In der nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 07.07.2020 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

**zu 3.1 Tausch kommunaler Grundstücke
Vorlage: VII/2020/01226**

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt den Tausch des Grundstücks Schieferstraße in der Gemarkung Halle-Neustadt, Flur 09, Flurstück 12 mit 17.779 m² gegen die Grundstücke Trakehnerstraße in der Gemarkung Halle-Neustadt, Flur 05, Flurstück 83/1 mit 534 m²; Rennbahnring/Fohlenweg in der Gemarkung Halle-Neustadt, Flur 05, Flurstück 78 mit einer Teilfläche von ca. 2.005 m² und Böllberger Weg in der Gemarkung Wörmlitz, Flur 05, Flurstücke 35/51, 35/54, 35/57, 35/59, 231-233, 235 mit Teilflächen von insgesamt ca. 1.394 m². Ein Wertausgleich wird nicht vereinbart.

**zu 3.2 Verkauf kommunaler Grundstücke
Vorlage: VII/2020/01324**

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt den Verkauf der Grundstücke in der Alten Heerstraße in der Gemarkung Ammendorf, Flur 2, Flurstücke 34/63, 34/96 und Teilflächen der Flurstücke 34/81 und 34/82 mit einer Gesamtfläche von ca. 956 m² zu einem Kaufpreis in Höhe von 113.360,00 €.

**zu 3.3 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung
2020 der Berufsförderungswerk Halle (Saale) gGmbH
Vorlage: VII/2020/01397**

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften weist den gesetzlichen Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) an, folgendem Gesellschafterbeschluss zuzustimmen:

Die Gesellschafterversammlung beschließt die Beauftragung der BHB Treuhand GmbH mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2020.

In der nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 22.09.2020 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

**zu 3.1 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2020 der TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH
Vorlage: VII/2020/01559**

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) genehmigt die Zustimmung des Oberbürgermeisters als gesetzlicher Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) in der Gesellschafterversammlung TGZ Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH vom 29. Juni 2020 zu folgendem Beschluss:

Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft wird zum Prüfer des Jahresabschlusses der TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH für das Geschäftsjahr 2020 gewählt.

**zu 3.2 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2020 der Bio-Zentrum Halle GmbH
Vorlage: VII/2020/01560**

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) genehmigt die Zustimmung des Oberbürgermeisters als gesetzlicher Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) in der Gesellschafterversammlung der Bio-Zentrum Halle GmbH vom 29. Juni 2020 zu folgendem Beschluss:

Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft wird zum Prüfer des Jahresabschlusses der Bio-Zentrum Halle GmbH für das Geschäftsjahr 2020 gewählt.

zu 3.3 Verkauf eines kommunalen Grundstücks
Vorlage: VII/2020/01541

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische participationsverwaltung und Liegenschaften beschließt den Verkauf des Grundstücks Gellertstraße 25 in der Gemarkung Halle-Neustadt, Flur 2, Flurstück 111 mit einer Gesamtfläche von 7.755 m² zu einem Kaufpreis in Höhe von 575.000,00 € unter der Voraussetzung, dass der schützenswerte Baumbestand im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens und im Rahmen einer Neubebauung Berücksichtigung findet.

zu 3.4 Verkauf eines kommunalen Grundstücks
Vorlage: VII/2020/01542

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische participationsverwaltung und Liegenschaften beschließt den Verkauf des Grundstücks Rosenfelder Straße in der Gemarkung Reideburg, Flur 1, Flurstück 264 mit einer Gesamtfläche von 5.025 m² zu einem Kaufpreis in Höhe von 216.075,00 €.

zu 3.5 Verkauf eines kommunalen Grundstücks
Vorlage: VII/2020/01061

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische participationsverwaltung und Liegenschaften beschließt den Verkauf des Grundstücks Kleine Klausstraße, Gemarkung Halle, Flur 37, Flurstück 34 zu einem Kaufpreis in Höhe von 174.000,00 €.

zu 3.9 Belastung eines Erbbaurechts mit Grundschulden
Vorlage: VII/2020/01553

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische participationsverwaltung und Liegenschaften beschließt, die grundbuchwirksame Zustimmung zur Belastung des Erbbaurechts an dem Grundstück Dessauer Straße 151 a (Gemarkung Halle, Flur 8, Flurstücke 212, 209) durch die Bestellung von Grundschulden in Höhe von 632.000,00 € zzgl. Zinsen und Nebenleistungen zu erteilen.

zu 3.10 Belastung eines Erbbaurechts mit Grundschulden
Vorlage: VII/2020/01554

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt, die grundbuchwirksame Zustimmung zur Belastung des Erbbaurechts an dem Grundstück Merkurstraße 5 (Gemarkung Trotha, Flur 30, Flurstück 286) durch die Bestellung von Grundschulden in Höhe von 123.000,00 € zzgl. Zinsen und Nebenleistungen zu erteilen.

zu 3.11 Belastung eines Erbbaurechts mit Grundschulden
Vorlage: VII/2020/01555

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt, die grundbuchwirksame Zustimmung zur Belastung des Erbbaurechts an dem Grundstück Moritzburgring 8 (Gemarkung Halle, Flur 14, Flurstücke 5314/1, 5728/0) durch die Bestellung von Grundschulden in Höhe von 466.257,00 € zzgl. Zinsen und Nebenleistungen zu erteilen.

zu 3.12 Unbefristete Niederschlagung wegen Vermögenslosigkeit
Vorlage: VII/2020/01344

Beschluss:

Der Finanzausschuss entscheidet auf Grundlage der Hauptsatzung der Stadt Halle (Saale) § 6 Abs. 3 Nr. 4.

Die unbefristete Niederschlagung der Vergnügungssteuer 03/2017-02/2019, sowie Nebenforderungen zum Buchungszeichen 5.0280.000383.6 in Höhe von 61.974,11 Euro.

zu 3.13 Befristete Niederschlagung wegen Aufenthaltsermittlung
Vorlage: VII/2020/01345

Beschluss:

Der Finanzausschuss entscheidet auf Grundlage der Hauptsatzung der Stadt Halle (Saale) gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 4

Die befristete Niederschlagung der Vergnügungssteuer 01/2015-10/2017, sowie Nebenforderungen zum Buchungszeichen 5.0280.000376.3 in Höhe von 225.888,11 Euro wegen Aufenthaltsermittlung.