



Ausschuss für Planungsangelegenheiten

Freitag, 03. Juli 2020

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung,
Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und
der Beschlussfähigkeit



Tagesordnungspunkt 2.

Feststellung der Tagesordnung

Tagesordnungspunkt 3.

Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift
und Bestätigung der Niederschrift

Tagesordnungspunkt 3.1.

Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift
und Bestätigung der Niederschrift vom 12.05.2020



Tagesordnungspunkt 4.

Beschlussvorlagen

Tagesordnungspunkt 4.1.

Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer Markthalle

Vorlage: VII/2020/01365

Installation und Betrieb fester Markthütten Ideenwettbewerb für Neubau und Betrieb

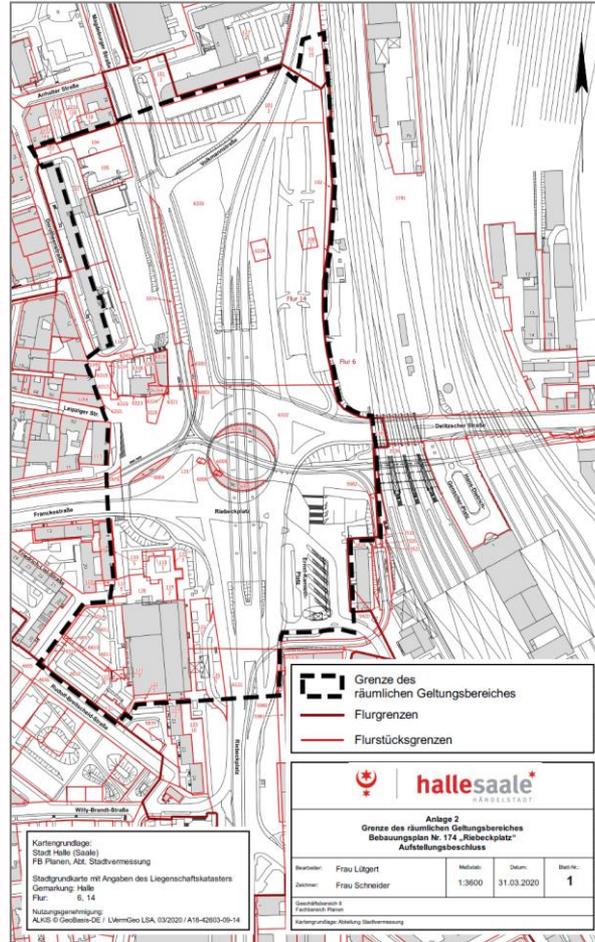
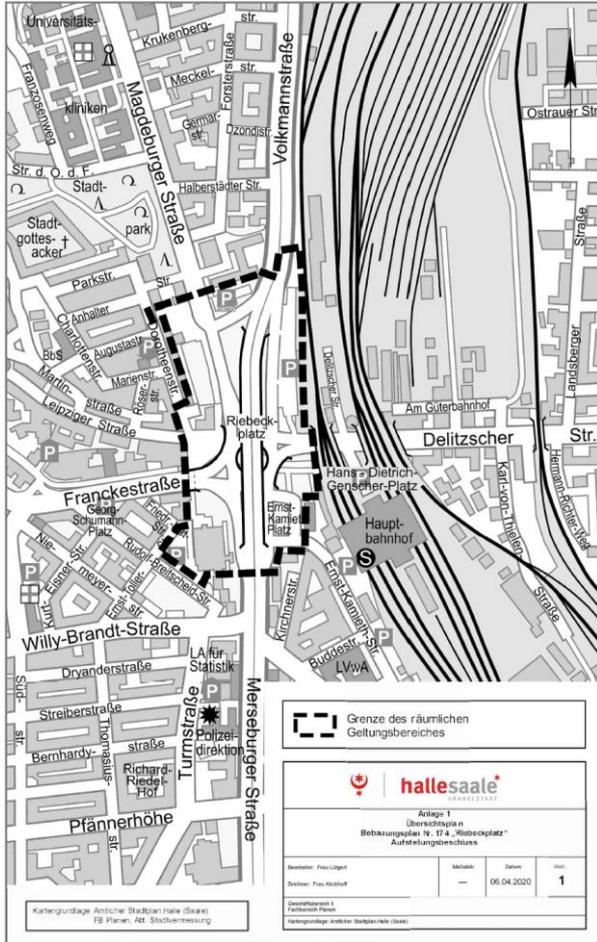
Kurzexposé zum Ideenwettbewerb Bau- und Betrieb fester
Markthütten im Bereich Oberer Marktplatz

[Link](#)

Tagesordnungspunkt 4.2.

vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 174 Riebeckplatz
– Änderung des Aufstellungsbeschlusses

Vorlage: VII/2020/01145



Übersichtsplan und
Lageplan mit Grenze
des räumlichen
Geltungsbereiches

Tagesordnungspunkt 4.3.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 174.1 Riebeckplatz Ost – Änderung des Aufstellungsbeschlusses

Vorlage: VII/2020/01146

Tagesordnungspunkt 4.4.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 174.1 Riebeckplatz Ost – Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Vorlage: VII/2020/01147

STADT HALLE (SAALE) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 174.1 "Riebeckplatz Ost"

Teil C Vorhaben- und Erschließungsplan

Lageplan Außenanlagen

Planungsnummer: 174.01.01.01.01.01
Datum: 1. März 2020



Teilgebiet Südost (SO 1) Konferenzhotel und Büro

Dachbegrünung mit Aussäen



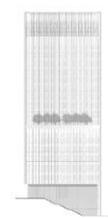
Wintergarten 17. OG



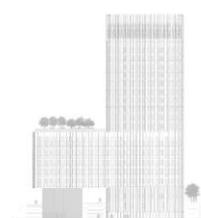
Blick von Süd



Blick von Ost



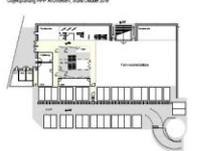
Blick von Nord



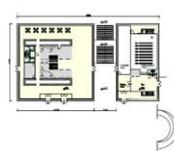
Schnitt Ansicht West



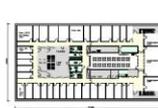
Grundris UG - 2



Grundris EG



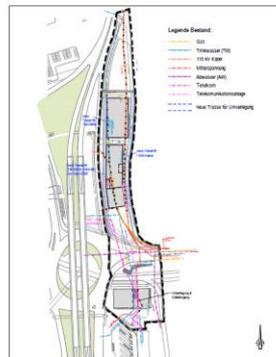
Grundris 2. OG



Hier wird mit Nennschichten
Die Legende, Maßstabverhältnisse, Schnitt- und Grundrisse sowie die Veranschaulichung
Aus der Darstellung über die Bauverhältnisse für die Genehmigung geben.

Der Vorhaben- und Erschließungsplan (Teil C, Plan 2) zum Vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 174.1 ist hiermit ausgestellt.
Ausg. Nr.: _____
Stempel: _____

Lageplan Hauptleitungen / geplante Umverlegung



Teilgebiet Nordost Büro- und Dienstleistungsbäude (SO 2.1)

Grundris 2. OG / 3. OG



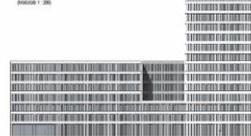
Grundris ab 8. OG Variante Wohnungen



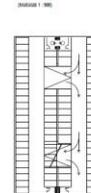
Ansicht Nord



Ansicht West



Parkhaus (SO 2.2) Grundris



STADT HALLE (SAALE)
Vorhaben- und Erschließungsplan
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 174.1
"Riebeckplatz Ost"

Plan 2 Lageplan Außenanlagen und Hauptleitungen
Ansichten und Grundrisse

Planungsnummer: 174.01.01.01.01.01
Datum: 1. März 2020

Ausstellungsdatum: 01. März 2020
Genehmigung: 01. März 2020
Plan: 174.1
Maststab: 1:1000/2000

Kartographie: Stadtplanungsamt Halle (Saale)
Fachbereich Planen - Abteilung Stadtentwicklung

Ansichten und Grundrisse

Tagesordnungspunkt 4.5.

Sanierungsgebiet Historischer Altstadtkern – Aufhebung der Förderfestlegung für die Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahme des Objektes Am Leipziger Turm 3

Vorlage: VII/2020/01280

Tagesordnungspunkt 4.6.

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 52 Westlicher Bereich
Stadtteilzentrum Neustadt, 1. Änderung
– Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Vorlage: VII/2020/01114



STADT HALLE (SAALE)

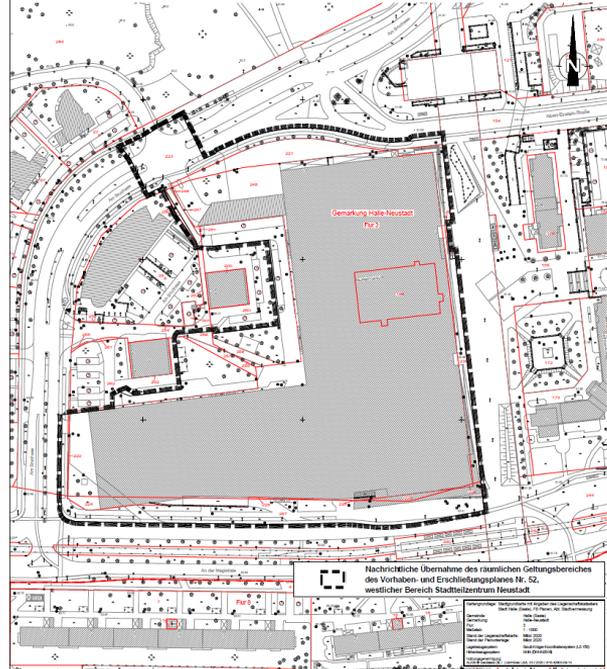
Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 52 "Westlicher Bereich Stadtteilzentrum Neustadt" 1. Änderung

Textliche Festsetzungen

- Art der beulichen Nutzung (§ 9 Absatz 1 Nr. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 4 und § 7 BauStättV)
 - Die im Geltungsbereich des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 westlicher Bereich Stadtteilzentrum Neustadt, 1. Änderung erfassten Flächen werden als Kompaktsiedlung § 1 BauStättV festgelegt.
- Auswahl von Nutzungen:
 - Bereite und Dre-Drucke und im Geltungsbereich nicht zulässig.
 - Verkaufsstellen
 - Im Vergleich zu 1 Einkaufszentrum zulässig. Die Gesamtverkauffläche in dem Einkaufszentrum darf 16.000 qm nicht überschreiten. Verkaufsflächen dürfen die nachstehend angeführten Verkaufsflächen nicht überschreiten werden.

Nutzung	max. zulässige Verkaufsfläche in qm
Nahrung- und Genusstafel	400
Bücher (Antiquar.) / Zeitschriften	400
Gesundheit- und Körperpflege	1.500
Papier / Bekleidung / Schreibwaren / Zeitschriften / Zeitschriften / Bücher	1.500
Bekleidung	1.500
Schuh- / Lederwaren	500
Optik / Fotozubehör / optische / Haushaltswaren	500
Sportartikel / Spielzeug	300
Sport und Freizeit	300
Wohnungsbau	300
Elektronik / Leuchten	300
Elektronik / Multimedia	1.500
mechanische und optische Artikel	100
Unter- / Konsum	100
 - Zerlegung von Flächen und Bindungen für Befriedigungen (§ 9 Absatz 1 Nr. 25 iVm mit Nr. 25 iVm BauStättV)
 - Die im Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 52 nach dem Planzweck P-01 angeführten Räume werden ersetzt durch die Neufestlegung von 5 ebenerdigen, teilweisen Laubbäumen im Bereich des Biotopes auf dem Grundstück Fl.Nr. 26, Flst. 3, Demarkung Halle-Neustadt.

Hier entlegte administrative und textuelle Festsetzungen des räumlichen Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52, Westlicher Bereich Stadtteilzentrum Neustadt, gelten unverändert fort.



Nächsthöhere Übernahme des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52, Westlicher Bereich Stadtteilzentrum Neustadt

Verfahrensmerkmale

Der Stadtrat hat am 30.03.2017 bei der Aufbahngesitzung zur 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52, gestützt, die planrechtliche Bestimmung des Aufbahngesitzungssitzes im Amtsblatt Nr. 3 vom 04.04.2019 erfolgt.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Die historische Orientierungseintragung zur 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 gemäß § 1 Abs. 1 BauStättV ist in der Zeit vom 11.04.2019 bis 11.03.2019 befristet worden.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Die historische Umsetzung der von der Planung bestimmten Bekannten und sonstigen Träger öffentlicher Bedinge zur 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 gemäß § 1 Abs. 1 BauStättV ist mit dem Datum vom 02.04.2019 im Aufbahngesitzungsausschuss zur der Planarbeiten erfolgt.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Der Stadtrat hat am _____ bei der Sitzung der 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 mit der Begründung zur Offenlage beschlossen.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Der Entwurf der 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 basierend auf dem besten Feststellungsplan sowie der Begründung und dem dementsprechend vorliegenden umgesetzten Zeichnungsplan, ist in der Zeit vom _____ bis _____ während der Öffentlichkeitsphase der Technischen Realisation gemäß § 13 BauStättV in der Fassung des § 1 Abs. 2 BauStättV öffentlich ausgestellt. Die Öffentlichkeit ist mit dem Hinweis, dass Zeichnungsplan während der Ausstellungsphase öffentlich über zur Niederschrift vorgelegt werden können, dass nicht fragestellig abgegebene Zeichnungsplan bei der Beschlussfassung über den Beschlussplan unberücksichtigt werden können und dass sie unter www.aufbahngesitzung.halle.de sowie über das Internetportal des Landes Sachsen-Anhalt unter www.laenderversammlung.de bekannt gemacht worden. Im Amtsblatt Nr. _____ bekannt gemacht worden. Der Beschluss wurde am _____ im Amtsblatt Nr. _____ bekannt gemacht. Die Begründung wurde am _____ im Amtsblatt Nr. _____ bekannt gemacht.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Die von der Planung bestimmten Bekannten und sonstigen Träger öffentlicher Bedinge gemäß § 13 BauStättV in Verbindung mit § 4 Absatz 2 BauStättV mit Schreiben vom _____ zur Angelegenheit Zeichnungsplan aufgestellt werden.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Der Stadtrat hat die vorgenannten Zeichnungsplan am _____ genehmigt. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Die wesentliche Planänderung enthält den Inhalt des Lageplanveränderungsplan und wird die städtebauliche Bedeutung der städtischen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze verändert sein. Die Maßnahme der planungsrechtlichen Maßnahme genehmigt. Die Übertragung der neu zu bestimmenden Grenzen in die Ortskarte ist erwartungsmäßig möglich.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Die genehmigten Festsetzungen der neuen städtebaulichen Planung werden bestätigt.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Die 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 basierend auf dem besten Feststellungsplan wurde genehmigt.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Die 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 basierend auf dem besten Feststellungsplan wird genehmigt.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Den Beschluss, die 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 als Ergänzung zu dem am _____ im Amtsblatt Nr. _____ bekannt gemacht worden ist, während der Öffentlichkeitsphase von jedermann auf Grund eingesehen werden kann und bei der dort ein Antrag auf Erhebung eines Einspruchs gestellt werden kann, ist im Amtsblatt Nr. _____ bekannt gemacht worden. In der Beschlussfassung ist zur der Genehmigung der Veränderung von Vorhaben- und Erschließungsplan und sonstigen der angedeuteten in dem § 13 Abs. 1 BauStättV sowie auf der Rechtsgrundlagen und weiter auf Artikel 9 und 10 des Grundgesetzes sowie auf der Rechtsgrundlagen des Landes Sachsen-Anhalt (LVG, LSA) hingewiesen.

Die Sitzung ist am _____ in Kraft getreten.

Halle, den _____
Stapel Oberbürgermeister

Aufgrund der nachstehend aufgeführten Rechtsgrundlagen ist der zur Zeit gültige Feststellungsplan und durch Beschlussfassung des Stadtrates der Stadt Halle (Saale) vom _____ der Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 52 Westlicher Bereich Stadtteilzentrum Neustadt, 1. Änderung, bestehend aus den textuellen Festsetzungen als Ergänzung erlassen.

Bürgermeister (Stv.) der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634)

Baumzustandverordnung (BauZV) - Verordnung über die bautechnische Grundrisse in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3796)

Planrechtliche Verordnung (PlanV) - Verordnung über die Ausarbeitung der Baueingabe und die Darstellung des Planfalls vom 18. Dezember 1992

Der Stadtrat hat alle Auslegungen genehmigt.

Die in den textuellen Festsetzungen aufgeführten Rechtsnormen und normativen Rechtsquellen können in Fachbereich Planen im Technischen Rathaus, Hansering 15, im 5. Obergeschoss, im Zimmer 519 eingesehen werden.



STADT HALLE (SAALE)

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 52 "Westlicher Bereich Stadtteilzentrum Neustadt" 1. Änderung

Planungsinstanz:	KLEB-Stadtamt Altenbergstraße 5 06108 Halle
Auftragsdatum der Planung:	20.04.2020
Gemerkung:	Halle-Neustadt Flst. 3
Maßstab:	1 : 1000
Kartographische Grundlage:	Bestandplan mit Angaben des Lageplanveränderungsplan BauStättV, 1. Änderung, 2019
Verantwortlicher für die Planung:	Planungsamt, Halle (Saale)

Tagesordnungspunkt 4.7.

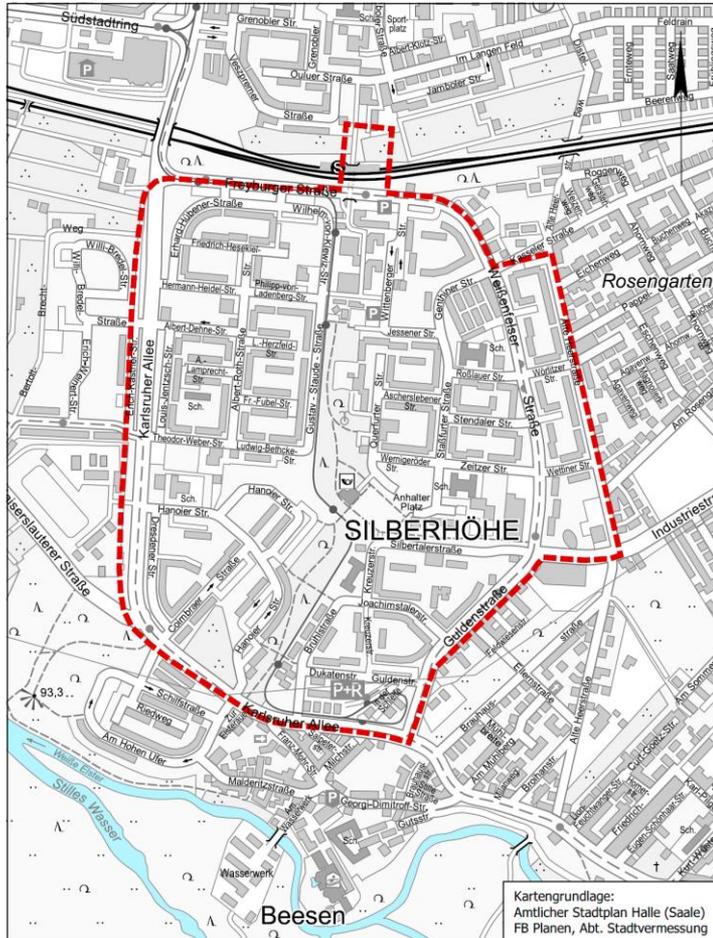
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 112.1
Nahversorgungszentrum Ammendorf-Merseburger Straße,
1. Änderung – Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Vorlage: VII/2020/01097

Tagesordnungspunkt 4.8.

Einrichtung des Verfügungsfonds Aktive Silberhöhe und Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen aus dem Verfügungsfonds

Vorlage: VII/2020/00952



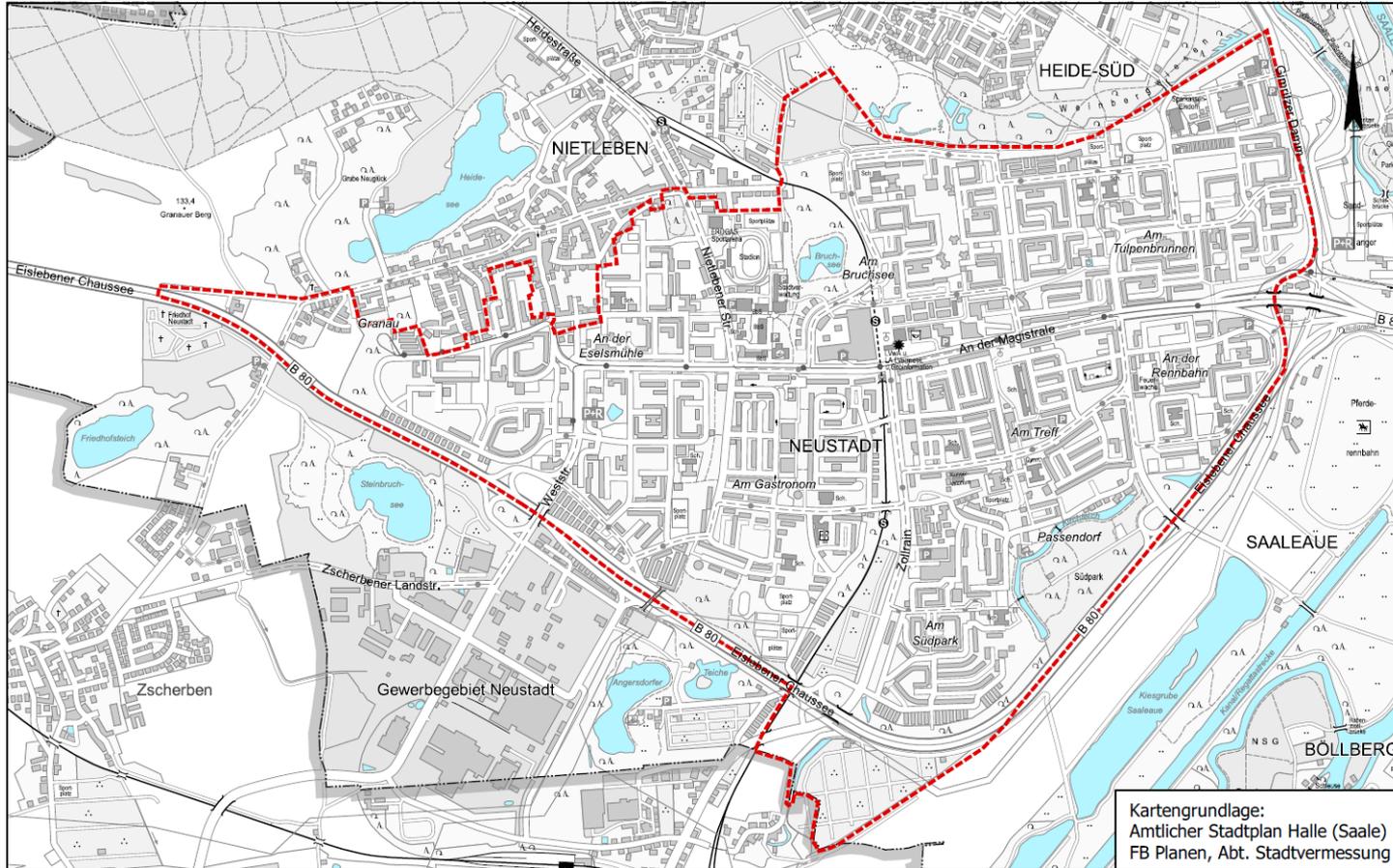
Abgrenzung des Fördergebietes

Tagesordnungspunkt 4.9.

Einrichtung des Verfügungsfonds Aktive Neustadt und Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen aus dem Verfügungsfonds

Vorlage: VII/2020/00950

Abgrenzung des Fördergebietes



Tagesordnungspunkt 4.10.

Verzicht auf Variantenbeschluss Dünnschicht Regensburger Straße
(Abschnitte)

Vorlage: VII/2020/01235



Übersichtskarte

Tagesordnungspunkt 4.11.

Baubeschluss zum Spielplatz Zeitzer Straße

Vorlage: VII/2020/01198



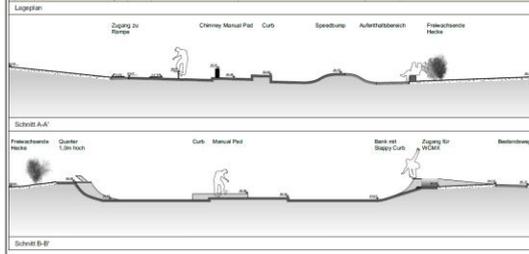
LEGENDE

- Befestigte Flächen**
- Betonpflaster, Neu
 - Betonpflaster "Carling", Bestand
 - Betonpflaster "Carling", Neu
 - Betonfläche, geglättet
 - Lackmarkierung auf Ortstein
 - Natursteinpflaster Granit
- Vegetation**
- Rosen, Neu
 - Rosen, Bestand
 - Intensivgrüne Hecke
 - Baum, Bestand
 - Gehölze, Bestand
- Ausstattung**
- Punktsteinlauf
 - Kantenlinie B125
 - KG 2000 Rohr, DN 110, PP
 - Schacht, Bestand
 - Sitzbank, Ortstein
 - Müllbehälter
 - Fahrradständer
 - Infotafel
 - Bruchsteinpflaster
 - Höhenkante, Planung
 - Höhenkante, Bestandsniveau
 - Gully

FLÄCHENAUFTEILUNG

Befestigte Flächen:	
Betonpflaster Zeuggang/ Aufstellbereich	183m ²
Steinfläche	319m ²
Vegetationsflächen:	
Rosen	460m ²
Hecke	42m ²
Gesamt	1008m ²

Lageplan / Schnitt



Index:	Änderung:	Datum:	Name:
A		02/04/2020	Perth
B			
Bauvorhaben:			
Ersatzneubau Spielplatz Zeitzenstraße, Skateanlage			
Maßstab:	1:100	Parinell:	Lageplan / Schnitt
Format:	A1	Zur Ausführungsplanung freigegeben:	
Urn:	03 - ENTWURF		
Planbez.:	2703-LA-0302		
Blatt-Nr.:	01/01		
Datum:	02.04.2020		
Bauherr:			Landkreis Ostalt
Stadt Halle (Saale)			Querenburgerstraße 44
Stadtbauverwaltung und Umwelt			06107 Halle
Fachbereich Planen (B1)			Tele: 0345 531 17 17
Herrnring 15			Fax: 0345 531 27 27
06108 Halle (Saale)			mailto:info@ostalt.de

Tagesordnungspunkt 4.12.

Bebauungsplan Nr. 195 Neustadt, Wohnbebauung Muldestraße
– Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Vorlage: VII/2020/01122

Tagesordnungspunkt 4.12.1.

Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zum
„Bebauungsplan Nr. 195 Neustadt, Wohnbebauung Muldestraße
– Beschluss zur öffentlichen Auslegung“ (VII/2020/01122)

Vorlage: VII/2020/01474



Tagesordnungspunkt 5.

Anträge von Fraktionen und Stadträten

Tagesordnungspunkt 6.

Schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten



Tagesordnungspunkt 7.

Mitteilungen

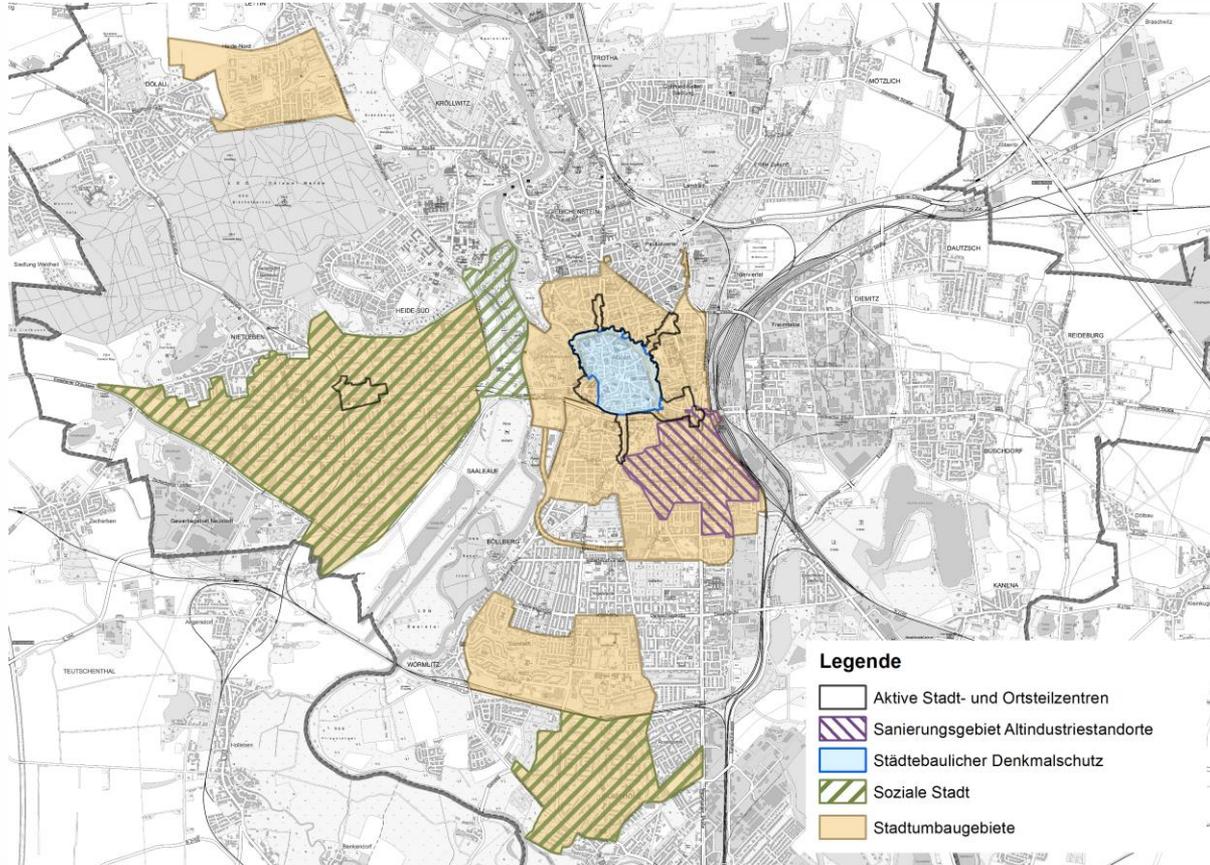
Tagesordnungspunkt 7.1.

Antragstellung Städtebaufördermittel Programmjahr 2021

Information zur Antragstellung Städtebauförderung – Programmjahr 2021 für die Jahre 2021-2025



Städtebaufördergebiete der Stadt Halle - ALT



Stadtumbau Ost

- Nördliche Innenstadt
- Südliche Innenstadt
- Südstadt
- Silberhöhe
- Neustadt
- Heide Nord

Sanierungsmaßnahmen

- Altindustriestandorte/
Merseburger Straße

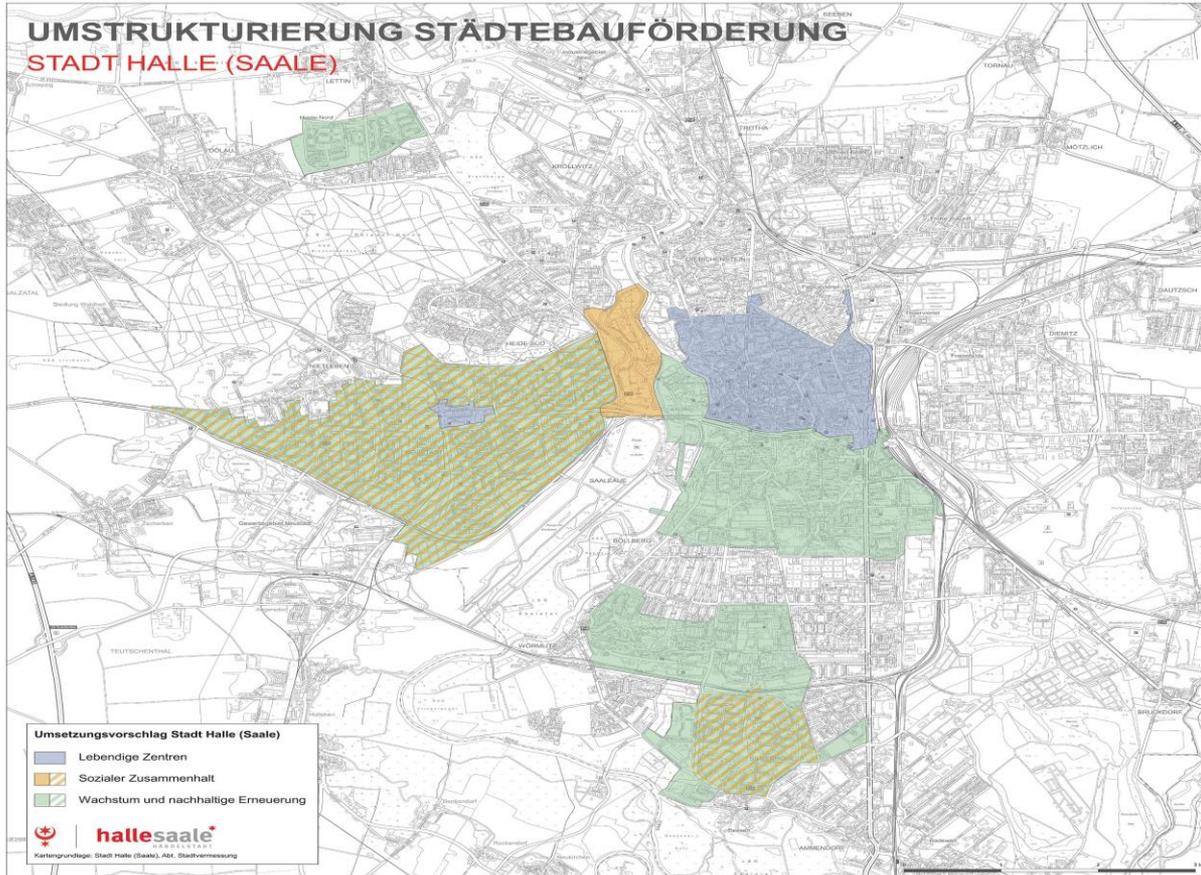
Städtebaulicher Denkmalschutz

Aktive Stadt- und Ortsteilzentren

- Innenstadt A-Zentrum
- Stadtteilzentrum Neustadt

Soziale Stadt Neustadt Soziale Stadt Silberhöhe

Städtebaufördergebiete der Stadt Halle - NEU



Wachstum und nachhaltige Erneuerung

- Südliche Innenstadt
- Südstadt
- Silberhöhe
- Neustadt
- Heide Nord

Lebendige Zentren

- Altstadt / Nördliche Innenstadt
- Stadtteilzentrum Neustadt

Sozialer Zusammenhalt

- Halle Neustadt
- Silberhöhe

Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

<u>Soziale Stadt Halle-Neustadt</u>		beantragt	bewilligt
	Quartiersmanagement	70.000,00 €	70.000,00 €
	Öffentlichkeitsarbeit	10.000,00 €	10.000,00 €
	Verfügungsfonds	36.250,00 €	36.250,00 €
	Fortführung Neubau Generationsspielplatz Peißnitz	323.500,00 €	323.500,00 €
	Sanierung Fassade Peißnitzhaus	757.700,00 €	757.700,00 €
	Vernetzung Neustadt Peißnitz	105.100,00 €	105.100,00 €
	Gestaltung Grüner Wohnhof – Theodor-Sturm-Str. 10-28 – Ringelnatzweg	180.000,00 €	180.000,00 €
	Flächenankauf Stellplätze Albert-Einstein-Str.	0,00 €	3.500.000,00 €
	Gesamtbetrag:	1.482.550,00 €	4.982.490,00 €

Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

<u>Soziale Stadt Silberhöhe</u>		beantragt	bewilligt
	Quartiersmanagement	80.749,50 €	85.735,00 €
	Öffentlichkeitsarbeit	3.000,00 €	3.000,00 €
	Verfügungsfonds	12.000,00 €	12.000,00 €
	Fortführung Sihö Grüne Mitte	270.510,00 €	207.510,00 €
	Ergänzung Spielplatz nördliches Zentrum	102.000,00 €	102.000,00 €
	Fortführung Sanierung südlicher Tunneleingang	640.000,00 €	640.000,00 €
	Gesamtbetrag:	1.108.259,50 €	1.108.245,00 €

Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

	beantragt	bewilligt
Stadtumbau nördliche Innenstadt		
Sicherungsmaßnahmen	500.000,00 €	500.000,00 €
Freiflächengestaltung August-Bebel-Platz	505.700,00 €	505.700,00 €
Neubau Spielplatz Roßplatz	151.700,00 €	151.695,00 €
Sanierung Forsterstr.	496.000,00 €	495.990,00 €
Gesamtbetrag	1.653.400,00 €	1.453.380,00 €

Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

<u>Stadtumbau südliche Innenstadt</u>	beantragt	bewilligt
Sanierung Südstraße	420.000,00 €	407.092,44 €
Melanchthonplatz - Freiflächengestaltung	61.100,00 €	61.095,00€
Ersatzneubau Skateranlage Gesundbrunnen	36.000,00 €	36.000,00 €
Innenhofkonzeption Klimaanpassung	381.660,00 €	381.660,00 €
Gesamtbetrag	982.820,00 €	969.907,44 €
<u>Stadtumbau Heide - Nord</u>	beantragt	bewilligt
Skateranlage Zanderweg	252.000,00 €	252.000,00 €
Systemanpassung Fernwärme 1. WK	150.000,00 €	150.000,00 €
Systemanpassung Fernwärme 2. WK	150.000,00 €	150.000,00 €
Sanierung Brücke Waldstraßenviertel	475.500,00 €	- €
Gesamtbetrag	1.027.500,00 €	552.000,00 €

Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

<u>Stadtumbau Silberhöhe</u>		beantragt	bewilligt
	Systemanpassung Energieversorgung	110.350,00 €	110.350,00 €
	Hohes Ufer	220.800,00 €	220.800,00 €
	Systemanpassung Trinkwasser	442.600,00 €	442.600,00 €
	Gesamtbetrag	773.650,00 €	773.650,00 €
<u>Stadtumbau Südstadt</u>		beantragt	bewilligt
	Grünvernetzung Südstadt zur Silberhöhe	364.700,00 €	364.695,00 €
	Sanierung Platz der Völkerfreundschaft	76.300,00 €	76.300,00 €
	Gesamtbetrag	441.300,00 €	440.985,00 €

Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

	beantragt	bewilligt
Stadtumbau Halle - Neustadt		
Systemanpassung Trinkwasser	568.500,00 €	568.500,00 €
Systemanpassung Energieversorgung	113.950,00 €	113.950,00 €
Systemanpassung Fernwärme	75.000,00 €	75.000,00 €
Zentrenmanagement	15.000,00 €	- €
Flächenankauf Stellplätze Albert-Einstein-Str.	3.500.000,00 €	- €
Ausbau Stadtteilzentrum Niedersachsenplatz 1	3.728.066,71 €	3.728.055,00 €
Gesamtbetrag	8.000.516,71 €	4.485.505,00 €
Stadtumbau Ost Aufwertung	beantragt	bewilligt
Gesamt Stadtumbau	12.878.886,71 €	8.675.427,44 €

Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

<u>Denkmalschutz</u>	beantragt	bewilligt
Sanierungsbetreuung	93.750,00 €	- €
Öffentlichkeitsarbeit	5.000,00 €	- €
Sanierung Gustav-Anlauf-Str.	27.326,00 €	- €
Stadtgottesacker	156.174,00 €	- €
Gesamtbetrag	282.250,00 €	- €

Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

Fachbereich Planen



hallesaale
HÄNDELSTADT

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

<u>Soziale Integration</u>		beantragt	bewilligt
	Umbau Umbau und Sanierung Anhalter Platz 1 "Blauer Elefant"	566.666,67 €	- €
	Zentralbibliothek Anbau/Schaffung von integrativen Arbeits- und Leseplätzen – Anbau eines Lese pavillons an die Bibliothek	351.100,00 €	- €
	Sanierung Ausbau einer Soccerhalle inkl. Miniaturgolfanlage, einer Beachhalle, eines Sanitär- und Saunabereiches, eines Fitnessbereiches sowie eines Kinderlandes im Sportparadies	3.798.779 €	2.018.566,67 €
	Gesamtbetrag	4.716.545,67 €	2.018.566,67 €



Bewilligte Maßnahmen aus dem Programmjahr 2019

Fachbereich Planen



hallesaale
HÄNDELSTADT

(Umsetzungszeitraum 2019 – 2024)

Aktive Stadt- und Ortsteilzentren Innenstadt		beantragt	bewilligt
	Sanierung und Neuordnung Wegebeziehung Pinguinbrunnen	299.400,00 €	298.500,00 €
	Sanierung Wegebeziehung Schülershof 2. BA	431.000,00 €	430.500,00 €
	Verfügungsfonds	100.000,00 €	100.000,00 €
	Gesamtbetrag	830.500,00 €	828.000,00 €
Aktive Stadt- und Ortsteilzentren Innenstadt		beantragt	bewilligt
	Abriss und Herrichtung Parkhäuser Albert-Einstein-Str.	877.500,00 €	877.500,00 €
Stadtumbau Ost Rückbau		beantragt	bewilligt
	Silberhöhe Dresdner Straße 11	300.000,00 €	176.500,00 €
	Gesamt Städtebauförderung	22.176.391,88 €	18.490.329,11 €

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

Sozialer Zusammenhalt Halle-Neustadt

Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Quartiersmanagement	2024	140.000	46.700	EP
2	Öffentlichkeitsarbeit	2024	40.000	13.300	EP
3	Verfügungsfonds	2024	36.250	12.050	EP
4	Spielplatz Lilienschule	2021-2024	254.000	84.700	FP
5	Moderation Zukunftswerkstatt	2021-2022	40.000	13.300	EP
6	Innenhofkonz. Klimaanpassung Samuel-Scheidt-Weg/Ernst-Hermann-Meyer-Str.	2021	33.000	3.300	EP
7	Innenhofkonz. Klimaanpassung Am Kirchteich	2021	57.000	5.700	EP
1	Quartiersmanagement	2025	140.000	46.700	EP
2	Öffentlichkeitsarbeit	2022-2025	150.000	50.000	EP
3	Konzept Verkehrsberuhigung durch künstl. Gestaltung des Straßenraumes	2022-2023	50.000	16.700	EP
4	Realisierungswettbewerb Campus Kastanienallee	2021	30.000	10.000	EP

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

Sozialer Zusammenhalt Halle-Neustadt

Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
5	Weiterführung Sanierung Peißnitzhaus	2021-2023	500.000	166.700	FP
6	Zentrum Ergänzung Skateranlage	2023-2025	370.200	123.400	FP
7	Park Nietleben-Spielplatz	2023-2025	921.000	307.000	FP
8	Peißnitz Treppenbau Gutspark	2023-2025	154.900	51.600	FP
9	Peißnitz Verkehrsgarten	2023-2025	252.000	84.000	FP
10	Grünzug VI WK, Ostteil	2023-2025	1.195.200	398.400	FP
11	Neubau Wohnstr. Südpark zw. Telemannstr. Und Ernst-Hermann-Meyer-Str.	2021-2023	245.000	81.700	FP
Gesamtantrag			4.608.550	1.515.350	

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

Sozialer Zusammenhalt Silberhöhe

Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Quartiersmanagement	2022-2023	65.400	21.800	EP
2	Öffentlichkeitsarbeit	2024	3.000	1.000	EP
3	Verfügungsfonds	2024	12.000	4.000	EP
1	Quartiersmanagement	2025	94.150	31.383	EP
2	Öffentlichkeitsarbeit	20245	3.000	1.000	EP
3	Wohnhofgestaltung Stendaler Str. / Weißenfelser Str./Zeitzer Str.	2024-2025	165.000	16.500	EP
4	Grunderwerb Querfurter Str. 20	2022	280.000	93.300	FP
5	Platzgestaltung Gesundheitszentrum Wilhelm-von-Klewitz-Str.	2024-2025	190.000	63.300	FP
6	Stadtteilpark Ost	2023-2025	559.200	186.400	FP
7	Kindersingakademie Sihö	2022-2024	2.800.000	280.000	EP
8	Metall-Emaille Plastik „Wir lieben Fußball“	2023	30.000	10.000	FP
Gesamtantrag			4.201.750	708.683	

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

Wachstum und nachhaltige Erneuerung - südliche Innenstadt

Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Skaterpark Gesundbrunnen	2024	261.300	87.100	FP
1	Sanierung Südstraße	2024-2025	2.100.000	700.000	FP
2	Sanierung Sporthalle Franckesche Stiftung	2023-2025	1.500.462	150.098	EP
9	Spielplatz Salinepark	2023-2025	564.300	188.100	FP
	Gesamtantrag		4.426.062	1.125.298	

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

<u>Wachstum und nachhaltige Erneuerung - Silberhöhe</u>					
Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Systemanpassung Trinkwasser	2021-2024	1.110.694	0	EP
	Gesamtantrag		1.110.694	0	

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

Wachstum und nachhaltige Erneuerung - Heide-Nord

Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Systemanpassung technische Infrastruktur	2020-2022	642.213	0	EP
2	Brücke Waldstraßenviertel	2022-2023	475.500	158.500	FP
1	Systemanpassung technische Infrastruktur	2021-2025	822.200	0	EP
2	Spielplatz Hechtgraben	2023-2025	539.000	179.700	FP
3	Freiflächen Hechtgraben	2023-2025	485.200	161.700	FP
	Gesamtantrag		2.964.113	499.900	

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

Wachstum und nachhaltige Erneuerung - Südstadt					
Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Systemanpassung Trinkwasser	2020-2024	1.500.666	0	EP
2	Grünvernetzung Südstadt	2024	869.800	289.900	FP
3	Platz der Völkerfreundschaft	2024	571.800	190.600	FP
1	Südpromenade Osteingang	2023-2024	252.000	84.000	FP
2	Spielplatz Südpromenade	2023-2024	165.600	55.200	FP
3	Systemanpassung Trinkwasser	2022	429.500	-	EP
Gesamtantrag			3.789.366	619.700	

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2020

Wachstum und nachhaltige Erneuerung - Halle-Neustadt					
Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Systemanpassung technische Infrastruktur	2020-2021	672.000	0	EP
1	Teilrückbau WG Theodor-Storm-Str. 1-19	2022	764.188	0	EP
2	Teilrückbau WG Theodor-Storm-Str. 10-29	2022	764.188	0	EP
3	Systemanpassung technische Infrastruktur	2021-2025	605.000	0	EP
4	Abriss und Neubau Funktionsgebäude Feuerwache 5	2022-2024	8.051.500	2.240.500	FP
	Gesamtantrag		10.856.876	2.240.500	

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

Lebendige Zentren Altstadt/Nördliche Innenstadt

Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Sanierungsbetreuung	2023-2024	187.500	37.500	EP
2	Öffentlichkeitsarbeit	2023-2024	10.000	2.000	EP
3	Brüderstraße 7	2022-2024	1.531.133	153.113	EP
4	Errichtung einer Kurzzeit- und Tageseinrichtung Holzplatz 10	2020	1.400.000	140.000	EP
5	Zentrenmanagement	2023-2024	30.000	10.000	EP
6	Sicherungsmaßnahmen	2022-2023	500.000	0	EP
7	Joliot-Curie-Platz	2021-2023	1.400.000	280.000	FP
8	Systemanpassung technische Infrastruktur	2023	52.760	0	EP

Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

<u>Lebendige Zentren Altstadt/Nördliche Innenstadt</u>					
Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Sanierungsbetreuung	2025	95.750	19.150	EP
2	Öffentlichkeitsarbeit	2025	5.000	1.000	EP
3	Verfügungsfonds	2022	6.000	2.000	EP
4	Sanierung Forsterstraße	2024-2025	2.478.000	826.000	FP
5	Sanierung Stadtbad	2022-2025	3.000.000	1.000.000	FP
6	Spielplatz Botanischer Garten	2023-2024	96.200	32.000	FP
7	Quartiersplatz Friesenstraße	2022-2025	530.000	176.600	FP
8	Freiflächengestaltung Riebeckplatz	2022-2023	650.000	216.700	FP
10	Lesepavillon Stadtbibliothek	2023-2025	360.000	120.000	FP
	Gesamtantrag		12.332.343	3.016.063	



Geplante Maßnahmen, Programmjahr 2020 (beantragt) und 2021

Soziale Integration

Lfd Nr.	Maßnahme	Umsetzungszeitraum	Kosten in Euro für den Umsetzungszeitraum	Erforderliche EM der Stadt	
1	Kinderhaus BLAUER ELEFANT des DKSB - Umbau und Herstellung einer behindertengerechten Erschließung	2020-2021	566.667	56.667	EP

Finanzbedarf entsprechend des Entwurfs zum Haushaltsplan 2020 innerhalb der verteilbaren Finanzmasse

Ergebnisplan

Haushaltsjahr	2020	2021	2022	2023	2024	2025
EM-Bedarf	188.340	25.027	78.612	270.156	323.267	259.659

Finanzplan

Haushaltsjahr	2020	2021	2022	2023	2024	2025
EM-Bedarf	42.700	268.300	1.736.100	1.860.700	2.346.900	2.382.400



Tagesordnungspunkt 8.

Beantwortung von mündlichen Anfragen



Tagesordnungspunkt 9.

Anregungen

Ausschuss für Planungsangelegenheiten

Freitag, 03. Juli 2020

Nicht öffentlicher Teil