



# Bericht Projektstand Schulbauprojekte

**Stand: 02.09.2020**

# Erläuterung Bericht Projektstand



**Zielstellung:**

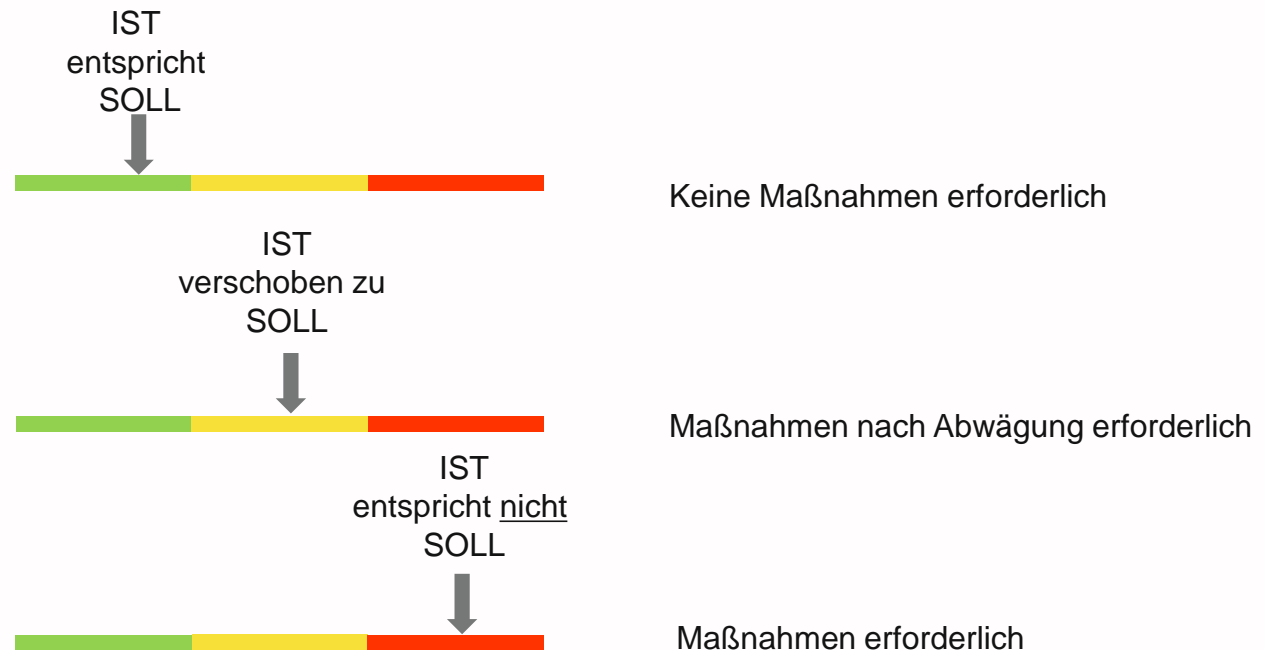
**Kurzbericht über Stand im Bau befindlicher Projekte**

**Inhalt:**

Wesentliche Aussagen zum generellen Umfang des Projektes inklusive Projektzeitraum

vertiefte Aussagen zu Projektstand (Ausführung und Vergaben), Finanzierungsstand (verfügbares Budget Haushaltsanmeldung, Kostenprognose, Problemdarstellung) und Einzugstermin

Vermittlung Ist-Situation zu geplanter Situation mit Hilfe eines Ampelsystems





# Projekte mit STARK III-Förderung

# Lernzentrum Halle-Neustadt



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2017/03479 vom 13.12.2017

**Baubeginn/-ende:** 3. Quartal 2019 / 4. Quartal 2020

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

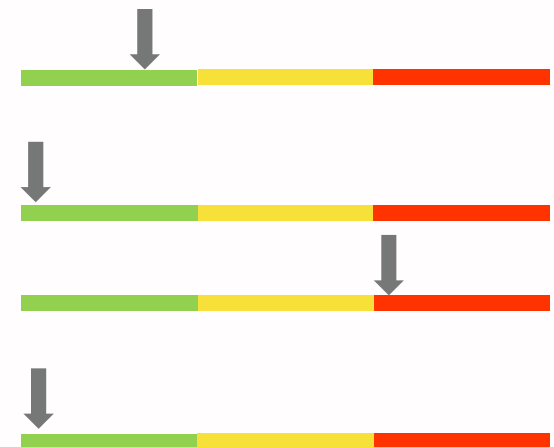
**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2020 neu ausgestattet (Möbiliar und IT), Anschluss Glasfasernetz (ITN-XT)

**Projektstand:** Stand Rohbau, Dach und Fenster 100 %, Fassade 90 %, Ausbau Nordtrakt 90 %, Mitteltrakt 70 %, Südtrakt 85 %

Stand Vergaben 100 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 12.019.433 €  
Kostenprognose: 12.274.038 €  
(Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)

**Einzug:** Oktober 2020



# Turnhalle Lernzentrum Halle-Neustadt



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2017/03500 vom 27.11.2017

**Baubeginn/-ende:** 3. Quartal 2019 / 4. Quartal 2020

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung,

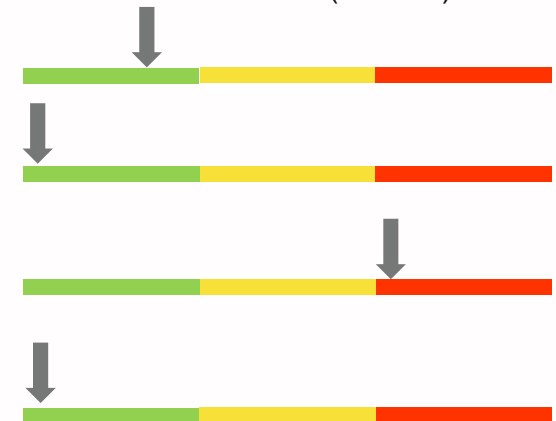
**Ausstattung und IT:** Objekt wird 2020 neu ausgestattet (Möbiliar und IT), Anschluss Glasfasernetz (ITN-XT)

**Projektstand:** Stand Rohbau 80 %, Dach 85 %, WDVS 90 %, Stand Vergaben 100 %

Stand Beauftragung 100 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 3.427.109 €  
Kostenprognose: 3.551.417 €  
(Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)

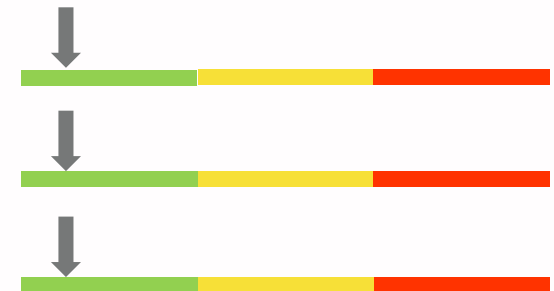
**Einzug:** Januar 2021



# Außenanlagen Lernzentrum Halle-Neustadt



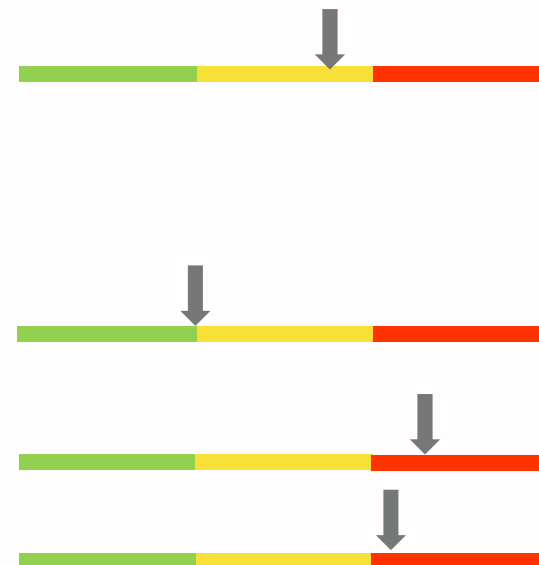
<b>Projekt:</b>	<b>Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)</b>
<b>Baubeschluss:</b>	VII/2020/00830 vom 20.01.2020
<b>Baubeginn/-ende:</b>	3. Quartal 2020 / 3. Quartal 2021
<b>Sanierungsumfang:</b>	Herrichtung der Außenanlagen und Sportstätten
<b>Projektstand:</b>	Arbeiten begonnen 07/2020 Fertigstellung bis 10/2020 Restleistungen bis Frühjahr 2021
	Stand Vergaben 100 %
<b>Finanzierungsstand:</b>	Verfügbares Budget: 1.250.000 € Kostenprognose: 1.200.000 €



# Grundschule Hanoier Straße



<b>Projekt:</b>	<b>Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)</b>
<b>Baubeschluss:</b>	VI/2017/03511 vom 18.12.2017
<b>Baubeginn/-ende:</b>	3. Quartal 2019 / <i>voraussichtl. 3. Quartal 2021</i>
<b>Sanierungsumfang:</b>	Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen ( <i>separater Beschluss und Finanzierung</i> )
<b>Ausstattung und IT:</b>	Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)
<b>Ausweichstandort:</b>	Ottostraße 25 seit 08/2019
<b>Projektstand:</b>	Stand Bautätigkeit ca. 30 % Beginn Dach, Rohbau, Ausbau Erneute Ausschreibung Dach notwendig, Baustelle hat zwischenzeitlich geruht – Baubetrieb wieder aufgenommen  Stand Vergaben ca. 90 %
<b>Finanzierungsstand:</b>	Verfügbares Budget: 6.971.480 € Kostenprognose: 7.552.327 € (Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)
<b>Einzug:</b>	<i>voraussichtl. Sommer 2021</i>



# Grund- und Gemeinschaftsschule Kastanienallee



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)

**Baubeschluss:** VII/2017/03496 vom 13.12.2017

**Baubeginn/-ende:** 3. Quartal 2019 / 1. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2020 neu ausgestattet (Möbiliar und IT), Anschluss Glasfasernetz (ITN-XT)

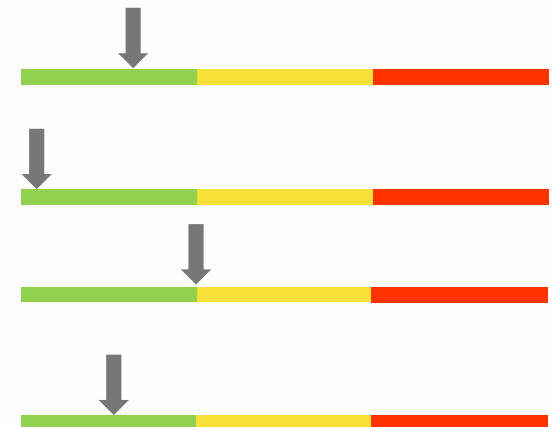
**Ausweichstandort:** Schule am Holzplatz seit 08/2019

**Projektstand:** Stand Rohbau 95 %, Dach 100 %, Fassade 80 %, Ausbau 70 %, Fenster 100 %, Maler 60 %

Stand Beauftragung 100 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 11.932.600 €  
Kostenprognose: 12.114.067 €  
(Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)

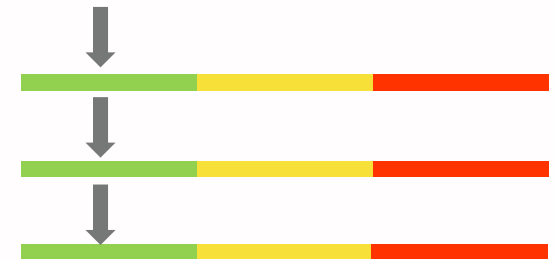
**Einzug:** Dezember 2020



# Außenanlagen Grund- und Gemeinschaftsschule Kastanienallee



<b>Projekt:</b>	<b>Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)</b>
<b>Baubeschluss:</b>	VII/2020/00832 vom 20.01.2020
<b>Baubeginn/-ende:</b>	2. Quartal 2020 / 2. Quartal 2021
<b>Sanierungsumfang:</b>	Herrichtung der Außenanlagen
<b>Ausweichstandort:</b>	Schule am Holzplatz seit 08/2019
<b>Projektstand:</b>	Bautätigkeiten ab 09/2020 Stand Vergaben ca. 100 %
<b>Finanzierungsstand:</b>	Verfügbares Budget: 2.412.900 € Kostenprognose: 2.300.000 €



# Gymnasium Südstadt



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2017/03510 vom 15.11.2017

**Baubeginn/-ende:** 3. Quartal 2019 / 2. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Baubeschluss und Finanzierung*)

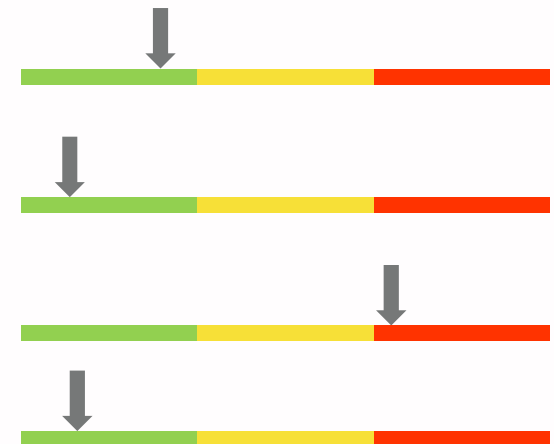
**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

**Projektstand:** Stand Bautätigkeit ca. 36 %  
Beginn Rohbau, Ausbau, Dach, Betonsanierung und Fenster, Rohinstallation HLS, ELT

Stand Vergaben ca. 85 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 12.426.672 €  
Kostenprognose: 12.439.256 €  
(Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)

**Einzug:** August 2021



# Turnhalle Gymnasium Südstadt



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2017/03510 vom 15.11.2017

**Baubeginn/-ende:** 3. Quartal 2019 / 2. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen

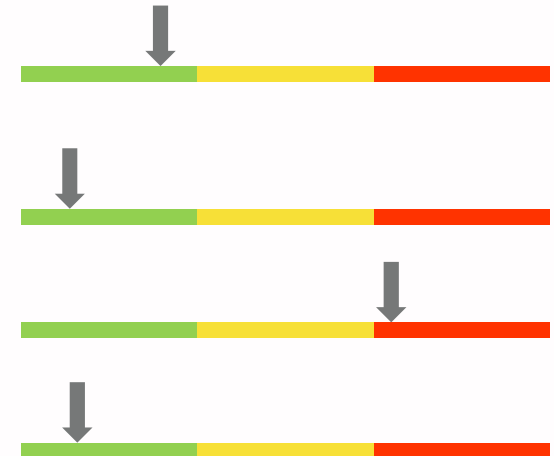
**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

**Projektstand:** Stand Bautätigkeit ca. 27 %  
Beginn Rohbau, Ausbau, Dach, Betonsanierung und Fenster, Rohinstallation HLS, ELT

Stand Vergaben ca. 85 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 3.474.860 €  
Kostenprognose: 2.600.000 €  
(Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)

**Einzug:** August 2021



# Grundschule „Hans Christian Andersen“



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (1. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2017/03514 vom 28.02.2019 (Modifizierter Baubeschluss)

**Baubeginn/-ende:** 3. Quartal 2019 / 3. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

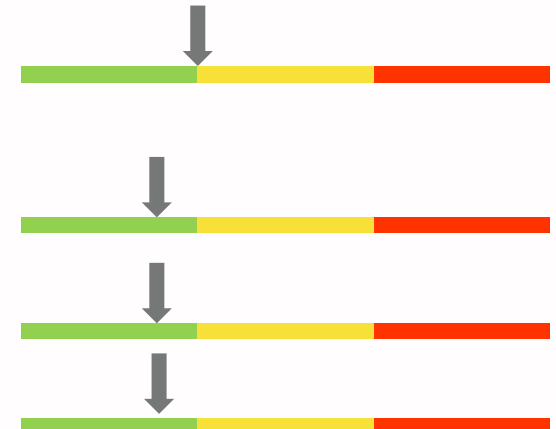
**Ausweichstandort:** Modulbauweise, Grundstück Mötzlicher Straße 15b in Nutzung seit Sep. 2019

**Projektstand:** Stand Bautätigkeit ca. 15 %  
Beginn Rohbau und Fenster,  
Abbruch/Entkernung erfolgt

Stand Vergaben ca. 85 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 10.319.669 €  
Kostenprognose: 9.715.423 €

**Einzug:** August 2021



# Grundschule „Albrecht Dürer“



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (2. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2017/3523 vom 25.04.2019

**Baubeginn/-ende:** 4. Quartal 2019 / 3. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

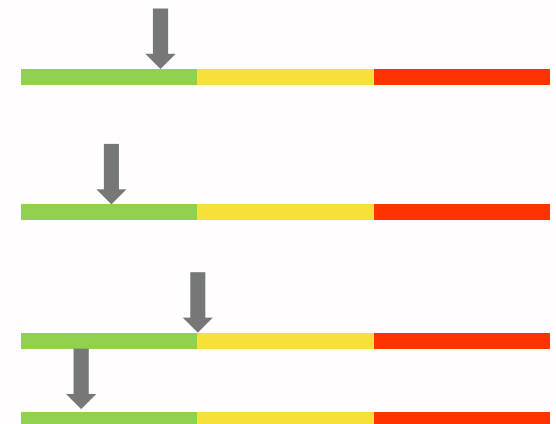
**Ausweichstandort:** Dölauer Straße 71 seit Okt. 2019

**Projektstand:** Stand Bautätigkeit ca. 15 %  
Beginn Fassade und Dach, Einbau Fenster gestartet  
erneute Ausschreibung Rohbauarbeiten Achse A  
aufgrund fehlender Angebote

Stand Vergaben ca. 85 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 8.443.693 €  
Kostenprognose: 8.253.000 €

**Einzug:** August 2021



# Grundschule „G. E. Lessing“



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (2. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2018/03745 vom 30.05.2018

**Baubeginn/-ende:** 1. Quartal 2021 / 4. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

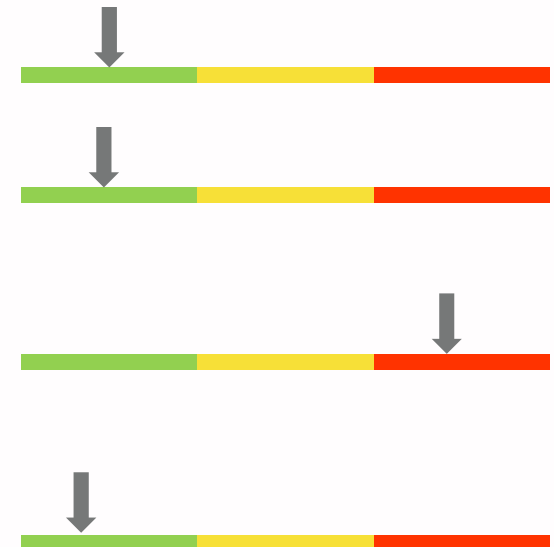
**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

**Ausweichstandort:** Holzplatz 4

**Projektstand:** Start Bauarbeiten ab Januar 2021, Leistungsverzeichnisse liegen zum großen Teil vor, Start Vergabeprozess erfolgt  
Stand Ausschreibung: 50 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 6.669.620 €  
Kostenprognose: 7.632.582 €  
(Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)  
Durch Bauzeitverkürzung (ca. 6 Monate) sind Mehrkosten von 30 % zu erwarten.

**Einzug:** Dezember 2021



# Grundschule „Auenschule“



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (3. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2019/04815 vom 25.04.2019

**Baubeginn/-ende:** 3. Quartal 2020 / 4. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

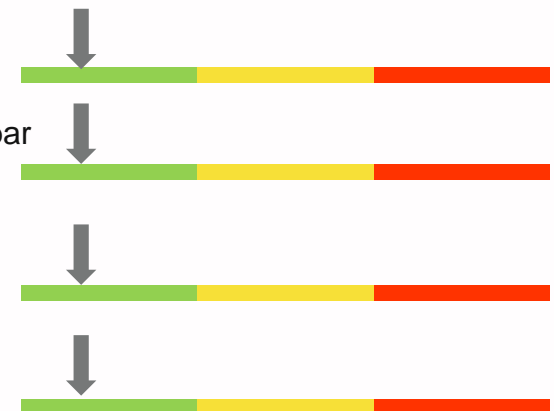
**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

**Ausweichstandort:** Regensburger Straße 35

**Projektstand:** Baustart 07/2020 erfolgt, Bauschild steht  
Entkernungsarbeiten begonnen  
Schadstoffe gefunden, Mehrkosten noch nicht bezifferbar  
Stand Vergaben ca. 90 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 9.406.121 €  
Kostenprognose: 8.803.994 €

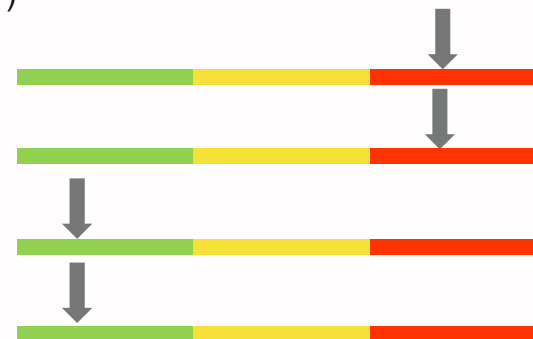
**Einzug:** Februar 2022



# Grundschule „Silberwald“ und Förderschule „Janusz Korczak“



Projekt:	Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (3. Tranche)
Baubeschluss:	VI/2019/04942 vom 18.03.2019
Baubeginn/-ende:	voraussichtlich 4. Quartal 2020 / 1. Quartal 2022
Sanierungsumfang:	Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen ( <i>separater Beschluss und Finanzierung</i> )
Ausweichstandort:	Grundschule „Silberwald“ - Ottostraße 25 ( <i>abhängig vom Auszug GS Hanoier Straße</i> ) Förderschule „Janusz Korczak“ - Trakehner Str. ( <i>abhängig vom Auszug FÖS Makarenko</i> )
Ausstattung und IT:	Schulobjekt wird 2022 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)
Projektstand:	Baustart für November.2020 geplant Beginn Ausschreibung und Vergabe
Finanzierungsstand:	Verfügbares Budget: 13.470.127 € Kostenprognose: 13.029.443 €
Einzug:	Juli 2022





**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (3. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2019/04901 vom 24.04.2019

**Baubeginn/-ende:** 3. Quartal 2020 / 4. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

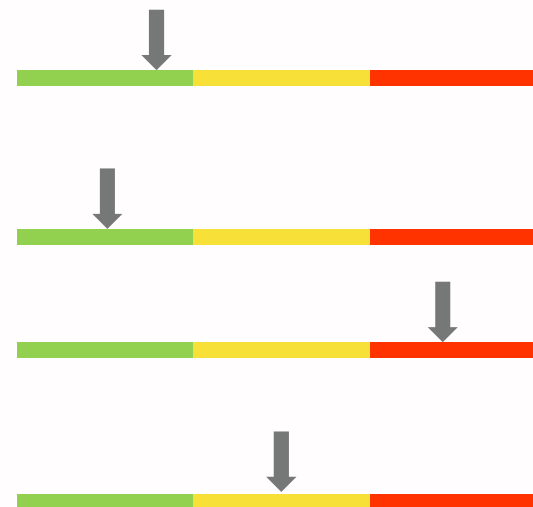
**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

**Projektstand:** Baubeginn 07/2020 erfolgt  
Beschleunigende Maßnahme: Bauen in zwei Bauabschnitten (BA)  
Erneute Ausschreibung Dach aufgrund geänderten Aufbau notwendig

Stand Vergaben ca. 85 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 14.151.686 €  
Kostenprognose: 14.291.303 €  
(Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)

**Einzug:** Januar 2022



# Sekundarschule „Am Fliederweg“



**Projekt:** Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (3. Tranche)

**Baubeschluss:** VI/2019/04909 vom 08.03.2019

**Baubeginn/-ende:** 1. Quartal 2021 / 4. Quartal 2021

**Sanierungsumfang:** Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss*) + Anbau von 6 Klassenräumen, Änderungsbaubeschluss Schule

**Ausstattung und IT:** Schulobjekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

**Ausweichobjekt:** Holzplatz 4

**Projektstand:** 1. BA als vorgezogene Maßnahme notwendig  
Fenster austausch Juli 2020 erfolgt

Stand Vergaben

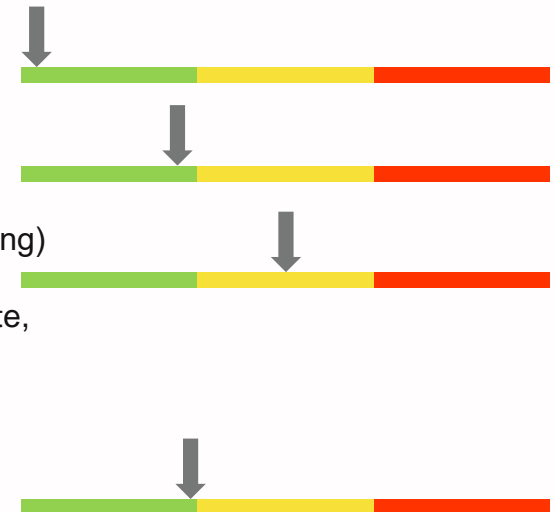
**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 7.741.849 € (nur Stark III Sanierung)

Kostenprognose: 11.172.401 €

Die Kostenprognose umfasst alle drei Teilbauabschnitte,

- ▶ 1. STARK III Sanierung,
- ▶ 2. Anbau von 6 Klassenräumen und
- ▶ 3. Neugestaltung der Außenanlagen

**Einzug:** Februar 2022 für STARK III, August 2022 für Anbau





# Projekte ohne STARK III-Förderung

# Außenstelle Sekundarschule „Johann Christian Reil“



**Projekt:** Modulbau Rainstraße

**Baubeschluss:** VI/2019/05204 vom 28.06.2019

**Baubeginn/-ende:** 1. Quartal 2020 / 3. Quartal 2020

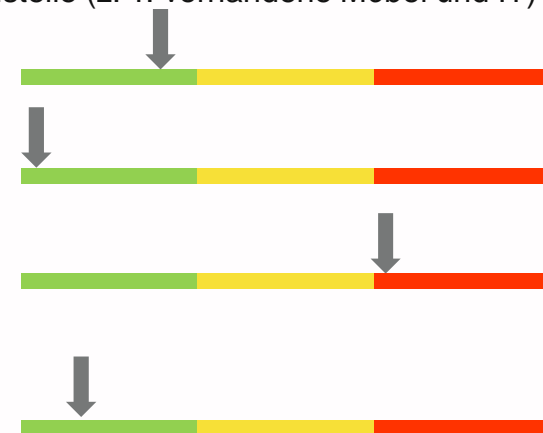
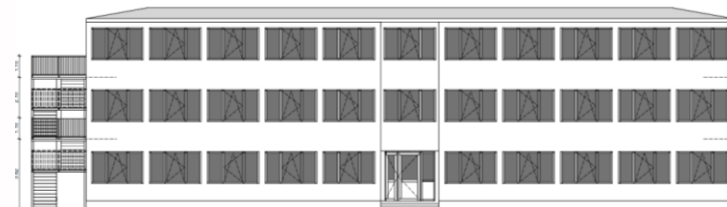
**Sanierungsumfang:** Neubau modulares Schulgebäude

**Ausstattung und IT:** Ausstattung und IT im Rahmen der Nutzung als Außenstelle (z. T. vorhandene Möbel und IT)

**Projektstand:** Fertigstellung Container zum neuen Schuljahr  
Restarbeiten aktuell  
Stand Vergaben: 100 %

**Finanzierungsstand:** Verfügbares Budget: 719.959 €  
Kostenprognose: 1.020.259 €  
(Differenz wird in Haushaltsanmeldung berücksichtigt)  
Mehrkosten aufgrund Schadstoffen im Baugrund

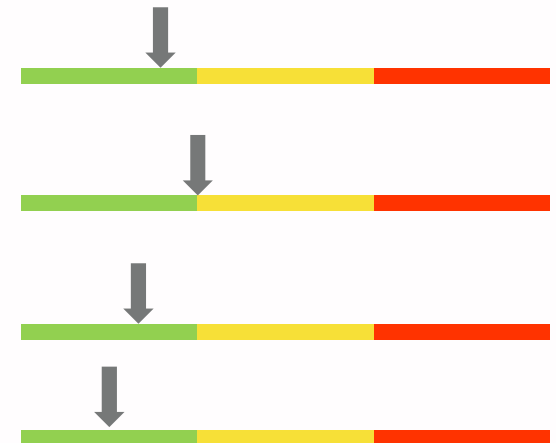
**Einzug:** zum Schuljahr 20/21



# Lyonel-Feininger-Gymnasium



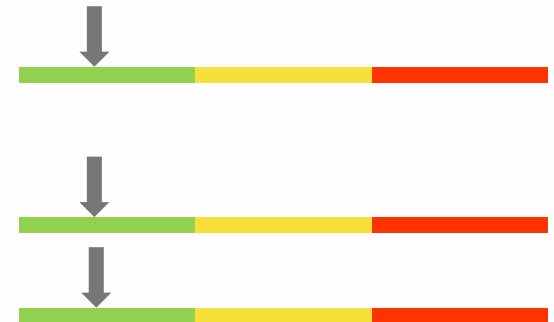
<b>Projekt:</b>	<b>Grundsanierung</b>
<b>Baubeschluss:</b>	VI/2017/03645 vom 30.01.2018
<b>Baubeginn/-ende:</b>	2.+3. Bauabschnitt (BA) 2. BA: 2. Quartal 2019 / 2. Quartal 2021 3. BA: 1. Quartal 2021 / 2. Quartal 2022
<b>Sanierungsumfang:</b>	Dreyhauptstraße - Grundsanierung Gutjahrstraße - Brandschutzgrundsicherung
<b>Ausstattung und IT:</b>	Ausstattung mit Mobiliar und IT wird mit Schule abgestimmt
<b>Projektstand:</b>	Aktuell Rohbau, ELT, Sanitär in Bearbeitung: Planung und Umsetzung Freiflächengestaltung der Schulinnenhöfe  Stand Vergabe 2. BA: 55 % Stand Vergabe 3. BA: 0% (Beginn nach 2. BA)
<b>Finanzierungsstand:</b>	Verfügbares Budget: 14.201.542 € Kostenprognose: 10.437.542 €
<b>Einzug:</b>	31. Juli 2022



# Marguerite Friedlaender Gesamtschule



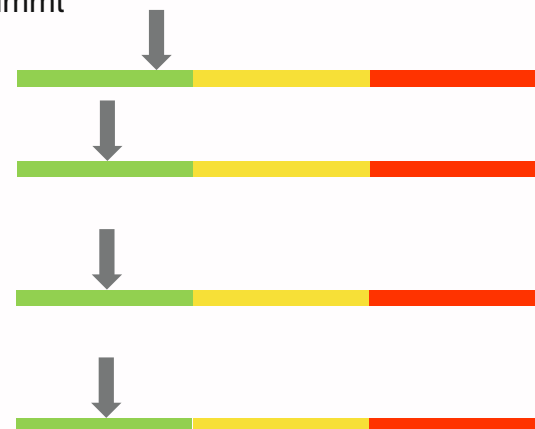
<b>Projekt:</b>	<b>Neubau Aula</b>
<b>Baubeschluss:</b>	VI/2019/05031
<b>Baubeginn/-ende:</b>	3. Quartal 2020 / 3. Quartal 2021
<b>Sanierungsumfang:</b>	Neubau
<b>Ausstattung und IT:</b>	Objekt wird 2021 neu ausgestattet (Möbiliar und Technik) IT-Infrastruktur > über Schulgebäude angebunden
<b>Projektstand:</b>	Baustart erfolgt 08/2020 Planungsstand 80 % (LpH 5 - 6) Ausschreibungsstand 30 % (Baustelleneinrichtung, Erdarbeiten, Rohbau, Gerüst)
<b>Finanzierungsstand:</b>	Verfügbares Budget: 3.109.846 € Kostenprognose: 3.109.846 €
<b>Nutzung:</b>	3. Quartal 2021



# Grundschule „Am Kirchteich“ Förderschule „Christian Gotthilf Salzmann“



<b>Projekt:</b>	<b>Rettungswegtürme / Zweiter baulicher Rettungsweg</b>
<b>Baubeschluss:</b>	VII/2019/00200 vom 27.11.2019
<b>Baubeginn/-ende:</b>	3. Quartal 2020 / 4. Quartal 2020
<b>Sanierungsumfang:</b>	Anbau von 4 Rettungswegtürmen für den 2. Rettungsweg aus den Giebelräumen, Renovierung der betroffenen 16 Klassenräume
<b>Ausstattung und IT:</b>	Veraltete Anlage, Schule soll 2023 saniert werden Ausstattung mit Mobiliar und IT wird mit Schule abgestimmt
<b>Projektstand:</b>	Start Bautätigkeiten 07/2020 erfolgt, aktuell Fundamentarbeiten  Alle Aufträge vergeben
<b>Finanzierungsstand:</b>	Verfügbares Budget: 1.126.508 € Kostenprognose: 1.081.508 €
<b>Nutzung:</b>	Geplant im 4. Quartal 2020





# Informationen zu IT an Schulen

# Informationen zu IT an Schulen



**Investitionshöhe:** 35 Mio. €

**Ziel:** **Zukunftsfähige Schulen**  
mit schnellem Internet in allen Schulen,  
LAN und WLAN in Unterrichtsräumen,  
moderner Präsentationstechnik und mobilen  
Endgeräten für Lehrende und Lernende

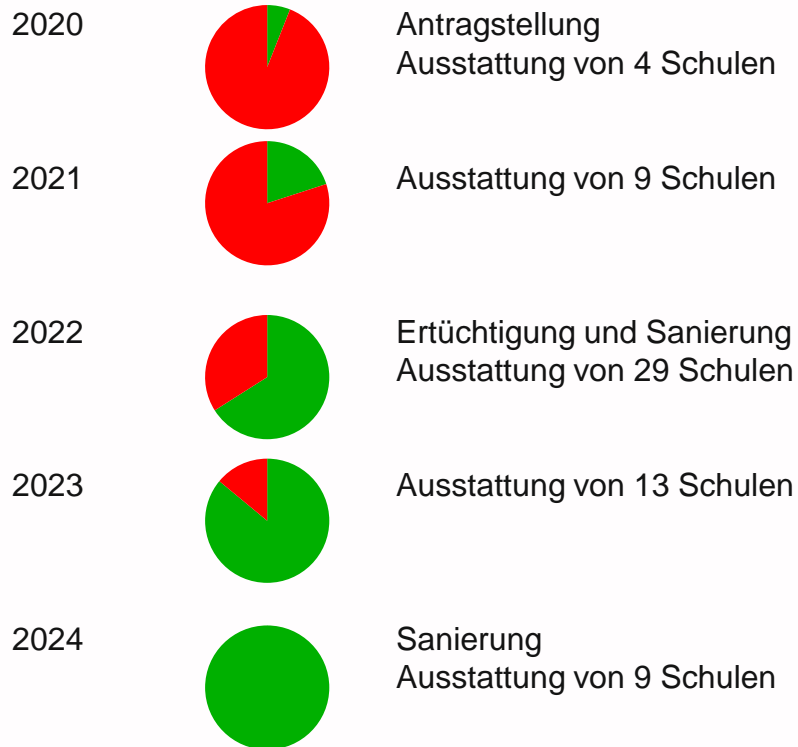


**IT-Programm:** Datenverkabelung, Stromnetz, Beleuchtung, Außenbeschattung

**Breitband:** **Anschluss aller Schulen bis Sommer 2022**  
Glasfaser mit 1 GBit/s über ITN-XT (Landesdatennetz)  
und über Sachsen-Anhalt NGA-Breitband EFRE

**DigitalPakt:** **Förderprogramm im Zeitraum bis Ende 2024**  
Strukturierte Gebäudeverkabelung  
Ausstattung mit IT-Technik

# Zeitplan zu IT an Schulen





# Weitere Projekte in Planung



- **Grundschule Büschdorf** – Erweiterungsbau
- **Grundschule „August Hermann Francke“** – Brandschutzgrundsanierung
- **Campus Kastanienallee** – Neubau
- **Grundschule Schimmelstraße** – Neubau einer 4-zügigen Grundschule
- **Ausweichstandort Förderschule „Astrid Lindgren“ Ludwig-Bethcke-Straße 11** - Komplexsanierung zum Schulstandort (Gebäude als Kita erbaut)
- **Berufsbildende Schule IV „Friedrich List“, Haus 1, Charlottenstraße 15** – Brandschutzgrundsanierung, Sanierungsmaßnahmen am Schulgebäude
- **Berufsbildende Schule IV „Friedrich List“, Haus 2, Waisenhausring 13** – Brandschutzgrundsanierung, Sanierungsmaßnahmen am Schulgebäude
- **Grundschule Johannes** - Komplexsanierung