

Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht

Förderprogramm: Stadtbau - Aufwertung
Fördergebiet: Südliche Innenstadt

	Maßnahmen	Gesamtkosten	FM	EM			Mittel je HH-Jahr	Maßnahme-trägerschaft	Maßnahmebeschreibung / -begründung	Konzeptbezug*
				Stadt	Experimen-tierklausel	zweckge-bundene Einnahmen				
I: Bewilligte Maßnahmen PJ 2002 - 2018										
	Maßnahmen der Vorbereitung	0	0	0	0	0				
	Ordnungsmaßnahmen	11.230.917	7.666.619	2.413.855	0	1.150.443				
	Baumaßnahmen	5.529.713	3.539.142	1.729.571	0	261.000				
	Sonstige Maßnahmen	439.579	254.386	127.193	0	58.000				
	gesamt	17.200.209	11.460.147	4.270.619	0	1.469.443				
III: Programmantrag PJ 2019										
	Maßnahmen der Vorbereitung	0	0	0	0	0				
	Ordnungsmaßnahmen	982.820	655.213	218.939	108.668	0				
	Baumaßnahmen	0	0	0	0	0				
	sonstige Maßnahmen	0	0	0	0	0				
	gesamt	982.820	655.213	218.939	108.668	0				
III: Programmantrag PJ 2020										
	Maßnahmen der Vorbereitung									
	Ordnungsmaßnahmen	571.300	380.867	190.433	0	0				
	Baumaßnahmen									
	sonstige Maßnahmen									
	gesamt	571.300	380.867	190.433	0	0				
IV. weitere Maßnahmen für künftige Antragstellungen										
	Maßnahmen der Vorbereitung	0	0	0	0	0				
	Ordnungsmaßnahmen	20.103.700	13.537.300	6.566.400	0	0				
1	Räumliches Handlungsfeld 1 Sicherungsmaßnahmen	600.000	400.000	200.000			Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	Erhalt der gründerzeitlichen Bausubstanz, sowie die Vermeidung weiterer Perforation der Gründerzeitquartiere stehen als Ziel im Vordergrund	ISEK 2025 S. 280 SUK Südliche Innenstadt; RHF 1 Karte IV-2
2	Räumliches Handlungsfeld 6 Lutherplatz und Lutherstraße	350.000	233.333	116.667			Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	Der parkartige Platz und die anschließende Grünanlage der Lutherstraße bieten gute strukturelle Voraussetzungen für ein attraktives Wohnumfeld. Nach bereits erfolgter Spielplatzsanierung in der Lutherstraße soll auch der Lutherplatz als Treffpunkt im Quartier aufgewertet werden. <u>Beispielmaßnahmen:</u> Lutherplatz - Aufwertung und Nutzungserweiterung	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt; RHF 6 Karte IV-2
3	Räumliches Handlungsfeld 10 Gesundbrunnenpark	662.700	441.800	220.900			Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	Weitere Ausgestaltung der neu entstandenen Parkanlage und Verknüpfung mit den Grünanlagen der Umgebung, insbesondere mit dem südlich anschließenden Pestalozzipark. <u>Beispielmaßnahmen:</u> Wegeanpassung, Querung der Fernwärmeleitung, Ausstattungsergänzung, Spiel- und Sportangebote	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt; RHF 10, RHF 11, Karte IV-2

	Maßnahmen	Gesamtkosten	FM	EM		Mittel je HH-Jahr	Maßnahme-trägerschaft	Maßnahmebeschreibung / -begründung	Konzeptbezug*
4	Räumliches Handlungsfeld 9 Sportdreieck	1.500.000	1.000.000	500.000			Realisierung bis 2030 Stadt Halle (Saale)	Entwicklung entsprechend B-Plan 135 "Sportareal am Gesundbrunnen" <u>Beispielmaßnahmen:</u> Ergänzende Trainingsmöglichkeiten für den HFC, weitere Sportangebote	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt; RHF 9, Karte IV-2
5	Spielplätze	1.100.000	733.333	366.667			Realisierung bis 2030 Stadt Halle (Saale)	Entsprechend der Vorgaben der Spielflächenkonzeption sind die Spielangebote des Viertels bei Bedarf zu erneuern und zu ergänzen <u>Beispielmaßnahmen:</u> Spielplatz Pulverweiden, , Erweiterung Spielplätze Thüringer Bahnhof	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt; THF Öffentlicher Raum/Spielplätze
6	Stadtplätze	400.000	266.667	133.333			Realisierung bis 2030 Stadt Halle (Saale)	Stadtplätze sollen als wesentliche Teile des urbanen öffentlichen Raums die Wohnumfeldqualität im Quartier stärken. Ihre Aufenthaltsqualität ist zu verbessern, Nutzungsangebote für die verschiedenen Altersgruppen sind zu ergänzen <u>Beispielmaßnahme:</u> Stadtplatz Joseph-Haydn-Straße	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt; THF Öff. Raum/ Stadtplätze
7	Grün- und Wegevernetzung	500.000	333.333	166.667			Realisierung bis 2030 Stadt Halle (Saale)	Die Vernetzung der Freiflächen untereinander, der Bezug der Wohngebiete zum Naturraum und zu den benachbarten Stadtvierteln sind zu stärken. <u>Beispielmaßnahmen:</u> Ost-West-Grünvernetzung Thüringer Bahnhof-Hufeisensee, Roter Weg/Franckesche Stiftungen-südliche Stadtquartiere	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt; RHF 11, Karte IV-2, THF Öff. Raum/Vernetzung
8	Straßenraumgestaltung	14.336.500	9.557.667	4.778.833			Realisierung bis 2030 Stadt Halle (Saale)	Umsetzung integrierter Konzepte zur Straßenraumgestaltung, die neben der Verkehrsfunktion die Ansprüche der Bewohner an Aufenthalt, Kommunikation, und Begrünung erfüllen und die Qualität des Quartiers verbessern. <u>Beispielmaßnahmen:</u> Pfännerhöhe, Turmstraße, Südstraße, Julius-Ebeling-Straße, K.-Meseberg-Straße, Bugenhagenstraße	Sanierungssatzung Altindustriestandorte, ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt, THF Öff. Raum/Straßenraumgestaltung, RHF 11, Karte IV-2
9	Barrierefreier Ausbau von Verkehrsanlagen	250.000	166.667	83.333			Realisierung bis 2030 Stadt Halle (Saale)	Sicherstellung der Erschließung der einzelnen Quartiere im Stadtteil unter Beachtung geltender Normen	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt, THF Verkehrliche und technische Infrastruktur
10	Systemanpassungen technische Infrastruktur	404.500	404.500				Realisierung bis 2030 Stadtwerke	Maßnahmen zur Systemanpassung technischer Infrastrukturen zur Erhaltung und Verbesserung der Versorgungsfunktion im gesamten Stadtteil <u>Beispielmaßnahmen:</u> Nennweitenanpassungen, Netzoptimierungen, Netzerweiterungen	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt, THF Verkehrliche und technische Infrastruktur
	Baumaßnahmen	200.000	133.333	66.667	0	0			
11	Anträge Wohnungsunternehmen / Diversifizierung von Wohnformen	200.000	133.333	66.667			Realisierung bis 2030 privat	Die weitere Diversifizierung und Entwicklung des Wohnraumangebotes ist ein wichtiger Beitrag der Bestandsentwicklung, um die Zukunftsfähigkeit dieser Stadtteile zu sichern.	ISEK 2025 SUK Südliche Innenstadt, THF Diversifizierung und Weiterentwicklung des Wohnraumangebotes
	sonstige Maßnahmen	0	0	0	0	0			
	gesamt	20.303.700	13.670.633	6.633.067	0	0			

V. Gesamtkosten									
	Maßnahmen der Vorbereitung	0	0	0	0	0			
	Ordnungsmaßnahmen	32.888.737	22.239.999	9.389.627	108.668	1.150.443			

	Maßnahmen	Gesamtkosten	FM	EM			Mittel je HH-Jahr	Maßnahme-trägerschaft	Maßnahmebeschreibung / -begründung	Konzeptbezug*
	Baumaßnahmen	5.729.713	3.672.475	1.796.238	0	261.000				
	sonstige Maßnahmen	439.579	254.386	127.193	0	58.000				
	gesamt	39.058.029	26.166.860	11.313.057	108.668	1.469.443				