



N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 12.12.2019**

öffentlich

Ort: Stadthaus, Raum 114
Marktplatz 2,
06108 Halle (Saale),

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:45 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend waren:

Mitglieder

Dr. Sven Thomas	Ausschussvorsitzender, Fraktion Hauptsache Halle
Anja Krimmling-Schoeffler	Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale), Vertreterin für Frau Mackies
Rudenz Schramm	Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Bernhard Bönisch	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale), Vertreter für Herrn Mämecke
Mario Schaaf	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Wolfgang Aldag	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Christian Feigl	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
René Schnabel	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Tom Wolter	Fraktion MitBürger & Die PARTEI
Johannes Krause	Fraktion MitBürger & Die PARTEI
Olaf Schöder	Fraktion Freie Demokraten im Stadtrat von Halle (Saale), Teilnahme ab 17:17 Uhr

Verwaltung

Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete für Kultur und Sport
René Rebenstorf	Beigeordneter für Stadtentwicklung und Umwelt
Simone Trettin	Leiterin Team Freiraumplanung
Sieglinde Voigt-Kremal	Leiterin Team Submission
Katrin Flint	stellvertretende Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Stefanie Mackies	Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Steve Mämecke	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)

zu Einwohnerfragestunde

Es gab keine Einwohnerfragen.

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die öffentliche Sitzung des Vergabeausschusses wurde vom Vorsitzenden, **Herrn Dr. Thomas**, eröffnet und geleitet. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Dr. Thomas schlug vor, den Punkt

- 5.1. Haushaltssatzung, Haushaltsplanung für das Haushaltsjahr 2020 sowie den Beteiligungsbericht 2018
Vorlage: VII/2019/00602

wegen Nichtzuständigkeit von der Tagesordnung zu nehmen.

Frau Dr. Marquardt ergänzte, dass auch in den vorherigen Wahlperioden eine Beratung des Haushaltes im Vergabeausschuss nicht erfolgt ist, da die Vorlagen hinsichtlich der Finanzierung vorab gesichert sein müssen und eine Beratung dazu vorab im Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften erfolgt.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen zur Tagesordnung.

Es gab auch keine Punkte, die auf die Tagesordnung zu setzen waren, und es lagen keine Änderungen und Ergänzungen vor.

Herr Dr. Thomas bat um Abstimmung der so geänderten Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 21.11.2019
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse am 21.11.2019
Vorlage: VII/2019/00650
5. Beschlussvorlagen

- 5.1. *Haushaltssatzung, Haushaltsplanung für das Haushaltsjahr 2020 sowie den Beteiligungsbericht 2018*
Vorlage: VII/2019/00602 **Nichtzuständigkeit**
- 5.2. Baubeschluss zum Quartiersspielplatz Unstrutstraße
Vorlage: VII/2019/00402
- 5.3. Baubeschluss GRW-Maßnahme Elsterradweg Delphinstraße
Vorlage: VII/2019/00347
- 5.4. Baubeschluss GRW-Maßnahme Elsterradweg Regensburger Straße
Vorlage: VII/2019/00348
- 5.5. Baubeschluss GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Kaiserslauterer Straße
Vorlage: VII/2019/00349
- 5.6. Baubeschluss GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Holzplatz / Mansfelder Straße
Vorlage: VII/2019/00364
- 5.7. Baubeschluss GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Böllberger Ufer
Vorlage: VII/2019/00367
- 5.8. Baubeschluss GRW-Maßnahme Öffnung Mühlgraben - Bootsumtragestelle Steinmühle
Vorlage: VII/2019/00507
- 5.9. Baubeschluss GRW-Maßnahme Toilettenanlage Ziegelwiese
Vorlage: VII/2019/00504
- 5.10. Baubeschluss GRW-Maßnahme Spielplatz Riveufer
Vorlage: VII/2019/00424
- 5.11. Baubeschluss GRW-Maßnahme Slipanlage Sandanger
Vorlage: VII/2019/00425
- 5.12. Baubeschluss GRW-Maßnahme Salinebrücke
Vorlage: VII/2019/00429
- 5.13. Baubeschluss GRW-Maßnahme Neubau Sandangerbrücke
Vorlage: VII/2019/00433
6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
- 8.1. Energiebericht 2019
Vorlage: VII/2019/00195
9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
10. Anregungen

zu 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 21.11.2019

Herr Dr. Thomas sagte, dass die Niederschrift vom 21.11.2019 im Januar vorgelegt wird.

Abstimmungsergebnis: vertagt

**zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse am 21.11.2019
Vorlage: VII/2019/00650**

Herr Dr. Thomas sagte, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 21.11.2019 vor dem Sitzungssaal ausgehängt und somit öffentlich bekannt gegeben sind.

zu 5 Beschlussvorlagen

**zu 5.2 Baubeschluss zum Quartiersspielplatz Unstrutstraße
Vorlage: VII/2019/00402**

Es gab keine Wortmeldungen. Herr Dr. Thomas bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt, für die Neugestaltung des Quartiersspielplatzes Unstrutstraße auf den Variantenbeschluss zu verzichten.
2. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung des Quartiersspielplatzes Unstrutstraße.

**zu 5.3 Baubeschluss GRW-Maßnahme Elsterradweg Delphinstraße
Vorlage: VII/2019/00347**

Es gab keine Wortmeldungen. Herr Dr. Thomas bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Elsterradweg Delphinstraße.

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

**zu 5.4 Baubeschluss GRW-Maßnahme Elsterradweg Regensburger Straße
Vorlage: VII/2019/00348**

Herr Aldag sagte, dass der Rückbau von Kleingartenanlagen über Fluthilfemittel finanziert wird. Er fragte, ob der Rückbau so möglich ist.

Frau Trettin antwortete, dass dies unabhängig jeglicher Finanzierung erfolgt, sondern rein aus ökologischen Aspekten. Die Entsiegelung und der Rückbau der Kleingartenanlage wurden vorab erfasst und nach Biotopwertpunkten bilanziert. Der Gesamtwert wird stückweise wieder ausgebucht.

Herr Feigl fragte, ob nicht ein höherer Effekt erzielt werden könnte, wenn die Ausgleichsmaßnahme an anderer Stelle erfolgen würde.

Frau Trettin antwortete, dass hier der Rückbau und die Entsiegelung von Bedeutung sind und dadurch Biotopwertpunkte erwirtschaftet werden, die entsprechend wieder aufgebraucht werden.

Sie sagte weiter, dass Entsiegelungen im innerstädtischen Bereich schwierig sind und daher die Kleingartenanlage Lettin optimal ist, um ein gutes Verhältnis zwischen entsiegelter und gesiegelter Fläche zu schaffen.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Elsterradweg Regensburger Straße.

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

**zu 5.5 Baubeschluss GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Kaiserslauterer Straße
Vorlage: VII/2019/00349**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Kaiserslauterer Straße.
2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

zu 5.6 Baubeschluss GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Holzplatz / Mansfelder Straße
Vorlage: VII/2019/00364

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Holzplatz / Mansfelder Straße.
2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

zu 5.7 Baubeschluss GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Böllberger Ufer
Vorlage: VII/2019/00367

Herr Dr. Thomas sagte, dass bei den vorliegenden Beschlüssen ein Ungleichgewicht zwischen zu fällenden und nachgepflanzten Bäumen besteht. Er regte an, dass sich der Vergabeausschuss für einen 1:1-Austausch einsetzt.

Herr Feigl, Herr Aldag und **Herr Krause** sagten, dem zustimmen zu können.

Frau Trettin sagte, dass die Thematik in der Baumschutzsatzung geregelt werden sollte.

Herr Krause merkte an, dass diese fachspezifischen Fragen im Ausschuss für Planungsangelegenheiten zu klären sind. Die gleiche Diskussion muss nicht im Vergabeausschuss erfolgen. Hier ist über eine Vergabe zu entscheiden.

Herr Dr. Thomas stellte daraufhin einen Änderungsantrag.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

**zu 5.7.1 Änderungsantrag der Fraktion Hauptsache Halle zur Vorlage-
Nr.:VII/2019/00367 zum Baubeschluss GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg
Böllberger Ufer
Vorlage: VII/2019/00756**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Beschlussvorschlag wird um einen Punkt ergänzt:

3. Der Ausgleich der im Zuge der Maßnahme gefälltten 10 Bäume erfolgt durch Neupflanzung von 10 großkronigen Laubbäumen an geeigneten Standorten.

**zu 5.7 Baubeschluss GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Böllberger Ufer
Vorlage: VII/2019/00367**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Böllberger Ufer.
2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.
3. Der Ausgleich der im Zuge der Maßnahme gefälltten 10 Bäume erfolgt durch Neupflanzung von 10 großkronigen Laubbäumen an geeigneten Standorten.

**zu 5.8 Baubeschluss GRW-Maßnahme Öffnung Mühlgraben - Bootsumtragestelle
Steinmühle
Vorlage: VII/2019/00507**

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Öffnung Mühlgraben - Bootsumtragestelle Steinmühle.

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

**zu 5.9 Baubeschluss GRW-Maßnahme Toilettenanlage Ziegelwiese
Vorlage: VII/2019/00504**

Herr Feigl sagte, dass der Standort für die Toilettenanlage auf Grund des Hochwasserrisikos nicht ideal ist. Er fragte, ob nach der Beschlussfassung noch eine Änderung des Standortes, beispielsweise am Riveufer, mit dem Fördermittelgeber verhandelt werden könnte.

Frau Trettin sagte, dass die untere Naturschutzbehörde einen Neubau am denkmalgeschützten Riveufer ablehnen würde.

Herr Wolter sagte, dass der Beschlussvorschlag auch abgelehnt werden könnte, wenn man den Vorschlag zum Standort nicht teilt.

Herr Rebenstorf sagte, dass der gewählte Standort für die Toilettenanlage optimal ist.

Frau Trettin sagte, dass die Fördermittel gefährdet werden, wenn diesem Standort nicht zugestimmt wird.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Toilettenanlage Ziegelwiese.
2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

**zu 5.10 Baubeschluss GRW-Maßnahme Spielplatz Riveufer
Vorlage: VII/2019/00424**

Es gab keine Wortmeldungen. Herr Dr. Thomas bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Spielplatz Riveufer.

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

zu 5.11 Baubeschluss GRW-Maßnahme Slipanlage Sandanger
Vorlage: VII/2019/00425

Herr Aldag sprach sich gegen den Beschlussvorschlag aus.

Herr Wolter sagte, dass ein Änderungsantrag gestellt werden könnte, um eine Alternative vorzuschlagen.

Frau Trettin sagte, dass der Alternativstandort geprüft wurde, dieser jedoch nicht geeignet ist, und sie nannte die Gründe.

Herr Feigl sagte, dass die Gründe nicht nachvollziehbar sind.

Herr Krause stellte einen Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Debatte.

Herr Dr. Thomas bat um Abstimmung des Geschäftsordnungsantrags.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Herr Dr. Thomas bat um Abstimmung der Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Slipanlage Sandanger.

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

zu 5.12 Baubeschluss GRW-Maßnahme Salinebrücke
Vorlage: VII/2019/00429

Herr Rebenstorf führte in die Beschlussvorlage der Verwaltung ein und begründete diese.

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung. **Herr Dr. Thomas** bat darum, Ersatzpflanzungen für Baumfällungen aufzuzeigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt unter Abänderung des Baubeschlusses vom 29.06.2011 (Beschlussvorlage V/2011/09790) die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Salinebrücke.

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

zu 5.13 Baubeschluss GRW-Maßnahme Neubau Sandangerbrücke Vorlage: VII/2019/00433

Herr Feigl sprach sich gegen den Beschlussvorschlag aus.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Neubau Sandangerbrücke.

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung der im Rahmen des Programms „Gemeinschaftsaufgabe Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur – Tourismus“ beantragten Fördermittel.

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Es gab keine Anträge von Fraktionen und Stadträten.

zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 8 Mitteilungen

zu 8.1 Energiebericht 2019 Vorlage: VII/2019/00195

Frau Krimmling-Schoeffler bat um eine Textfassung des Energieberichts.

Frau Dr. Marquardt sagte, dass die Anregung für die Zukunft aufgenommen wird.

Herr Schramm erfragte den Grund zum Anstieg des Wasserverbrauchs.

Frau Dr. Marquardt sagte eine schriftliche Beantwortung zu.

Die Mitteilung wurde zur Kenntnis genommen.

zu 8.2 Mitteilung zu 5.11

Herr Rebenstorf sagte, dass das Fundament der Eisporthalle zurückgebaut werden müsste, um den Festplatz zu erweitern.

Die Mitteilung wurde zur Kenntnis genommen.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

Mündliche Anfragen gab es nicht.

zu 10 Anregungen

Anregungen gab es nicht.

Herr Dr. Thomas beendete den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Dr. Sven Thomas
Ausschussvorsitzender

Katrin Flint
stellvertretende Protokollführerin