



Anfrage

TOP:
Vorlagen-Nummer: **VII/2019/00043**
Datum: 23.07.2019
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto:
Verfasser: Eigendorf, Eric
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	28.08.2019	öffentlich Kenntnisnahme

Betreff: Anfrage der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur ehemaligen Gaststätte „Hubertus“ am Heiderand

Die ehemalige Gaststätte „Hubertus“ am Rand der Dölauer Heide/Nähe Hubertusplatz – eröffnet 1901 als Ausflugslokal „Schurigs Garten“ – verfällt seit Jahren. 2018 wurden noch kleinere Bauaktivitäten verzeichnet. Seit Monaten allerdings ruhen die Tätigkeiten am denkmalgeschützten Gebäude.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Stadtverwaltung:

1. Wann wurden Gebäude und Grundstück letztmalig verkauft und wer ist der aktuelle Eigentümer?
2. Gibt es seitens des Eigentümers konkrete bauliche Vorhaben?
 - a. Wenn ja:
 - i. Welche baulichen Vorhaben sind geplant und wie ist der konkrete Zeitplan?
 - ii. Wurden bereits bei der Stadtverwaltung entsprechend notwendige Bauanträge gestellt?
 - iii. Wurden bereits Fördermittel beantragt (wenn ja: in welchem Programm) bzw. beabsichtigt der Eigentümer, Fördermittel zu beantragen (wenn ja: in welchem Programm)?
 - b. Wenn nein: Was gedenkt die Stadtverwaltung zu unternehmen, um den Eigentümer zu Investitionen in das denkmalgeschützte Gebäude in exponierter Lage zu bewegen?

gez. Eric Eigendorf
Vorsitzender
SPD-Fraktion Halle (Saale)



Stadt Halle (Saale)
Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Umwelt

15. August 2019

Sitzung des Stadtrates am 28.08.2019

Anfrage der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur ehemaligen Gaststätte

„Hubertus“ am Heiderand

Vorlagen-Nummer: VII/2019/00043

TOP: 10.47

Antwort der Verwaltung

1. Wann wurden Gebäude und Grundstück letztmalig verkauft und wer ist der aktuelle Eigentümer?

Das Grundstück hat zuletzt im November 2015 den Eigentümer gewechselt. Aus Datenschutzgründen kann der private Eigentümer nicht genannt werden.

2. Gibt es seitens des Eigentümers konkrete bauliche Vorhaben?

a. Wenn ja: •

i. Welche baulichen Vorhaben sind geplant und wie ist der konkrete Zeitplan?

Der Verwaltung sind aktuell keine konkreten baulichen Vorhaben bekannt.

ii. Wurden bereits bei der Stadtverwaltung entsprechend notwendige Bauanträge gestellt?

Nein.

iii. Wurden bereits Fördermittel beantragt (wenn ja: in welchem Programm) bzw. beabsichtigt der Eigentümer, Fördermittel zu beantragen (wenn ja: in welchem Programm)?

Der Verwaltung sind keine Antragstellungen bekannt.

b. Wenn nein: Was gedenkt die Stadtverwaltung zu unternehmen, um den Eigentümer zu Investitionen in das denkmalgeschützte Gebäude in exponierter Lage zu bewegen?

Der Erlass einer Sicherungsverfügung wird derzeit geprüft.

René Rebenstorf
Beigeordneter