzeptes für die Pferderennbahn Halle

# *Reitsport für (H)alle*

15. Mai 2019

Präsentation im Sportausschuss der Stadt Halle (Saale)





# Inhalt

- **Intention**
- **Ausgangssituation**
- **Potenziale**
- **Konzept**
- **Synergien**

# Intention

- Da nach derzeitigem Stand für den Reitsportverein Halle (Saale) e. V. kein Gelände zur Nutzung zur Verfügung steht haben wir bei der Stadt Halle den Antrag zur Nutzung der Pferderennbahn Halle gestellt.
- **Es ist die letzte Möglichkeit den Bestand unseres Vereins zu sichern.**
- Dazu haben wir ein umfangreiches Konzept zur Nutzung der Pferderennbahn erarbeitet.
- **Hinweis: Das Konzept und die Angaben zu Kosten etc. beruhen auf Annahmen und öffentlich verfügbaren Informationen (Ratsinformationssystem, Presse etc.). Trotz Anforderung konnten uns leider keine Informationen zum Betrieb und Kosten der Rennbahn durch die Verwaltung der Stadt zur Verfügung gestellt werden!**

# Ausgangssituation

- Bisher erfolgreiche Arbeit des RSV Halle e. V. - stetiges Mitgliederwachstum seit 2015 – Aktuell 75 Mitglieder + Warteliste 65 Mitglieder
- Sehr viele Anfragen. Erwartete Mitgliederzahl Ende Mai 2019: 85 Mitglieder.
- Gepr. Optionen/Gelände: Heide Ranch, Sandanger, Saugraben, Dörlau
- Bauvoranfrage für Vorhaben Am Kinderdorf vom Dez. 2018 negativ beschieden! (Bescheid vom 20.03.2019)
  - Nur mit Bebauungsplan möglich! Kosten ca. 35.000 € und Dauer ca. 2-3 Jahre
  - Bebauungsplan jedoch nicht möglich, da keine Zustimmung der Stadt Halle (Bescheid vom FB Umwelt vom 27.03.2019 ). Neubau Anlage ca. 1.000.000 €
- Zur Zeit wird die Reitsportanlage in Dörlau mitgenutzt. Vertrag bis 31. Juli 2019. Verlängerung nicht möglich!

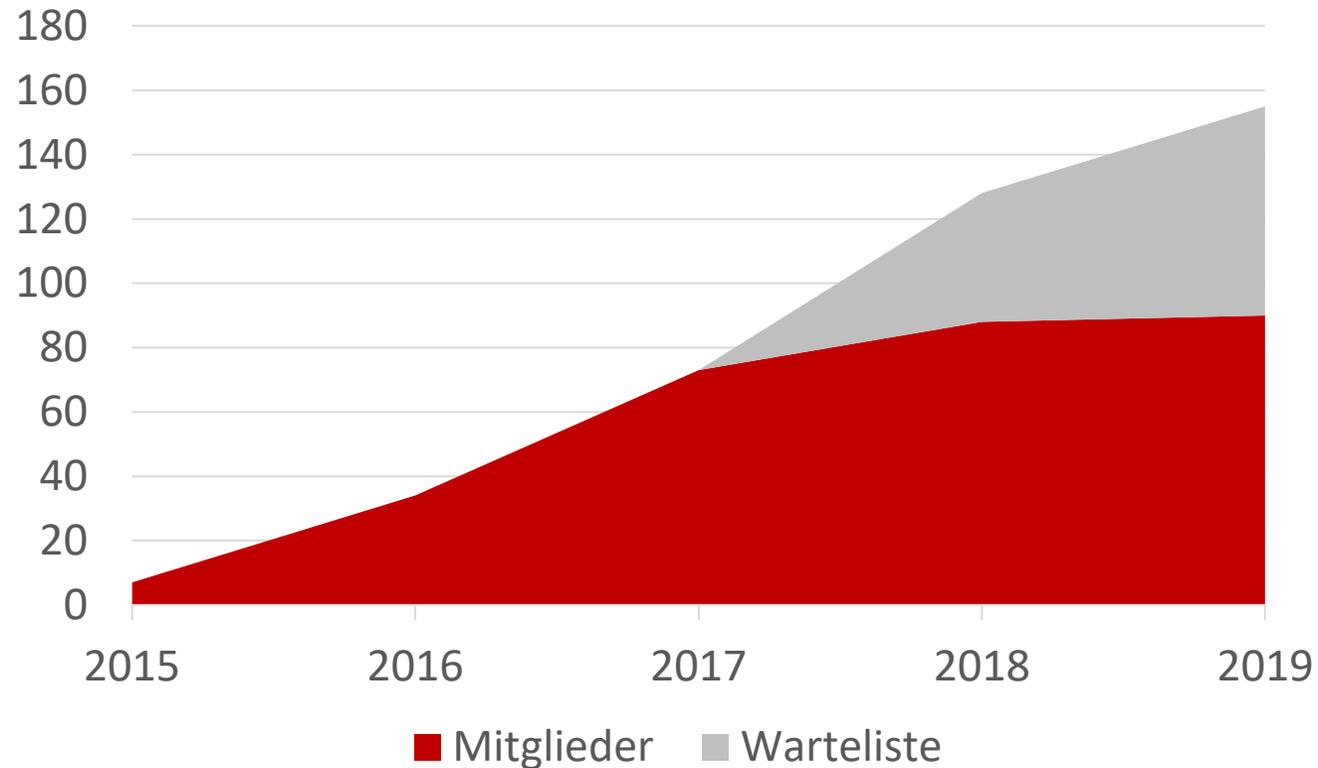
# Potenziale



# Potenziale

## Mitgliederwachstum RSV Halle e. V.

Basis: Jahresspitzenwerte



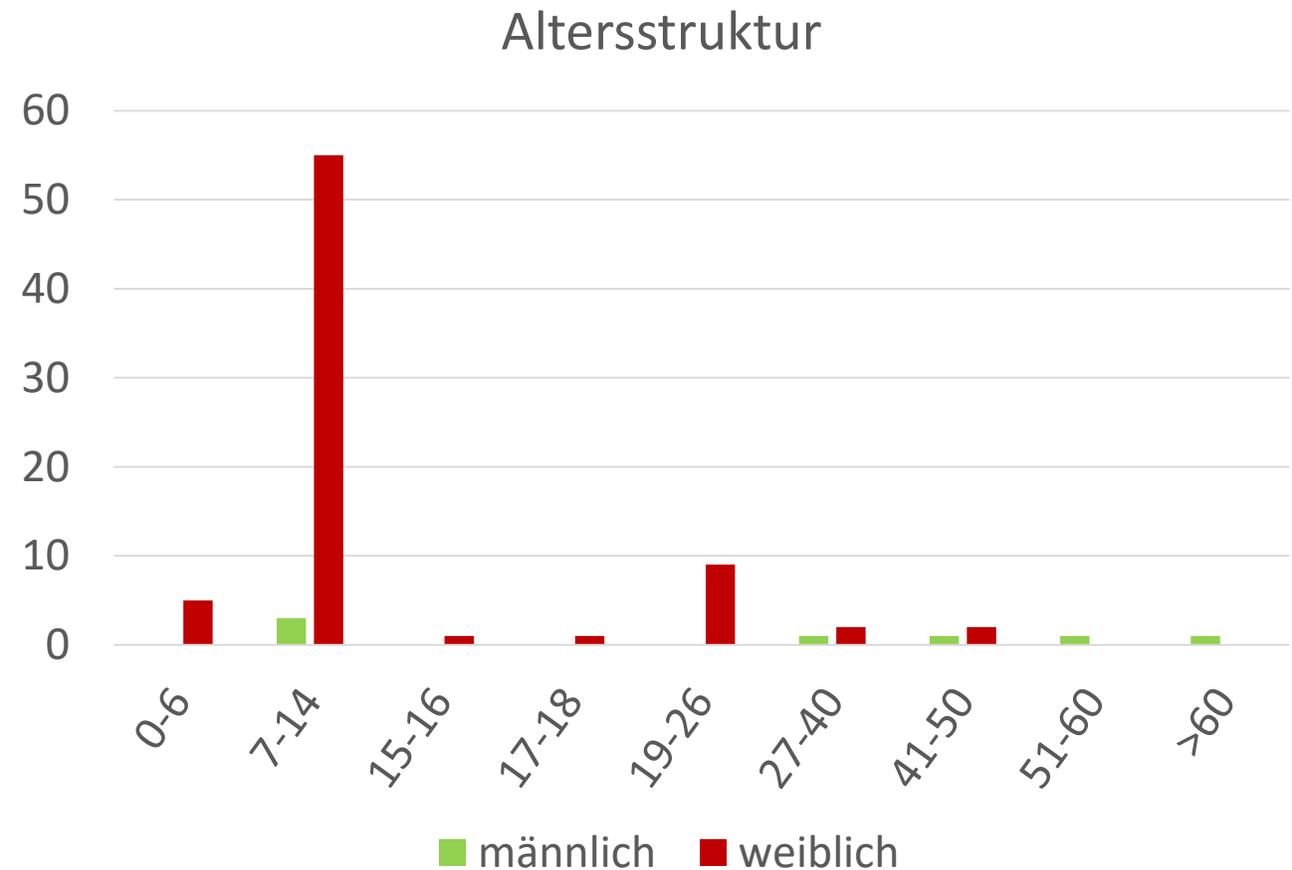
- Seit Gründung enormes Wachstum!
- Ab 2018 Warteliste.
- Mittlerweile ist der RSV Halle e. V. der Mitgliederstärkste Reitsportverein in Halle!
- In 2018 wurden deshalb 2 weitere Schulpferde beschafft.
- Potenzial 250 – 350 Mitgl.

# Potenziale

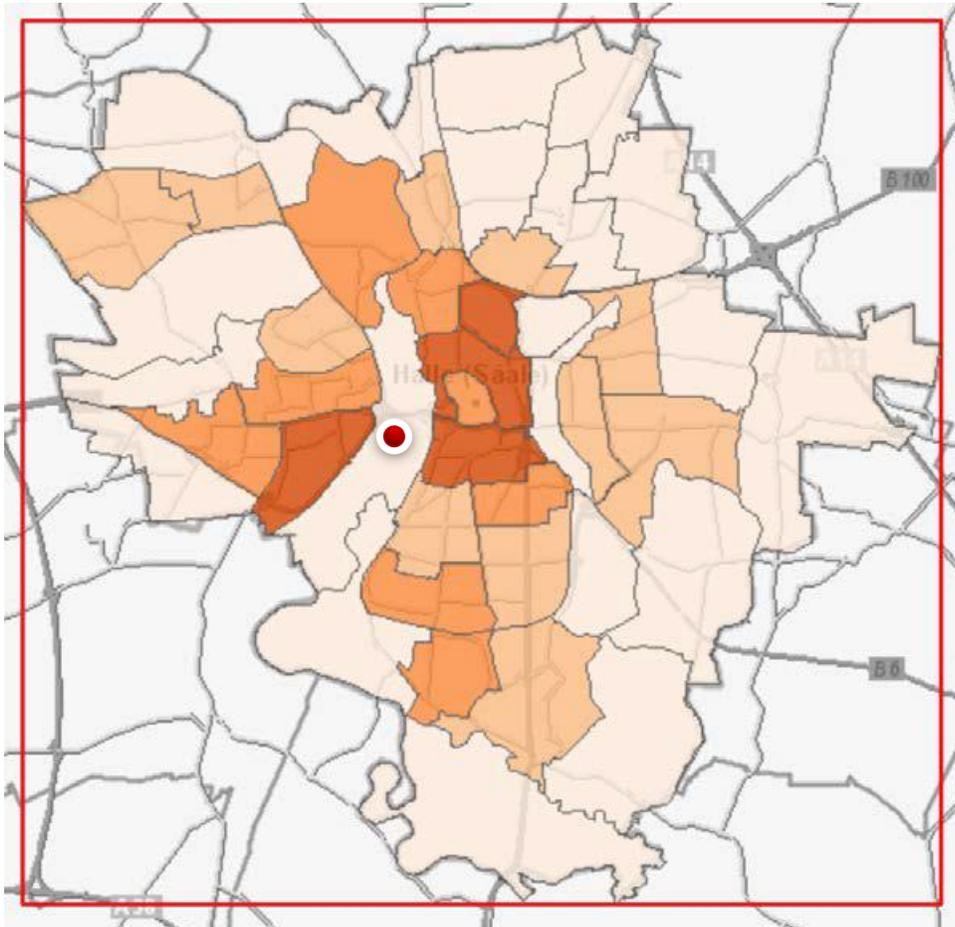
## Mitgliederstruktur

<b>Mitglieder:</b>	75
<b>Fördermitglieder:</b>	1
<b>Anzahl Kinder und Jugendliche:</b>	67
<b>Erwartete Mitgliederzahl 2019:</b>	90
<b>Geschätztes Potenzial:</b>	250-350

- Mitglieder aus allen Schichten der Bevölkerung.
- Hoher Bedarf bei Studenten
- Hohe Nachfrage MA Weinbergcampus
- Viele Anfragen von Bürgern mit Migrationshintergrund.



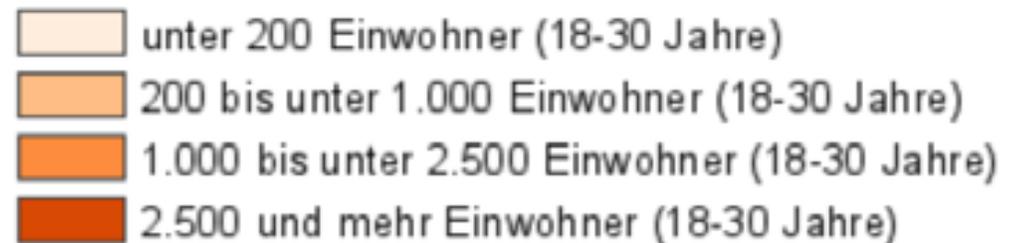
# Potenziale



- **Demografie**

Der Standort ist ideal für ein Reitsportzentrum und wäre für unsere Zielgruppen der eher jungen Bevölkerung (18-30 Jahre) sowie Kinder und Jugendliche sehr gut erreichbar.

(Datenquelle: Stadt Halle - Open Data 2017)

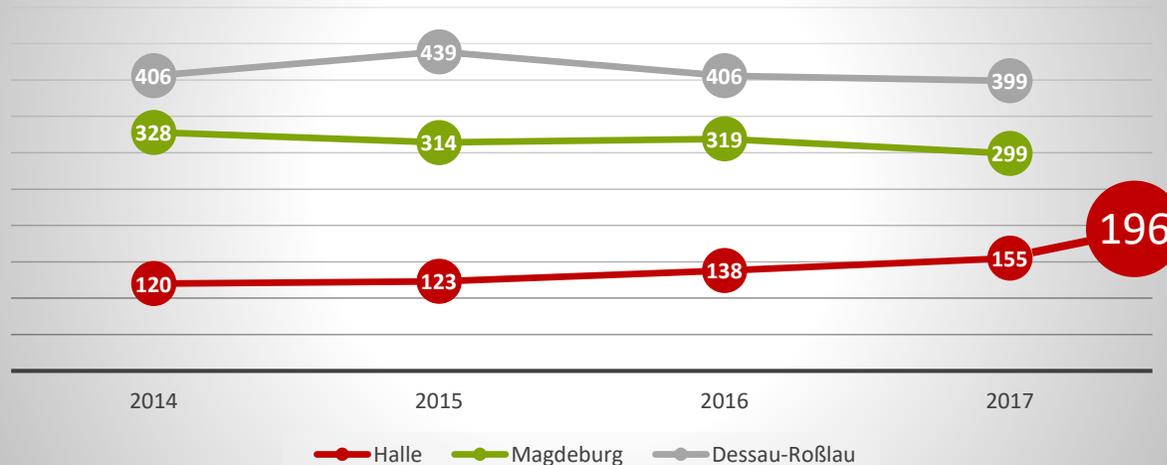


# Potenziale



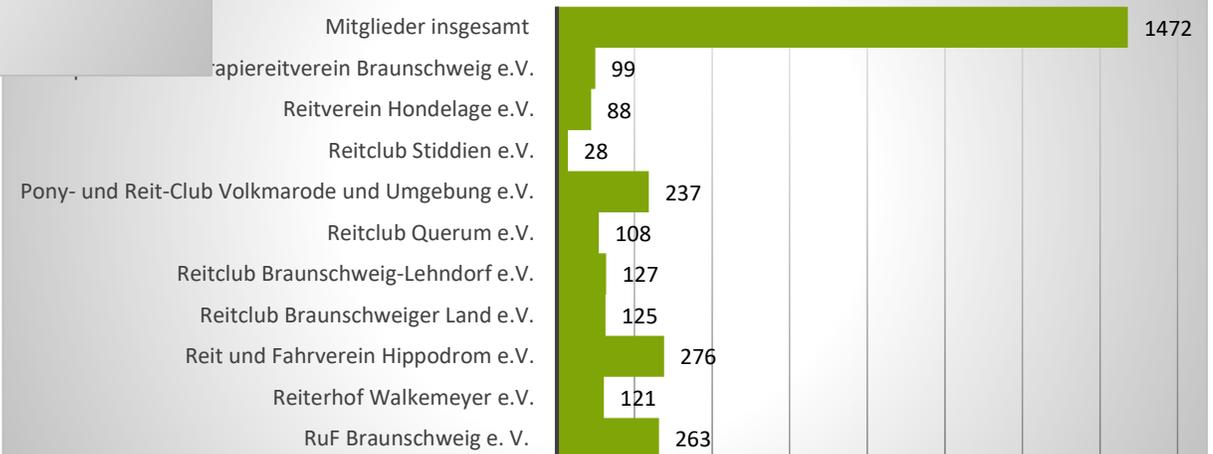
# Potenziale

Mitgliederzahlen im Reitsport  
Kreisfreie Städte in Sachsen-Anhalt



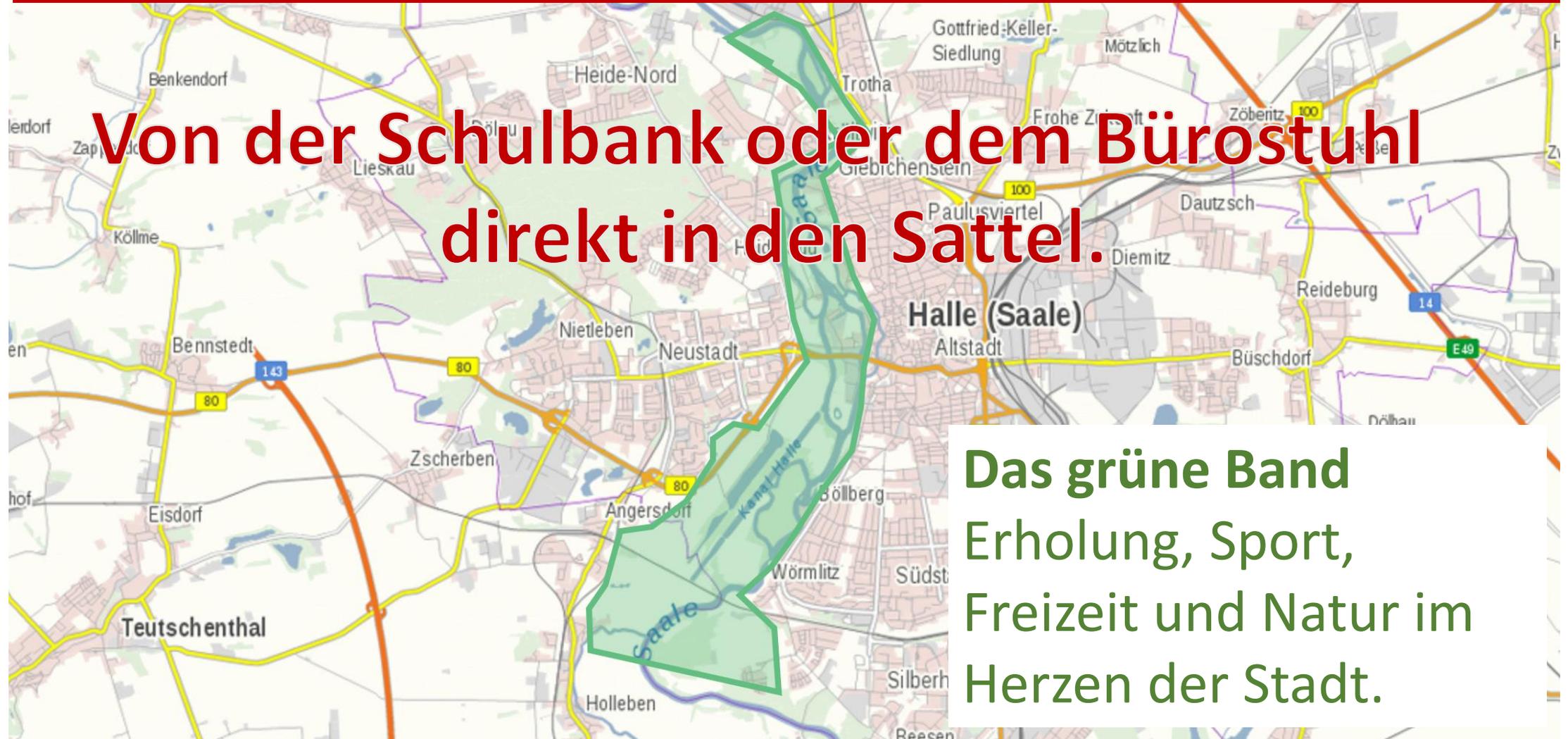
Datenquelle: Bestandserhebung der Landesfachverbände nach Kreis- und Stadtsportbünden 2014-2017. Die Steigerung der Mitgliederzahlen in Halle ab 2015 ist direkt auf den RSV Halle e. V. zurückzuführen.

Reitvereine in Braunschweig  
Niedersachsen



Zum Vergleich über das Potenzial bei einem Organisationsgrad wie in den alten Bundesländern die Zahlen zu Reitvereinen in Braunschweig. Datenquelle: Stadt Braunschweig.

# Konzept



**Von der Schulbank oder dem Bürostuhl  
direkt in den Sattel.**

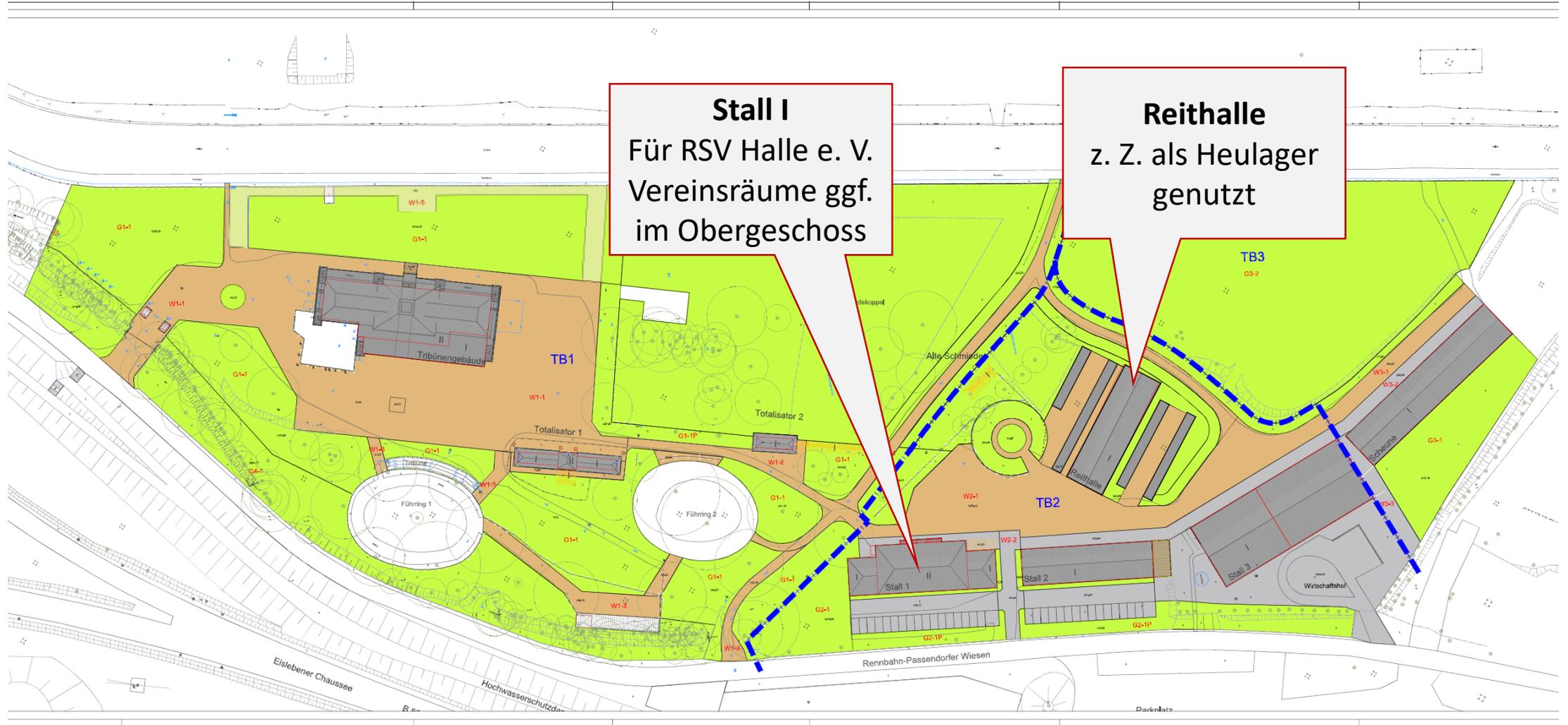
**Das grüne Band**  
Erholung, Sport,  
Freizeit und Natur im  
Herzen der Stadt.

# Konzept

## **Pacht der Pferderennbahn und Zusammenarbeit mit dem Rennclub Halle e. V.**

- Es ist geplant, die ganze Sportstätte Rennbahn oder Teile davon direkt von der Stadt Halle zu pachten.
- Komplette eigenständige Bewirtschaftung der gepachteten Teile durch den RSV Halle e. V. analog der anderen Pachtvereine in Halle.
- Alle Kosten (einschl. Betriebskosten) der gepachteten Teile werden durch den RSV Halle e. V. getragen. (Pachtvereine)
- Zuschüsse zu den Betriebskosten oder sonstigen Maßnahmen erfolgen gemäß Sportförderrichtlinie der Stadt Halle. (Pachtvereine)

# Konzept



# Konzept



- **Sportanlagen nach Priorität**
- Dressurplatz I
- Springplatz I
- Vielseitigkeitsstrecke
- Dressurplatz II
- Vorbereitungsplatz Springen
- Fahrviereck
- Derbyplatz

*Mögliche Anordnung*

# Konzept

- Durchführung eines ganzjährigen Trainingsbetriebs für bis zu 350 Reitsportler.
- Durchführung von Turnieren im Breitensport durch den RSV Halle e. V. (Reitturniere nach WBO)
  - Hallescher Orientierungsritt
  - WBO-Turniere (Springen, Dressur, Vielseitigkeit)
  - Teilnahme am bundesweiten PM-Schulpferde-Cup
- Durchführung von Turnieren im Leistungssport (LPO) gemeinsam mit Partnern aus dem Landesverband der Reit- und Fahrvereine Sachsen-Anhalt e. V.
  - LPO-Turniere (Springen, Dressur, Vielseitigkeit und Fahren)
  - Zukünftig ggf. National u. langfristig international

# Konzept

- Veranstaltung von Amateur Pferderennen (Kaltblut-, Warmblut- und Ponyrennen)
- Veranstaltung von Vollblutpferderennen durch den Partner Rennclub Halle e. V. oder neue eigene Sektion Vollblutrennen.
- Betrieb der Vollblut-Trainingszentrale durch A. Glodde & Partner GbR
- Veranstaltung von Reiterferien für Kinder und Jugendliche durch den RSV Halle e. V.
- Nutzung für Schulsportangebot Reiten des RSV Halle e. V. für hallesche Schulen (z. B. Schule am Holzplatz)
- AG Reiten des RSV Halle e. V. für hallesche Schulen

# Konzept

- Durchführung von Ausbildungsmaßnahmen im Reitsport (Trainer, Trainerassistenten sowie Reit- u. Fahrabzeichen) – Nutzung der Räumlichkeiten im Tribünenengebäude für Theorie (ggf. Drittanbieter, Landesverband, Deutsche Reiterliche Vereinigung e. V. (*Fédération Équestre Nationale* Abk: FN))
- Nutzung der Anlage zur Ausbildung und Beritt von Pferden. (Ggf. Drittanbieter, Umschulung von Vollblutpferden nach Karriereende)
- Angebot therapeutisches Reiten (ggf. Drittanbieter)
- Durchführung von Veranstaltungen
  - Kinder- und Familienfest des RSV Halle e. V.
  - Weitere Veranstaltungen.

# Konzept

## Erforderliche Qualifizierungen für den Betrieb einer Reitsportanlage

Qualifikationen (Sachkunde) zu den folgenden Themengebieten sind vorhanden:

- Pferdeverhalten und Umgang mit Pferden einschließlich Bewegung
- Verladen und Transportieren von Pferden.
- Fütterung und Fütterungstechnik
- Ställe, Nebenräume und Bewegungsflächen, Arbeitswirtschaft
- Pferdegesundheit und Hygiene
- Rechtliche Grundlagen, Tierschutz
- Betriebsführung, Organisation

Vorstandsvorsitzender: - FN zertifizierter Sachkundiger Pferdehaltung

Sportvorstand: - FN Richter Reiten- und Fahren bis Klasse M\*\*  
- FN Trainer-C Reiten (DOSB)

Übungsleiter: - 4 FN zertifizierte Trainerassistenten, 1 Übungsleiter C im Breitensport,  
div. Reitabzeichen bis Klasse IV, Longierabzeichen, Basispass Pferdekunde



# Konzept

## **Kosten Neubau Sportanlagen (erste Phase)**

- Bau eines Dressurplatzes und eines Springplatzes in der ersten Ausbauphase. (ca. 72.752 €)
- Weitere Kosten für weitere kleinere Maßnahmen wie Koppelzäune etc. (ca. 9.000 €).
- Projekte können nach jetzigem Stand vom RSV Halle e. V. gestemmt werden. Eigenanteil (10% = 8.175,20 € -> Barmittel verfügbar).

## **Maßgaben**

- Alle vom RSV Halle genutzten Flächen und Gebäude müssen durch den RSV Halle direkt von der Stadt Halle gepachtet werden (wg. Vergabebedingungen für Sportfördermittel)

# Konzept

## Betriebskosten

Achtung: Die Kostenkalkulation beruht auf Annahmen, da dem RSV Halle e. V. bisher keine Daten zu den auf der Rennbahn anfallenden Kosten durch die Verwaltung vorgelegt wurden. Basis sind Daten aus öffentlich verfügbaren Quellen (Dokumente im Ratsinformationssystem) Die Kosten unterliegen teilweise starken Schwankungen (Futterkosten etc.)

Pos.	Kostenart	erstes Jahr	Endausbau
		110 Mitglieder und 4 Pferde	200 Mitglieder und 10 Pferde
1	Futterkosten (Eigenversorgung Heu)	-1.940,00 €	-4.850,00 €
2	Verpachtung Wiesen (ggf. Lohnunternehmen)	6.000,00 €	6.000,00 €
3	Einstreu (Stroh)	-732,00 €	-1.830,00 €
4	Koppelgang/Zaunkosten	-544,00 €	-1.360,00 €
5	Versicherungen	-800,00 €	-2.400,00 €
6	BG	-170,00 €	-170,00 €
7	Hufschmied	-960,00 €	-2.400,00 €
8	Tierarzt	-2.000,00 €	-5.000,00 €
9	Mitgliedsbeiträge Training	45.000,00 €	102.720,00 €
10	Mitgliedsbeitrag Basis	13.200,00 €	24.000,00 €
11	Aufwandsentschädigung Übungsleiter	-11.520,00 €	-32.000,00 €
12	Arbeitskräfte (1 - 1,5 FTE)	-22.666,67 €	-34.000,00 €
13	Betriebskosten (Basis Präsentation Rennclub)	-17.000,00 €	-17.000,00 €
14	Veranstaltungen	1.500,00 €	4.000,00 €
15	Sponsoring	500,00 €	500,00 €
16	Nebenkosten Büro Telefon	-752,00 €	-752,00 €
17	Rücklagen TA	-1.600,00 €	-4.000,00 €
18	Liquiditätsrücklage	-2.000,00 €	-5.000,00 €
19	Spenden	3.000,00 €	3.000,00 €
20	Flächenkomponente (gem. Förderrichtlinie)	10.900,00 €	10.900,00 €
21	Zuschuss Platzwart (gem. Förderrichtlinie)	11.298,00 €	11.298,00 €
22	Zuschuss Betriebskosten (gem. Förderrichtlinie)	8.500,00 €	8.500,00 €
	<b>Ergebnis</b>	<b>37.213,33 €</b>	<b>60.156,00 €</b>

# Konzept

## Instandhaltungsrücklage

Achtung: Die Kalkulation beruht auf Annahmen, da dem RSV Halle e. V. bisher keine Daten zu den anfallenden Instandhaltungskosten durch die Verwaltung vorgelegt wurden. Basis sind Daten aus öffentlich verfügbaren Quellen (Dokumente im Ratsinformationssystem) Größere Reparaturen sind in der Regel erst nach 10-15 Jahren zu erwarten. Ggf. Einsatz Sportfördermittel.

	Fläche	1-5 Jahr	6-10 Jahr	11-15 Jahr
	m <sup>2</sup>	3,00 €	6,00 €	7,50 €
<b>Tribüne</b>	1342	4.026,00 €	8.052,00 €	30.195,00 €
<b>Stall 1</b>	865	2.595,00 €	5.190,00 €	19.462,50 €
<b>Stall 2</b>	529	1.587,00 €	3.174,00 €	11.902,50 €
<b>Stall 3</b>	1250	3.750,00 €	7.500,00 €	28.125,00 €
<b>Lager</b>	747	2.241,00 €	4.482,00 €	16.807,50 €
<b>Reithalle</b>	535	1.605,00 €	3.210,00 €	12.037,50 €
<b>Totalisator 1</b>	291	873,00 €	1.746,00 €	6.547,50 €
<b>Totalisator 2</b>	97	291,00 €	582,00 €	2.182,50 €
	<b>5656</b>	<b>16.968,00 €</b>	<b>33.936,00 €</b>	<b>127.260,00 €</b>

# Konzept

## Einnahmen /Ausgaben RSV Halle e. V. 2018

Darin enthalten sind  
12.400 € Rücklagen für  
Tierarztkosten,  
Sportstättenbau, Liquidität  
und 8.300 € für den Kauf von  
2 neuen Vereinspferden.

### Zusammenfassung der Einnahmen

Art der Einnahme	Betrag
Ideeller Bereich	43.668,07 €
Zweckbetrieb	400,00 €
Vermögensverwaltung	- €
Wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb	3.050,00 €
<b>Einnahmen</b>	<b>47.118,07 €</b>

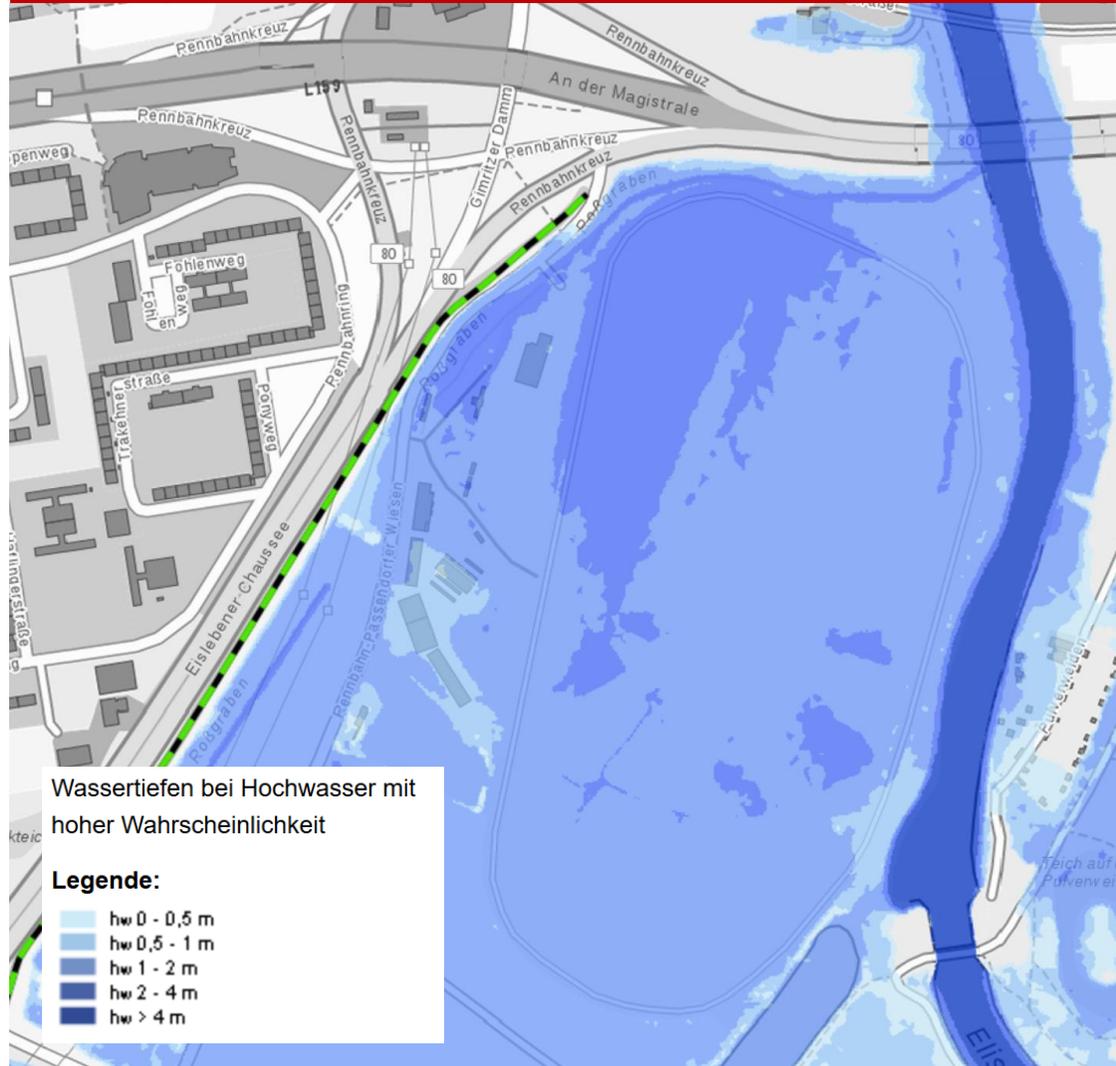
### Zusammenfassung der Ausgaben

Art der Ausgabe	Betrag
Ideeller Bereich	42.906,00 €
Zweckbetrieb	- €
Vermögensverwaltung	4,00 €
Wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb	1.092,00 €
<b>Einnahmen</b>	<b>44.002,00 €</b>

Ergebnis:

3.116,07 €

# Konzept



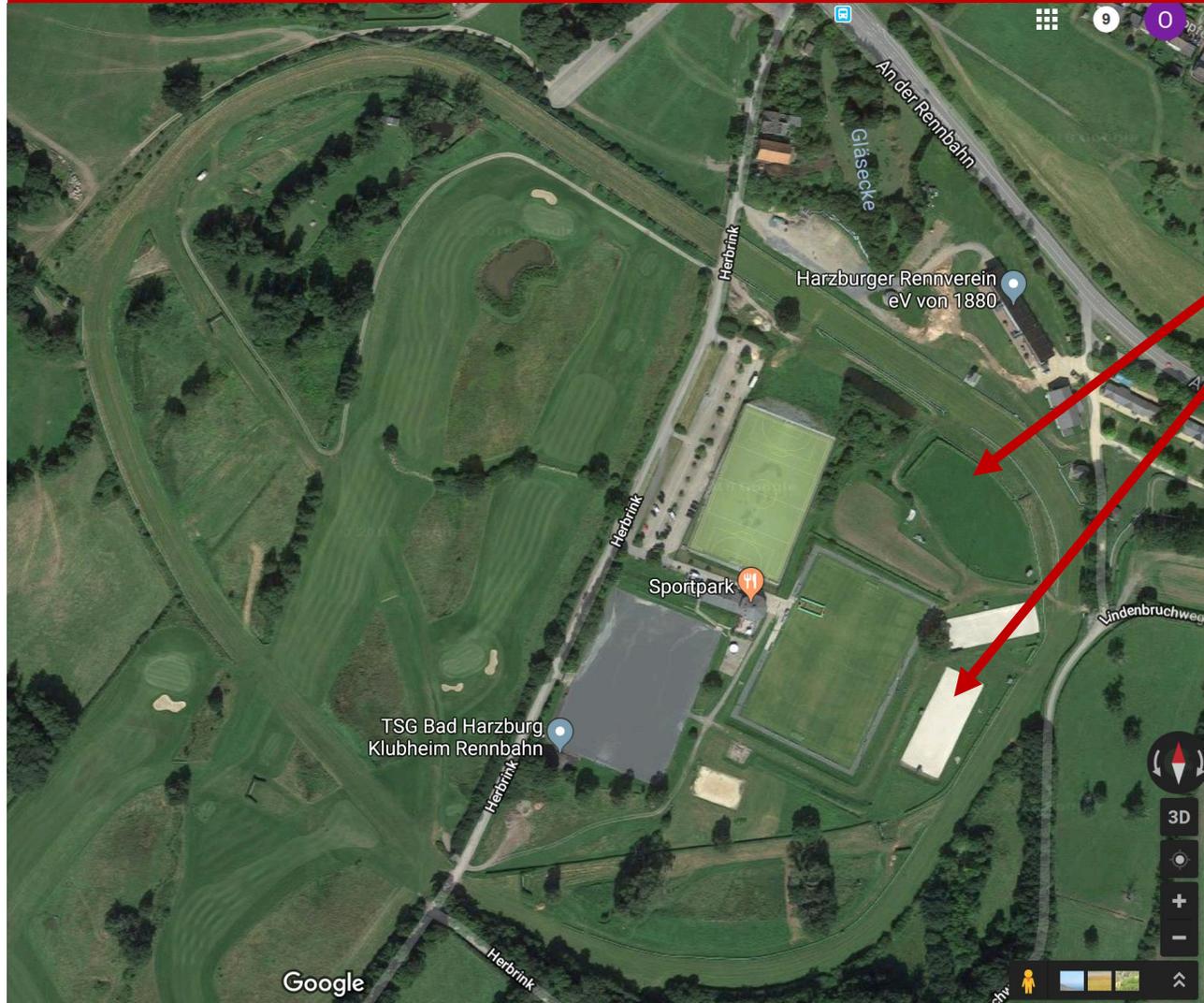
## Hochwasserschutz

- Abdeckung Sandplatz mit Geotextilien.
- Evakuierungsplan und Sicherheitskonzept bei Hochwasser.
- Bei allen Baumaßnahmen wird die Hochwasserproblematik mit bedacht.
- Anzahl der Pferde auf der Anlage sollte begrenzt sein. Es muss regelmäßig die Evakuierung mit den Pferden geübt werden. Verladetraining insbesondere für junge Pferde.

## Pferderennsport und Reitsport auf einem Gelände! Funktioniert das?

Beide Sportarten unterscheiden sich sehr stark! Unterschiedliche Zuchtziele! Unterschiedliche Bundesverbände Direktorium für Vollblutzucht und Rennen e.V. und Deutsche Reiterliche Vereinigung e. V.

# Konzept



## Harzburger Rennverein e. V.

- Rennbahn
- Springplatz
- Dressurplätze
- Fußballplätze
- Vielseitigkeitsstrecke
- U. v. m.
- **Keine Pferdehaltung!**  
**Weder Vollblut noch Warmblut.**
- **Hochkarätige Turniere im Reit- und Rennsport (1 Rennwoche p.a.)**

# Konzept



## Renn- und Reitverein Altheim

- Rennbahn
- Springplatz
- Dressurplatz

# Konzept

## Betriebe mit gemeinsamer Haltung und Ausbildung von Vollblut- und Warmblutpferden.

**Rennstall und Pension Fallada**

<https://rennstall-fallada.jimdo.com/>

Hinter dem Rennstall Fallada verbirgt sich die Familie Franke. Mit Herz, Verstand und Fachwissen wird hier zum Wohle des Pferdes täglich mit vollster Hingabe gearbeitet. Obwohl das Team seit Jahrzehnten im Galopprennsport aktiv ist und das Training von Rennpferden im Vordergrund steht, haben wir unseren Service als Pensionsbetrieb ausgeweitet und bieten auch für aktive Sportpferde anderer Sparten und Freizeitpferde eine bedarfsgerechte Haltung und Pflege. Am Rande von Berlin, nahe der Galopprennbahn Hoppegarten und unmittelbar an die traditionsreiche Neuenhagener Trainierbahn grenzend, bietet die Stallanlage eine ruhige und natürliche Umgebung sowohl für aktive Sportpferde, als auch für Ruheständler und Rekonvaleszenten. Das Stallteam ist bekannt für seine familiäre und warmherzige Art die Vierbeiner zu umsorgen und sich der individuellen Bedürfnisse der Pferde anzunehmen. Hier steht die Zeit noch still und das Pferd im Mittelpunkt.

Telefonat am 03.05.2019, Keine Probleme funktioniert gut.

# Konzept

## Weitere Betriebe:

### **Pferdehof Am Spitzenberg**

Telefonat am 03.05.2019: Es funktioniert alles ohne Probleme nebeneinander

### **Ausbildung Sportpferde und Zucht (Vollblut/ Warmblut)**

Pension von Mutterstuten

Vorbereitung der Jährlinge für den Rennstall

Ausbildung von jungen Pferden (Remonten)

Ausbildung und Beritt von Pferden

Rekonvaleszenz / Trainingspause für Sportpferde

### **Pension für Pferde auf Anfrage (Box mit oder ohne Paddock)**

für Lehrgangsteilnehmer

für Wanderreiter

### **Kinderbetreuung mit Pferden**

Reitferien für Kinder

Gestaltung von Kindergeburtstagen

# Konzept

## Weitere Betriebe:

**Pferdestall Klein** <http://pferdestall-klein.de/ansprechpartner.html>

Telefonat am 03.05.2019: Es funktioniert alles ohne Probleme nebeneinander

Bitte fragen Sie uns! Wenn wir nicht sofort ans Telefon gehen, sitzen wir gerade im Sulky, im Sattel oder geben Unterricht. Haben Sie bitte etwas Geduld.

Rund um Rennstall, Pension und Reitschule:

Seit einigen Jahren bieten wir nun auch für Interessierte Reitunterricht an. Die Nachfrage ist im Laufe der Zeit rasant gestiegen, sodass wir inzwischen unsere Ponymannschaft vergrößert haben...

Telefonat am 03.05.2019: Es funktioniert alles ohne Probleme nebeneinander, Rennstall wurde aber inzwischen aufgegeben.

# Konzept

## Maßnahmen für eine Sichere gemeinsame Nutzung

- Impfstatus aller Vereinspferde (Pflicht 2 mal jährlich Influenza- sowie Herpes- und Tetanusimpfung) kein Unterschied zu Rennpferden!
- Klare Trennung der Stallungen (jeweiliges Zutrittsverbot zum Stallgebäude).
- Feste Trainingszeiten für Rennclub und Reitsportverein.  
Keine Überlappung der Trainingszeiten.
- Renntraining findet in der Regel von 6:00 - 14:00 statt.
- Während des Renntrainings sind keine Kinder des RSV Halle e. V. auf dem Gelände.
- Während des Reittrainings findet kein Renntraining statt.
- Klare Trennung der Koppeln und Weideflächen.

# Konzept

## **Maßnahmen für eine Sichere gemeinsame Nutzung**

- Regularien für Antidopingmaßnahmen gelten auch für Turnier- und Reitpferde (Sicherstellung, dass keine unbefugten Personen die Stallungen betreten).
- Die Anlage ist groß genug, um Interessenkonflikte zu vermeiden!
- Aufstellung und Einhaltung von Regeln (Nutzungsvereinbarung zw. beiden Vereinen).
  
- **Der Landesverband der Reit- und Fahrvereine Sachsen-Anhalt und die Landeskommision für Pferdeleistungsprüfungen sieht keine Bedenken bei der Nutzung des Geländes der Pferderennbahn durch die beiden Vereine!**

# Synergien

**Ein klarer Vorteil einer gemeinsamen Nutzung der Sportanlage durch den Reitsportverein Halle (Saale) e. V. und andere Vereine wären vielfältige Synergieeffekte.**

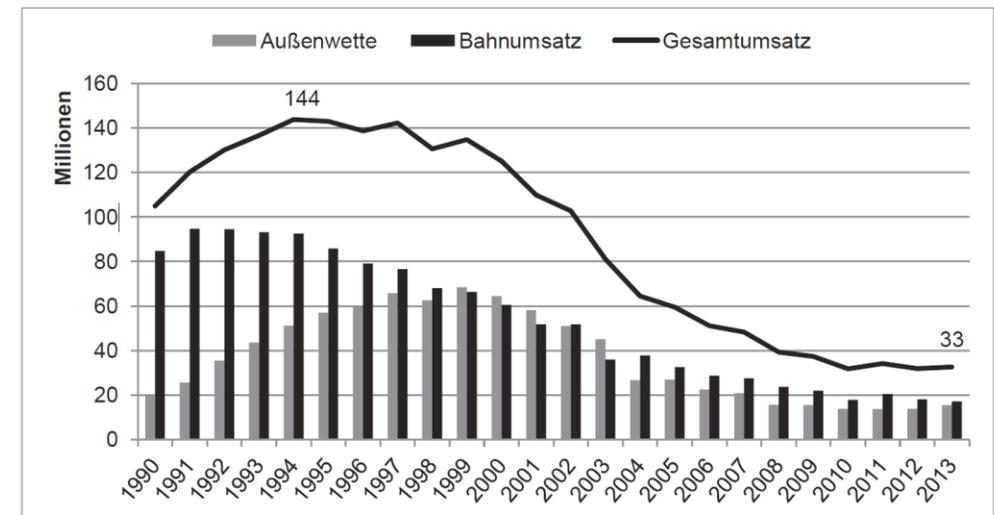
- Maschinen zur Bahn- und Platzpflege können gemeinsam beschafft und genutzt werden.
- Bessere Auslastung der Sportanlage dadurch wirtschaftlicher Betrieb.
- Der Betrieb und die Erhaltung der Sportanlage werden auf mehrere Säulen verteilt.
- Die Vereine können sich gegenseitig bei der Durchführung von Sportveranstaltungen unterstützen und durch Beteiligung ergänzen. Zum Beispiel durch ein Rahmenprogramm für Familien und Kinder (Ponyreiten, Reitvorführungen) oder gegenseitige Hilfe bei Veranstaltungen. Kinderfeste des RSV Halle e. V. waren z. B. in Halle ein starker Publikumsmagnet.
- Durch die gemeinsame Nutzung ist es möglich Personal zur Pflege, Betrieb und Erhaltung der Sportanlage einzustellen. Ggf. Schaffung von neuen Arbeitsplätzen bzw. bessere Auslastung der vorhandenen Arbeitskräfte.

# Synergien

- Gemeinsame Nachwuchsgewinnung.
- Effiziente und dem Gemeinwohl dienende Nutzung der Sportanlage Pferderennbahn Halle.
- Die Betriebskosten lasten nicht nur auf einer Schulter. (Vgl. SpA September 2018)
- Die Auslastung der Sportanlage ist nicht nur von einer Sportart abhängig.
- Die Pferderennbahn steht ganzjährig den Bürgern der Stadt Halle zur Nutzung offen.

Gerade in der schwierigen Situation in der sich der Pferderennsport in Deutschland durch die schwindenden Wetteinnahmen befindet, ist eine Zusammenarbeit zur gemeinsamen Nutzung und Bewirtschaftung der Anlage aus unserer Sicht wichtig. (Quelle: MÜLLER, J. K., (2015): Strategisches Management im deutschen Galopprennsport. Göttingen: Cuvillier, 2015)

Abbildung 3: Entwicklung des Jahresumsatzes Totalisator



# Synergien

## ***Handlungsempfehlungen aus dem internationalen Kontext***

(Sie resultieren aus der Betrachtung verschiedener Länder und wurden auf den deutschen Galopprennsport übertragen.)

...Pferderennen in den Alltag der Bevölkerung integrieren, z. B. über Einkaufsmöglichkeiten oder sportliche Aktivitäten auf den Rennbahngeländen (vgl. KRA Plaza Südkorea)....

(Quelle: MÜLLER, J. K., (2015): Strategisches Management im deutschen Galopprennsport. Göttingen: Cuvillier, 2015)



**Vielen dank für Ihre Unterstützung.**