



N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 19.09.2019**

öffentlich

Ort: Stadthaus, Kleiner Saal,
Marktplatz 2,
06108 Halle (Saale),

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:29 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend waren:

Mitglieder

Dr. Sven Thomas
Stefanie Mackies
Rudenz Schramm
Steve Mämecke

Mario Schaaf
Christian Feigl
René Schnabel
Tom Wolter
Eric Eigendorf

Olaf Schöder

Fraktion Hauptsache Halle
Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Teilnahme ab 17:07 Uhr
CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
AfD-Stadtratsfraktion Halle
Fraktion MitBürger & Die PARTEI
SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale),
Vertreter für Herrn Krause,
Teilnahme ab 17:02 Uhr
Fraktion Freie Demokraten im Stadtrat von
Halle (Saale)

Verwaltung

Katharina Brederlow

Mirko Wagner
Christian Zeigermann
Simone Trettin
Sieglinde Voigt-Kremal
Lisa Paatzsch

Beigeordnete für Bildung und Soziales,
Vertreterin für Frau Dr. Marquardt
Leiter Abteilung Straßenverwaltung
Leiter Abteilung Hochbau Schulen
Leiterin Team Freiraumplanung
Leiterin Team Submission
Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Wolfgang Aldag
Johannes Krause

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)

zu **Einwohnerfragestunde**

Es gab keine Einwohnerfragen.

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Die öffentliche Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben wurde eröffnet und geleitet vom Ausschussvorsitzenden, **Herrn Dr. Sven Thomas**. Er stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 **Feststellung der Tagesordnung**

Es gab keine Wortmeldungen zur Tagesordnung. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Es wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 3.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 15.08.2019
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse am 15.08.2019 und 28.08.2019
Vorlage: VII/2019/00263
5. Beschlussvorlagen
- 5.1. Verzicht auf Variantenbeschluss für die Instandsetzung der Peißnitzbrücke (BR 047)
Vorlage: VI/2019/05320
- 5.2. Förderung der Redimensionierung der Trinkwasserleitungen der westlichen Neustadt – 1. Bauabschnitt (Teilprojekte 4.4 und 4.5) - Nachtrag zum Beschluss vom 21.06.2018 (VI/2018/03978)
Vorlage: VI/2019/05218
- 5.3. Förderung Systemanpassung Trinkwasserverteilungsnetz und Ablösung von I-Gangleitungen, Südstadt -Teilgebiet Amsterdamer Straße
Vorlage: VI/2019/05224
- 5.4. Förderung Systemanpassung Trinkwasserleitungen in der westl. Neustadt – Hemingwaystraße bis Nietlebener Straße
Vorlage: VI/2019/05225

- 5.5. Baubeschluss EFRE-Maßnahme Freiflächengestaltung Holzplatz
Vorlage: VI/2019/05262
- 5.5.1. Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zum "Baubeschluss EFRE-Maßnahme Freiflächengestaltung Holzplatz" (VI/2019/05262)
Vorlage: VII/2019/00342
- 5.6. Antragstellung Städtebaufördermittel - Programmjahr 2020
Vorlage: VI/2019/05298
- 5.7. Antragstellung Städtebaufördermittel - Programmjahr 2020 – Aufnahme zusätzlicher Maßnahmen zur Beschlussvorlage VI/2019/05298
Vorlage: VII/2019/00185
- 5.8. Einziehung von Verkehrsflächen in Heide-Nord
(TG 1) Dreizahnstraße, Schafschwingelweg, Waldmeisterstraße
Vorlage: VI/2019/05325
- 5.9. Einziehung von Verkehrsflächen in Heide-Nord
(TG 2+3) Dreizahnstraße
Vorlage: VI/2019/05326
- 5.10. Einziehung von Verkehrsflächen in Heide-Nord
(TG 4) Kolkturnring, Dreizahnstraße, Schafschwingelweg
Vorlage: VI/2019/05327
- 5.11. Baubeschluss zur Sanierung des Schulhofes der Grundschule Dölau, Querstraße 1, in 06120 Halle (Saale)
Vorlage: VI/2019/05137
- 6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
- 7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
- 8. Mitteilungen
- 9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
- 10. Anregungen

zu 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift

zu 3.1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 15.08.2019

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 15.08.2019, sodass diese von den Ausschussmitgliedern bestätigt wurde.

Abstimmungsergebnis: bestätigt

**zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse am 15.08.2019 und 28.08.2019
Vorlage: VII/2019/00263**

Herr Dr. Thomas wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung am 15.08.2019 und 28.08.2019 gefassten Beschlüsse vor dem Sitzungssaal ausgehängen wurden und damit öffentlich bekanntgemacht sind.

zu 5 Beschlussvorlagen

**zu 5.1 Verzicht auf Variantenbeschluss für die Instandsetzung der Peißnitzbrücke (BR 047)
Vorlage: VI/2019/05320**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt, bei der Maßnahme Instandsetzung der Peißnitzbrücke auf einen Variantenbeschluss zu verzichten.

**zu 5.2 Förderung der Redimensionierung der Trinkwasserleitungen der westlichen Neustadt – 1. Bauabschnitt (Teilprojekte 4.4 und 4.5) - Nachtrag zum Beschluss vom 21.06.2018 (VI/2018/03978)
Vorlage: VI/2019/05218**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, den nicht rückzahlbaren Zuschuss für Redimensionierung von Trinkwasserleitungen in der westlichen Neustadt, hier die Teilprojekte 4.4 (Magistrale – Tangermünder bis Hettstedter Straße – südlich) und 4.5. (Am Bruchsee), um max. 77.745,00 Euro (netto) zu erhöhen.

Die Gesamtförderung aus dem Städtebauförderungsprogramm „Stadtumbau-Ost, Programmbereich Aufwertung, beträgt nunmehr max. 291.345,00 Euro (netto).

**zu 5.3 Förderung Systemanpassung Trinkwasserverteilungsnetz und Ablösung von I-Gangleitungen, Südstadt -Teilgebiet Amsterdamer Straße
Vorlage: VI/2019/05224**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt, die Redimensionierung des Trinkwasserverteilungsnetzes und die Ablösung von I-Gangleitungen im Teilgebiet Amsterdamer Straße in der Südstadt mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von insgesamt max. 162.500,00 Euro (netto) aus dem Städtebauförderungsprogramm „Stadtumbau- Ost, Programmbereich: Aufwertung“, zu fördern.

**zu 5.4 Förderung Systemanpassung Trinkwasserleitungen in der westl. Neustadt – Hemingwaystraße bis Nietlebener Straße
Vorlage: VI/2019/05225**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, die Redimensionierung von Trinkwasserleitungen in der westlichen Neustadt, hier im Versorgungsbereich Hemingwaystraße bis Nietlebener Straße, mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von insgesamt max. 197.978,83 Euro (netto) aus dem Städtebauförderungsprogramm „Stadtumbau- Ost, Programmbereich: Aufwertung“, zu fördern.

**zu 5.5 Baubeschluss EFRE-Maßnahme Freiflächengestaltung Holzplatz
Vorlage: VI/2019/05262**

**zu 5.5.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zum
"Baubeschluss EFRE-Maßnahme Freiflächengestaltung Holzplatz"
(VI/2019/05262)
Vorlage: VII/2019/00342**

Herr Feigl brachte den Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN ein und begründete diesen.

Herr Schnabel fragte, ob bestimmte Pflanzen zur Bepflanzung bevorzugt werden.

Herr Feigl sagte, dass heimische Gehölze, beispielsweise Kirsche denkbar wären.

Frau Trettin sagte, dass ausschließlich heimische Gehölze angepflanzt werden und Rasenflächen als Blühwiesen umgestaltet werden. Sie sagte, dass es sich bei den bereits gepflanzten 24 Bäumen um eine Zierkirsche handelt, welche keine Nahrung für Insekten oder Wildbienen bietet. Sie sagte, dass die Baumreihe einheitlich gestaltet werden soll. Sie empfahl, den Änderungsantrag abzulehnen.

Herr Dr. Thomas fragte, ob eine heimische Kirsche gepflanzt werden könnte.

Frau Trettin bestätigte dies.

Herr Schnabel fragte, ob die bereits gepflanzten Bäume wieder entfernt werden müssten.

Frau Trettin sagte, dass man sich für eine Baumart entschieden hat. Sie sagte, dass die Bäume langfristig keine Vorteile für Bienen und Insekten bringen werden.

Herr Feigl sprach sich gegen eine Entfernung der bereits gepflanzten Bäume aus. Er sagte, dass bei den zukünftig zu pflanzenden Bäumen auf die Nachhaltigkeit für Tiere geachtet werden soll.

Herr Schnabel sprach sich gegen den Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN aus.

Weitere Wortmeldungen zum Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN gab es nicht. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

zu 5.5.1 **Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zum
"Baubeschluss EFRE-Maßnahme Freiflächengestaltung Holzplatz"
(VI/2019/05262)
Vorlage: VII/2019/00342**

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich abgelehnt**

Beschlussvorschlag:

Beschlusspunkt 1 wird geändert und erhält folgende Fassung:

„1. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung der EFRE-Maßnahme Freiflächengestaltung Holzplatz **unter der Maßgabe, dass bei Baum- und Strauchpflanzungen Gehölze verwendet werden, die Insekten und insbesondere Wildbienen Nahrung bieten.**“

zu 5.5 **Baubeschluss EFRE-Maßnahme Freiflächengestaltung Holzplatz
Vorlage: VI/2019/05262**

Frau Mackies fragte, ob der Bolzplatz für alle Personen frei zugänglich sein soll.

Frau Trettin antwortete, dass dieser nur für die Schulnutzung vorgesehen ist.

Herr Dr. Thomas fragte, wie viele Neophyten gefällt werden müssen.

Frau Trettin antwortete, dass mehr als 30 Bäume gefällt werden müssen.

Herr Dr. Thomas bat um Definition der Bezeichnung „Neophyten“.

Frau Trettin sagte, dass sich die Neophyten nach der letzten Eiszeit definierten und nicht alle Neophyten gefährlich sind. Sie sagte, dass die Bäume ein hohes Verbreitungspotenzial haben und die natürliche Vegetation verdrängen, welche für Tiere und Pflanzen von enormer Bedeutung ist. Robinien und Eschenahorn haben ebenfalls einen erhöhten Verbreitungsgrad, sodass auch das Bundesministerium feststellte, dass diese Baumarten nicht mehr ausgerottet werden können.

Herr Wolter fragte, warum ebenfalls die bereits bestehende Treppe zur Saale in der Vorlage dargestellt wurde.

Frau Trettin sagte, dass die Ufertreppe neu angelegt werden soll. Bei der von Herrn Wolter genannten Treppe handelt es sich um eine Rampe, wo der Saaleradwanderweg von oben nach unten verlagert wird. Weitere Treppen wurden zur Begehung der Brückenbauwerke errichtet.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung der Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung der EFRE-Maßnahme Freiflächengestaltung Holzplatz.
2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Änderungsantrages vom 25.04.2019 zusätzlich beantragten Fördermittel.
3. Bei Nichtbewilligung der zusätzlichen Fördermittel wird auf die Realisierung der Laufkatze und der Baumallee entlang der Mittelachse im Rahmen der EFRE-Maßnahme verzichtet. Für diese Leistungen wird im Förderprogramm Stadtumbau Ost zu einem späteren Zeitpunkt ein neuer Förderantrag gestellt.

zu 5.6 Antragstellung Städtebaufördermittel - Programmjahr 2020
Vorlage: VI/2019/05298

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die Einziehung von Verkehrsflächen in Heide-Nord, (TG 1) Dreizahnstraße, Schafschwingelweg, Waldmeisterstraße nach § 8 Abs. 2 Straßengesetz für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA).
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die öffentliche Bekanntmachung der Absicht der Einziehung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale), die Antragstellung auf Zustimmung der Straßenaufsichtsbehörde sowie die öffentliche Bekanntmachung der Einziehungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale) zu veranlassen.

zu 5.9 Einziehung von Verkehrsflächen in Heide-Nord (TG 2+3) Dreizahnstraße Vorlage: VI/2019/05326

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die Einziehung von Verkehrsflächen (Parkflächen) in Heide-Nord, (TG 2+3) Dreizahnstraße nach § 8 Abs. 2 Straßengesetz für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA).
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die öffentliche Bekanntmachung der Absicht der Einziehung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale), die Antragstellung auf Zustimmung der Straßenaufsichtsbehörde sowie die öffentliche Bekanntmachung der Einziehungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale) zu veranlassen.

zu 5.10 Einziehung von Verkehrsflächen in Heide-Nord (TG 4) Kolkturnring, Dreizahnstraße, Schafschwingelweg Vorlage: VI/2019/05327

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die Einziehung von Verkehrsflächen (Parkplätzen) in Heide-Nord, (TG 4) Kolkturnring, Dreizahnstraße, Schafschwingelweg nach § 8 Abs. 2 Straßengesetz für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA).
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die öffentliche Bekanntmachung der Absicht der Einziehung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale), die Antragstellung auf Zustimmung der Straßenaufsichtsbehörde sowie die öffentliche Bekanntmachung der Einziehungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale) zu veranlassen.

**zu 5.11 Baubeschluss zur Sanierung des Schulhofes der Grundschule Dölau,
Querstraße 1, in 06120 Halle (Saale)
Vorlage: VI/2019/05137**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF beschließt für die Grundschule Dölau die Sanierung des Schulhofes.

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Anträge von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 8 Mitteilungen

Es gab keine Mitteilungen.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

Es gab keine mündlichen Anfragen.

zu 10 Anregungen

zu 10.1 Herr Schramm zu Sondersitzungen

Herr Schramm regte an, die für freitags geplanten Sondersitzungen an einem anderen Tag durchzuführen.

Herr Schnabel schloss sich den Ausführungen von Herrn Schramm an.

Herr Wolter sagte, dass es eine Verabredung zwischen der Stadtverwaltung und den Fraktionen gibt, dass Sitzungen im Zeitraum Dienstag bis Donnerstag stattfinden. Er regte an, diese Planung auch weiterhin so durchzuführen.

zu 10.2 Herr Feigl zu Bilanz versiegelter Flächen

Herr Feigl regte an, die Bilanz der versiegelten Flächen im Vergleich vorher und nachher in den Darstellungen in den Vorlagen aufzunehmen.

zu 10.3 Herr Dr. Thomas zur Bezeichnung des Ausschusses in Beschlussvorlagen

Herr Dr. Thomas regte an, eine einheitliche Schreibweise des Ausschusses in den Vorlagen zu verwenden.

Weitere Anregungen gab es nicht.

Herr Dr. Thomas beendete den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Dr. Sven Thomas
Ausschussvorsitzender

Lisa Paatzsch
Protokollführerin