

Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht

Förderprogramm: Stadtbau - Aufwertung
Fördergebiet: Nördliche Innenstadt

	Maßnahmen	Gesamt-kosten	FM	EM			Mittel je HH-Jahr	Maßnahme-trägerschaft	Maßnahmebeschreibung / -begründung	Konzeptbezug*
				Stadt	Experimen- tierklausel	zweckge- bundene Einnahmen				
I: Bewilligte Maßnahmen PJ 2002 - 2018										
	Maßnahmen der Vorbereitung	123.224	78.385	39.193	0	5.645				
	Ordnungsmaßnahmen	18.613.956	12.325.791	3.049.940	0	3.238.225				
	Baumaßnahmen	26.449.160	9.833.933	4.916.967	0	11.698.260				
	Sonstige Maßnahmen	705.030	470.120	235.010	0	0				
	gesamt	45.891.369	22.708.229	8.241.110	0	14.942.131				
II: Programmantrag PJ 2019										
	Maßnahmen der Vorbereitung	0	0	0	0	0				
	Ordnungsmaßnahmen	1.653.400	1.268.933	384.467	0	0				
	Baumaßnahmen	0	0	0	0	0				
	sonstige Maßnahmen	0	0	0	0	0				
	gesamt	1.653.400	1.268.933	384.467	0	0				
III: Programmantrag PJ 2020										
	Maßnahmen der Vorbereitung									
	Ordnungsmaßnahmen	0	0	0	0	0				
	Baumaßnahmen	1.504.690	1.003.127	150.469	351.094	0				
	sonstige Maßnahmen									
	gesamt	1.504.690	1.003.127	150.469	351.094	0				

IV. weitere Maßnahmen für künftige Antragstellungen										
	Maßnahmen der Vorbereitung	210.000	140.000	70.000	0	0				
1	Entwicklungsbereich Riebeckplatz	210.000	140.000	70.000			Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	<u>Beispielmaßnahmen:</u> Planungsrecht Riebeckplatz Nord-West-Quartier, Planungsrecht Riebeckplatz Nord-Ost-Quartier	ISEK 2025 Strategisches Projekt 19 SUK Nördliche Innenstadt
	Ordnungsmaßnahmen	17.316.000	11.627.333	5.688.667	0	0				
2	Räumliches Handlungsfeld 1 Sicherungsmaßnahmen	600.000	400.000	200.000		0	Realisierung bis 2030	privat	Erhalt der gründerzeitlichen Bausubstanz, sowie die Vermeidung weiterer Perforation der Gründerzeitquartiere stehen als Ziel im Vordergrund	ISEK S. 280
3	Entwicklungsbereich Riebeckplatz	3.710.000	2.473.333	1.236.667			Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	<u>Beispielmaßnahmen:</u> Leitungsumverlegung Nord-West-Quartier; Leitungsumverlegung Nord-Ost-Quartier, Erschließung Nord-West-Quartier, Erschließung Nord-Ost-Quartier	ISEK 2025 Strategisches Projekt 19 SUK Nördliche Innenstadt Entwicklungsbereich Riebeckplatz Karte IV-1
4	Spielplätze	400.000	266.667	133.333			Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	Entsprechend der Vorgaben der Spielflächenkonzeption sind die Spielangebote des Viertels bei Bedarf zu erneuern und zu ergänzen. <u>Beispielmaßnahmen:</u> Spiel- und Bolzplatz Ludwig-Stur-Straße	ISEK 2025 SUK Nördliche Innenstadt , THF Öff. Raum/Spielplätze
5	Stadtplätze	1.085.000	723.333	361.667			Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	Stadtplätze sollen als wesentliche Teile des urbanen öffentlichen Raums die Wohnumfeldqualität im Quartier stärken. Ihre Aufenthaltsqualität ist zu verbessern, Nutzungsangebote für die verschiedenen Altersgruppen sind zu ergänzen. <u>Beispielmaßnahme:</u> Stadtplatz Marthahaus, Platzgestaltung Friesenstraße, Stadtplatz Große Steinstraße vor Schauburg; Stadtplatz Neumarkt, Vorplatz Jugendherberge	ISEK 2025 SUK Nördliche Innenstadt , THF Öff. Raum/Stadtplätze Karte IV-1
6	Straßenraumgestaltung	11.021.000	7.347.333	3.673.667	0	0	Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	Umsetzung integrierter Konzepte zur Straßenraumgestaltung, die neben der Verkehrsfunktion die Ansprüche der Bewohner an Aufenthalt, Kommunikation, und Begrünung erfüllen und die Qualität des Quartiers verbessern. <u>Beispielmaßnahmen:</u> Umgestaltung Forsterstraße, Straßenraumgestaltung Am Kirchtor	ISEK 2025 SUK Nördliche Innenstadt , THF Öff. Raum/Straßenraumgestaltung Karte IV-1
7	Barrierefreier Ausbau von Verkehrsanlagen	250.000	166.667	83.333			Realisierung bis 2030	Stadt Halle (Saale)	Sicherstellung der Erschließung der einzelnen Quartiere im Stadtteil unter Beachtung geltender Normen	ISEK 2025 SUK Nördliche Innenstadt
8	Systemanpassungen technische Infrastruktur	250.000	250.000				2018 bis 2030	Stadtwerke	Maßnahmen zur Systemanpassung technischer Infrastrukturen zur Erhaltung und Verbesserung der Versorgungsfunktion im gesamten Stadtteil <u>Beispielmaßnahmen:</u> Nennweitenanpassungen, Netzoptimierungen, Netzerweiterungen	ISEK SUK Nördliche Innenstadt THF Verkehrliche und technische Infrastruktur
	Baumaßnahmen	14.390.890	9.593.927	4.796.963	0	0				
9	Anträge Wohnungsunternehmen / Diversifizierung von Wohnformen	200.000	133.333	66.667			2018 bis 2030	privat	Die weitere Diversifizierung und Entwicklung des Wohnraumangebotes ist ein wichtiger Beitrag der Bestandsentwicklung, um die Zukunftsfähigkeit dieser Stadtteile zu sichern.	ISEK 2025 SUK Nördliche Innenstadt THF Diversifizierung und Weiterentwicklung des Wohn-

10	Gebäudesanierung Stadtbad	14.190.890	9.460.593	4.730.297			Realisierung bis 2030	Stadtwerte	Das Stadtbad als denkmalgeschütztes und Stadtbild prägendes Gebäude soll umfassend saniert und den Anforderungen an ein modernes Bürger*innen-Bad entsprechend hergerichtet werden.	ISEK 2025 Fachbeitrag Sport - bedarfsgerechte Entwicklung von Sport-, Spiel- und Freizeitangeboten SUK Nördliche Innenstadt - Entwicklungsbereich 8
	sonstige Maßnahmen	0	0	0	0	0				
	gesamt	31.916.890	21.361.260	10.555.630	0	0				

V. Gesamtkosten									
Maßnahmen der Vorbereitung	333.224	218.385	109.193	0	5.645				
Ordnungsmaßnahmen	37.583.356	25.222.057	9.123.074	0	3.238.225				
Baumaßnahmen	42.344.740	20.430.987	9.864.399	351.094	11.698.260				
sonstige Maßnahmen	705.030	470.120	235.010	0	0				
gesamt	80.966.349	46.341.549	19.331.676	351.094	14.942.131				