



Anfrage

TOP:
Vorlagen-Nummer: **VII/2020/01088**
Datum: 04.03.2020
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto:
Verfasser:
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	25.03.2020	öffentlich Kenntnisnahme

Betreff: Anfrage der AfD-Stadtratsfraktion zum „Reil78,,

Das Objekt Reil78 ist in den letzten Wochen wieder in den Fokus der Berichterstattung in den regionalen Medien der Stadt aufgrund verschiedener Vorkommnisse gelangt. Dies führt zu Diskussionen in der Stadtgesellschaft.

Aus diesem Grund möchten wir von der Stadtverwaltung wissen:

1. Wieviel Geld ist seit 2001 von der Stadtverwaltung oder aus Landesmitteln in das „Reil 78“ geflossen?
2. Wie hoch waren alle Bauinstandhaltungskosten, Investitionskosten und Modernisierungskosten des „Reil78“ für die Stadt seit 2001?
3. Durch zahlreiche Veranstaltungen ist davon auszugehen, dass das „Reil78“ erheblichen Gewinn erzielt. Wie wird die Gemeinnützigkeit konkret überprüft?
4. Wird die Gemeinnützigkeit regelmäßig geprüft? Bitte nach Jahren seit 2001 aufschlüsseln.
5. Unter Verwendung von Beschallungstechnik dürfen bis zu 18 öffentliche Veranstaltungen im Jahr stattfinden. Wie viele Veranstaltungen mit Beschallungstechnik fanden im „Reil78“ pro Jahr seit 2001 statt?
6. Wir bitten um eine Auflistung aller Immobilien und Grundstücke im städtischen Eigentum.

7. Werden die Veranstaltungen im „Reil 78“ auch wirklich darauf geprüft, dass sie dem Nutzungsvertrag mit der Stadt entsprechen? Wenn ja, wie?
8. Warum ist das Objekt von den Grundsteuern befreit?
9. Wann fanden durch den Eigentümer Begehungen im betreffenden Objekt statt? Bitte aufschlüsseln nach den Jahren 2016 bis 2019.
10. In den Jahren 2001 bis 2016 fanden Begehungen nur knapp alle 3 Jahre statt. Warum werden diese nicht jährlich durchgeführt?
11. In welcher Regelmäßigkeit finden diese Brandsicherheitsschauen statt? Bitte nach Jahresscheiben aufschlüsseln.

gez. A.Raue
Fraktionsvorsitzender der AfD-Stadtratsfraktion



Stadt Halle (Saale)
Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters

27. März 2020

Sitzung des Stadtrates am 25.03.2020
Anfrage der AfD Stadtratsfraktion zum „Reil78“
Vorlagen-Nummer: VII/2020/01088
TOP: 10.16

Antwort der Verwaltung:

1. Wieviel Geld ist seit 2001 von der Stadtverwaltung oder aus Landesmitteln in das „Reil78“ geflossen?

In das städtische Gebäude Reilstraße 78 wurden 203.605 Euro aus dem Haushalt der Stadt Halle (Saale) investiert, auf der Grundlage eines Stadtratsbeschlusses. Investitionsmittel des Landes Sachsen-Anhalt sind der Stadt Halle (Saale) nicht bekannt.

2. Wie hoch waren alle Bauinstandhaltungskosten, Investitionskosten und Modernisierungskosten des „Reil78“ für die Stadt seit 2001?

Siehe Antwort zu 1.

3. Durch zahlreiche Veranstaltungen ist davon auszugehen, dass das „Reil78“ erheblichen Gewinn erzielt. Wie wird die Gemeinnützigkeit konkret überprüft?

Die Anerkennung der Gemeinnützigkeit obliegt dem zuständigen Finanzamt und nicht der Stadt Halle (Saale).

4. Wird die Gemeinnützigkeit regelmäßig geprüft? Bitte nach Jahren seit 2001 aufschlüsseln.

Siehe Antwort zu 3.

5. Unter Verwendung von Beschallungstechnik dürfen bis zu 18 öffentliche Veranstaltungen im Jahr stattfinden. Wie viele Veranstaltungen mit Beschallungstechnik fanden im „Reil78“ pro Jahr seit 2001 statt?

Der Stadt Halle (Saale) liegen folgende Anmeldungen vor:

Im Jahr 2008: 2
Im Jahr 2009: 1
Im Jahr 2010: 2
Im Jahr 2011: 1
Im Jahr 2012: 1
Im Jahr 2013: 1

Im Jahr 2014: 2
Im Jahr 2015: 13
Im Jahr 2016: 4
Im Jahr 2017: 3
Im Jahr 2018: 2
Im Jahr 2019: 2

6. Wir bitten um eine Auflistung aller Immobilien und Grundstücke im städtischen Eigentum.

Die Stadt Halle (Saale) bittet um Konkretisierung der Anfrage. Eine Auflistung aller Immobilien und Grundstücke im städtischen Eigentum ist mit einem nicht unerheblichen Aufwand für die Verwaltung verbunden.

7. Werden die Veranstaltungen im „Reil78“ auch wirklich darauf geprüft, dass sie dem Nutzungsvertrag mit der Stadt entsprechen? Wenn ja, wie?

Der Nutzungsvertrag enthält keine Vorgaben.

8. Warum ist das Objekt von den Grundsteuern befreit?

Grundlage ist die Gemeinnützigkeit des Nutzers.

9. Wann fanden durch den Eigentümer Begehungen im betreffenden Objekt statt? Bitte aufschlüsseln nach den Jahren 2016 bis 2019.

Die Begehungen sind erfolgt am:

19.09.2016, 10.10.2016, 07.11.2016, 26.01.2017, 10.11.2017, 18.12.2019

10. In den Jahren 2001 bis 2016 fanden Begehungen nur alle 3 Jahre statt. Warum werden diese nicht jährlich durchgeführt?

Dies ist nicht dokumentiert. Im Jahr 2015 erfolgten Begehungen am 15.01.2015 und am 29.04.2015.

11. In welcher Regelmäßigkeit finden diese Brandsicherheitsschauen statt? Bitte nach Jahresscheiben aufschlüsseln.

Die Verordnung über die Brandsicherheitsschau (BrSiVO) des Landes Sachsen-Anhalt gibt zwischen zwei Brandsicherheitsschauen einen maximalen Zeitabstand von 5 Jahren vor.

Im Objekt Reilstraße 78 fanden in den Jahren 2007, 2010 und 2015 Brandsicherheitsschauen statt.

Dr. Bernd Wiegand
Oberbürgermeister